

مصر ستتخذ جميع التدابير لحماية أمنها المائى



كتبت - تهانى شعبان:

أجرى د. بدر عبدالمطى، وزير العاطلى، ووزر الخارجية والهجرة، سلسلة لقاءات مكثفة مع عدد من قيادات مجلس الشيوخ خلال زيارته للعاصمة الأمريكية واشنطن تركزت حول قضية الأمن المائى لمصر وقضية غزة وأمن البحر الأحمر، حيث التقى وزير الخارجية بالسيناتور «روجر ويكر»، رئيس لجنة الخدمات العسكرية بمجلس الشيوخ الأمريكى. تناول اللقاء سبل دعم الشراكة الاستراتيجية بين مصر والولايات المتحدة، وتعزيز التعاون القائم بين البلدين الصديقين فى المجالات السياسية، والاقتصادية، والعسكرية، والأمنية.

وأعرب الوزير عبدالمطى عن التطلع لمواصلة التنسيق والتعاون مع الإدارة الأمريكية والكونجرس بمجلسيه، بما يسهم فى دعم العلاقات الثنائية المتميزة بين مصر والولايات المتحدة.

وأستعرض وزير الخارجية الجهود المتواصلة التى تبذلها مصر لدعم الأمن والاستقرار فى الشرق الأوسط وأفريقيا، مشيرًا إلى أن الشراكة المصرية – الأمريكية تمثل ركيزة أساسية فى دعم هذه الجهود، مستعرضًا التهديدات والتحديات المتعددة التى تواجهها مصر من مختلف الاتجاهات، ما يضع على عاتقها مسئولية متزايدة فى الحفاظ على أمنها القومى، وحفظ الأمن والسلم الإقليميين والديوليين، منمًا التعاون العسكرى القائم بين البلدين.

وفيما يخص الأمن المائى المصرى، تناول الوزير عبدالمطى شواغل

مصر فيما يتعلق بالسد الإثيوبى، وأطلع السيناتور الأمريكى على موقف مصر المستند إلى ضرورة الالتزام بقواعد القانون الدولى فيما يتعلق بالموارد المائية المشتركة، موضحة ضرورة التعاون على أساس التوافق والمنفعة المشتركة لتحقيق مصالح كافة دول حوض النيل، مشددًا على رفض الإجراءات الأحادية المخالفة للقانون الدولى، ومؤكداً أن مصر ستتخذ كافة التدابير المكفولة بموجب القانون الدولى لحماية أمنها المائى.

كما التقى د. بدر بالسيناتور «ديفيد ماكورميك»، رئيس اللجنة الفرعية المعنية بالشرق الأوسط وجنوب آسيا وآسيا الوسطى ومكافحة الإرهاب بلجنة العلاقات الخارجية بمجلس الشيوخ الأمريكى.

وتقن الوزير عبدالمطى الشراكة الاستراتيجية الوثيقة بين مصر والولايات المتحدة التى تمتد لأكثر من أربعة عقود، وما تمثله من ركيزة أساسية لدعم الأمن والاستقرار والتنمية فى الشرق الأوسط، وأعرب مع التطلع للارتقاء بأطر التعاون الثنائى فى شتى المجالات، بما يشمل المجالات السياسية والاقتصادية والتجارية والاستثمارية.

وفى سياق التعاون الاقتصادى، أشار الوزير إلى الزخم الذى تشهده العلاقات الاقتصادية بين مصر والولايات المتحدة، مستعرضًا نتائج منتدى الأعمال المصرى-الأمريكى الذى استضافته القاهرة فى مايو الماضى، بمشاركة أكثر من ٥٠ شركة أمريكية، وما عكسته

من اهتمام متنام فى القطاع الخاص الأمريكى بالاستثمار فى مصر فى قطاعات الطاقة والدواء والتحول الرقمى، فى ضوء الإصلاحات الاقتصادية التى تضطلع بها الحكومة المصرية لجذب الاستثمارات الأجنبية، وتحفيز القطاع الخاص الأمريكى للاستفادة من الفرص الاستثمارية الواعدة بالسوق المصرية.

كما شهد اللقاء نقاشًا مستفيضًا حول التحديات الإقليمية المختلفة، حيث استعرض الوزير عبدالمطى الجهود الحثيثة التى تبذلها مصر للتوصل إلى اتفاق لوقف إطلاق النار فى غزة، وتبادل الرهائن والأسرى، مستعرضًا الأوضاع الإنسانية الكارثية فى غزة، حيث تناول فى هذا السياق المؤتمر الدولى الذى تعترزم مصر استضافته للتغافى المبكر وإعادة الإعمار فى غزة.

كما شدد على ضرورة إنهاء المعاناة الإنسانية الكارثية التى يعيشها المدنيون الفلسطينيون فى القطاع، وضمان تدفق المساعدات الإنسانية بشكل آمن ومنظم. كما تبادل الجانبان الآراء حول التطورات فى ليبيا وسوريا وأمن الملاحة فى البحر الأحمر.

كما التقى د. بدر بالسيناتور «برايان شاتز» زعيم الأقلية الديمقراطية باللجنة الفرعية لاعتمادات العمليات الخارجية بمجلس أكد الوزير عبدالمطى على خصوصية العلاقات التى تجمع مصر والولايات المتحدة، مشيرًا إلى التطلع لتعزيز التعاون والتنسيق

مع الكونجرس بمجلسيه فى مختلف المجالات بما يخدم المصالح المشتركة للبلدين.

وشدد الوزير عبدالمطى على اهتمام مصر بتعزيز التعاون الاقتصادى والتجارى والاستثمارى بين مصر والولايات المتحدة، مستعرضًا نتائج المنتدى الاقتصادى المصرى – الأمريكى الذى استضافته القاهرة يومى ٢٥ و٢٦ مايو الماضى، بمشاركة أكثر من ٥٠ شركة أمريكية.

وعلى الصعيد الإقليمى، استعرض وزير الخارجية الجهود الحثيثة التى تبذلها مصر فى سبيل دعم الأمن والاستقرار فى المنطقة، فى ظل التحديات الناتجة عن تعدد بؤر الصراع فى الشرق الأوسط، وتناول الوزير عبدالمطى مستجدات الوضع فى قطاع غزة، مستعرضًا المساعى المصرية للتوصل إلى اتفاق لوقف إطلاق النار، وتأمين تدفق المساعدات الإنسانية إلى القطاع فى ظل تدهور الأوضاع المعيشية، فضلًا عن جهود مصر لاستعادة الهدوء وتهيئة المناخ المناسب

تقارير خارجية

«مكة» ماتت من الجوع يا عرب

٤٥٠ ألف طفل و«حامل» في مرمى الموت بسلاح التجويع



«النواب اليهودى البريطانى» يطالب إسرائيل والعالم بضخ المساعدات لغزة

وتقييد الحركة والوصول. واعتبر رئيس المركز الأوروبى الفلسطينى للإعلام «رائد الصلاحيات»، أن خطوة الاعتراف بدولة فلسطين جاءت كذلك بعد انكشاف تواطؤ تلك الحكومات، سياسيًا واقتصاديًا وعسكريًا، فى دعم الاحتلال، كما فضحت ذلك مؤسسات دولية. وأشار فى تصريحات صاروخ من طائرة مسيرة إسرائيلية مواصى رفح. واعتبر مراقبون أن الحراك الأوروبى للاعتراف بدولة فلسطين فى هذا التوقيت بالذات يعكس حجم العرج الذى باتت تعيشه حكومات هذه الدول أمام شوبها، فى ظل التجويع الممنهج الذى يطال الفلسطينيين، دون أن تحرك تلك الدول ساكناً طيلة نحو أكثر من ٦٦٠ يومًا من الحرب. وكشفت مجلة الإيكونوميست البريطانية فى تقرير صادم عن ارتفاع عدد الشهداء الفلسطينيين برصاص الاحتلال الإسرائيلى عند نقاط توزيع المساعدات فى قطاع غزة بأكثر من ثمانية أضعاف بين شهرى مايو ويونيو الماضيين بحيث استشهد نحو ٨٠٠ فلسطينى فى شهر يونيو وحده أثناء محاولتهم الوصول إلى الغذاء. وتزامن التصعيد الدامى مع بدء عمليات الفلسطينيين برصاص الاحتلال الإسرائيلى عند أنشائها الاحتلال الإسرائيلى بدعم أمريكى بهدف تسويق إيصال المساعدات إلى القطاع. وأكدت المجلة أن ما روج له كخطة لتقليل المعاناة الإنسانية، تحوّل فى الميدان إلى واحدة من أكثر المراحل دموية فى سياق المجاعة المستمرة، مع استمرار القصف الإسرائيلى

وأشار تقرير أممى آخر إلى أن ١٠٠٪ من أهالى القطاع يواجهون مستويات عالية من انعدام الأمن الغذائى الحاد، وذلك فى ظل استمرار حرب الإبادة والحصار. وطالب مجلس النواب اليهودى وهو أكبر منظمة يهودية فى بريطانيا بزيادة سريعة فى مساعدات غزة، وأوضح أن الخطوات الحالية للسماح بدخول مساعدات محدودة لغزة تأخرت كثيرًا لزيادة سريعة ودون قيود فى المساعدات عبر جميع القنوات المتاحة إلى غزة، وحذر من استخدام الغذاء كسلاح حرب من قبل أى طرف فى الصراع. وأعلنت وزارة الصحة الفلسطينية عن ارتفاع حصيلة الإبادة الجماعية الصهيونية للشعب الفلسطينى صاحب الأرض إلى ٦٠ ألفًا و٢٤ شهيدًا و١٤٥ ألفًا و٨٧٠ إصابة منذ السابع من أكتوبر للعام ٢٠٢٣. ونسف الاحتلال الإسرائيلى مبانى سكنية فى الحى السعودى غرب مدينة رفح جنوب القطاع غزة. ووصل عشرات الشهداء والمصابين إلى مستشفى المعمدانى بمدينة غزة جراء استهداف منزل عائلة أبو لبن فى منطقة الحارة الملونة شرق غزة. واستقبل مستشفى العودة جثمان طفل انتشل من منطقة المخيم الجديد شمالى النصيرات وسط قطاع غزة جراء استهداف الاحتلال عدة منازل فى وقت سابق. وأصيب آخرون جراء قصف من مسيرة إسرائيلية فى محيط كنيسة دير اللاتين بمدينة غزة.

وتواصل حرب الإبادة الجماعية على قطاع غزة اليوم الـ٦٦٢ على التوالي، وسط استهداف وإصابة المئات بينما لم تتوقف المجازر التى تستهدف الأطفال والنساء، إلى جانب حرب التجويع التى تنهش أجساد الأطفال والرضع، وتوقع حالات وفاة بينهم يومياً. وأعلنت منظمة العمل ضد الجوع عن أن المجاعة فى قطاع غزة تزداد حدة، مشيرة إلى نقل أكثر من ٢٠ ألف طفل للمستشفيات بسبب سوء التغذية الحاد، فيما يواجه ٣٠٠ ألف طفل دون الخامسة و١٥٠ ألف امرأة حامل ومرضع بحاجة ماسة إلى مكملات علاجية.

تقرير: سحر رمضان

من منا لا يجب اسم «مكة» ويتوق لشعابها هناك حيث بيت الله العتيق.. بيت الله الحرام.. ماتت «مكة» ب



أيهن محسوب

أيهن محسوب، مصر ستظل صوت الضمير والداعم الحقيقي للحق الفلسطيني

أكد الدكتور أيهن محسوب، وكل لجنة الشؤون العربية بمجلس النواب، أن مشاركة مصر رفيعة المستوى في مؤتمر «حل الدولتين» الذي عقد بقر الأمم المتحدة، تمثل رسالة قوية إلى العالم بأن الدولة المصرية لن تقف صامتا أمام ما يتعرض له الشعب الفلسطيني من حرب إبادة منهجية ترتكبها قوات الاحتلال الإسرائيلي، مشدداً على أن الكلمة التي ألقاها وزير الخارجية والهجرة، الدكتور بدر عبدالعاطي، عكست بوضوح حجم الفاجعة الإنسانية، وقوة الموقف المصري، ورسوخ ثوابته تجاه القضية الفلسطينية، وقال «محسوب» إن المؤتمر جاء في لحظة فصلية، تزامناً مع تصاعد العدوان الإسرائيلي ضد المدنيين في قطاع غزة، وتزايد مشاهد القتل الجماعي، والتجويع، والدمار الشامل، مؤكداً أن مصر كانت ولا تزال، الدولة التي تتحرك بعقلها وضميرها، دون مزايده أو تبسيس، دافعاً عن الحقوق الفلسطينية المشروعة، وإحياء مسار السلام العادل القائم على قرارات الشرعية الدولية ومبدأ الأرض مقابل السلام، وأوضح عضو مجلس النواب أن الخارجية المصرية في كلمتها قدمت توصيفاً دقيقاً لما يحدث من مأسا إنسانية على الأرض، عندما أشار إلى أن قطاع غزة يشهد كارثة إنسانية لم يسبق لها مثيل في التاريخ المعاصر، في ظل الحصار والتجويع والقتل، واصفاً صمت العالم عن هذه الجرائم بأنه «صمت الأموات تحت وطأة خوف أو بدافع الملحمة»، وهي كلمات تحمل إدانة أخلاقية وسياسية وقانونية للمجتمع الدولي الذي تخطى عن مسؤولياته الإنسانية تجاه الفلسطينيين، بل وتواطأ والصمت أو التبرير.

وأشار «محسوب»، إلى أن حديث الوزير عن عبثية ما كانت تعرف بقواعد العدالة والإنصاف، يعد بمثابة صرخة في وجه النظام الدولي، الذي فقد توازنه وقيمته أمام آلة الاحتلال، موضحاً أن لفظ «إسرائيل»، في ظل ما تقتربه يوماً من جرائم، لم يعد يُستخدم في المحال الدولية بوصفها «دولة ديمقراطية»، كما كانت تروج لنفسها، بل صار في نظر كثير من الشعوب والحركات الحقوية مرادفاً للاحتلال والقمع والاستغلال والعنصرية.

وأكد «محسوب»، أن أهمية المؤتمر لا تقتصر على جانبه الإنساني فقط، وإنما تتبع أيضاً من كونه فرصة لإعادة وضع «حل الدولتين» على الطاولة الدولية باعتباره المخرج الوحيد من دوامة الصراع والدمار، مشيداً بتأكيد الوزير على أن «تكريس الاحتلال غير الشرعي وفرض واقع ديماغوغي جديد، لن يؤدي إلى حل مزيد من الكرامة والتعنف»، في إشارة واضحة إلى خطر التوسع الاستيطاني وتحويل القدس وتغيير ملامح الأرض المحتلة.

وتابع: كما أن تأكيد الوزير على ضرورة التوصل إلى وقف دائم لإطلاق النار، وفتح الطريق أمام ترتيبات ما بعد الحرب، وعلى رأسها إعادة مسار القطاع، يكمّل إدراك مصر لحجم التحديات المقبلة، خاصة ما يتعلق بتكثيف السلطة الفلسطينية من استعادة دورها، باعتبار ذلك نواة للعودة الإقليمية، وخطة لا بدل عنها لاستئناف عملية تفاوضية جدية شتدت إلى قرارات الأمم المتحدة ومبادرة السلام العربية. وتُمن «محسوب»، استعداد مصر لاستضافة مؤتمر دولي بالقاهرة لإعادة إعمار غزة فور وقف إطلاق النار، باعتباره خطوة عملية تعبر عن التزام مصر بحمل مسؤولياتها الإقليمية، وتحويل مواقفها السياسية إلى جهود على الأرض، داعياً المجتمع الدولي إلى دعم هذه المبادرة بكل قوة، والتحرك العاجل لتوفير دعاء سياسي وإنساني يُعيد للفلسطينيين حقوقهم، وعلى رأسها إقامة دولتهم المستقلة ذات السيادة.

وشدد

سعر أصغر وحدة يقارب المليون

الحكومة تستثمر فى «محدودى الدخل»!

ارتفاع كبير فى أسعار الشقق رغم تراجع التضخم



أوهن البيوت أو أضعفها وأقلها فى بلدنا يتجاوز ٩٠ ألف جنيه.. ومن فى الشباب أو الأسر الكادحة يمتلك مثل هذا المبلغ أو حتى ١٠٪ من هذا المبلغ الذى يعتبر ثروة كبيرة. ولهذا أصيب مجتمعنا المصرى بموجة غضب بسبب تلك الأسعار التى أعلنتها وزارة الإسكان خلال الأيام القليلة الماضية حول تفاصيل وحدات الإسكان الاجتماعى لمحدودى الدخل ضمن إعلان «سكن لكل المصريين».. وقد فوجئ الملايين من المصريين بالأسعار الجديدة للوحدات والدفعات الربع سنوية للأقساط وكأن الحكومة تتعامل مع المواطن بمنطق التاجر والمكسب والخسارة، وليس الدعم وتوفير الحماية الاجتماعية.

تحقيق:
حمدي أحمد

الإسكان الاجتماعى بأسعارها المرتفعة حالياً. وأضافت: «محدودى الدخل عندما يقومون بالبناء فإنهم يبنون الوحدات على قدر استطاعتهم المادية وبمواصفات يستطيعون تلبيتها وتوفير التكاليف الخاصة بها، وبالتالي سيكون ذلك أفضل لهم».

وأشارت عميدة كلية الاقتصاد والعلوم السياسية سابقاً، إلى أن أسعار مواد البناء المختلفة لم ترتفع خلال الشهرين أو الثلاثة الماضية، بل على العكس قد تكون انخفضت، فكيف ترتفع الدولة أسعار الوحدات فى هذا الوضع، فى ظل انخفاض معدل التضخم الرسمى المعلن من الدولة.

واختتمت تصريحاتها بالتأكيد على أن غضب محدودى الدخل من رفع أسعار الوحدات فى محله، لأنهم أصبحوا لا يستطيعون الحصول على سكن من الدولة وفى الوقت نفسه غير قادرين على البناء فى مساكنهم الخاصة.

وقال الدكتور صلاح فهمى، أستاذ الاقتصاد بجامعة الأزهر، إن محدودى الدخل لن يستطيعوا تحمل هذا الارتفاع فى الأسعار.

وتساءل «فهمى»: كيف ترفع الحكومة أسعار الوحدات فى الوقت الذى أعلنت فيه انخفاض معدل التضخم.

وأوضح أستاذ الاقتصاد بجامعة الأزهر أن مستوى الدخل المحدود الذى تم تحديده من الحكومة يبلغ ٧ آلاف جنيه شهرياً، فكيف تطلب الحكومة محدودى الدخل بدفع أقساط ربع سنوية خلال أول ٣ سنوات ١٢,٥ ألف جنيه، أى ٤ آلاف جنيه شهرياً.

مستأثراً: «كيف يعيش المواطن بـ ٢ آلاف جنيه شهرياً بعد خصم الـ ٤ آلاف جنيه الخاص بالدفعة الربع سنوية»، ولذلك هناك علامات استفهام عديدة حول الإعلان الجديد للإسكان الاجتماعى ولا بد من إعادة دراستها.

وأكد «فهمى» أن الحكومة من حقها أن ترفع الأسعار إذا كانت تتص على ذلك فى شروط التعاقد على الوحدات، لكن فى واقع الأمر معدل التضخم وأسعار مواد البناء لم ترتفع، فكيف تقوم بزيادة الأسعار خلال مدة لم تتجاوز شهرين أو ٣ أشهر من الإعلان السابق لهذا الإعلان.

ولفت أستاذ الاقتصاد بجامعة الأزهر، أن هذه الزيادة فى الأثار غير المباشرة لتلك الزيادات.

وأشار «فهمى» إلى أن الحكومة حالياً تقدم السلع والخدمات للمواطنين وهذا الأمر ليس من أدوارها، فالبناة ليس من دور الحكومة، ولذلك عندما تقوم ببناء وحدات الإسكان الاجتماعى فلا بد أن تكون مدعومة وأسعارها تناسب محدودى الدخل وتراعى مستوى دخول الأفراد.

وقال الباحث الاقتصادى، محمد محمود، إن مشروعات الإسكان الاجتماعى تشابه إلى حد كبير مع مشروعات إسكان القطاع الخاص، لكن الحكومة تمنح المواطنين بعض التسهيلات للحصول عليها.

أضاف «محمود» أن الوحدة تعتبر أصلاً عقارياً سيستفيد منه صاحبها، وأى جنيه يدفع فيها يعود بالنفع على صاحبها فيما بعد عند

لعبة الموت تغزو المحافظات

فوضى الإسكوتر الكهربائي تنتظر تشريعات غائبة

تشهد شوارع المحافظات منذ عدة أشهر انتشاراً واسعاً لوسائل النقل الصغيرة، وعلى رأسها «الإسكوتر الكهربائي»، الذي لجأ إليه الشباب كوسيلة بديلة لتجاوز الزحام اليومي وتسهيل الحركة السريعة داخل المدينة.

ورغم ما تحمله هذه الوسيلة من مزايا في الظاهر، فإن استخدامها العشوائي وغياب الضوابط والقوانين المنظمة له، حوَّله إلى خطر حقيقي يهدد حياة المواطنين ويثير ذعرهم، بعدما ارتبط اسمه بسلسلة من الحوادث المؤسفة والجرائم الصادمة، فضلاً عن الدراجات النارية التي يقودها «الدليفري» لنقل الطلبات إلى خطر حقيقي في كافة ربوع مدن وقرى الدقهلية، حيث يتعرض الأطفال لحوادث خطيرة نتيجة السير بين السيارات في الشوارع الرئيسية والفرعية، كما تسبب «الدليفري» في مخاطر أخرى حيث يسير بسرعات هائلة متجاوزاً الحدود القصوى ما أدى إلى وقوع حوادث.

في خطوة لافتة، تقدم المحامي بالنقض أيمن محفوظ ببلاغ رسمي إلى رئاسة مجلس الوزراء يحمل رقم ٩٤٤٤٣٤٤، يطالب فيه بمنع إسكوتر الأطفال الكهربائي من الشوارع، واصفاً إياه بـ«القتيلة الإجرامية المتحركة» التي تهدد الأمن العام، مشيراً إلى أن هذه الوسيلة تستورد بكميات ضخمة، ويتم تاجيرها للأطفال وطلاب المدارس، ما جعلها أداة لانتشار جرائم السرقة وتجارة المخدرات والاعتداءات، مؤكداً ضرورة تفعيل قرار وزارة التجارة والصناعة الذي ينظم استيراد وبيع الإسكوتر، ويقتصر تداوله على محال المستلزمات الرياضية فقط، محذراً من خطورة بطاريات الإسكوتر التي قد تنفجر بسبب سوء الاستخدام، ما يمثل تهديداً جديداً على السلامة العامة.



مواطنون: تدخل الدولة يحمي الصغار والكبار

قانونه: البطاريات قابل موقوتة.. وسوء الاستخدام يسرع الاشتعال

الدقهلية

كوارث مرورية

كتب - وجدي صابر:

تحولت مشكلة الاستخدام السيئ لـ«الإسكوتر» الذي يقوده الأطفال في شوارع الدقهلية، بالإضافة إلى الدراجات النارية التي يقودها «الدليفري» لنقل الطلبات إلى خطر حقيقي في كافة ربوع مدن وقرى الدقهلية، حيث يتعرض أطفال لحوادث خطيرة نتيجة السير بين السيارات في الشوارع الرئيسية والفرعية، كما تسبب «الدليفري» في مخاطر أخرى حيث يسير بسرعات هائلة متجاوزاً الحدود القصوى، ما أدى إلى وقوع حوادث أيضاً بالإضافة إلى التلوث السمعي الذي يسببه نتيجة استخدام السماعات الكبيرة التي تزجج الناس نهاراً وليلاً حتى أصبح «الدليفري» منافساً كبيراً للتكاكف في الإزعاج، وعلى الرغم من الحملات التي قامت بها أحياء المنصورة مؤخراً في محاولة للسيطرة على الإزعاج الذي يسببه «الدليفري» إلا أن المشكلة تتفاقم يوماً بعد آخر!!

يقول وليد فودة، أحد أهالي الدقهلية، إن الإسكوتر الذي يقوده الأطفال الصغار في شوارع المنصورة يمثل خطراً كبيراً على الأطفال، حيث يقوم الصغار بالتجول في الشوارع الفرعية الرئيسية في أوقات الذروة مما يهدد أمنهم وسلامتهم، مطالباً أولياء الأمور بمنع هذا السلوك الذي يهدد أبنائهم ويضيف حاتم السيد، أحد المواطنين، أنه يشاهد يومياً عشرات الأطفال من هواة استقلال الإسكوتر يتجولون بحرية بين الشوارع ووسط السيارات بصورة خطيرة، حيث قام عدد من المارة بإلقاء هؤلاء الأطفال من حوادث كادت أن تعرضهم لإصابات خطيرة ما يتطلب ضرورة منع هذه الظاهرة التي تنتشر أكثر خلال الاجازة الصيفية، حيث يفضل الأطفال ممارسة هذه الهواية رغم المخاطر التي يتعرضون لها

ويؤكد علاء قنديل، أحد الأهالي، أن الدراجات النارية التي يستقلها «الدليفري» لتوصيل الطلبات أصبحت من الظواهر الغريبة التي تنتشر في شوارع الدقهلية، حيث إن قائدي هذه الدراجات يسبون بسرعة كبيرة في الشوارع ويتسببون في وقوع

لازم أنكلهم



بقلم:

سامي صبري

الإيجارات القديمة.. الحل هنا (١٢ / ١٢)

على مدى إحدى عشرة حلقة ماضية، تناولت قوانين الإيجار القديمة، وتوقفت عند تعديلات هذه القوانين في الستينيات والسبعينيات ثم تسعينيات القرن الماضي، تحديدًا قوانين ٤٩ لسنة ١٩٧٧ و١٣٦ لسنة ١٩٨١ و٤ لعام ١٩٩٦ المعمول به حالياً (الذي حرر العلاقة الإيجارية، ولم يقيدها إلا بما اتفق عليه الطرفان من قيمة شهرية وسنة تعاقدية.

وعرجت إلى القهر الذي تعرض له المالك، وهو يعترض أجره شهرياً عن مخته أو محله أو حتى مماثرته حينها، زعمية لا تعادل ضمن سانسوئش قول أو عملية، وأخبرت إلى التخل الطام الدولة بتخفيض هذه الإيجارات القديمة بل تتيبها لامتصاص غضب المصريين بعد نكسة ٦٧. وتطبيق شعارات الاشتراكية الثورية وغيرها من مبادئ الحقبة الناصرية.

وعرضت رؤية الأحزاب وجهات نظر المالك والمستأجرين، وتطلعت إلى رفض الحكمة الدستورية ثبات القيمة الإيجارية، ومطالبتها الحكومة عام ١٩٦٤ بقانون جديد وإقراره من مجلس النواب قبل انتهاء دورته البرلمانية، لتحريك القيمة دون المساس بما استقرت عليه من حكم سابق بامتداد العلاقة الإيجارية للجيل الأول للمستأجر الأصلي.

وانتقدت المسرحية الهزلية لمجلس النواب، التي انتقد النواب فيها الحكومة، وفي اليوم التالي قدموا مشهوا تراجيديا، هاجم المستوى برفع الأيدي تصفيقا، وانتزعت الأغلبية الموجبة الواقعة من بين أنياب الأقلية المعارضة، دون أدنى تكرار لعدم جاهزية الحكومة لمعالجة نتائجه وأخطاره على السلم المجتمعي؛ بسبب الزيادة الكبيرة في القيمة الإيجارية، والمدة الانتقالية القصيرة، والوعود غير الواقعية لتعويض غير القادرين بسكن بديل.

والعجب أن الحكومة تزعم أن كل شيء تمام، دون أن تحدد لنا آلية تنفيذ خطة التعويض وتوفر الميزانية اللازمة لها، وكأنها ضامنة أنها ستبقى حتى طرد المستأجر من الشقة، لتكثروا بكاءة موت الملك وجعا وحماره.

نعم جميعنا أبناء وطن واحد، ولكن وبكل أسف، عندما تتعارض مصالحنا يستأسد بعضها على الآخر، خاصة إذا ما كانت هناك ثغرات قانونية تزيد من فجوة الاختلاف المجتمعي اجتماعيا واقتصاديا في قضايا مصيرية، كقضية طرد الإنسان من بيته وتغيير نمط حياته فجأة.

الخاصة... القانون نتائجه وخيمة؛ لاعتماد على بيانات غير دقيقة، وسؤى ذفاده بمرور ٢٠ يوما عليه دون تصديق أو رفض رئيس الجمهورية وإعادته لمجلس النواب إلى منازعات وطعون قضائية تركك كل محاكم مصر، وقد يستمر الفصل فيها حتى عام ٢٠٥٠ بين نحو ٧٠ مليون مصري (ملاك ومستأجرون)، فضلا عما سببه في تفجير أكبر أزمة مجتمعية ومعركة طبقية تشهدا مصر ومضاعفة أسعار العقارات إيجارا وتملكيا.

المؤشرات تؤكد أن المستأجر لن يخرج، وسيلجا مجددا للقضاء، ويستنرخ بالحكم السابق بالتمديد حتى الجيل الأول، ويستحسن المالك في ظل هذه الغيبوبة بالحكم الجديد لـالد

نجاح محدود.. «وسام» و«نجم» الأبرز في القطبين

حكاية التجربة الفلسطينية.. في الملاعب المصرية

على مدار سنوات طويلة، يحظى اللاعب الفلسطيني بمعاملة استثنائية في الكرة المصرية بحكم لوائح القيد التي تعطي الأندية إمكانية حله فيه كلاعب محلي وهو ما لا يحدث مع أي جنسية أخرى تقديرًا للظروف الصعبة التي يعيشها الرياضيون وخاصة لاعبي الكرة في الدولة الشقيقة والعريزة على قلوب المصريين.

كتب - محمد اللاهوني؛ ولا يختلف اثنان على كون هذا الموقف النبيل والإنساني له مفعول السحر في مساعدة الكرة الفلسطينية في محنتها الدائمة على مدار سنوات وخاصة أنه لا يوجد أي دوري عربي آخر يفتح هذا الهند أمام اللاعب الفلسطيني. وفي المقابل، يبقى الأمر مختلفًا على المستوى الفني فالتجربة تبدو بعيدة عن النجاح المتوقع رغم قدوم العديد من نجوم الكرة الفلسطينية. ويعتبر مصطفى نجم أشهر التجارب في الزمالك مع بداية التسعينيات من القرن الماضي..ولفت نجم الأنظار بلمساته وقدراته التهديفية وخطف قلوب الزملاكية ولكنه لم يستمر طويلًا مع الزمالك. وشهدت بداية الألفية تجربة أخرى مميزة بطلها عماد أيوب الذي انضم لفريق الشباب بالنادي الأهلي وتم تصعيده للفريق الأول لفترة قصيرة قبل رحيله للقناة والمصرى وظهر بصورة لافتة.

ولم أيضًا اسم محمد سمارة جناح المقاتلون

العرب والذي لعب مع بترول أسيوط وبتروجت والداخلية وغزل المحلة. وتعاقد الأهلي مع الحارس الفلسطيني رمزي صالح عام ٢٠٠٨ لخلافة عصام الحضري الذي رحل إلى سيون السويسري ولكن تجربة رمزي لم تستمر طويلًا ورحل سريعًا بعد موسم ونصف الموسم إلى سموحة ثم انضم للمصرى. وبدأت بعض التجارب المتفرقة غير الناجحة للاعبين فلسطين مثل جوناثان كانتيلانا الذي لعب لإنبي بجانب محمد صالح الذي لعب للمصرى وإيسترن كومياني بجانب ياسر حمد الذي لعب للمصرى والزمالك. واستعان بيراميدز بخدمات داني شاهين صاحب الأصول الفلسطينية لمدة نصف موسم ولكن تجربة محمود وادى تبقى الأبرز بعد أن لعب للمصرى وتآلق بشكل لافت وانضم إلى بيراميدز.

استندم الأهلي خدمات اللاعب وسام أبو على في شهر يناير ٢٠٢٤ وتآلق بشكل لافت

مع الأهلي وأصبح الأبرز في القلعة الحمراء. وحقق وسام إنجازًا تاريخيًا بعد أن أصبح أول لاعب فلسطيني يحقق لقب هداف الدوري برصيد ١٨ هدفًا موسم ٢٠٢٤ - ٢٠٢٤ كما أنه رحل بمقابل ضخم إلى كولومبوس كرو الأمريكى وصل إلى ٧,٥ مليون دولار. وأصبح لاعبو فلسطين نجوم الشباك في الانتقالات بحثًا عن تكرار تجربة وسام أبو على بعدما ضم الزمالك آدم كايد جناح بريدا الهولندي كما تحرك بكل قوة لضم حامد حمدان لاعب وسط بتروجت الذي سبق له اللعب للأهلى وبيراميدز.

وأصبح عمر فرج لاعب الزمالك العائد من الإعارة بمثابة أزمة داخل القلعة البيضاء بعد نهاية إعارته بينما أنهى الإسماعيلي أزمة مستحقات لاعبه خالد النبريسى الذي ظهر بصورة جيدة.



مصطفى نجم

