

نهاية الاحتكار فى قطاع السيارات

توقعات بانخفاضات جديدة بعد هبوط الفائدة.. وه أسباب وراء تراجع الأسعار

جديدة من المنافسة الحرة فى السوق، ويعيد رسم خريطة توطین الصناعة فى مصر. ويوضح أن تراجع أسعار مكونات السيارات عالميا كان له دورا مباشرا فى ماراثون التخفيضات للموديلات المستوردة والمحلية على حد سواء، مضيفا أن دخول علامات تجارية جديدة إلى السوق ساهم فى كسر حالة الاحتكار، وقضى على ممارسات الجشع التى سادت من بعض الدخلاء على مهنة تجارة السيارات، لكن يبقى وعى المواطنين هو حائط تراجع تكلفة التسييط، ما يحفز من الأزمات بامتاعهم عن دفع أى مبالغ إضافية بخلاف السعر الرسمى المعلن.

ويتوقع «أبو المجد»، أن يؤدى خفض سعر الفائدة فى مصر إلى انعكاسات مباشرة على سوق السيارات، المعرض من السيارات بأسعار عادلة، وخلق بيئة تنافسية تدفع الأسعار نحو الانخفاض، كما أن قرب إطلاق أول سيارة ملاكى التمويل الاستهلاكى يمثل نقطة تحول من إنتاج شركة النصر للسيارات يمثل نقلة تحول مرنة بفوائد تنافسية.

يضيف «أبو المجد»: «أما ثانی هذه الأسباب فهو تراجع الطلب وارتفاع المخزون، فعلى الرغم من التحسن النسبى فى المؤشرات الاقتصادية، إلا أن القوة الشرائية للمستهلك لا تزال متأثرة بتداعيات التضخم، مما أدى إلى انخفاض الطلب على السيارات، فى الوقت الذى تراكم فيه المخزون لدى الوكلاء والموزعين، خاصة مع طرح موديلات ٢٠٢٦، ما دفع الشركات لتقديم عروض وخصومات قوية لتصريف المخزون».

وكان لاتجاه الدولة لتوطین صناعة السيارات بالغ الأثر فى تخفيض الأسعار، فوفقا لرئيس رابطة تجار السيارات، فإن تشجيع الحكومة على تعميق الصناعة المحلية وتجميع السيارات داخل مصر، ساهم فى دخول خطوط إنتاج جديدة، وتوسيع قاعدة المعروض من السيارات بأسعار عادلة، وخلق بيئة تنافسية تدفع الأسعار نحو الانخفاض، كما أن قرب إطلاق أول سيارة ملاكى التمويل الاستهلاكى يمثل نقطة تحول من إنتاج شركة النصر للسيارات، ويشر بمرحلة



السوق، والتوقعات بانخفاض أكبر فى الأسعار مع اشتداد المنافسة.

وبقى أبرز التساؤلات التى تشغل الرأى العام حاليًا: هل كانت كل هذه التخفيضات على أسعار السيارات تقع ضمن هامش ربح الوكلاء؟، أم أن هناك تحولات أعمق فى بنية التسعير فرضتها التغيرات الأخيرة فى السوق؟.

المستشار أسامة أبو المجد، رئيس رابطة تجار السيارات، يجيب لـ «الوفد» عن هذه التساؤلات، إذ يرى أن التخفيضات الأخيرة لا تعنى بالضرورة أن الوكلاء كانوا يحققون أرباحًا مبالغًا فيها، بل جاءت نتيجة لأسباب مختلفة، يأتي فى مقدمتها وفرة الدولار واستقرار سعر الصرف، بعدما نجح البنك المركزى المصرى فى توفير سيولة دولية كافية للوكلاء والمستوردين، مما سهل عمليات الاستيراد، وأنهى حالة النقص الحاد فى المعروض التى استمرت لسنوات، وهذا الاستقرار ألغى عمليًا ظاهرة «الأوفر برايس» التى كان يفرضها التجار، لتعود الأسعار إلى مستوياتها الرسمية.

كتب - باسل الحلوانى:

تشهد سوق السيارات تغيرات جذرية غير مسبقة فى ظل اشتعال المنافسة بين وكلاء العلامات التجارية المختلفة فى مصر، إذ يتجه القطاع نحو مزيد من التنوع فى العروض والخصومات، فضلًا عن تقديم أسعار أكثر تنافسية تصب فى مصلحة المستهلكين، فى محاولة لتحفيز السوق وتنشيط المبيعات.

تأتى موجة التخفيضات الحالية بعد فترة عصيبة مرت بها السوق نتيجة لتحديات اقتصادية وضغوط استثنائية أثرت على حركة المبيعات، مما دفع الوكلاء إلى تبني استراتيجيات جديدة لجذب المستهلكين، وهذه التحركات إنما تعكس تنافسًا متزايدًا بين الشركات.

ورغم إعلان شركات السيارات عن خصومات كبرى على بعض الطرازات تصل إلى ٣٥٠ ألف جنيه، لا يزال كثيرًا من المستهلكين فى حالة ترقب، انتظرًا لمزيد من التراجعات أو استقرار الأسعار، خاصة فى ظل التغيرات المستمرة التى يشهدها



أمريكا تطلق النار على إقامة الدولة الفلسطينية

«تراب» يمنع «أبو مازن» ورجاله من حضور اجتماع الأمم المتحدة



كتب - سحر رمضان:

أعلنت أمس إدارة الرئيس الأمريكى دونالد ترامب الحرب على السلطة الفلسطينية وأطلقت النار على إقامة الدولة ضمن مقترح «حل الدولتين».

أكدت وزارة الخارجية الأمريكية أن الوزير «ماركو روبيو» قرر رفض وإلغاء تأشيرات لأعضاء فى السلطة الفلسطينية ومنظمة التحرير بينهم الرئيس الفلسطينى محمود عباس «أبو مازن» قبل انعقاد الجمعية العامة للأمم المتحدة فى سبتمبر المقبل.

ودعت واشنطن السلطة الفلسطينية إلى ما وصفته بضرورة وقف محاولاتها لتجاوز المفاوضات من خلال حملات الحرب القانونية الدولية، بما فى ذلك الاستئناف أمام المحكمة الجنائية الدولية ومحكمة العدل الدولية، وجوبها الرامية إلى ضمان الاعتراف أحادى الجانب بدولة فلسطينية افتراضية.

وزعمت واشنطن أن هاتان الخطوتان ساهمتا فى رفض حماس إطلاق سراح رهائتها، وفى انهيار محادثات وقف إطلاق النار فى غزة.

وروجت الخارجية الأمريكية مدعية أن الولايات المتحدة لا تزال مفتحة على إعادة التواصل بما يتوافق مع قوايينها، شريطة أن تبنى السلطة الفلسطينية ومنظمة التحرير التزاماتها وتتخذ خطوات ملموسة للعودة إلى مسار بناء للتسوية والتعايش السلمى مع إسرائيل.

إغلاق شواطئ بالساحل الشمالى



كتب - سارة حسام الدين:

أغلقت أجهزة الحماية المدنية وغرف عمليات المصايف عددا من شواطئ الساحل الشمالى ومرسى مطروح إغلاقًا مؤقتًا، بعد ارتفاع ملحوظ فى حركة الأمواج بالبحر المتوسط خلال الأيام الأخيرة. يأتي هذا الإجراء فى إطار التدابير الاحترازية لحماية المواطنين من بداية التغيرات الجوية المرتبطة بانتقال الفصول.

وتشير المتابعات الميدانية إلى أن تأثير الأمواج يختلف من منطقة إلى أخرى، حيث تكون الشواطئ العامة الأكثر عرضة لتأثيراتها، بينما تتضاعف الخطورة فى الشواطئ التى تكثر بها الصخور، خصوصًا مع اقتراب موسم الشتاء الذى يشهد ظاهرة «النوات» المعروفة بتسببها فى اضطراب البحر وارتفاع الأمواج بشكل متكرر.

كما تأتى هذه المخاوف من التغيرات المناخية التى قد تصاحب هذه الفترة من العام، وما ينتج عنها من احتمالية حدوث سيول أو تقلبات جوية مفاجئة، خاصة مع اقتراب فصل الخريف الذى يتميز بعدم استقرار الطقس.

وتواصل الأجهزة المعنية متابعة الأوضاع بشكل يومي، مع اتخاذ إجراءات لتأمين الشواطئ وتطبيق ضوابط السلامة، ضمانًا لسلامة المواطنين والزائرين.

يقول الدكتور عباس شراقي، أستاذ الجيولوجيا والموارد المائية بجامعة القاهرة، إن قرار إغلاق



خمس جنيهاً
صفحات



الحق فوق القوة.. والأمة فوق الحكومة
تصد عن حزب الوفد المصرى

السبت ٣٠ أغسطس ٢٠٢٥ - ٧ ربيع أول ١٤٤٧هـ - ٢٤ مصرى ١٧٤١ق
العدد ١٢٠٣٦ - السنة التاسعة والثلاثون

صحيفة يومية أسسها فؤاد سراج الدين
عام ١٩٨٤ برئاسة تحرير مصطفى شردى



صحيفة يومية أسسها فؤاد سراج الدين
عام ١٩٨٤ برئاسة تحرير مصطفى شردى

رئيس حزب الوفد ورئيس مجلس الإدارة
د. عبد السند يمامة

رئيس التحرير
عاطف خليل

قرار «المركزى» يعزز قدرة الدولة على جذب رؤوس الأموال

خبراء: تراجع التضخم من ٤٥% لـ ٢١%.. وتتوقع وصوله لـ ١٥% بحلول ٢٠٢٦

استقرار سوق العمل وسعر الصرف.

وأوضح أن القرار كان محسوبًا لتقادي تأثيرات سلبية على المدخرين الذين يعتمدون على عائد الفائدة، مؤكدًا أن خفض ٢٪ يمثل خطوة متوازنة تسهم فى زيادة حجم الاستثمارات المباشرة، وتخفيف أعباء خدمة الدين العام، بما ينعكس إيجابيًا على الموازنة العامة للدولة ويقلل العجز خلال العام المالى الحالى، مشيرًا إلى أن خفض الفائدة يُمثل دفعة قوية لكافة القطاعات الإنتاجية، لأنه يقلل من تكلفة رأس المال ويُعيد تنشيط عجلة الاستثمار.

وأوضح «الجمال»، أن البنك المركزى يظل دائمًا حذرًا، وعند أخذ قرار الخاص بأسعار الفائدة يركز فى قراراته على توقعات التضخم المستقبلية، وأضاف أن البنك المركزى المصرى يستهدف الوصول بمعدل التضخم إلى ٧٪ (± ٢ نقطة مئوية) فى الربع الرابع من عام ٢٠٢٦، وإلى ٥٪ (± ٢ نقطة مئوية) فى الربع الرابع من عام ٢٠٢٨، فى المتوسط.

أشار «الجمال» إلى أن اللجنة ثبتت أسعار الفائدة عند ٢٤٪ للإيداع و٢٥٪ للإقراض فى اجتماع ١٠ يوليو ٢٠٢٥، والذي سبقه تخفيض بلغ ٢,٢٥٪، وأضاف أن اجتماعين متتابعين، بعد نحو ٢ أعوام من التشديد التقدي.

كما أكد أن الوضع الاقتصادى فى مصر يسمح للجنة السياسة النقدية بالبنك المركزى بخفض الفائدة فى ظل العديد من المؤشرات الإيجابية، أبرزها تراجع التضخم مع تأجيل رفع الدعم عن الوقود والكهرباء، بالإضافة إلى زيادة الحصيلة الدورانية من الموارد المحلية وأدوات الدين، فضلًا عن الحاجة إلى تحفيز النمو الاقتصادى وتخفيف عبء الفائدة على القطاع الخاص.

الخامات والمنتجات داخل السوق المصرى خلال آخر ٥ شهور، حتى مع تحريك أسعار الوقود، هناك ثبات ملحوظ، وهذا ما يحتاجه المستثمر، سوق آمن ومستقر، ونزول التضخم غير مرتبط بخفض الأسعار.

وقال «مجيى»: إن الذهب سلعة عالمية لا تتأثر بالسياسات النقدية غالبًا، وتحدد أسعار الذهب ومسار الدولار عالميًا، وإقبال الدول على الشراء كاحتياطي نقدي، والذهب فى مصر يتأثر بعاملين أساسيين، هما: السعر العالمى وسوق الشائعات التى تؤثر فى أسعار الذهب محليا، ومن المتوقع نزول سوق الذهب مقابل صعود سوق الاستثمار والعقارات، بعد خفض سعر الفائدة ودعم الدولة للاستثمار والمستثمرين فى سياساتها النقدية والتشريعية، وسيترقب الطلب على الصناعات الاستثمارية والبورصة المالية الناشئة فى السوق الدولرى بالغلاء الذهبى الأمن، وذلك يرجع إلى سياسات ترابم مع دول العالم.

وحول خفض سعر الفائدة على القروض الشخصية فى البنوك تبعًا للبنك المركزى، توقع خفض الفائدة من ١٨٪ لـ ١٤٪ فى البنوك على القروض الشخصية بعد هذا القرار، ونصح بعدم الدخول فى القروض الشخصية لأنها تلتهم عظم الدخل، إلا فى حالة الاستثمار أو شراء عقار.

وأكد النائب ميشيل الجميل، رئيس شعبة الأدوات الكهريائية باتحاد الغرف التجارية، أن خفض الفائدة يتوقع أن يدعم الاستثمار المباشر، حيث يميز من قدرة الدولة على جذب رؤوس الأموال وتوسيع النشاط الاقتصادى، مع المحافظة على



حسن عبد الله

القومى، الذى تراجع من ٤٥٪ خلال ٢٠٢٣ - ٢٠٢٤ إلى ٢١٪، وتتوقع أن يعود إلى معدلاته الطبيعية ١٥٪ خلال ٢٠٢٦. ولجنة السياسات المالية تحاول جعل السوق أكثر مرونة وتشغيل من خلال ترك سياسة الادخارية والانكماشية التى من شأنها زيادة العرض وقلة الطلب وتباطئ حركة البيع والشراء محليا، والعودة إلى التشغيل وجذب الاستثمارات المباشرة، خاصة العربية، ومن المتوقع أن يصل معدل النمو القومى المستهدف لـ ٦٪ مع نهاية العام الجارى، وخفض البطالة من ١١٪ لـ ٩٪.

وتابع: رغم وجود التضخم نسب تتراوح بين ٢١٪ لـ ٢٢٪ إلا أن هناك استقرارا فى أسعار

إعلان النتيجة النهائية لإعادة «الشيوخ» ٤ سبتمبر المقبل

فى تسليمها إلى الهيئة الوطنية للانتخابات لمراجعتها والتدقيق وبعد موافقة أعضاء مجلس إدارة الهيئة الوطنية تعلن النتيجة النهائية رسميا الخميس المقبل الموافق ٤ سبتمبر.

وأشار القاضى أحمد بندارى، مدير الجهاز التنفيذى للهيئة الوطنية للانتخابات، أن الهيئة تلقت شكوتين من مرشحين، الأولى تتعلق بشكوى مرشح بوجود تعطيل أنصره من التصويت لصالحه، لافتًا إلى أن الهيئة تواصلت مع رئيس اللجنة الفرعية محل الشكوى وتبين عدم صحة الشكوى وأن الناخبين يقومون بالتصويت بشكل سهل وميسر دون تعطيل أو عوائق، كما تواصلت الهيئة مع رئيس اللجنة العامة محل الشكوى وقام بالترؤل للجنة الفرعية والتأكد بنفسه من تمكين جميع الناخبين من التصويت وعدم صحة الشكوى، وهو ما أكدته رئيس لجنة المتابعة فى المحافظة.

وأوضح أن الشكوى الثانية لمرشح آخر تضمنت وجود توجيه الناخبين للتصويت فى بطاقات الاقتراع

فى تسليمها إلى الهيئة الوطنية للانتخابات لمراجعتها والتدقيق وبعد موافقة أعضاء مجلس إدارة الهيئة الوطنية تعلن النتيجة النهائية رسميا الخميس المقبل الموافق ٤ سبتمبر.

وأشار القاضى أحمد بندارى، مدير الجهاز التنفيذى للهيئة الوطنية للانتخابات، أن الهيئة تلقت شكوتين من مرشحين، الأولى تتعلق بشكوى مرشح بوجود تعطيل أنصره من التصويت لصالحه، لافتًا إلى أن الهيئة تواصلت مع رئيس اللجنة الفرعية محل الشكوى وتبين عدم صحة الشكوى، وهو ما أكدته رئيس لجنة المتابعة فى المحافظة.

وأوضح أن الشكوى الثانية لمرشح آخر تضمنت وجود توجيه الناخبين للتصويت فى بطاقات الاقتراع



حازم بدوى

فى كل دائرة التى تجرى فيها إعادة لإعلان الحصر العددي مجمع لكل اللجان الفرعية فى هذه الدائرة، ثم ترسل النتيجة والنتظامات عليها إلى لجان المتابعة فى كل محافظة من المحافظات، التى تقوم بدورها

كتب. محمد عيد:

أعلنت الهيئة الوطنية للانتخابات برئاسة القاضى حازم بدوى نائب رئيس محكمة النقض، الانتهاء رسميا من التصويت فى جولة إعادة من انتخابات مجلس الشيوخ ٢٠٢٥، والتي تنافس فيها ١٠ مرشحين على ٥ مقاعد، على مستوى ٥ دوائر بالنظام الفردى فى محافظات فى الغربية وبنى سويف والأقصر والإسماعيلية والوادى الجديد.

وأوضح رئيس الهيئة الوطنية للانتخابات أن الفرز بدأ فى جميع اللجان الفرعية البالغ عددها ١٣٦٧ لجنة فرعية، حيث قام كل رئيس لجنة الفرعية من القضاة الشرفيين على الانتخابات، بفضل صناديق الاقتراع أمام مندوبى المرشحين ووسائل الإعلام ومتابعي منظمات المجتمع المدنى وحضر عدد الناخبين الذين أدلوا بأصواتهم المطابق لعدد بطاقات الاقتراع المستخدمة وعدد الأصوات الصحيحة والباطلة وما حصل عليه كل مرشح من أصوات، ثم تجميع المحاضر الخاصة بالاقتراع والفرز وإرسالها إلى اللجنة العامة



«ريبرو» و«يورتشيتش»
تحت حصار الإقالة

08



التجار يهزمون
الحكومة

05

حلاوة المولد.. للأفارقة



مع حلول شهر ربيع الأول من كل عام، تترزين الشوارع وتنتشر الشوادر في مصر، استعداداً للاحتفال بذكرى المولد النبوي الشريف، وتعد حلاوة المولد أحد أبرز وأهم مظاهر هذه المناسبة الدينية التي بدأت في مصر مع دخول الفاطميين في القرن الرابع الهجري.

وتعود فكرة صناعة الحلوى بأشكالها المتنوعة، خاصة عروسة المولد، إلى موكب الخليفة الفاطمي الذي كان يجوب الشوارع في هذا اليوم ويقوم بتوزيع كميات كبيرة من الحلوى على الناس والجنود، ومنذ ذلك الحين، أصبحت حلوى المولد تقليداً مصرياً أصيلاً ورمزاً لاحتفالات هذا اليوم المبارك.

ويرى البعض أن أزمة أسعار الحلوى هذا العام ليست مجرد قضية غلاء موسمية، بل تعكس واقعاً اقتصادياً صعباً يعيشه كثير من الأسر المصرية، خاصة في محافظات الصعيد، وبينما يصير البعض على اقتطاع جزء من قوت يومه لإدخال الفرحة على أبنائه، يظل آخرون عاجزين تماماً عن مجاراة هذه الزيادات. ورغم اختلاف المظاهر، تبقى ذكرى المولد النبوي الشريف مناسبة روحية عميقة، تتجاوز المظاهر الاستهلاكية، فالمعنى الأصيل للفرحة يكمن في الاقتداء بسنة النبي صلى الله عليه وسلم ونشر الرحمة والعطاء، وليس فقط في شراء الحلوى.

أسبوط

أسعار تبدأ من ٨٠ جنيهاً وتصل لـ ٣٠٠ جنيه

المنيا

الفقراء يمتنعون

كتب - أشرف كمال:

وصلت إلى ١١٠٠ جنيه، في حين تبدأ أسعار الكيلو من الأنواع العادية عند ١٢٠ جنيهاً. وأضاف: «رغم الارتفاع الكبير، إلا أن الكثير من الأسر تصر على شراء ولو كميات قليلة، حفاظاً على طقوس المولد».

لكن هذه الفرحة لم تعد متاحة للجميع، فمحمود، رب أسرة من أهالي المنيا، يقف أمام المحلات متحسراً ويقول: «كنت أشتري الحلوى لأطفال كل عام، لكن هذا العام لم أعد قادراً.. حتى علي السمسمة البسيطة أصبحت حلماً بعيداً. العين بصيرة واليد قصيرة».

أما فاطمة، وهي أم لسة أيتام، فتقول بمرارة: «اعتدت أن أشتري لهم الحلوى في المولد، لكن الأسعار هذا العام كسرت ظهري.. أرى فرحة الأطفال من بعيد وقلبي يتمزق». هكذا يظل المشهد في المنيا مزدوجاً: من جهة، شوارع مزانة بالحلوى والزينة، وأطفال يضحكون وهم يحملون عرائس المولد وخيول السكر. من جهة أخرى، أسواق المولد المزدهرة بالمكسرات والحلوى، أن أسعار العلب المزودة بالمكسرات

مع اقتراب ذكرى المولد النبوي الشريف، تزدهم شوارع محافظة المنيا بالمحال وعربات بيع الحلوى، وتكتسي الأجواء بروائح السمسمة والحمصية والملين، فيما تزين واجهات المحلات بعرائس المولد وخيول السكر. لتعيد للأذهان مشاهد وذكريات ارتبطت عبر عقود بقدوم هذه المناسبة.

ورغم هذا المشهد المبهج، فإن الغلاء ألقى بظلاله الثقيلة على الاحتفالات هذا العام، وجعل فرحة المولد حكراً على القادرين، بينما يقف محدودو الدخل مكتفين بالنظر من بعيد، وقال حسن الضندي، رئيس شعبة السكر والحلوى: إن أسعار علب الحلوى ارتفعت بصورة غير مسبوقة، إذ سجلت العلب الصغيرة نحو ٩٥٠ جنيهاً، بينما تجاوزت الفاخرة ٤٢٠٠ جنيه.

وفي المنيا، أوضح سعيد بدرى، أحد تجار الحلوى، أن أسعار العلب المزودة بالمكسرات



فرحانة والأسعار أحسن من السنين التي فاتت». وأكد أن العرائس المصنوعة من الحلوى تبدأ أسعارها من ٨٠ جنيهاً للكيلو بينما تصل العروسة الجاهزة إلى ٣٠٠ جنيه، مشيراً إلى أن التشكيلات الجديدة جذبت أنظار الأطفال خاصة التي تأخذ شكل حصان أو مسجد. من قرية بني محمد قال خالد عبدالعال، إن حلاوة المولد جزء من طقوسهم الاجتماعية كل عام موضعاً أن الأسعار مقبولة مقارنة بالماضي ومن ساحل سليم ذكرت حنان عبدالعزيز أن التنوع في العلب بين اقتصادية وفاخرة أتاح للجميع فرصة الشراء، وأضافت أن أبنائها اختاروا العروسة والحصان في علبه واحدة، أما من أبوتيج فقال محمود عبدالرحيم إن المناسبة لا تكتمل بدون توزيع الحلوى على الجيران والأهل مشيراً إلى أن الأسعار هذا العام خفيفة على الجيب. تشير الأجواء في محافظة أسبوط إلى أن الاحتفال بالمولد النبوي الشريف ما زال محتفظاً ببريقه.

تبدأ شوارع ومراكز محافظة أسبوط حلاوة المولد مع اقتراب ذكرى المولد النبوي الشريف، حيث انتشرت المحال والأشراك المؤقتة التي تعرض تشكيلات متنوعة من الحلوى الشعبية وسط إقبال واسع من المواطنين الذين أبدوا ارتياحهم لمستوى الأسعار هذا العام. في قرى ومراكز محافظة أسبوط من ديروط إلى أبنوب ومن ساحل سليم إلى القوصية بدأ باعة حلاوة المولد بعرض تشكيلات واسعة من الأصناف التي تناسب مختلف الأذواق والمستويات الاجتماعية، بينما وصل سعر كيلو القشطة التي وصفها البائعون بـ«الفخفخينة» إلى ٢٠٠ جنيه جاءت السمسمة والفولية بسعر ١٢٠ جنيهاً للكيلو وجوز الهند بـ١٥٠ جنيهاً والشكلمة بنفس سعر القشطة ٢٠٠ جنيه أما ملين المكسرات فوصل إلى ١٥٠ جنيهاً والملين السادة والمشبك إلى ٨٠ جنيهاً للكيلو. وأعرب أحمد مصطفى بائع من مركز الناقم عن سعادته بالإقبال الكبير هذا العام قائلاً «الإقبال مش بطل والناس

الدقهلية

كتب - أسامة الجارية:

على الرغم من أهمية هذه المناسبة، فإن موجة ارتفاع الأسعار الأخيرة ألقت بظلالها على أسواق حلاوة المولد، حيث تشهد المحلات والشوادر في الدقهلية حالة من الركود النسبي.

وقد عبر العديد من المواطنين عن استيائهم من الأسعار المرتفعة التي تفوق قدرتهم

البحيرة

كتب - نصر اللقاني:

أيام قليلة ويحتفل المسلمون، بذكرى المولد النبوي الشريف، وتتخذ هذه المناسبة في مصر طابعاً خاصاً من خلال مظاهر احتفالية متنوعة، يأتي على رأسها شراء وتوزيع حلويات المولد، وتقديم الشربات بالمولد للمواطنين في الشوارع، إلى جانب تنظيم العديد من الندوات الدينية بهذه المناسبة.

في قرى ومراكز محافظة البحيرة، انتشرت شوادر ومعارض بيع حلويات المولد في الميادين والشوارع، إلا أن هذه الشوادر تحولت هذا العام إلى أماكن «الفرجة فقط»، بسبب الارتفاع الكبير في الأسعار مقارنة بالعام الماضي، ما أدى إلى عزوف عدد كبير من المواطنين عن الشراء.

في البداية قال محمد إبراهيم، أحد أهالي البحيرة، إن أسعار حلويات المولد هذا العام ارتفعت بشكل ملحوظ، حيث تراوحت

استياء من الغلاء

في هذا السياق، عبرت منال الشافعي، ربة منزل، عن حزنها من الأسعار المبالغ فيها، وقالت إنها اكتفت بشراء كيلو واحد فقط العام، وأنها تكتفي بشراء كيلو واحد فقط حسب ميزانية أسرتها، فيما أكدت ريم رمضان، موظفة، أنها اكتفت بشراء كيلون فقط لأسرة مكونة من سبعة أفراد، عبرة عن استيائها من الأسعار المبالغ فيها هذا العام.

الشراعية، رغم انخفاض سعر السكر، وهو ما جعل الأسر تواجه صعوبة في شراء الحلوى هذا العام. أكد أصحاب المحلات أن الإقبال على شراء الحلوى انخفض بنسبة تجاوزت ٢٥٪ مقارنة بالعام الماضي، مرجعين السبب إلى ارتفاع أسعار المكونات الأساسية للصلصة، وعلى رأسها الجلوكون، الذي ارتفع سعره بشكل كبير.

عرض بلا طلب



جنيه، وهي أسعار لا يستطيع تحملها إلا القادرون مادياً. محمد علي، بائع، يقول للسنة الثانية عشرة على التوالي، يحرص مع اقتراب المولد النبوي على شراء كميات كبيرة من الموز والسكر والشربات، ليقوم يوم المناسبة بتجهيز كميات وفيرة من الشربات بالمولد داخل أوان كبيرة، وتوزيعها على المواطنين في الشوارع والميادين، وسط أجواء احتفالية تتخللها الأغاني الدينية، التي تلقى إقبالاً واسعاً من الأهالي، وتضفي أجواء من الفرح والسرور.

يأتي في إطار الاحتفالات الدينية، ينظم عدد من خريجي الكليات الأزهرية ندوة دينية بمناسبة المولد النبوي الشريف، وذلك بمكتبة مصر العامة فرع كفر الدوار، حيث تتناول الندوة سيرة الرسول الكريم محمد صلى الله عليه وسلم، منذ مولده وحتى إتمامه الدعوة الإسلامية.

طقوس خاصة تسيطر على المواطنين

القولية، السمسمة، الملين، المشبك، إلى جانب العرائس الشهيرة التي تعد رمزاً أساسياً من طقوس الاحتفال بالمولد.

أسعار حلوى المولد النبوي الشريف تراوحت الأسعار هذا العام بين ٨٠ جنيهاً للكيلو في بعض الأصناف الشعبية، ووصلت إلى ٣٠٠ جنيه للعروسة الفاخرة المصنوعة يدوياً بعناية. وسجلت أسعار حلوى المولد تفاوتاً يتبع لكل فئة اجتماعية اختيار ما يناسب ميزانيتها، حيث بلغ سعر كيلو القولية والسمسمية نحو ١٢٠ جنيهاً، وجوز الهند ١٥٠ جنيهاً، في حين وصلت الشكلمة إلى ٢٠٠ جنيه، وبلغ سعر كيلو الملين العادي والمشبك نحو ٨٠ جنيهاً، بينما وصل الملين المحشو بالمكسرات إلى ١٥٠ جنيهاً. وسجلت القشطة الفاخرة ٢٠٠ جنيه، فيما بلغت العروسة اليدوية الفاخرة ٣٠٠ جنيه، وبلغ كيلو العرائس الجاهزة ٨٠ جنيهاً.

التنوع في الأسعار منح المواطنين فرصة للاختيار دون التخلي أو ترك العادات والتقاليد

أسوان

كتبت - مروة السيد عبدالله:

رغم التحديات الاقتصادية التي تواجه العديد من الأسر المصرية، فإن أجواء الاحتفال بولد النبي الكريم لا تزال حاضرة بقوة في شوارع المدن والمحافظات.. أصوات الأغاني الدينية، وتعليق الزينة في محلات بيع حلوى المولد النبوي الشريف، تسيطر حالة من البهجة على المواطنين، خاصة مع اقتراب «الليلة الكبيرة»، التي تشهد عادة ذروة الاحتفالات والشراء.

وتعيش مراكز ومدن محافظة أسوان هذا العام حالة من السراج في بيع حلوى المولد النبوي الشريف، بالتزامن مع اقتراب حلول هذه المناسبة الدينية الغالية على قلوب المصريين، حيث توافد المواطنون على منافذ البيع المنتشرة في الشوارع والميادين لشراء العرائس والحلوى التقليدية، بأسعار وصفها الأهالي بأنها أفضل من السنوات الماضية.

وتنضم شوادر ومحلات بيع الحلوى تنوعاً كبيراً في أشكال وأنواع حلوى المولد، والتي شملت



كفر الشيخ

روحانيات وموالد شعبية تجذب الأهالي



كتب - ممدوح البانوي:

تحول شوارع وميادين محافظة كفر الشيخ مع حلول شهر ربيع الأول من كل عام إلى ساحات احتفال روحية وشعبية، احتفاءً بذكرى المولد النبي الشريف.. أجواء خاصة تتداخل فيها الروحانيات بالطقوس الشعبية، ويجمع فيها الكبير والصغير لإحياء هذه المناسبة التي طابرت ارتبطت بالبهجة والكرم.

في جولة بشوارع مدن كفر الشيخ ودسوق وبيلبا، يلتفت الانتباه انتشار الزينات المضيئة والألوان الخضراء المعلقة على المحال والبيوت، بينما تصدرت «عروس المولد» و«الحصان» واجهات محلات الحلويات.

يقول الحاج علي الشهاوي، صاحب محل حلوى شهير بدسوق إقبال الناس بيزيد في المولد.. العرائس والحصان رموز قديمة، والأطفال يستبشرون كل سنة، رغم أن أسعار السكر ارتفعت لكن العادة ما زالت مستمرة. لا يكتمل المشهد دون حلقات الذكر التي تقيمها الطرق الصوفية المنتشرة في مراكز المحافظة، خصوصاً بمدينة دسوق، حيث مسجد العارف بالله سيدي إبراهيم الدسوقي، ويتوافد المئات على المسجد لإحياء الليالي، مرددين الأناشيد والمدائح النبوية، وسط أجواء روحانية خاشعة.

الحاج محمود عبدالغنى، أحد مریدی الطريقة البرهامية، يقول: المولد فرصة للرجوع لربنا، بفتكر السيرة، ونسمع مدائح بتخلی القلب يرتاح.

في الأسواق، تصطبغ الأمهات بأبنائهن لشراء حلوى المولد، في طقس عائلي يربط الأجيال، وتقول سحر كمال، ربة منزل من بيلبا: إحنا ارتبينا على إن المولد فرحة.. لازم نجيب لأولادنا الحلاوة ونحكى لهم عن الرسول الكريم، دى مناسبة بتجمع العيلة كلها، يرى باحثون أن مظاهر الاحتفال بالمولد في كفر الشيخ تعكس طبيعة المجتمع المصري الذي يمزج بين الدين والتقاليد الشعبية، الدكتور أحمد الطوخي، أستاذ علم الاجتماع بجامعة كفر الشيخ، يوضح:

المولد ليس مجرد مناسبة دينية، بل هو حدث اجتماعي يعزز الروابط الأسرية، ويعيد للأذهان قيمة التضامن والبهجة الجماعية. مظاهر الاحتفال الشعبية والتراثية

المأكولات التقليدية تعدّ مائدة الاحتفال في كفر الشيخ عامرة بالأطعمة الرمزية مثل «الفول النبات»، «الأرز باللبن»، والخبز البلدي المصنوع في البيوت، والتي توزع على الجيران والأهل. يظهر إقبال كبير على شراء مأكولات «حلوى المولد» التقليدية مثل العروسة، الحصان، الفولية، السمسمة، والملين، ويختلف البيع حسب النوعية والتشكيلة والأسعار حسب الصنف والحجم.

كانت تقام سابقاً في مدن مثل بيلبا احتفالات تقليدية مشهورة تسمى «زفة المولد»، تشمل مسيرات الخيول والجمال، حيث يركب الأطفال على مقطورات الجرار ويرشون الملح في الهواء، لكنها اختفت مؤخراً رغم استمرار بعض المظاهر الشعبية الأخرى. في مدن مثل دسوق، تقام حلقات للذكر ومدائح نبوية طوال الأسبوع، في إطار حرص الطرق الصوفية على إحياء هذه الذكرى بما يتوافق مع تعاليم الدين

وتشهد بعض الاحتفالات وجود منشدين لافقاء، قسائد في مدح الرسول وسط حضور ومتابعة واسعة من الجمهور حرصاً على توصيل المعاني الروحية والرسائل الأخلاقية لذكرى المولد، تنظم مديرية الشباب والرياضة ندوة دينية في «قاعة التعليم المدني» موجهة لجيل الشباب، تتناول جوانب من سيرة النبي والاقتداء به.

بين الزينات المضيئة، وحلوى المولد، وحلقات الذكر، تظل كفر الشيخ- كبقية المحافظات المصرية- شاهدة على استمرار العادات المرتبطة بذكرى مولد خير البرية. ورغم تغير الزمن وارتفاع الأسعار، يبقى المولد النبوي مناسبة لا تفقد بريقها، تجمع بين الروحية والفرحة الشعبية، وتورث الأجيال حب الرسول الكريم.

إعلان عرض شراء إجباري

تعلن شركة القاهرة للاستثمار والتنمية العقارية (سيرا للتعليم) CIRA Education

عن تقديم عرض شراء إجباري حتى ٢,٤٧٠,٨١٠ (مليونان وأربعمائة وسبعون ألفاً وثمانمائة وعشرة) سهم، تمثل نسبة ٢٠,٦% المكملية لنسبة ٩٠% من أسهم رأس مال شركة القاهرة للخدمات التعليمية ش.م.م، بسعر شراء ٣٢,٧٠ جم (اثان وثلاثون جنيهًا مصريًا وسبعون قرشًا) للسهم وذلك وفقًا للأحكام الواردة بالباب الثاني عشر من اللائحة التنفيذية لقانون سوق رأس المال رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢.

ثالثاً: بيانات الشركة المستهدفة بالعرض:

اسم الشركة:	شركة القاهرة للخدمات التعليمية ش.م.م
الشكل القانوني وتاريخ التأسيس:	شركة مساهمة مصرية خاضعة لأحكام قانون شركات المساهمة وشركات التوصية بالأسهم والشركات ذات المسؤولية المحدودة رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١، وقيدت بالسجل التجاري برقم ٢٠٤٢٨٤، بتاريخ ١٩٩٧/٥/١٥ وقد انتهت مدتها القانونية الأولى (٢٥ سنة) في ٢٠٢٢/٥/١٤ وجُددت في ٢٠٢٣/٨/٣٠ لمدة ٢٥ سنة أخرى، مكتب سجل تجاري استثمار القاهرة.
رأس المال المرخص به ورأس المال المصدر للشركة المستهدفة بالعرض:	يبلغ رأس المال المرخص به مبلغ ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ جم (خمسون مليون جنيه مصري). كما يبلغ رأس المال المصدر مبلغ ٤٨,٠٠٠,٠٠٠ جم (ثمانية وأربعون مليون جنيه مصري).
عدد أسهم الشركة المستهدفة بالعرض والقيمة الاسمية للسهم:	١٢,٠٠٠,٠٠٠ (اثنا عشر مليوناً) سهم، بقيمة اسمية قدرها ٤ جنيه مصري للسهم الواحد.
موقف القيد بالبورصة:	مقيدة بالبورصة المصرية.
موقف الإيداع المركزي:	يوجد عدد ١١,٩٩١,٢٠٦ (أحد عشر مليوناً وتسعمائة وواحد وتسعون ألفاً ومئتان وستة) سهم بنسبة ٩٩,٩٢% من إجمالي الأسهم مودعة بنظام الإيداع والحفظ المركزي ويوجد عدد ٨,٧٩٤ (ثمانية آلاف وسبعمائة وأربعة وتسعون) سهم غير مودع بنسبة ٠,٠٧٣% من إجمالي الأسهم.

المساهمين المالكين لنسبة ٥% فأكثر من أسهم الشركة المستهدفة بالعرض:

م	الاسم	عدد الأسهم	النسبة
١	شركة القاهرة للاستثمار والتنمية العقارية (سيرا للتعليم - CIRA Education)	٨,٣٢٩,١٩٠	٦٩,٤٠%
	الإجمالي	٨,٣٢٩,١٩٠	٦٩,٤٠%

رابعاً: بيانات عرض الشراء

نوع العرض:	عرض شراء إجباري نقدي وفقاً للأحكام الواردة بالباب الثاني عشر من اللائحة التنفيذية لقانون سوق رأس المال رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢.
عدد ونسبة ومواصفات الأسهم المطلوب شراؤها:	حتى عدد ٢,٤٧٠,٨١٠ (مليونان وأربعمائة وسبعون ألفاً وثمانمائة وعشرة) سهم، تمثل نسبة ٢٠,٦% من أسهم رأس مال الشركة المستهدفة بالعرض المكملية لنسبة ٩٠% بما فيها الأسهم المملوكة لمجموعة المرتبطة بخلاف الشركة مقدمه العرض. ٣٢,٧٠ جم (اثان وثلاثون جنيهًا مصريًا وسبعون قرشًا) للسهم الواحد.
سعر العرض:	٨٠,٧٩٥,٤٨٧ (ثمانون مليوناً وسبعمائة وخمسة وتسعون ألفاً وأربعمائة وسبعة وثمانون) جنيه مصري.
إجمالي قيمة العرض:	وفقاً للرؤية الاستثمارية لمقدم العرض.
أساس احتساب السعر المعروض:	يتم سداد سعر شراء أسهم الشركة المستهدفة بالعرض نقداً.
طريقة سداد سعر الأسهم محل عرض الشراء:	(٢٠) يوم عمل فعلي بالبورصة المصرية تبدأ من اليوم التالي لتاريخ نشر إعلان عرض الشراء بحيث تبدأ من جلسة تداول يوم الأحد الموافق ٢٠٢٥/٨/٣١ حتى نهاية جلسة تداول يوم الأحد الموافق ٢٠٢٥/٩/٢٨.
فترة سريان العرض:	على مالكي الأوراق المالية محل عرض الشراء الراغبين في بيع أسهمهم من خلال هذا العرض إصدار أوامر لبيعها إلى إحدى شركات السمسرة في الأوراق المالية خلال فترة سريان عرض الشراء المائل.
التاريخ تنفيذ عملية الشراء:	يتم التنفيذ بالبورصة المصرية خلال خمسة أيام عمل على الأكثر من تاريخ الإعلان عن نتيجة عرض الشراء.
متوسط سعر التداول في البورصة المصرية خلال الثلاثة أشهر السابقة على إعلان مقدم العرض عن نيته في تقديم العرض:	٢٩,٧٦٦٥ جنيه مصري للسهم الواحد.
متوسط سعر التداول في البورصة المصرية خلال السنة أشهر السابقة على ايداع ملف عرض الشراء:	٣٢,٦٣٦٧ جنيه مصري للسهم الواحد.

أولاً: التعريف بمقدم العرض

الشركة مقدمة العرض هي شركة القاهرة للاستثمار والتنمية العقارية (سيرا للتعليم - CIRA Education) ش.م.م، خاضعة لأحكام قانون شركات المساهمة وشركات التوصية بالأسهم والشركات ذات المسؤولية المحدودة رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١، ومقيدة بالسجل التجاري برقم ٢٧٣٤٣١ بتاريخ ٢٢ اغسطس ١٩٩٢.

ثانياً: بيانات مقدم العرض

اسم مقدم العرض:	شركة القاهرة للاستثمار والتنمية العقارية (سيرا للتعليم - CIRA EDUCATION).
الشكل القانوني لمقدم العرض وتاريخ التأسيس:	شركة مساهمة مصرية، خاضعة لأحكام قانون الشركات رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١، قيدت بالسجل التجاري برقم ٢٧٣٤٣١، بتاريخ ١٩٩٢/٨/٢٢ وقد انتهت مدتها القانونية الأولى (٢٥ سنة) في ٢٠١٧/٨/٢١ وجُددت في ٢٠١٧/١٠/٢ لمدة ٢٥ سنة أخرى، مكتب سجل تجاري القاهرة المميز.
رأس مال مقدم العرض:	يبلغ رأس المال المصدر ٢٣٣,١١٦,١٣٠ جم (مائتان وثلاثة وثلاثون مليون ومائة وستة عشر ألف ومائة وثلاثون جنيه مصري).
عدد أسهم مقدم العرض:	٥٨٢,٧٩٠,٣٢٥ (خمسمائة واثنان وثمانون مليون وسبعمائة وتسعون ألف وثلاثمائة وخمسة وعشرون) سهم، قيمة السهم ٠,٤٠ جنيه مصري.
عدد ونسبة الأسهم المملوكة لمقدم العرض أو أي من أطرافه المرتبطة في الشركة المستهدفة بالعرض:	١- الأسهم المملوكة لمقدم العرض بطريقة مباشرة يمتلك مقدم العرض بطريقة مباشرة عدد ٨,٣٢٩,١٩٠ (ثمان مالاين وثلاثمائة وتسعة وعشرون ألفاً ومائة وتسعون) سهم بنسبة ٦٩,٤٠% من أسهم الشركة المستهدفة. ٢- أطراف مرتبطة تمتلك أسهم بصورة مباشرة وغير مباشرة: يوجد أطراف مرتبطة بمقدم العرض تمتلك بطريقة مباشرة وغير مباشرة نسبة تمثل ١,٣٧% من أسهم رأسمال الشركة المستهدفة بالعرض، وهذه الأطراف المرتبطة مستهدفة بالعرض. ٣- أطراف مرتبطة تمتلك أسهم بصورة مباشرة أو غير مباشرة:
الاسم	عدد الأسهم
دينا احمد اسماعيل علي	٣٧,٥٠٠
ليلى محمد حافظ اسماعيل	١٩,١٢٦
احمد رافت حسين حلمي خليل	١٧,٨٩٨
مها رافت حسين حلمي خليل	١٥,٥٣٢
مروه رافت حسين حلمي خليل	١٥,٣٥٤
ياسمين رافت حسين حلمي خليل	١٢,٤٦٤
جميله محمد سامي عبدالفتاح احمد الامام	١٠,٠٩٢
جمال محمد سامي عبدالفتاح احمد الامام	٩,٦٦١
لينه محمد سامي عبدالفتاح احمد الامام	٨,٦٧٢
مي رافت حسين حلمي	٧,٩٧٤
محمد سامي عبد الفتاح احمد الامام	٦,١٧٩
عمار احمد رافت حسين حلمي خليل	٢,٣٣٢
مالك احمد رافت حسين حلمي خليل	١,٤٤٤
ادهم احمد رافت حسين حلمي خليل	١٠٦
محمد حسن حسن القلا	١٠٠
ساره حسن حسن القلا	١٠٠

المساهمون الذين يملكون ١% فأكثر من أسهم مقدم العرض:

م	اسم المساهم	الجنسية	عدد الأسهم النقدية	نسبة المشاركة
١	SOCIAL IMPACT CAPITAL LTD	مالطا	٥١٦,٨٤١,٧٦٢	٨٨,٦٨٣٩٩٨%
٢	CORONATION AFRICA FRONTIERS FUND UNIVERSAL	ايرلندا	١٢,٢٢٩,٠٥٠	٢,٠٩٨٣٦٢%
٣	TUNDRA SUSTAINABLE FRONTIER FUND	السويد	١٠,٣٧٥,٤٢٥	١,٧٨٠٣٠٢%
٤	عبد الكريم بن عبد الرحمن بن ناصر العقيل	سعودي	٥,٨٧٠,٠٨٢	١,٠٠٧٣٣٧%

المستشارون المرتبطون لمقدم العرض:

المستشار القانوني المرتبط	مكتب معتوق بسيوني وحناوي للمحاماة والاستشارات القانونية.
السمسار المرتبط	إي إف جي هيرميس الدولية للسمسرة في الأوراق المالية.

خامساً: تعهدات مقدم العرض

يتعهد مقدم العرض بما يلي:

- ١- شراء كامل الأسهم المعروضة للبيع كاستجابة لعرض الشراء بحيث تصل نسبة ملكية مقدم العرض الى ٩٠% من رأس مال الشركة المستهدفة. وفي حال تجاوز إجمالي الأسهم المعروضة للبيع النسبة المستهدفة (٩٠% من رأس مال الشركة المستهدفة) يتم تخصيص الأسهم بالنسبة والتناسب بين عدد الأسهم المطلوب شراؤها والأسهم المعروضة للبيع، مع مراعاة جبر الكسور لصالح صغار المساهمين.
- ٢- عدم الاستغناء عن العاملين بالشركة المستهدفة بالعرض خلال الاثني عشر شهراً التالية من تاريخ تنفيذ عرض الشراء إلا وفقاً لأحكام قانون العمل. كذلك يلتزم مقدم العرض بعد الانتهاء من الاستحواذ بالحفاظ على حقوق العاملين وكافة مزاياهم طبقاً لأحكام قانون العمل واللوائح والقوانين السارية.
- ٣- عدم القيام بإغفال أي بيانات أو إفصاحات من شأنها أن تؤثر على قرار حملة أسهم الشركة المستهدفة بالعرض للاستجابة للعرض من عدمه وأنه قد أفصح عن كافة المعلومات الجوهرية المتعلقة بمقدم العرض والمجموعة المرتبطة والتي تتعلق بهذا العرض وكذا مراعاته أحكام الباب الثاني عشر من اللائحة التنفيذية لقانون سوق رأس المال رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ وكذا التزامه بكافة القرارات والتعهدات المقدمة إلى الهيئة العامة للرقابة المالية ضمن مستندات العرض.
- ٤- إن كافة البيانات والمعلومات الواردة بهذا العرض ومذكرة المعلومات المتعلقة به صحيحة وتحت المسؤولية الكاملة لمقدم العرض وسمسار مقدم العرض والمستشار القانوني في ضوء ما قدموه من مستندات دون أدنى مسؤولية تقع على الهيئة العامة للرقابة المالية وأنه لا توجد لدى مقدم العرض أو أي من الأطراف المرتبطة به أية معلومات جوهرية أو اتفاقيات غير مفصح عنها قد تؤثر على قرار المستثمر في الاستجابة أو عدم الاستجابة لعرض الشراء المائل.

سادساً: الخطة المستقبلية لمقدم العرض خلال السنة الأولى من الشراء

- خطة النمو بالسوق المحلي: النهوض بالعملية التعليمية وتطوير جودة التعليم على مستوى المؤسسات التعليمية المملوكة للشركة المستهدفة بالعرض.
- استراتيجية التوسع على المستوى الدولي: لا يوجد.
- خطة إعادة هيكلة الشركة المستهدفة بالعرض: حالياً لا ينوي مقدم العرض إعادة هيكلة الشركة المستهدفة بالعرض في خلال الاثنى عشر شهراً التالية لتنفيذ عرض الشراء.

سابعاً: إفصاحات هامة

- ١- لا توجد خطط حالية لدى مقدم العرض لتقديم اقتراح لتغيير طبيعة نشاط الشركة المستهدفة بالعرض خلال الاثني عشر شهراً التالية من تاريخ تنفيذ عرض الشراء، غير أن مقدم العرض قد يضيف نشاطات وخطط أخرى لنشاط الشركة المستهدفة بالعرض لتحقيق استراتيجية التوسع المذكورة أعلاه.
- ٢- لا توجد نية لمقدم العرض في بيع الأسهم المستحوذ عليها من خلال عرض الشراء المائل خلال ستة أشهر التالية من تاريخ تنفيذ عرض الشراء عدا إذا كان البيع للشركات التابعة والمرتبطة وفقاً لأحكام اللائحة التنفيذية لقانون سوق رأس المال رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢.
- ٣- لا توجد نية لمقدم العرض في بيع أي من أصول الشركة المستهدفة خلال الاثني عشر شهراً التالية من تاريخ تنفيذ عرض الشراء، إلا إذا طرأت خطط مستقبلية لتطوير وتحسين أداء الشركة وجودة التعليم والارتقاء بالخدمات التي تقدمها الشركة والشركات التابعة وسيتم الافصاح عنها في حينه.

ثامناً: تمويل عرض الشراء

ورد خطاب بنكي صادر من بنك قطر الوطني الأهلي فرع المنصورة، والذي يفيد توافر الموارد المالية لتمويل عرض الشراء وذلك بإجمالي مبلغ ٤٨٧, ٧٩٥, ٨٠ (ثمانون مليوناً وسبعمائة وخمسة وتسعون ألفاً وأربعمائة وسبعة وثمانون) جنيه مصري وقد تم رصد هذا المبلغ لتسوية عملية الشراء، ويضمن بنك بنك قطر الوطني الأهلي السداد في تاريخ التسوية علماً بأن هذا الخطاب ساري المفعول تاريخ تسوية عملية الشراء أو حتى تاريخ ٢٠٢٦/٢/٨ أيهما أقرب.

تاسعاً: بيانات شركة السمسرة المنفذة للشراء نيابة عن مقدم العرض

الاسم:	إي إف جي هيرميس الدولية للسمسرة في الأوراق المالية.
العنوان:	مبنى ب ١٢٩ - المرحلة الثالثة - القرية الذكية الكيلو ٢٨ - طريق القاهرة الإسكندرية الصحراوي - الجيزة.

عاشراً: المستشار القانوني لمقدم العرض (المستشار القانوني المرتبط):

الاسم:	معتوق بسيوني وحناوي للمحاماة والاستشارات القانونية.
العنوان:	١٢ شارع محمد علي جناح - جاردن سيتي - القاهرة.

الحادي عشر: مذكرة المعلومات المرتبطة بالعرض

يمكن لمالكي الأوراق المالية محل عرض الشراء الراغبين في الحصول على معلومات إضافية الحصول على نسخة من مذكرة المعلومات المعدة بواسطة مقدم العرض من خلال الجهات التالية:

١- إي إف جي هيرميس الدولية للسمسرة في الأوراق المالية (شركة السمسرة المنفذة لعرض الشراء):
العنوان: مبنى ب ١٢٩ - المرحلة الثالثة - القرية الذكية الكيلو ٢٨ - طريق القاهرة الإسكندرية الصحراوي - الجيزة.

٢- شركة القاهرة للخدمات التعليمية ش.م.م (الشركة المستهدفة بالعرض):
العنوان: ٣٦ - شارع أحمد الصاوي - مدينة نصر - القاهرة.

تمت الموافقة على نشر هذا الإعلان واعتماده من الهيئة العامة للرقابة المالية بتاريخ ٢٨ / ٨ / ٢٠٢٥.

علماً بأن موافقة الهيئة العامة للرقابة المالية على نشر هذا الإعلان تمت في ضوء

المادة ٣٢٧ و٣٢٨ من اللائحة التنفيذية للقانون ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولا تعد موافقة الهيئة

اعتماد للجدوى التجارية والاستثمارية لعرض الشراء أو لأي إجراءات أو اتفاقيات مبرمة

أو قرارات مزعع اتخاذها من مقدم العرض وحيث ان مسؤوليه تحديد هذا السعر ومدى

سلامته يقع عبئه على مقدم العرض ومستشارية المرتبطين، كما أن هذا الإعلان

يلزم مقدم العرض بشراء جميع ما يعرض عليه من أسهم ودون إلزام على حملة أسهم

الشركة المستهدفة بالعرض بالبيع إذ أن الاستجابة لعرض الشراء تتم بناء على رغبة

مالكي الاسهم وفى ضوء القرار الاستثماري لهم اذ ان القرار الاستثماري يخضع لقرار كل

مستثمر وفقاً للمتغيرات الاستثمارية التي تؤثر في هذا القرار، وتقع صحة وسلامة

أية بيانات مشار اليها بالعرض على مسؤولية مقدم العرض وذلك دون أدنى مسؤولية

تقع على الهيئة العامة للرقابة المالية.

السبت ٢٠ أغسطس ٢٠٢٥
٧- ربيع أول ١٤٤٧هـ - ٢٤
مسرى ١٧٤١ق - العدد ١٢٠٣٦
- السنة التاسعة والثلاثون

الأخيرة

إشراف:
أحمد عثمان

alakhera.wafd@yahoo.com

على فكرة



أمينة النقاش

لا تصالح

الارتباك هو سيد المشهد السياسي الراهن. وليس أدل على ذلك من أن أجهزة الإعلام الرسمية تقود على مدار شهور حملات دعائية لكشف التاريخ الدموي المدمر لجماعة الإخوان، منذ نشأتها في هدم مقومات الدولة الوطنية في العهدين الملكي والجمهوري بينما تفتح مصحح أخرى صفحتها للدفاع عنهم في سياق لنقد حاد لوقف جبال عبد الناصر من الجماعة ، في سياق الحملة المنظمة على عهده ، ووصم مواقفه على حكم الإعدام الصادر بحق مفكر الجماعة ومهندس خطاهاا الدعوى «سيد قلببالخطية»، والزعم الساذج بأن تلك الخطية، قد عززت من شعبية الجماعة، التي لا تقوت فرصة للمتجارية بالدين، وهي تروى بكل ما تملك من مال ودعم خارجي، للعودة إلى حكم مصر، بعد التصر الذي حازته بالاستيلاء على سوريا.

خليفة عبدالناصر تذكر، سر دون تفاصيل القضية التي قادت سيد قلب إلى جبل المشقة، وانطوت اعترافات منشورة ومسجلة من أعضاء بتجديدهم لإعادة بناء الجماعة، بعد حظرها عقب محاولتها اغتيال عبد الناصر في المنشية، وكشفت خطط توزع عليهم لتفجير منشآت وكبار ومواقع مائية عامة والقيام – كما هي العادة، باغتيال شخصيات رسمية – كان بينهم رئيس الجمهورية نفسه، لإشاعة الفوضى، ولإضفاف النظام، وتلك الأفكار ثابتة في تاريخ الجماعة منذ نشأتها: إشاعة الفوضى، وتصفية الخصوم جسديا سواء بين صفوفهم، أو من المسؤولين التقنيين. ولا ينسى مروجو مسألة الخطية، الزعم أن إعدامه ساهم في رفع شعبية الجماعة، يتجاهل تمام للدور الخارجي الغربي والعربي في دعم بقائهم، منذ مشاركتهم مدير المخابرات السعودية الأشهر «كمال أدهم» في مواجهة مصر صديق ، لم ساهم في دعم وجود التنظيمات اليسارية في المجتمع؟ أما على وسائل التواصل الإجتماعي، فحدث ولا حرج. بدأت حملات المليشيات الإلكترونية الإخوانية وأضرارها لتبني أوجه الجماعة والمتعاطفين معها، بدءا من ظهور لا معنى له اللهم مساندة فكرة الترويج للإسلاميين بظهور مفاجئ لفنانة معتزلة، تتروى لنا قصة غرامها الحار بزوجها الفنان الراحل الذي ارتبطت بالجماعة وكان يروج لمآثرها، ولشخصيات مؤثرة في أساطيلها.

ولم يكن ذلك بعيدا عن حملة عدوانية سوفية ومسعورة، تنفذ للبالغة وحسن الخلق والادب الذي رفعته المرويات الشعبية إلى درجة أعلى من العلم، وهي مقفلة بالأنانية ومشاعر التنفي الهابطة وبالصالح الفردية. وطبعيا هي حملة لا تسعى لمعرفة الحقيقة، أو نشرها، لأنها سوف تنضم ما هو مسكوت عنه لزوجيها، وتكتشف أن علاقة لها من قريب أو بعيد بمصالح عامة. أما الهدف الذي صوبت إليه تلك الحملة سخائم قذائفها، فكان تغيرات جرت مؤخرا في أجهزة وزارة الثقافة، بالرغم مما هو شائع أن القيادات التي حلت في وظائف مكان من ثم تغيرهم بالإقالة أو دفعهم إلى الاستقالة، هم ممن يعرفون بقربهم من جماعة الإخوان!

ولعل تلك الحملة غير بعيدة عما يروج له هذه الأيام من مشاورات سرية للتصالح مع جماعة الإخوان التي تمكث من الخزائن ما يفرى بمل مشكلة اللابرال التالية، ومن العيبين لكل انتهازي عريق أن يسعى لتربيت أوضاعه مع كل ما هو رائج.

في قصيدته التي اعترض فيها أمل دنقل على الصلح مع إسرائيل قال:

لا تصالح، ولو منحوك الذهب، ترى حتى أفقا عينيك، ثم أثبت جوهريتن مكانها، هل ترى...؟

هي أشياء لا تنتشر.

وأقول لبسان الشاعر لمن يبيدهم الأمر، عما يروج للصالحا مع عدو يتخالف الآن مع أعداء الأمة والوطن لتطويق مصر وحصارها: الأمل في تصالح، فليس سوى أن تريد، أنت فارس هذا الزمان الوحيد «وسواك السيوخ»، فهي أشياء لا تنتشر.

بدأت ملامح قائمة مسلسلات رمضان ٢٠٢٦ تتكشف، وأصبحت واضحة بشكل أكبر، بعدما تعاقد أكثر من ١٥ نجما على القيام ببطولة أعمال درامية تشارك في السباق الجديد، الذي من المتوقع أن يكون قويا ويشهد صراعا بين الأبطال للترقب على عرش الأكثر مشاهدة، البداية مع الفنان أحمد العوضي، الذي تعاقد على بطولة مسلسل يحمل اسم «على كالي»، وهو العمل الذي يقدم العوضي نفسه من خلاله بشكل جديد، حيث سيتخلل عن الطابع الشعبي، ويجسد شخصية شاب يعمل بإحدى الوظائف المرموقة، ويتعاون من خلاله مع السيناريست محمود حمدان والمخرج محمد عبدالسلام وهما من شاركاه تقديم مسلسله الماضي «فهد البطل».

وتعاقدت الفنانة ياسمين عبدالعزيز، على بطولة مسلسل جديد مكون من ٣٠ حلقة، تتنافس به في السباق الدرامي الرمضاني، وتتعاون من خلاله مع السيناريست عمرو محمود ياسين، وهو من كتب لها مسلسلا الأخير «وتقابل حبيب» الذي حقق نجاحا كبيرا، إلا أنه لم يتم تحديد اسم المسلسل الجديد حتى الآن.

أما الفنان ياسر جلال، فانضم أيضاً لقائمة أبطال دراما رمضان المقبل، من خلال عمل درامي من تأليف أيمن سلامة وإخراج أحمد شفيق، في تعاون يجمعهم للمرة الأولى، كما يعمل المسلسل العديد من المفاجأة، نظراً لاختلاف الشخصية التي سوف يقدمها ياسر

كلام في الهوا



بقلم: حسين حلمي

«لفت نظر»

في خملوة كانت منظرته لكنها أكثر حدة مما توقعه كثيرون، أقدم البنك المركزي المصري على خفض سعر الفائدة بنسبة ٢٪ دفعة واحدة. هذا القرار يمثل تحولا واضحا في سياسة النقد المصري التي كانت طوال الفترة الماضية تسير على جبل مشدود بين كبح التضخم والحفاظ على الاستقرار المالي من جهة، وتحفيز الاقتصاد والاستثمار من جهة أخرى.

لكن السؤال الأهم الآن: هل نحن بصدد بداية انتعاشة اقتصادية فعلية، أم أن الخفض جاء متأخرا وفي سياق مخفوف بالتحديات؟ يأتي الخفض بعد تراجع التضخم إلى مستويات مقبولة نسبيا (٩,١٢٪)، وبعد ارتفاع معدل النمو إلى ٤,٥ ٪ في الربع الثاني، وهي مؤشرات إيجابية، لكن لا يمكن إغفال أن التضخم لا يزال عنيدا في بعض السلع والخدمات، وأن القوة الشرائية للمواطن ما زالت تحت الضغط.

وفي ظل تلك المعطيات، يمكن قراءة القرار كمقامرة محسوبة تهدف إلى تحريك المياه الراكدة في الاستثمار المحلي، وفتح النوافذ المخلقة أمام القطاع الخاص، الذي ظل خفض الفائدة بلا شك يُقلل أعباء خدمة محاصرا لسنوات بتكلفة تمويل خائفة. منذ سنوات، تتحدث الحكومة عن تمكين



بقلم:

ياسر شوري

ما فعله المركزي في الفائدة

بتكلفة أقل، وهو أمر مرحب به في ظل اتساع عجز الموازنة، لكنه في الوقت نفسه قد يشغل مخاوف من المستثمر أن ينامر برأس ماله في المستثمر الأجنبي، خاصة إذا لم يعوض هذا الظل فائدة بنكية تلامس ٢٥٪ على الإقراض، وشهادات ادخار تضمن له أرباحا خالية من المخاطر.

والآن، ومع خفض الفائدة، يمكن القول إن البنك المركزي يرسل رسالة مطمئة للمستثمرين «لقد بدانا في فتح الطريق لكم». خفض الفائدة بلا شك يُقلل أعباء خدمة الدين العام، ويفتح شهية الحكومة للاقتراض

الفشخرة داء العصر

يتصرفون بهذه الطريقة لديهم خلل نفسي أو ربما شعور بالنقص أو رغبة في التقليد الأعمى لبعض الذين يحصلون على الأموال بطريقة غير مشروعة، حتى أصبحت لا قيمة لها. ومن العجيب إذا رجعنا إلى السيرة الشخصية للبعض منهم نجد ما يعكس حقيقة هذه المصروفات، حتى أصبحت الفشخرة أداء للفت الأنظار وإظهار الاختلاف بينهم وبين باقي الناس العاديين. وإذا اقتربت من أحدهم تراه لا يتكلم إلا بالإنجليزية في كل الأوقات وهو ليس بحاجة لذلك.. إنما اعتقادا منه أن في ذلك امتيازاً وتفاخرا ليس إلا، حتى أصبحنا نعيش في عصر «الفشخرة» التي لا تنكس المآلئ فيه يقيني به أن هؤلاء الأطفال أو حتى أولياء أمورهم الذين

وضبط السوق، ودعم المشاريع الصغيرة. البورصة هي المستفيد الأسرع، وهذا أمر بديهي، لكن الأهم هو أن تستقر تلك الاستفادة وتتوسع. السوق المصرية بحاجة لسيولة حقيقية، لا مجرد مضاربات موسمية، وخفض الفائدة خطوة جيدة، لكنه يحتاج إلى تعزيز الثقة العامة، وشفافية أكبر، وتشجيع الإدراجات الجديدة، خاصة من شركات ناجحة حقيقية، لا كيانات ورقية. ما فعله البنك المركزي ليس مجرد خفض تقنى في سعر الفائدة، بل هو إعلان نوايا اقتصادية. نوايا تشير إلى أننا نطوى صفحة التشدد التقدي، وندخل مرحلة محفوفة بالأمل والمخاطر معاً.

الكرة الآن في ملعب الحكومة والقطاع الخاص، إما أن يُحوّلوا هذه الخطوة إلى انطلاقة استثمارية تعيد الروح للاقتصاد، أو أن يتعاملوا معها كما تعاملوا مع قرارات كثيرة سابقة... برودو فعل فائرة تعميذا لتقطعة الصفر.

وفي النهاية، علينا أن نتذكر: خفض الفائدة لا يُنقذ الاقتصاد بمفرده، لكنه قد يجعل بنهضته إذا واكبه إصلاح حقيقي وشجاعة في التنفيذ.

yassershooora@gmail.com



بعدها غاب عنها رمضان الماضي، حيث كانت آخر أعماله مسلسل «بيت الشريفي»، الذي عرض عام ٢٠٢٤، وتعاقد كرارة مؤخرا على بطولة مسلسل جديد، يتكون من ٣٠ حلقة. وحجز الفنان كريم محمود عبدالعزيز مكانه بين قائمة نجوم مسلسلات رمضان المقبل، من خلال عمل درامي يتكون من ١٥ حلقة، حيث افتأله خلال الأيام القليلة القادمة. ولم يستقر هو الآخر على اسم العمل الجديد،

جلال. ومن المنتظر أن يكون الفنان مصطفى شعبان، هو إحدى مفاجات سباق دراما رمضان ٢٠٢٦، حيث تعاقد على بطولة مسلسل جديد، يتناول بعض الأحداث الحقيقية التي وقعت خلال السنوات الماضية، ويشاركه البطولة الفنان شريف منير، ويخرجه أحمد نادر جلال، كما من المفترض أن يتم الإعلان عن اسم المسلسل وباقي أبطاله خلال الأيام القليلة القادمة.

ويعود الفنان أمير كرارة للمنافسة الدرامية،

كتب - مصطفى جويلي:

أعلن مجلس إدارة نادي الزمالك برئاسة حسين لبيب الحرب على مروجى الشائعات وشدد المجلس على رفضه القاطع لمحاولات المساس بجماهير نادى الزمالك أو تشويه صورة جمهوره القلعة البيضاء بأى شكل من الأشكال مشددا على تمسكه بعدم التهاون فى حقوق جماهيره أو الدفاع عنها ضد أى محاولات للإساءة المتعمدة لهم أو بغرض تشويه جماهير النادي وأنه لن يقف ساكنا أمام الحملات المنهجية ضد الجماهير التى تضرب مثالا يحتذى به فى الالتزام والانضباط والوعى الكامل داخل وخارج الملاعب. وقرر مجلس إدارة النادى التقدم بعدة بلاغات رسمية للجهات المختصة للإبلاغ عن عدد من أصحاب المنشورات والفيديوهات التى تم رصدھا فى الأونة الأخيرة، والتى تتعمد تشويه صورة جماهير النادي والإساءة إليهم ونشر معلومات مغلوطة وتعمدهم التحريض الصريح ضد جماهير الزمالك، بغرض تكدير الأمن والسلم العام وبث الفتنة بين الجماهير. ومطالب مجلس الإدارة باتخاذ الإجراءات القانونية ضد المبلغ عنهم لارتكابهم مخالفات تشكل جرائم يعاقب عليها القانون، وتعمدهم

مصطفى مدبولى



حسين لبيب

المزاعم المتداولة بشأن وجود مطور جديد لأرض نادى الزمالك. وتناول الاجتماع بحث التظلم المقدم من النادى واستئناف العمل بالفرع، وأبدى الوزير تهمه لكل الإجراءات التى اتخذھا هذا المجلس منذ توليه السؤلية، ووعد بإعداد مذكرة عاجلة لعرضھا على الدكتور مصطفى مدبولى رئيس الوزراء. كما أكد الوزير استعداد الوزارة الكامل لمنح نادى الزمالك قطعة أرض إضافية بالتجمع الخامس وفق الضوابط المعمول بها، وذلك بعد إثبات جدية العمل بأرض النادى بأكتوبر.



أشرف صبحي

طبق بمطابع الأخبار،

وزير الرياضة: فرض رقابة مالية على الأندية

أكد أشرف صبحي وزير الشباب والرياضة أن قانون الرياضة الجديد رقم ١٧١ لسنة ٢٠٢٥، سوف يلزم الأندية بعدم تجاوز نفقاتها لإيراداتها، مع فرض رقابة مالية على الأندية فور تطبيق العمل بالقانون. وقال أشرف صبحي، وزير الشباب والرياضة: «قانون الرياضة الجديد سيضع ضوابط جديدة خاصة بقواعد اللعب المالي النظيف، وكذلك ناد الخروج عنها».

ناد الخروج عنها».