خلال تكريمه أبطال أكتوبر

السيسى: لن نمس الدستور

مصر تدعم أشقاءها فى دول الخليج

شهد الرئيس عبد الفتاح السيسي، رئيس الجمهورية، القائد الأعلى للقوات المسلحة، أمس الندوة التثقيفية الرابعة والأربعين بعنوان "وطن الأبطال"، بمُناسبة الذكرى الثالثة والخمسين لانتصارات أكتوبر المجيدة، وذلك بمركز الصفوة للمؤتمرات الدولية بالأكاديمية العسكرية المصرية بالعاصمة الجديدة.

وأوضح المتحدث الرسمى أن الرئيس قام بتكريم عدد من أبطال حرب أكتوبر المجيدة، ثم تحدث للحضور.

استهل الرئيس حديثه بالإشارة إلى أنه آثر إعادة عرض مضمون كلمة كان قد ألقاها قبل سنوات، مؤكداً أن الرسالة التى حملتها تلك الكلمة لا تزال مناسبة للأحداث فى ظل عدم حدوث تغيير جوهرى فى طبيعة التحديات التى تواجه الدولة، الأمر الذى يقتضى استمرار اليقظة والحذر.

وفى هذا السياق، شدد الرئيس على أهمية الحفاظ على الوعى الوطنى، محذراً من محاولات تستهدف تشويه الذاكرة الوطنية وطمس الحقائق التاريخية، ومؤكداً أن عملية بناء الدولة تعد جهداً متواصلاً لا يتوقف، إلا أن إمكانيات الدولة عام ١٩٧٧ لم تكن تسمح بذلك، على الرغم من أن عدد سكان مصر آنذاك لم يكن يتجاوز أربعين مليون نسمة.

وأشار الرئيس إلى أن محاولات التأثير على وعى المواطنين وتزييف الحقائق لا تزال مستمرة حتى الآن، مستشهداً بالمحاولات التى تستهدف التشكيك فى نصر أكتوبر المجيد أو التقليل من أهميته، من خلال أدوات إعلامية وتقنيات حديثة، وفى مقدمتها وسائل التواصل الاجتماعي.

وأكد أن الذاكرة الوطنية تمثل خط الدفاع الأول لأى أمة، وأن العبث بها أو تشويهها يؤدى فى نهاية المطاف إلى إضعاف قدرة الشعوب على إدراك الحقائق والتمييز بين الصواب والخطأ، بما يلحق ضرراً مباشراً بمستقبل الأوطان واستقرارها.

وأضاف الرئيس أن الدولة المصرية شهدت محاولات للإصلاح الاقتصادى منذ عام ١٩٧٦، وأنها تواصل اليوم تنفيذ برنامج إصلاح اقتصادى يستهدف تعزيز قدراتها وتحقيق التنمية. وأوضح الرئيس أن أحد السياسيين كان قد أشار على الرئيس الراحل أنور السادات بالإفراج عن عناصر التيار الدينى من السجون لمواجهة تيار سياسى آخر كان فاعلاً على الساحة المصرية آنذاك، وهى الخطوة التى أفضت، فى نهاية المطاف، إلى اغتيال الرئيس السادات. وأكد الرئيس أن هناك محاولات مستمرة تستهدف النيل من الوعى الوطنى وتحطيم الذاكرة الجمعية وإضعاف إرادة المواطنين، مشددًا على أن التحديات الاقتصادية قابلة للتجاوز، وأن الأهم من كل ذلك هو الحفاظ على الدولة وصون بقائها واستمرارها، خاصة أن التحديات تظل قائمة فى مسيرة الدول على اختلاف مراحل تطورها.

وفى هذا الإطار، أشار الرئيس إلى أن الشعب المصرى كان ينظر إلى المشير السيسى فى عام ٢٠١٣، كبطل، مضيفاً فى هذا الصدد أن مصر خاضت، على مدار السنوات الأربع عشرة الماضية، حربًا شرسة ضد الإرهاب، تكبدت خلالها الدولة تكلفة تجاوزت ١٢٠ مليار جنيه، فضلاً عما قدمه أبناء الوطن من تضحيات وشهداء، إلا أن تلك المعركة انتهت، بفضل



اللّه سبحانه وتعالى، إلى تحقيق الأمن والاستقرار.

وأكد الرئيس أن الخطر الأبرز الذى لا يزال قائماً يتمثل فى محاولات استهداف الوعى الوطنى والعبث بالذاكرة الجمعية للمصريين، مشيرًا إلى أن اللّه سبحانه وتعالى أنقذ مصر وشعبها مما كانت تواجهه الدولة قبل عام ٢٠١٣. وشدد على ضرورة اضطلاع الجميع بمسئولياتهم، كلٌ فى موقعه، من أجل تعزيز الوعى العام وبيان مخاطر محاولات إسقاط الدول من الداخل، ولا سيما فى ظل الحملات الممنهجة التى تستهدف الدولة المصرية، وتسعى إلى التأثير سلباً على استقرارها وتماسكها. كما أكد الرئيس أن مواجهة هذه التحديات ليست مسئولية أجهزة الدولة وحدها، وإنما هى مسئولية وطنية مشتركة تتطلب تضافر جهود الدولة والمجتمع بأسره.

وأوضح الرئيس أنه، خلال فترة توليه مسئولية إدارة المخابرات الحربية، حرص على التواصل والالتقاء بمختلف التيارات السياسية والمرشحين للرئاسة، مستهدفاً الوقوف على رؤاهم ومدى قدرتهم على التعامل مع التحديات التى تواجه الدولة المصرية وتقديم حلول عملية لها. وأضاف أنه كان يطرح على بعض ممثلى التيارات الدينية العديد من التساؤلات المتعلقة بكيفية إدارة شئون الدولة ومواجهة التحديات القائمة، وذلك لتقييم مدى جاهزيتهم لتحمل مسئولية الحكم.

وفى ذات السياق، أشار الرئيس إلى أن أكبر تحدٍّ يواجه الدولة المصرية يستغرق، فى أقصى تقدير، عشر سنوات للتعامل معه، وأن الدولة المصرية تواجه تحديًا تلو الآخر. وأضاف أنه قبل حرب عام ١٩٧٣ كان الواجب الوطنى يتمثل فى العمل، وكانت القوات المسلحة تعمل ليلًا ونهارًا استعدادًا للمعركة، مشددًا على أن الواجب الوطنى الآن هو العمل أيضًا.

وأشار الرئيس إلى أن للدولة دستورًا، دستورًا وافقنا عليه للدولة، ذاكراً أن أحداً لن يمسه وكرر سيادته أن أحداً لن يمسه، مشدداً بالتالى على ألا يعبث أحد بعقول المصريين.

وأوضح الرئيس أن ما تشهده الساحة خلال الأشهر الماضية من شائعات ومحاولات متعمدة لتزييف الوعى واستثارة الرأى العام يندرج فى إطار مساع تستهدف زعزعة الاستقرار وتفجير الأوضاع داخل الدولة المصرية. وأكد أن مسئولية مواجهة هذه المخططات تقع على عاتق الجميع، من خلال رفع مستوى الوعى وتوضيح الحقائق للرأى العام، محذرًا من أن تعرض الدولة لاضطرابات مماثلة لما شهدته عام ٢٠١١ من شأنه أن يترتب عليه تداعيات جسيمة تهدد استقرارها وقدرتها على الاستمرار.

وأضاف أن مصر تستهدف خفض التصعيد فى المنطقة، وإيجاد حل للأزمة فى الخليج، وتحقيق الأمن والاستقرار للأشقاء فى دول الخليج، مشددًا على أن الأمن القومى لدول الخليج هو جزء لا يتجزأ من الأمن القومى المصري، مثلما أن الأمن القومى المصرى يمثل امتدادًا للأمن القومى الخليجي. كما أكد أن مصر، انطلاقًا من ذلك، تدعم أشقاءها فى دول الخليج، وهى مستعدة للقيام بكل ما يلزم لخفض التصعيد وتأمين الملاحة وإعادة الاستقرار إلى المنطقة.

واختتم الرئيس مداخلته بتوجيه رسالة إلى المصريين قائلًا: «خلوا بالكم من مصر.. خلوا بالكم من بلدكم».

الوفد

الأسبوعي

صحيفة يومية أسسها فؤاد سراج الدين
عام ١٩٨٤ برئاسة تحرير مصطفى شردى

خمسة جنيهات

٨ صفحات

رئيس حزب الوفد
د. السيد البدوى شحاتة

رئيس مجلس الإدارة
د. خالد قنديل

الحق فوق القوة.. والأمة فوق الحكومة
تصدر عن حزب الوفد المصرى

alwafd

الخميس ١٥ أكتوبر ٢٠٢٦ - ٤ جُمادى الأولى ١٤٤٨ هـ - ٥ بابة ١٧٤٢ق

العدد ٢٢٣٠ - السنة الثالثة والأربعون

FUTURE UNIVERSITY IN EGYPT
جامعة المستقبل
Call 16383
www.fue.edu.eg



«مدبولى»: هدفنا من «منتدى مصر 2026» الإنصات لشواغل المواطن

كتب - عبدالرحيم أبوشامة:

قال الدكتور مصطفى مدبولى، رئيس مجلس الوزراء، خلال اجتماع الحكومة الأسبوعى أمس، إن الهدف من المناقشات خلال جلسات «منتدى مصر ٢٠٢٦»، هو الإنصات الجيد لكل شواغل المواطن والرأى العام حول جميع الملفات والقضايا المطروحة للنقاش، موضحًا أن الحكومة ملتزمة بنهج المكاشفة والمصارحة، وسنطرح جميع التحديات التى واجهت الدولة، وما زالت فيما يخص تلك الملفات والقضايا خلال الفترة الماضية، كما سنطرح للنقاش مستهدفاتنا للمرحلة القادمة، والخطط والبرامج التنفيذية المقترحة للمرحلة المقبلة، لنصل معًا بمخرجات تستفيد منها الحكومة عند اتخاذ أى قرار يخصها، فهدفنا فى نهاية الأمر العمل دومًا على تحسين الخدمات المقدمة للمواطن، بما ينعكس على جودة حياته ومعيشته. وجدد «مدبولى» التوجيه لمختلف الوزراء بأهمية الرد على مختلف تساؤلات، وشواغل الرأى العام، والإستماع إلى مختلف الآراء والأفكار والمقترحات، والرد على ما يثار من انتقادات، قائلًا: «نرحب بكل رأى.. ونحن منفتحون لبحث ودراسة مختلف المقترحات التى تدعم مسيرة الوطن وتحقق حياة أفضل للمواطنين».

التنقيب العشوائى عن المعدن الأصفر بالصحراء الشرقية يستنزف الموارد ◄ 03

القاهرة تُدين افتتاح كولومبيا سفارة لها فى القدس المحتلة

كتبت - تهانى شعبان:

أدانت مصر بأشد العبارات قرار كولومبيا افتتاح سفارة لها فى القدس المحتلة، وأكدت رفضها القاطع لهذه الخطوة التى تمثل انتهاكاً صارخاً للقانون الدولى وقرارات الشرعية الدولية ذات الصلة، وتقويضاً للجهود الرامية إلى تحقيق السلام العادل والشامل، ومحاولة لفرض أمر واقع يمس الوضع القانونى والتاريخى لمدينة القدس المحتلة. وأكدت مصر أن كافة الإجراءات الأحادية الرامية إلى تغيير الوضع القانونى والتاريخى لمدينة القدس المحتلة تعد باطلة ولاغية ولا يترتب عليها أى أثر قانونى، مشددة على ضرورة احترام قرارات الشرعية الدولية ذات الصلة، والتمسك بحل الدولتين باعتباره السبيل الوحيد لتحقيق السلام العادل والشامل، بما يضمن إقامة الدولة الفلسطينية المستقلة على خطوط الرابع من يونيو ١٩٦٧ وعاصمتها القدس الشرقية.

مصر تتطلع لدعم الاتحاد الأوروبى اقتصاديًا

«كجوك» للمؤسسات الدولية: اقتصادنا يتحسن وينمو

«عبدالعاطى» يدعو لحشد التمويلات المُيسرة لتوفير فرص عمل مستدامة

كتب - تهانى شعبان وعبدالقادر إسماعيل:

أكد أحمد كجوك، وزير المالية، أن اقتصادنا يتحسن وينمو وقادر على التصدى المرن للصدمات والأزمات الإقليمية والدولية. وقال الوزير، فى حوار مفتوح مع المستثمرين خلال ٣ جلسات متعاقبة نظمتها مؤسسات «إتش. إس. بى. سى» و«ستاندرد تشارترد» و«جولدن مان ساكس» على هامش اجتماعات صندوق النقد والبنك الدوليين ببانكوك، إن النظرة المستقبلية المستقرة من مؤسسات التصنيف الائتمانى للاقتصاد المصرى تعكس نجاح الإصلاحات الهيكلية والاقتصادية المنفذة. وأضاف الوزير، أن السياسات المالية المتوازنة ساعدت فى تعزيز تشجيع رءوس الأموال المحلية والدولية على الاستثمار فى مصر، وأن القطاع الخاص يقود الحراك الاقتصادى ويستحوذ على ٦٥٪ من الاستثمارات ويدفع معدل النمو إلى ٥,١٪. وأوضح «كجوك» أننا حققنا فائضًا أوليًا بنسبة ٤,٩٪ من الناتج المحلى الإجمالى، وأن العجز الكلى تراجع إلى ٥,٨٪ خلال العام المالى الماضى، لافتًا إلى أننا نستهدف خفض نسبة الدين للناتج المحلى لنحو ٧٠٪ خلال ٣ سنوات وإطالة عمر الدين وخفض أعباء خدمة الدين.

وأشار الوزير، إلى أن المستثمرين الدوليين تجاوبوا مع الإصلاحات الاقتصادية وخفضوا تقييمهم لدرجة مخاطر الاستثمار فى مصر لأقل مستوى منذ ٢٠١٤، مؤكدًا أننا مستمرون فى مسار التسهيلات الضريبية والجمركية بحزم جديدة تعزز الثقة والشراكة مع المستثمرين، ونتبنى العديد من المبادرات الداعمة لمجتمع الأعمال لتوسيع القاعدة الإنتاجية والتصديرية والصناعية وتوفير المزيد من فرص العمل.

وأكد الوزير أننا نتطلع إلى استمرار جهود تعزيز الشراكة الاقتصادية مع الاتحاد الأوروبى لدعم مسار الإصلاح المالى والاقتصادى بمصر، لافتًا إلى أننا لدينا فرص واعدة لعمل الشركات الأوروبية تسمح بجعل مقراتها فى مصر منفذًا للتوسع فى المنطقة.

وقال «كجوك» فى لقائه مع أنيكا إريكسجارد، نائب المدير العام للشئون الاقتصادية والمالية التابعة للمفوضية الأوروبية، إننا اتخذنا إجراءات استباقية متوازنة ساعدتنا على تجاوز الكثير من التحديات الجيوسياسية، أخذًا فى الاعتبار أننا نعمل فى إطار سياسات مالية تدفع النمو الاقتصادى وتحافظ على الانضباط المالى وتخفض معدلات الدين وتدعم الحماية الاجتماعية. وأشار الوزير فى اجتماع «تحالف وزراء المالية للعمل المناخى» إلى ضرورة دمج البعد المناخى فى مبادرات دفع النشاط الاقتصادى بمختلف القطاعات الحيوية والإنتاجية، لافتًا إلى أن السياسات المالية يمكن أن تلعب دورًا مؤثرًا فى تسريع وتيرة التحول نحو الاقتصاد الأخضر.

وقال «كجوك» فى جلسة نقاشية خلال اجتماعات صندوق النقد والبنك الدوليين ببانكوك، إننا نعمل على تعزيز الشراكات الاقتصادية بين إفريقيا وأوروبا لتعزيز تنافسية الأسواق الإفريقية، واكتشاف المزيد من الفرص الاستثمارية الواعدة، لافتًا إلى أننا نتطلع إلى تعزيز مرونة التمويل الإنمائى للمشروعات الإفريقية بالعملة المحلية لتقليل مخاطر تكلفة التمويل. وأوضح أننا نفذنا حزمًا ضريبية وجمركية داعمة لمناخ الأعمال ومبادرات محفزة للإنتاج والتصنيع والتصدير، لاستكمال مسار التبسيط والمساندة الذى انعكس فى استحواذ القطاع الخاص على ٦٥٪ من إجمالى الاستثمارات.

وأشار إلى أننا نجحنا فى إعداد وإقرار ٣٠ مشروعًا بنظام المشاركة مع القطاع الخاص خلال الفترة الماضية بتكلفة استثمارية ٤١ مليار جنيه، وبدأنا فى مرحلة تنفيذ بعض المشاريع، موضحًا أن هناك مشروعات مستقبلية بنظام المشاركة مع القطاع الخاص فى مجالات متنوعة، بما يضمن جودة التنفيذ والإدارة والصيانة.



وزير المالية خلال الاجتماع بالمستثمرين

وأكد د. بدر عبدالعاطى، وزير الخارجية والتعاون الدولى والمصريين بالخارج، أهمية استخدام أدوات الضمانات لحشد المزيد من الاستثمارات والتمويلات الخاصة إلى جانب التمويل الإنمائى الميسر، بما يساعد على سد الفجوات التمويلية وتوسيع نطاق مشاركة القطاع الخاص فى تنفيذ المشروعات التنموية، مع التركيز على تعظيم العائد من التمويلات المتاحة فى صورة فرص عمل جديدة ومستدامة.

جاء ذلك خلال مشاركته فى المائدة المستديرة الوزارية حول «خلق فرص العمل»، بحضور أجاى بنجا، رئيس مجموعة البنك الدولى.

وأكد «عبدالعاطى» فى كلمته أن خلق فرص العمل يجب أن يظل فى صدارة أولويات التنمية، مشددًا على ضرورة توجيه التمويل الإنمائى نحو تحقيق نتائج ملموسة تنعكس فى توفير فرص عمل حقيقية ومستدامة، بما يسهم فى رفع الإنتاجية وتعزيز التنافسية. واستعرض وزير الخارجية التجربة المصرية فى تسريع تنفيذ المشروعات التنموية، موضحًا أن مصر تتبنى آليات مؤسسية لمتابعة تنفيذ المشروعات وتذليل العقبات التى تواجهها، من بينها لجنة رئاسية تختص بمتابعة المشروعات القومية والتنسيق بين الجهات الحكومية المعنية لإزالة المعوقات، لضمان توظيف هذه التمويلات بفاعلية وتحويلها إلى نتائج تنموية ملموسة.

غزة تحترق.. والعالم أصم

كتبت - سحر رمضان:

مريم أحمد غانم «عامان ونصف العام»، اختصرت بصرختها المخنوقة وسط ألسنة اللهب فجيعة غزة بأكملها، لتتنشل الصغيرة من قلب الجحيم الذى التهم عائلتها، وتنجو بجسدها الرمادى الغارق بالرماد وتواجه الدنيا وحيدة بلا أب يحميها ولا أم تضمها، شاهدة على خذلان عالم ترك الطفولة تحترق. لم تكن صرخة الطفلة الفلسطينية سوى استغاثة صغيرة فى مواجهة الموت الذى حاصرها من كل جانب، بعدما حول قصف إسرائيلى شقة سكنية فى حى الرمال غربى مدينة غزة إلى كتلة من اللهب، لتخرج من بين النيران مثقلة بالحروق والجراح، وقد فقدت أمها، بعدما سبق أن فقدت والدها مع بداية الإبادة. وثق الصحفى الفلسطينى على الجعفراوى، فى مقطع مصور نشره عبر منصات التواصل الاجتماعى، لحظات إنقاذ الطفلة من بين النيران والدخان الكثيف، بعدما حاصرها الحريق داخل الشقة المستهدفة. وقال «الجعفراوى» إنه كان موجودًا فى مستشفى الشفاء حين سمع صوت تحليق طائرة مروحية إسرائيلية، مشيرًا إلى أن تجاربه السابقة جعلته يتوقع أن يعقب ذلك قصف لشقق سكنية. وأضاف أنه تتبع مصدر الانفجار حتى وصل إلى عمارة الأمين فى شارع النصر، حيث كان أول الواصلين إلى المكان، قبل وصول طواقم الإسعاف.

وأوضح أنه صعد إلى الشقة المستهدفة، فوجد النيران مشتعلة فى أرجائها، قبل أن يسمع صراخ طفلة من الداخل، ليتمكن من الوصول إليها وإخراجها وتسليمها إلى الموجودين لنقلها إلى المستشفى. وأشار «الجعفراوى» إلى أنه عاد إلى الشقة فى محاولة لإنقاذ آخرين وتوثيق ما يجرى إلا أن كثافة النيران والدخان تسببت فى اختناقه وفقدانه الوعى، لافتًا إلى مشاهدته سيدة تحترق داخل الشقة. أثار المقطع المصور تفاعلًا واسعًا عبر منصات التواصل الاجتماعى، وسط حالة من الحزن والغضب إزاء ما يتعرض له الأطفال الفلسطينيون فى قطاع غزة جراء القصف الإسرائيلى. وتداول ناشطون مشاهد إنقاذ الطفلة، مستحضرين معاناة أطفال القطاع الذين يواجهون مخاطر القصف والنيران، فى وقت يفترض فيه أن ينعموا فيه بالأمان والحماية. وتأتى هذه الحادثة فى سياق استمرار استهداف المناطق السكنية فى قطاع غزة، وما يترتب على ذلك من سقوط ضحايا مدنيين، بينهم أطفال ونساء وفقدان عائلات لأفرادها تحت القصف.



مريم ضحية الاحتلال

تعلن
شركة مطاحن شرق الدلتا
شركة مساهمة مصرية
ص.ب ٢٨٤ - الرقم البريدى: ٤٤٥١١

للسادة حملة أسهم الشركة

أنه تحدد صرف الكوبون
رقم (٣١)
عن العمليات المنفذة حتى جلسة يوم
٢٠٢٦/١٠/٢٩ بما يعادل (٢٥) جنيه للسهم،
وسيتم الصرف اعتباراً من ٢٠٢٦/١١/٣ عن طريق
شركة مصر للمقاصة والإيداع والقيد المركزى وذلك
من خلال (خدمة الصراف الآلى) ATM

ومنافذ الصرف التالية :

١) بنك أبوظبي الإسلامي - مصر (البورصة)
٢) بنك قطر الوطني الأهلي (الألفى - الإسكندرية - المحلة الكبرى)
٣) البنك الأهلى الكويتى - مصر (فرع لوران «بالإسكندرية»)
٤) بنك كريدى أجريكول مصر (عبدالخالق ثروت «القاهرة» - صلاح سالم «الإسكندرية»)
٥) البنك الأهلى المصرى (الزقازيق)
٦) بنك بيت التمويل الكويتى (الهرم - الميرغنى - التجمع الخامس - السويس - المنيا - الشلالات)
٧) البنك التجارى الدولى (الصيد - النصر - الميريلاند - الجيزة - أبراج المعادى - الإسكندرية - بورسعيد - المنصورة - طنطا - أسيوط - السادس من أكتوبر (المنطقة الصناعية))

رئيس مجلس الإدارة
ورئيس الجمعية العامة للشركة
مهندس/ محمد عبد الغفار محمد السبع

شركة مطاحن ومخابز شمال القاهرة

شركة مساهمة مصرية
خاضعة للقانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
المركز الرئيسى مجمع المطاحن - مدينة السلام - القاهرة
رأس المال المرخص به ١٥٠ مليون جنيه والمدفوع ١٠٧ مليون جنيه
السجل التجارى رقم ١٣٣٤٩٠ القاهرة

إخطار أول

دعـوة
لحضور اجتماع الجمعية العامة غير العادية
لشركة مطاحن ومخابز شمال القاهرة
يتشرف السيد المهندس/ محمد محمود الجبالى
رئيس مجلس إدارة الشركة ورئيس الجمعية العامة
بدعوة السادة المساهمين لحضور اجتماع الجمعية العامة (غير العادية) لشركة مطاحن ومخابز شمال القاهرة والمقرر عقدها بمشيئة اللّه تعالى يوم الأحد الموافق ٢٠٢٦/١١/٨ الساعة الثالثة عصرا بمقر الشركة القابضة للصناعات الغذائية بالعنوان: (١) ميدان السواح - الأميرية - القاهرة
متاح التصويت إلكترونيا من خلال منصة ZOOM باستخدام الرابط التالى :-
https://forms.gle/ggH4KURHTitGr6zp7

وذلك للنظر فى جدول الأعمال الآتى :-
الموافقة على اتخاذ الاجراءات القانونية نحو بيع بنكر (مخزن) العاشر من رمضان ومساحتة ١٠٧٠٠ م٢ والارض الفضاء المجاورة له بمساحة اجمالية نحو ٣٠٧٠٠م٢ والكائنة ضمن القطعة رقم ١٥٥ المنطقة الصناعية ٦ (أ) والمملوكة للشركة بالمشهر رقم (٤٢٨) فى ٢٠١٠/٤/٢١

ونوجه عناية السادة المساهمين :-
١- على كل مساهم يرغب فى الحضور والتصويت إلكترونيا إرسال الطلب فى موعد أقصاه قبل انعقاد الجمعية بيوم عمل واحد على الأقل.
٢- لكل مساهم الحق فى حضور الجمعية العامة بالأصالة أو الإنابة ويشترط لصحة الإنابة أن تكون لأحد المساهمين من غير أعضاء مجلس الإدارة بتوكيل كتابى محدث وواضح ومصدقا عليه من الشهر العقارى.
٣- على السادة المساهمين الراغبين فى حضور الجمعية العامة ايداع كشف حساب معتمد من إحدى شركات إدارة سجلات الأوراق المالية برصيد أسهمه مرفقا به شهادة تفيد تجميد رصيده لدى شركة إدارة السجلات لحين انفضاض الجمعية العامة أو إيداع الأسهم بأحد البنوك المعتمدة مقابل شهادة بذلك قبل موعد انعقاد الجمعية العامة بثلاثة أيام على الأقل.
٤- توقف التنازلات للأسهم اعتبارا من اليوم ولحين انتهاء الجمعية العامة.
٥- أية استفسارات أو أسئلة تقدم كتابة إلى إدارة الشركة قبل انعقاد الجمعية العامة بثلاثة أيام على الأقل على العنوان التالى (مدينة السلام - مجمع المطاحن - إسبيكو - ملف العبد - محافظة القاهرة)

رئيس مجلس الإدارة ورئيس الجمعية العامة
مهندس/ محمد محمود الجبالى

سعر النسخة فى الخارج: الكويت 300 فلس - السعودية 3 ريالات - الإمارات العربية المتحدة 4 دراهم - سلطنة عمان 300 بيسة - الجمهورية اليمنية 30 ريالاً - المملكة المتحدة 1 استرلينى - تونس 800 دينار

إيران تطلق استراتيجية بحرية جديدة فى مضيق هرمز

تل أبيب تبحث مع الرئيس الأمريكى استئناف الحرب



«ترامب»: انتظروا وشاهدوا ما سنفعله فى طهران

كتبت - أمانى زكى:

هدد الرئيس الأمريكى دونالد ترامب إيران بتوجيه ضربة عسكرية قوية، معلنا أن طهران لم تعد تمتلك قوات بحرية أو أنظمة دفاع جوي، وذلك خلال تجمع انتخابى وقال ترامب: «انتظروا وشاهدوا ما سنفعله بإيران. سنوجه لهم ضربة قوية»، مضيفا أنه تخلص من التهديد النووى الإيرانى.

فيما تتجه إيران إلى تصعيد هجماتها على السفن التجارية فى مضيق هرمز والمياه المحيطة به، بالتزامن مع مناقشات أمريكية إسرائيلية بشأن احتمال استئناف العمليات العسكرية ضد طهران قبل الانتخابات الإسرائيلية وانتخابات التجديد النصفى الأمريكية فى نوفمبر المقبل، فى ظل مخاوف من تأثير الحرب وأسعار النفط على الحسابات السياسية للرئيس الأمريكى دونالد ترامب، بحسب رويترز وموقع أكسيوس.

ونقلت رويترز عن مسئولين إيرانيين أن طهران بدأت منذ نحو عشرة أيام تطبيق استراتيجية بحرية جديدة، تعتمد على تغيير أساليب استهداف السفن وتسريع تنفيذ الهجمات وتوسيع نطاقها، بهدف منع الولايات المتحدة وحلفائها من خفض أسعار النفط قبل انتخابات التجديد النصفى للكونجرس. وأكد المسئولان أن القرار اتخذ على أعلى مستويات القيادة الإيرانية، مشيرين إلى أن طهران ستواصل التحرك كلما اقتربت الأسواق من تسجيل انخفاض فى الأسعار.

ومنذ بدء الضربات الأمريكية والإسرائيلية على إيران فى ٢٨ فبراير الماضي، فرضت طهران قيودا على الملاحة فى مضيق هرمز، الذى كان يمر عبره قبل الحرب نحو خمس تجارة النفط والغاز الطبيعى المسال عالميا. وأسهمت التهديدات والهجمات فى تراجع حركة السفن وارتفاع أسعار الطاقة، فيما حذر مسئول إيرانى من أن السفن المستهدفة لن تكون آمنة حتى خارج المضيق، فى إطار ما وصفه بمواجهة تشبه لعبة الشطرنج.

وكشف مسئول عسكرى أمريكى أن الحرس الثورى غير أساليبه فى تحديد الأهداف البحرية بعد تدمير جزء كبير من قدراته الرادارية، مستعينا بمراقبين غير مسلحين على متن قوارب صغيرة لرصد السفن، بما فيها السفن الحربية الأمريكية، ونقل المعلومات إلى الحرس الثوري. وأضاف أن القوات الأمريكية اكتشفت الأسبوع الماضى مراقبين إيرانيين على متن مركب شراعي، وأمرت بإخلائه قبل تدميره دون وقوع إصابات.

ورغم الخسائر التى لحقت بالأسطول الإيراني، أشار المسئول إلى أن طهران تتجنب المخاطرة بما تبقى لديها من قوارب سريعة، بينما استمرت صادرات النفط عبر المضيق. وفى المقابل، سجلت المنطقة خمس حوادث على الأقل خلال ٤٨ ساعة، شملت ناقلات نفط وسفنا تجارية وهجمات بطائرات مسيرة، وفقا لتحليل بيانات الأمن البحرى والبلاغات المقدمة إلى مركز عمليات التجارة البحرية البريطاني. واقتربت وتيرة الهجمات من المستوى المسجل بين ٣ و٥ أكتوبر الجاري، فيما اعتبر مصدر أمنى بحرى أن الزيادة متعمدة وليست سلسلة حوادث منفصلة.

وتعتزم إيران توسيع عملياتها إلى خليج عمان ومناطق أبعد فى المياه المحيطة، مع اتجاهها إلى منع السفن التى تعتبرها مخالفة لتعليماتها من عبور المضيق. ويأتى التصعيد بينما تبلغ تكلفة الحرب نحو ثلاثة مليارات دولار شهريا، وتواصل واشنطن فرض حصار بحرى على الموانئ الإيرانية وتشديد العقوبات والضغوط الاقتصادية لدفع طهران إلى اتفاق ينهى الصراع.

وفى سياق ذلك، كشف أكسيوس أن ترامب ورئيس الوزراء الإسرائيلى بنيامين نتنياهو ناقشا خلال اتصال هاتفى الأسبوع الماضى احتمال شن عملية عسكرية واسعة جديدة ضد إيران قبل الانتخابات الإسرائيلية المقررة فى ٢٧ أكتوبر وانتخابات التجديد النصفى الأمريكية فى نوفمبر. وأعرب نتنياهو عن قلقه من تحركات إيرانية تعتقد الاستخبارات الإسرائيلية أنها تستهدف إعادة بناء البرنامج النووي، بما فى ذلك مخاوف بشأن استخدام موقع جبل بيكاكس لأغراض تخصيب اليورانيوم.

وقال مسئول أمريكى للموقع إن نتنياهو تحدث مع ترامب مرتين بشأن استئناف الحرب، وإن الرئيس طلب منه الاستعداد دون تقديم التزام واضح بتنفيذ هجوم. وقد يعنى ذلك التحرك قريبا أو فى وقت لاحق، أو ألا تتحول الاستعدادات إلى عملية عسكرية. ونفى مسئول فى البيت الأبيض مناقشة استئناف الحرب، مؤكدا أن ترامب أعلن عدم شن هجوم قبل انتخابات التجديد النصفي، بينما قال مكتب نتنياهو إنه يجرى اتصالات منتظمة مع الرئيس الأمريكى وكبار مسئولى إدارته دون التعليق على مضمونها. وبحسب مصادر الموقع، ناقش كبار مسئولى إدارة ترامب الخيارات العسكرية خلال اجتماع مطول فى كامب ديفيد فى ٢ أكتوبر. وأوضح مسئول إسرائيلى أن ترامب بدا فى البداية أكثر ميلا لاستئناف الضربات قبل أن يصبح أكثر ترددا، وهو ما أكده مسئول أمريكي، فيما أشار مصدر مطلع إلى أن وزير الدفاع بيت هيجسيث وقيادة القيادة المركزية الأمريكية من أبرز المؤيدين لاستئناف العمليات. وامتدت المناقشات إلى القيادات العسكرية، إذ بحث رئيس أركان الجيش الإسرائيلى إيال زامير مع رئيس هيئة الأركان المشتركة الأمريكية الجنرال دان كين، خلال اتصال الأسبوع الماضي، احتمال استئناف القتال واسع النطاق خلال الأسابيع الثلاثة التالية. وحذر زامير، وفقا لمصدر مطلع، من أن العودة إلى الحرب قد تؤجل الانتخابات الإسرائيلية بسبب احتمال رد إيرانى واسع يشمل إطلاق مئات الصواريخ الباليستية على إسرائيل. ولم يعلق المتحدث باسم كين، جو هولستيد، على الاتصال. وفى المقابل، أبلغ نتنياهو رؤساء الأجهزة الأمنية والاستخباراتية، بحسب مسئول إسرائيلي، أن ترامب هو من طرح فكرة توجيه ضربة قبل الانتخابات، وليس رئيس الوزراء، وأن الرئيس الأمريكى سأله عما إذا كانت إسرائيل ستشارك فى العملية المحتملة.

نزيف اقتصادى فى بورصات الخليج

انفلات التصعيد بين الرياض والحوثيين

كتبت - منار السويفى:

اتسعت رقعة ودائرة الاشتباك بين جماعة الحوثى والتحالف، فى تحول نوعى فى طبيعة ونوعية الأهداف ومساحات الاستهداف المتبادلة، والتى وصلت إلى مواقع حيوية مثل مدينة الدمام إلى جانب الضربات التى تطال البنية التحتية لمنشآت النفط والطاقة فى صنعاء.

وقالت وزارة الخارجية الروسية، إن موسكو لم تتلق حتى الآن أى طلبات للوساطة فى تسوية النزاع بين المملكة العربية السعودية والحوثيين. وأوضحت الخارجية الروسية، أنها أبلغت الحوثيين فى اليمن بضرورة عدم توجيه ضربات إلى البنية التحتية المدنية.

وساد الهبوط على أداء بورصات الخليج فى التعاملات الصباحية بخلاف الأسواق الإماراتية، وسط تخاوف بشأن أمن الإمدادات مع تصاعد الصراع الإقليمى، وسط استمرار التهديدات التى تواجه منشآت الطاقة وطرق الشحن الإقليمية.

فى السعودية، انخفض مؤشر «تاسي» ١٪ عند ١٠٢١٨ نقطة بحلول الساعة الـ١٠:٣٠ صباحًا بتوقيت الرياض، مع تباين أسهم الطاقة، حيث هبط سهم أرامكو ٠,٧٪، فيما ارتفع «بترو رابغ» ١,٣٪. بينما انخفض أداء أسهم البنوك، حيث تراجع سهما «الراجحي» و«الأهلي» بنحو ٠,٦٪ و١,٥٪ على التوالى.

وفى الإمارات، صعد مؤشر «سوق دبى المالية» هامشيًا عند ٥٨٦١ نقطة مع ارتفاع سهم «الإمارات دبى الوطني» ٠,٤٪، بينما صعد مؤشر «فوتسي» أبوظبى العام ٠,٤٪ عند ٨٩٢٩٣ نقطة بينما هبط مؤشر بورصة قطر ٠,٤٪ عند ٨٩٥١ نقطة، وانخفض مؤشر بورصة الكويت ٠,٤٪ عند ٩٠٣٩ نقطة، فيما هبط مؤشر مسقط ٠,٣٪.

كما تواجه أسواق النفط العالمية موجة جديدة من المخاطر مع تصاعد المواجهات بين السعودية والحوثيين، بعدما امتدت الهجمات إلى منشآت تابعة لشركة آرامكو، وسط مخاوف متزايدة بشأن أمن الإمدادات.

وارتفعت العقود الآجلة لخام برنت ٤٣ سنتًا، أو ٠,٤٪، إلى ١٠٦,١٢ دولار للبرميل بحلول الساعة الـ٠٧:١٥ بتوقيت جرينتش.

تتزامن التوترات مع مساع أمريكية لإعادة الديزل الروسى إلى الأسواق، ما يضع المستثمرين أمام معادلة معقدة بين احتمالات تعطل صادرات الخليج وزيادة المعروض من المنتجات النفطية الروسية.

وتضيف أحدث بيانات «أوبك» بُعدًا جديدًا للمشهد، بعدما أظهرت تعافيًا ملحوظًا فى الإنتاج بقيادة السعودية، بينما تختلف توقعات البنوك بشأن قدرة الإمدادات الإضافية على احتواء الأسعار.

واعلنت جماعة الحوثى اليمنية، عن تنفيذ سلسلة هجمات داخل السعودية، قالت إنها استهدفت منشآت تابعة لشركة آرامكو فى الظهران، ومطار الملك خالد الدولى، ومصفاة تابعة للشركة فى الرياض، وسط تصعيد متواصل بين الجانبين.

وقال المتحدث العسكرى باسم الحوثيين يحيى سريع إن الجماعة استخدمت صواريخ وطائرات مسيّرة فى العمليات، مدعيًا أنها أصابت أهدافها وألحقت أضرارًا بالمواقع المستهدفة وتسببت فى اندلاع حرائق.

وأضاف أن العمليات التى تستهدف المطارات والمنشآت النفطية فى السعودية ستتواصل خلال الأيام المقبلة.

وبحسب بيان الحوثيين، شملت الأهداف منشآت تابعة لأرامكو فى مدينة الظهران شرقى السعودية، إلى جانب مطار الملك خالد الدولى ومصفاة للشركة فى الرياض.

ولم يتسنّ التحقق بشكل مستقل من حجم الأضرار التى تحدث عنها الحوثيون فى المواقع المستهدفة.

وكانت وزارة الطاقة السعودية قد أعلنت فى وقت سابق عن تعرض مبنى إدارى تابع لشركة أرامكو فى الظهران لهجوم، ما أدى إلى اندلاع حريق محدود، مؤكدة عدم وقوع إصابات أو وفيات.

وقال يحيى سريع إن السعودية نفذت، وفق إحصاءات الجماعة، ٢٢٨١ غارة جوية وهجومًا صاروخيًا على اليمن خلال فترة التصعيد الحالية. ولم يصدر تأكيد مستقل لهذا الرقم.

وكرر «سريع» تهديده بمواصلة استهداف المطارات والمنشآت النفطية السعودية خلال الأيام المقبلة، كما حذر شركات الملاحة والعاملين والمدنيين من البقاء فى المواقع التى تعتبرها الجماعة مستهدفة.

وفى المقابل، كانت السعودية قد أعلنت عن اعتراض وتدمير صاروخ باليستى أطلقه الحوثيون باتجاه الرياض، بالتزامن مع تحذيرات للسكان من وجود تهديد جوى وسماع دوى انفجارات فى العاصمة. وفيما يتعلق بآخر التطورات، أعلن الدفاع المدنى السعودى عن زوال الخطر عن مدينة الرياض ومحافظة الخرج بعد إطلاق الإنذار المبكر، فى حين أكد رئيس مجلس القيادة الرئاسى فى اليمن رشاد العليمى، أن عملية فجر اليمن ماضية نحو إنهاء ما وصفه بانقلاب الحوثيين، وأن التغيرات المؤقتة على الأرض لن تثنيه عن مواصلة هذا الهدف.

وقال مجلس الوزراء السعودى، إن الحوثيين سيواجهون عواقب ما وصفه بجرائمهم واعتداءاتهم على المطارات ومكة والمدينة، فيما أشار الرئيس الأمريكى دونالد ترامب إلى أنه ربما يطلب من تركيا التدخل فى اليمن.

وفى اليمن، أفادت معلومات محلية بأن مقاتلات سعودية شنت أربع غارات جوية استهدفت تجمعات للحوثيين فى مديرية حريب بمحافظة مأرب.

ويأتى ذلك ضمن موجة جديدة من العمليات الجوية السعودية ضد مواقع خاضعة لسيطرة الحوثيين، فى ظل تصاعد الهجمات التى تستهدف أراضى المملكة.

وتشهد المواجهة بين السعودية والحوثيين تصعيدًا متزايدًا خلال الأيام الأخيرة، مع تبادل للهجمات بالصواريخ والطائرات المسيّرة والغارات الجوية.

فلسطين تسحب بساط التأييد من الكيان الصهيونى

حرب تكسير عظام بين «نتنياهو» و«آيزنكوت» قبيل انتخابات الكنيست

كتبت - سحر رمضان:

كشف مستشار أمريكى سابق، أمس، عن واقع جديد يواجه الكيان الصهيونى فى الولايات المتحدة، مشيرا إلى أن انهيار التأييد الشعبى والسياسى لها لم يعد أزمة مؤقتة، بل تحول هيكلى قد تستمر آثاره العميقة لفترة طويلة. وقال فيل جوردون المستشار السابق للأمن القومى لنائبة الرئيس الأمريكى السابقة كامالا هاريس، فى مقابلة خاصة مع موقع «واللا» العبرى إنه لا سبيل لتجميل حقيقة انهيار التأييد لتل ابيب فى أمريكا وعلى الإسرائيليين فهم هذا الأمر جيدًا.

وأوضح أن التغير فى طبيعة العلاقات بين الجانبين لن ينتهى بمغادرة القادة الحاليين المشهد السياسى، مؤكدا أن التراجع فى مستوى الدعم والتعاطف سينعكس على المستقبل حتى بعد خروج كل من رئيس وزراء الاحتلال بنيامين نتنياهو والرئيس الأمريكى دونالد ترامب من السلطة.

وأشار جوردون إلى تحول جيل كامل من الأمريكيين الذين تغيرت نظرتهم الجذرية تجاه الكيان الصهيونى ما أدى إلى تآكل حالة التعاطف التاريخية التى طالما حظيت بها داخل الشارع الأمريكى ومؤسسات القرار.

وأوضح أنه لم يتخيل حدوث تغيير بهذه السرعة والشمولية فى مواقف الأمريكيين تجاه أى قضية، مشيرا إلى تراجع التعاطف مع الإسرائيليين مقارنة بالفلسطينيين وتدهور النظرة الإيجابية إلى إسرائيل لا سيما لدى جيل كامل من الأمريكيين.

ولم يستبعد جوردون أن يكون الضرر الذى أصاب العلاقات بين الجانبين غير قابل للإصلاح، موضحا أن استخدامه تعبير «ربما بشكل لا رجعة فيه» يعكس أن هذا الاحتمال بات مطروحًا بالفعل. وجاءت تصريحات جوردون عقب انتقاده محاولات توظيف كتاب جديد ليريت مكجورك، أحد كبار مسئولى إدارة بايدن الذين شاركوا فى المفاوضات المتعلقة بالإفراج عن الأسرى الإسرائيليين، لتبرير طريقة إدارة نتنياهو الحرب على قطاع غزة. وقال إن معظم زملائه السابقين يرون أن بايدن كان ينبغى أن يمارس ضغطا أكبر على حكومة الاحتلال لتغيير طريقة إدارة الحرب وإنهائها فى وقت مبكر، بينما رأى عدد أقل منهم أن الخطأ الأكبر تمثل فى إظهار الخلافات مع حكومة نتنياهو علنا.

وأضاف أن حساسية الملف وأهميته دفعتاه إلى عرض وجهة نظره بشأن ما جرى خلف الكواليس، ولا سيما المفاوضات التى تعثرت خلال صيف عام ٢٠٢٤، والتى يرى أنها كشفت عن فجوة متزايدة بين المساعى الأمريكية للتوصل إلى اتفاق وموقف نتنياهو.

وفى سياق آخر، كشف استطلاع للرأى أجرته القناة «١٢» العبرية، عن تقدم معسكر المعارضة بقيادة غادى آيزنكوت على ائتلاف نتنياهو بحصوله على ٦٧ مقعدا من أصل ١٢٠ فى الكنيست، مقابل ٤٩ مقعدا للائتلاف الحاكم، وذلك قبل أسبوعين من الانتخابات المقررة فى ٢٧ أكتوبر الجارى. وبحسب الاستطلاع، فقد حصلت الأحزاب المصنفة ضمن المعسكر المعارض لنتنياهو على ٦٧ مقعدا، بينها ٥٤ للأحزاب الصهيونية و١٣ للأحزاب العربية، مقابل ٤٩ مقعدا للائتلاف الحاكم، فيما حصل ما وصفته القناة بـ«المعسكر الثالث» على ٤ مقاعد. وأجرى الاستطلاع فى ١٢ من الشهر الجارى على عينة تمثيلية من ٥٠٩ أشخاص تبلغ أعمارهم ١٨ عاما فأكثر، وبلغ هامش الخطأ الأقصى ٤,٤ نقاط مئوية. وعلى مستوى الأحزاب، تصدر حزب «يشار» بزعامة آيزنكوت نتائج الاستطلاع بـ٢٣ مقعدا، مقابل ٢٠ لحزب «الليكود» بزعامة نتنياهو، الذى تراجع بمقعد واحد مقارنة باستطلاع سابق للقناة. كما حافظ حزب «معا» بزعامة نفتالى بينيت على ١٣ مقعدا، فيما حصل حزبا «الديمقراطيين» بزعامة يائير غولان و«إسرائيل بيتنا» بزعامة أفيغدور ليبرمان على ٩ مقاعد لكل منهما. ونالت القائمة المشتركة بزعامة يوسف جبارين ٨ مقاعد، وهو العدد نفسه الذى حصل عليه كل من حزب «شاس» الحريدى بزعامة أرييه درعى، وحزب «عوتسما يهوديت» (القوة اليهودية) بزعامة إيتمار بن غفير.

وفى سؤال بالاستطلاع بشأن الشخصية الأنسب لتولى رئاسة الحكومة، تقدم آيزنكوت على نتنياهو بـ٤٥٪ مقابل ٣٥٪، ليتسع الفارق بينهما إلى ١٠ نقاط مئوية، بعدما كان ٣ نقاط فى الاستطلاع السابق.

زيلينسكى: روسيا تهين الولايات المتحدة بهجماتها على منشآت الطاقة الأوكرانية

كتبت - أمانى زكى:

اتهم الرئيس الأوكرانى فولوديمير زيلينسكى روسيا بإظهار استهانة غير مسبوقة بالولايات المتحدة، بعد شن هجمات صاروخية استهدفت البنية التحتية للطاقة فى أوكرانيا، رغم إعلان الرئيس الأمريكى دونالد ترامب التوصل إلى وقف لإطلاق النار يشمل هذه المنشآت، فى تصعيد يهدد بتعميق التوترات بين واشنطن وموسكو.

وقال زيلينسكى إن روسيا لم تُظهر من قبل مثل هذا الاستهتار الصارخ تجاه الولايات المتحدة، مشيرا إلى أن الهجوم الصاروخى الباليستى الروسى استهدف منشآت الطاقة بصورة مباشرة، وهى المنشآت نفسها التى يشملها وقف إطلاق النار الذى أعلنه الرئيس الأمريكى.

وأضاف أن الضربة كانت متعمدة بالكامل، وأن حجمها يعكس رغبة موسكو فى إظهار تحديها للاتفاق المعلن، فى وقت تواجه فيه المدن الأوكرانية هجمات متواصلة تستهدف البنية التحتية الحيوية. وأسفرت الهجمات الروسية خلال الليل عن انقطاع الكهرباء عن ما لا يقل عن ٦٠٠ ألف شخص، مع انخفاض درجات الحرارة فى العاصمة كييف إلى أقل من ١٠ درجات مئوية. وأعلن رئيس بلدية كييف فيتالى كليتشكو أن العاصمة تعرضت لهجوم مكثف بالصواريخ الباليستية استهدف منشآت الطاقة، وتسبب فى انقطاعات واسعة للكهرباء. كما أفادت السلطات الأوكرانية بمقتل ثلاثة أشخاص على الأقل فى كييف جراء الهجمات الليلية، فيما قال رئيس الوزراء الأوكرانى سيرجى كورتسكى إن الضربات الروسية استهدفت أيضا منشآت تابعة لسكك الحديد الحكومية فى خمس مناطق مختلفة من البلاد. وتأتى هذه الهجمات فى وقت تواجه فيه أوكرانيا ضغوطا متزايدة على جبهات القتال، وسط تقارير عن تقييد مفاجئ لسرعات الاتصال عبر خدمة الإنترنت الفضائى ستارلينك، التى توفرها شركة سبيس إكس المملوكة للملياردير الأمريكى إيلون ماسك، وتعد أحد المكونات الأساسية للاتصالات العسكرية الأوكرانية.

وقال سيرجى بيسكريستوف، مستشار زيلينسكى لشئون التكنولوجيا العسكرية، المعروف باسم فلاش، إن القيود المفروضة على محطات الاتصال عالية السرعة تسببت فى تعطل عدد من المهام القتالية، مؤكدا أن القوات الأوكرانية لم تتلق أى تحذير مسبق بشأن هذه الإجراءات.

وأضاف أن ما حدث لا يبدو مصادفة، بل يرتبط بالوضع السياسى الراهن، مشيرا إلى أن بعض المحطات التى كانت تتحرك بسرعات تتجاوز ١٠٠ ميل فى الساعة فقدت الاتصال بصورة مفاجئة. وتستخدم هذه المحطات فى دعم العمليات العسكرية والأمنية، ما يجعل أى اضطراب فى الخدمة مؤثرا فى قدرة القوات على التواصل وتنسيق تحركاتها الميدانية.

وتزامن تقييد الاتصالات مع إطلاق روسيا صواريخ باليستية على أوكرانيا لليلة الثانية على التوالى، دون تلقى تحذير أمريكى مسبق، بحسب التقرير، رغم أن واشنطن اعتادت تزويد كييف بمعلومات استخباراتية قبل وقوع هجمات من هذا النوع.

وأثار التطور انتقادات من مسئولين أوروبيين، إذ دخل وزير الخارجية البولندى رادوسلاف سيكورسكى فى مواجهة علنية مع إيلون ماسك عبر منصة إكس، على خلفية التقارير المتعلقة بتقييد خدمة ستارلينك فى أوكرانيا.

ومن المنتظر أن يصل زيلينسكى إلى لندن لإجراء محادثات مع رئيس الوزراء البريطانى آندى بورنهام، فى وقت تتواصل فيه التحركات الأوروبية بشأن الحرب وتداعياتها الأمنية والسياسية.

كما يزور الأمين العام لحلف شمال الأطلسى مارك روته إستونيا، بينما يستعد المستشار الألمانى فريدريش ميرز لإلقاء بيان أمام البرلمان الألمانى بشأن الاتحاد الأوروبى وأوكرانيا، وسط ضغوط سياسية متزايدة.



زيلينسكى



شركة مجموعة سلتى للاستثمار
ش . م . م
راس المال المصدر والمدفوع ٩٠ مليون جنيه مصرى - رأس المال المرخص به ٩٠ مليون جنيه
سجل تجارى ١٩٩٣٤٣

إخطار أول

دعوة
لحضور اجتماع الجمعية العامة غير العادية

لشركة مجموعة سلتى للاستثمار ش . م . م
يتشرف مجلس إدارة شركة مجموعة سلتى للاستثمار بدعوة السادة المساهمين لحضور اجتماع الجمعية العامة غير العادية للشركة والمقرر عقدها فى تمام الساعة الثانية ظهرا يوم الثلاثاء الموافق ٢٠ / ١٠ / ٢٠٢٦ وذلك بمقر الشركة الكائن فى ١٢ ش اسماعيل كمال متفرع من فريد سميكة – الدور الثانى – مصر الجديدة .
وذلك للنظر فى جدول الاعمال التالى :-
١- النظر فى الموافقة على زيادة رأس المال المرخص به للشركة من مبلغ ٩٠ مليون جنيه (تسعون مليون جنيه مصري) الى ٤٥٠ مليون جنيه مصرى (اربعمائة وخمسون مليون جنيه مصرى)
٢- الموافقة على تعديل المادة ٦ من النظام الاساسى للشركة .
٣- تفويض مجلس الإدارة فى اتخاذ كافة الاجراءات اللازمة لتنفيذ قرارات الجمعية .
ونوجه عنايه السادة المساهمين الى ما يلى :-
❖ لكل مساهم الحق فى حضور اجتماع الجمعية العامة للمساهمين بطريق بالاصاله او بالانابه ولا يجوز للمساهم ان يمثل فى اجتماع الجمعية العامة للشركة عن طريق الوكالة عدداً من الاصوات يجاوز ١٠٪ من مجموع الاسهم الاسمية التى يتكون منها رأسمال الشركة وبما لا يجاوز ٢٠٪ من الاسهم الممثلة فى الاجتماع .
❖ لا يجوز للمساهم من غير اعضاء مجلس الادارة ان ينيب عنه احد اعضاء مجلس الادارة فى حضور الجمعية العامة .
❖ يشترط لصحه الانابه ان تكون ثابته بتوكيل كتابى .
❖ يجب على المساهمين الذين يرغبون فى حضور اجتماع الجمعية العامة ان يثبت أنهم اودعوا اسهمهم فى مركز الشركة او فى أحد البنوك المعتمده قبل انعقاد الجمعية بثلاثه ايام كاملة على الاقل .
❖ يلزم لحضور الاجتماع ان يثبتوا المساهمين انهم اودعوا اسهمهم فى مركز الشركة كشف حساب معتمد صادر من احدى شركات سجلات الاوراق المالية قبل انعقاد الجمعية بثلاثه ايام كاملة على الاقل وان يرفقوا مع هذا الكشف شهادة من شركة ادارة سجلات الاوراق المالية بتجميد هذا الرصيد من الاسهم لحين انقضاء الجمعية .
❖ لا يكون انعقاد الجمعية العامة الغير العادية صحيحاً الا اذا حضره مساهمون يمثلون نصف راس مال الشركة على الاقل فاذا لم يتوافر الحد الادنى فى الاجتماع الاول وجبت دعوه الجمعية العامة الى اجتماع ثان يعقد خلال الثلاثين يوماً التالية للاجتماع الاول ويعتبر الاجتماع الثانى صحيحا اذا حضره عدد من المساهمين يمثل ٢٥٪ من رأس المال على الاقل .
❖ يتم توجيه الأسئلة والاستفسارات مكتوبه الى إدارة الشركة قبل انعقاد الجمعية بثلاث ايام على الاقل .

رئيس مجلس الادارة
السيد / مدحت محمد حسن حسانين

الوفد
صحيفة يومية تصدر عن
حزب الوفد
أسسها عام ١٩٨٤
فؤاد سراج الدين
برئاسة تحرير
مصطفى شردى

رئيس مجلس التحرير
خالد إدريس

رئيسا التحرير
كاظم فاضل
سامى الطراوى

المستشاران القانونيان للوفد
ثروت الخرباوى
عمرو عبدالباقى

رئيسا التحرير التنفيذيان
طارق تهامى
محمد بحيرى

مدير التحرير والمشرف على الديسك
د. إبراهيم عبدالمعطى

المدير الفنى
أشرف حسن

مستشار التحرير الفنى
أشرف عزب

مدير الإعلانات
خالد الشيخ

مدير الإنتاج
السيد فاروق

التدقيق اللغوى
محمود أبو العباس

المقر الرئيسى :
الحزب والتحرير والإعلانات
١ شارع بولس حنا الدقى الجيزة
ص. ب : ٣٥٧ إمبابة
تليفون: ٣٣٣٨٣١١١-٣٣٣٨٣٢٢٢
فاكس: ٣٣٣٥٩١٣٥-٣٧٦٠٢٠٠٧
إدارة الإعلانات
٠١٠٤٠٠٠٠٧٦٥
الموقع الإلكترونى:
/https://www.alwafd.news
الإيميل:
Info@alwafd.news
البريد الإلكترونى:
elestma3@gmail.com
alestma3@yahoo.com
التوزيع والاشتراكات
مؤسسة الأخبار
مركز خدمة العملاء
٢٥٨٠٦٤٢٠ - ٢٥٨٠٦٢١٨-٢٥٨٠٦٢٤١
الاشتراكات
الاشتراك السنوى: ١٨٢٥ جنيها
الاشتراك ٦ شهور: ٩١٥ جنيها
ثلاثة شهور: ٤٦٠ جنيها

حكاية وطن



بقلم:
محمود غلاب

قُل للشامتين أفيقوا!

«إخوان منافقون».. وصف جديد، ولقب لائق تستحقه جماعة الاخوان الإرهابية، ولا ينقصهم إلا أن يسارعوا لإشهار جمعية بهذا الاسم من الجهات التى تؤويهم بعد اعتبارهم جماعة إرهابية بدلا من جماعة إسلامية فى كل من مصر والعديد من دول العالم. تستحق جماعة الإرهاب الوصف الجديد بعد تكثيف نشاطهم فى النفاق عن طريق إظهار الشماتة الفجة فى وفاة خصومهم السياسيين. لقد تخلق الإخوان بخلق المنافقين الذين قال الله فيهم «إن تمسسكم حسنة تسؤهم. وإن تصبكم سيئة يفرحوا بها. وإن تصبروا وتتقوا لا يضركم كيدهم شيئًا».

الإخوان المنافقون بعد أن أصبحوا منبوذين فى العديد من الدول ومرفوضين من الشعوب نصّبوا أنفسهم أوصياء على الدين، وبيدهم مفاتيح الجنة والنار، واتخذوا من التكفير أداة، ومن الشماتة فى الموت سلاحًا لتصفية الخصوم، فحين يصيب الموت خصومهم يتعاملون معه من خلال منصاتهم وخطاباتهم بـ«عقاب إلهى»، ويستحق الاحتفاء والشماتة، أما حين يطرق الموت بابهم، يصبح مجرد ابتلاء أو قدر مكتوب، وهذه ازدواجية فى أبشع صورها.. ازدواجية فكرية وفساد أيديولوجى وفساد للعقيدة الذى يؤمنون بها.. عيّنوا أنفسهم خزنة على الجنة والنار، وهم بعيدون عن صفات المؤمنين، ولا من ذوي الأخلاق الكريمة وبعيدون عن كل نبل وكل فضيلة.

خُلق الإخوان مزوّق يختلف عن سنة رسول الله صلى الله عليه وسلم، الذى كان حريصًا على نجاة جميع الناس من النار، ونهى عن إظهار الشماتة بالمسلم أو بالآخرين، فى قوله «لا تظهر الشماتة لأخيك فيرحمه الله ويبتليك»، الشماتة تدل على قسوة القلب، وتتنافى مع التراحم والتعاطف الواجب بين الناس وهذه صفات عظيمة لا تعرفها جماعة الإخوان الإرهابية.

قال أحد الشعراء: قل للشامتين بنا أفيقوا.. سيلقى الشامتون كما لقينا» كل الناس ملاق هذا المصير، وعلى المؤمن أن يتعظ، ويعتبر ويجتهد فى الاستعداد للموت الذى هو ملاقيه، قد يرفع الله البلاء عن المشموت ويرحمه ويجعل العقوبة تنتقل إلى الشامت فيبتلى بمثل ما عاب به غيره.

فجماعة الإرهاب المنافقين يعتبرون موت الخصوم عقابا من الله ويعتقدون أنهم فئة اختارها الله، وأنهم الأكثر إيمانًا وإسلامًا كما قال أحد قياداتهم فى السابق «صبحى صالح»، اللهم أمتنى على دين الإخوان، كما قال الإرهابى محمد مرسى إنه صلى بالرسول إمامًا!! هم يرون أو هكذا يهذون إنهم فئة يجب أن تقدس، وغيرهم طالما ليس على الأقل متعاطفًا معهم يلعن ليل نهار لأنه على الباطل وهم وحدهم على الحق. يتعاضون عن جلال الموت وعن قول الله تعالى: «كل من عليها فان ويبقى وجه ربك ذو الجلال والإجرام» «كل نفس ذائقة الموت»، ويشمتون فى الموتى من المختلفين معهم سياسيًا ويسلقونهم بألسنة، وأقلام حداد، وكأنهم يملكون مفاتيح الجنة، رغم أن أروح المتوفين غدت بين يدى الله، وفى مستقر رحمته، إن شاء عذبها وإن شاء عفا عنها.

إخوان منافقون، فاشلون، لا لهم فى الطور ولا فى الطحين، لكنه وعد ومكتوب، وكأنهم طفح جلدى لكنه يزال بالمراهم ادعوا المظلومية منذ نشأة الجماعة فى ٢٢ مارس ١٩٢٨، على يد حسن البنا كانت هدفها الأساسى الوصول إلى السلطة بغض النظر عن الثمن، وقدمت نفسها كوكيل حصرى للدين، وعندما تسللت إلى الحكم عام ٢٠١٢، انصب اهتمام الجماعة على تعزيز سلطتهم وتعاملوا مع مؤسسات الدولة كغنائم حرب، يسعون للسيطرة عليها لخدمة أجندتهم وسعوا للانفراد بالسلطة لإقامة دولة دينية تحكم بالسمع والطاعة فعاقبهم الشعب بإسقاطهم بعد هتاف الملايين فى الشوارع.. يسقط حكم المرشد.. فسقطوا وسيظلون فى زمرة الساقطين إلى يوم الدين.

رحم الله كل الأموات ولا شماتة فى الموت، وبئس تصرفات الإخوان الذين لا يستحقون لقب مسلمين لأنهم لا يعملون بتعاليم الإسلام، فهم منافقون، أشرار، قتلة، خونة، إرهابيون.

التنقيب العشوائى عن المعدن الأصفر بالصحراء الشرقية يستنزف الموارد ويُفاقم الخسائر

أسامة كمال: مصر تمتلك 230 موقعًا.. ومخاطر «حرب الذهب» أمنية واقتصادية

كتب - محمد علام:

حذر المهندس أسامة كمال، وزير البترول والثروة المعدنية الأسبق ورئيس لجنة الطاقة بمجلس الشيوخ، من مخاطر التنقيب العشوائى عن الذهب بالصحراء الشرقية، مؤكدًا أن مصر تمتلك أكثر من ٢٣٠ موقعًا للذهب، إلى جانب طرح أكثر من ٢٤ منطقة امتياز للبحث والاستكشاف خلال السنوات الماضية، بما يعكس حجم الفرص المتاحة لتطوير قطاع التعدين وتعظيم العائد الاقتصادى من الثروات المعدنية.

وأوضح كمال أن الاستخراج غير المنظم لا يمثل مجرد إهدار للخامات، بل يرتبط أيضًا بمخاطر أمنية واقتصادية، فى ظل ما أشار إليه من وجود عناصر مسلحة ومنازعات على مواقع التنقيب، فضلًا عن تهريب كميات من الذهب بعيدًا عن القنوات الرسمية، وشدد على أن الاستفادة الحقيقية من هذه الثروة تتطلب الاعتماد على الدراسات الجيولوجية والأساليب العلمية، وتوسيع الاستثمارات فى أنشطة البحث والاستخراج والمعالجة.

وقال كمال، فى تصريحات له، إن مواقع الذهب تنتشر فى مناطق مختلفة من مصر، وتبرز بينها مناطق الصحراء الشرقية الجنوبية، فيما يعد منجم السكرى أحد أشهر مواقع إنتاج الذهب فى البلاد، مشيرًا إلى أن الذهب يمثل جزءًا من التراث الحضارى المصرى الممتد لآلاف السنين، ما يعزز أهمية تطوير صناعة التعدين وتحويل الإمكانات الجيولوجية إلى قيمة اقتصادية مستدامة.


منجم السكرى

وأضاف أن استخراج الذهب يحتاج إلى عمليات منظمة تبدأ بإعداد الخرائط الجيولوجية، وتحديد مواقع الخام وتركيزاته، ثم اختيار أساليب الاستخراج والمعالجة المناسبة، موضحًا أن بعض أعمال التنقيب العشوائى تعتمد على تكسير الصخور والرمال الحاملة للذهب، مشيرًا إلى أن طنًا من الرمال قد يحتوى، على ما يتراوح بين ٣ و٥ جرامات من الذهب، وهو ما يجعل الدراسة الفنية والاقتصادية للخامات عنصرًا أساسيًا قبل بدء الإنتاج.


أسامة كمال

وأشار وزير البترول الأسبق إلى أن ظاهرة التنقيب العشوائى اتسعت خلال فترات سابقة، خاصة بعد عام ٢٠١١، لافتًا إلى أن الدولة اتخذت منذ عام ٢٠١٤ خطوات لتعزيز السيطرة على مناطق التعدين، إلى جانب تطوير الأطر المنظمة للنشاط وإنشاء شركات متخصصة، من بينها شركة شلاتين للثروة المعدنية.

وحذر كمال من التداعيات الأمنية لبعض أنشطة التنقيب غير المشروع، مشيرًا إلى وجود عناصر مسلحة من جنسيات مختلفة، فضلًا عن وجود أسلحة وذخائر ووقوع تبادل لإطلاق النار بين بعض العناصر، واصفًا إياها بـ«حرب الذهب»، موضحًا أن هذه العصابات تبادلت إطلاق النار فيما بينها الأيام الماضية فى مواقع تنقيب فيها شركات مرخصة.

كما أشار إلى أن تهريب الذهب خارج القنوات الرسمية يحرم الاقتصاد من الاستفادة الكاملة من قيمة هذه الموارد، ويحد من فرص توجيه عوائدها إلى أنشطة الإنتاج والتنمية.

وأكد كمال أن تطوير قطاع التعدين يمثل فرصة لزيادة مساهمة الثروة المعدنية فى الاقتصاد المصرى، مشيرًا إلى أن النسبة الحالية تتراوح، وفق تقديراته، بين ٠,٥٪ و٠,٧٪ من الناتج المحلى، مع إمكانية استهداف الوصول بها إلى ما بين ٦٪ و٧٪ عبر جذب الاستثمارات، وتوسيع أعمال الاستكشاف، وتحسين كفاءة استخراج الخامات ومعالجتها. ويتطلب تحقيق ذلك تنفيذ مشروعات مجدية اقتصاديًا، وتوفير بنية مناسبة، وتطبيق القواعد المنظمة للتراخيص والتشغيل.

وفى سياق متصل، تواصل القوات المسلحة والشرطة حملة مكبرة لمجابهة أعمال التنقيب غير المشروع عن خام الذهب بالصحراء الشرقية، والتصدى للممارسات التى تهدد الأمن والاستقرار.

السفير مهند العكلوك لـ«الوفد»: رحيل «نتنياهو» لن يبرئ إسرائيل

كتبت - مونيكا عياد:

على هامش الاجتماع الطارئ لمجلس جامعة الدول العربية على مستوى المندوبين الدائمين، أجرت «الوفد» حديثًا سريعًا مع السفير مهند العكلوك، المندوب الدائم لدولة فلسطين لدى الجامعة العربية، تناول فيه تداعيات الاعترافات المتلاحقة بالقدس عاصمة للاحتلال، وسبل تفعيل العقوبات العربية، ومستقبل حل الدولتين.

تحدث العكلوك بصراحة وشفافية، مؤكدًا أن المرحلة المصيرية لم تعد تحتمل الاكتفاء ببيانات الشجب وترديد الأقوال، محذرًا من أن تراجع الفاعلية يضع مصداقية المنظومة العربية برمتها فى مأزق حقيقى، داعيًا لإشهار سلاح المقاطعة والمحاسبة.

استهل السفير العكلوك حديثه بالتنبيه إلى خطورة الصمت: «عندما بدأت واشنطن بالاعتراف بالقدس عاصمة للاحتلال ونقلت سفارتها، قيل إن أمريكا تفوق طاقتنا، فلحقتها هندوراس وجواتيمالا، واليوم كولومبيا، وغدًا الأرجنتين. القدس هى تاج القضية والمركزية للأمة العربية؛ واليوم نتحدث بلسان الجامعة العربية: ما لم ننفذ القرارات التى نتخذها فعلًا لا قولًا، فنحن نضر بمصداقيتنا، ونتعرض للمس بمصالحنا وإذلال ثقافتنا».

وحول مستقبل حل الدولتين، أوضح العكلوك أنه يتعقد تدريجيًا، مشددًا على أن الحسم يفرمل التمادى: «بريطانيا، صاحبة وعد بلفور، خرجت شعوبها تهتف لفلسطين، فأدرك مسئولوها أن ديمقراطيتهم فى خطر إن لم ينفذوا نبض الناس، فاتخذوا قرارات بفرض عقوبات على المستوطنات. مزيد من العقوبات هو الحل».

واستنكر العكلوك استمرار التواصل مع قادة الاحتلال: «هذا الملف نطرحه فى كل اجتماع؛ لا يعقل أن تقوم أى دولة عربية بفتح أو تعزيز علاقات أو استضافة أى مسئول إسرائيلى أيديهم ملوثة بالدماء ويمارسون الإبادة الجماعية. هذا ليس موقفى الشخصى بل قرار صريح للقمة العربية، وأى تجاوز له يحمل مسئولية قانونية وتاريخية».

وأضاف بشأن الأدوات المتاحة: «هناك دول عربية لها علاقات اقتصادية وسياسية مع إسرائيل. اليوم هو وقت الحساب؛ إن لم ننسجم مع التضامن العربى فلننسجم مع القانون الدولى. أمامنا محكمة الجنايات الدولية، ومحكمة العدل الدولية، والقضاء الوطنى ذو الاختصاص العالمى».

وفند مندوب فلسطين الرهان على تغيير القيادة فى تل أبيب: «إذا ذهب نتنياهو إلى مزبلة التاريخ أو السجون الدولية، فهذا لن يعيد إسرائيل للحظيرة الدولية؛ لأن الجرائم ارتُكبت من قِبل منظومة متكاملة: الكيان، والدولة، والمستوطنون، وجيش العدوان، وليس مجرمًا منفردًا كنتنياهو أو سموتريتش أو بن غفير. ذهابه أو بقاؤه يحتم فرض العقوبات والملاحقة القانونية للكيان بأكمله».

وأوضح العكلوك أن الأزمات والحروب الإقليمية المشتعلة تقف وراءها إسرائيل بهدف إطفاء وهج القضية الفلسطينية والتعمية على جرائمها. ورغم ذلك، أكد أن النور بدأ يلوح فى نهاية النفق؛ فالعالم بدأ يتحلل من قيود حماية إسرائيل كـ«ضحية» بعدما شبت جرائمها عن الطوق. وأشاد العكلوك بالمسيرات المليونية فى عواصم الغرب مثل واشنطن ولندن وباريس: «العالم ينتفض لأن الشعوب اكتشفت ازدواجية المعايير، ووجدت شقاقًا بين دساتير تكفل حرية التعبير وواقع يقمعها إذا تعلق الأمر بجرائم إسرائيل، كما حدث فى ألمانيا».


مهند العكلوك

واستشهد بما ذكره له طالب بجامعة هارفارد الأمريكية: «حين أرفع العلم الفلسطينى، لا أدافع عن فلسطين فقط، بل أدافع عن الدستور وقيمى وحقى فى التعبير التى تمنعنى حكومتى منها».

واختتم السفير مهند العكلوك حواره لـ«الوفد» قائلًا: «ديباجة ميثاق الأمم المتحدة بدأت بعبارة «نحن شعوب الأمم المتحدة» ولم تقل نحن الدول. اليوم تحركت الشعوب دفاعًا عن كرامتها وقيم الإنسانية بهتاف الحرية لفلسطين، وبات صوت العدالة مسموعًا، ونحن نرى النور فى نهاية النفق».

الحكومة تنفى شائعة انخفاض أعداد رءوس الماشية

كتبت - أمانى زايد:

أوضح المركز الإعلامى لمجلس الوزراء حقيقة ما تم تداوله من مزاعم بشأن انخفاض أعداد رءوس الماشية فى مصر بنسبة تزيد على ٥٠٪ خلال السنوات الأخيرة، وذلك فى بيان نشره المركز، أشار إلى أنه بالتواصل مع وزارة الزراعة واستصلاح الأراضى، أفادت بأن ما تم تداوله فى هذا الشأن ادعاءات عارية تمامًا من الصحة، وأرقام وهمية تفتقر إلى أى سند علمى أو إحصائى، وتستهدف تضليل الرأى العام وإثارة البلبلة حول قطاع حيوى واستراتيجى مثل قطاع الثروة الحيوانية. أكدت الوزارة أن قطاع تنمية الثروة الحيوانية والداجنة مستمر فى تنفيذ خططه الطموحة لدعم المربين، وزيادة الإنتاجية، وحماية الأمن الغذائى القومى، وفق أسس علمية وموضوعية راسخة. وفى هذا السياق، أوضحت الوزارة أنه استنادًا إلى أعمال الحصر الميدانى الدقيق والمستمر، شهدت أعداد رءوس الماشية نموًا مطردًا، حيث سجلت نحو ٥,٥ مليون رأس عام ٢٠١٤، ثم ارتفعت تدريجيًا لتصل إلى ٨,٦ مليون رأس، بما يعكس الزيادة فى أعداد الثروة الحيوانية فى مصر. وقد انعكس هذا النمو فى أعداد رءوس الماشية على حجم الإنتاج المحلى من اللحوم والألبان، مدعومًا بالتوسع فى استخدام السلالات المحسنة وراثيًا وتوفير الرعاية البيطرية المتكاملة؛ حيث ارتفع إجمالى إنتاج اللحوم محليًا إلى ٦٠٠ ألف طن عام ٢٠٢٥، مقابل ٤٤٠ ألف طن عام ٢٠١٤، كما ارتفع الإنتاج المحلى من الألبان الطازجة إلى ٧ ملايين طن عام ٢٠٢٥، مقابل ٤,٥ مليون طن عام ٢٠١٤.

تدوير 610 آلاف طن قش لمواجهة «السحابة السوداء»

«الزراعة»: انتهاء حصاد 60% من محصول الأرز

كتبت - نغم هلال:

كشفت وزارة الزراعة واستصلاح الأراضى، عن استمرار جهودها ضمن منظومة تجميع وتدوير قش الأرز ومواجهة حرقه بمحافظات الدلتا والوجه البحرى، مؤكدة تحقيق نتائج ملموسة فى إطار استراتيجية الدولة للحفاظ على البيئة والحد من نوبات تلوث الهواء.

وأكد علاء فاروق، وزير الزراعة واستصلاح الأراضى، أن المنظومة تعمل بتنسيق وتكامل مشترك بين وزاراتى الزراعة، والتنمية المحلية والبيئة، بالتوازى مع جهود الأجهزة التنفيذية بالمحافظات، بما ساهم فى تحويل ملف قش الأرز من عبء بيئى وسحابة سوداء إلى مشروع اقتصادى يوفر عائدًا للمزارعين وفرص عمل جديدة للشباب. أوضح وزير الزراعة أن وعى المزارع المصرى، وجهود الوزارة للتوسع فى عقد الندوات الإرشادية والميدانية ساهم بشكل كبير فى إنجاح هذه المنظومة، لافتًا إلى أن الوزارة حرصت على دعم المزارعين وتوفير الميكنة الحديثة والمكابس والفرامات للمزارعين، لضمان استغلال كل طن قش فى إنتاج الأعلاف غير التقليدية والأسمدة العضوية دعمًا للثروة الحيوانية وتحسين خواص التربة.

فى سياق متصل، كشف تقرير رسمى صادر عن الوزارة، عن أن المساحات التى تم حصادها من محصول الأرز حتى الآن، بالمحافظات التى تقوم بزراعته: القليوبية، الغربية، البحيرة، الشرقية، الدقهلية، كفر الشيخ، ودمياط، قد بلغت نحو ٦٠٪ من إجمالى المساحات المزروعة، كما بلغ متوسط كمية القش الناتجة عن هذه المساحات بنحو ٦١٠ آلاف طن. أشار التقرير إلى أن إجمالى ما تم كبسه بلغ نحو ٤٩٥ ألف طن من القش، فضلا عن فرم ٢٨٦ ألف طن، وتشوين ٤٤١ ألف طن بالمواقع والمراكز المخصصة للتجميع. لافتًا إلى أن عمليات إعادة التدوير قد أسفرت عن إنتاج ١٩٤٣ طنًا من الأعلاف غير التقليدية والأسمدة العضوية.

افتتاح ميناء العامرية الجاف باستثمارات 700 مليون جنيه

كتب - أحمد دراز:

افتتح المهندس كامل الوزير، وزير النقل، ميناء العامرية الجاف بمحافظة الإسكندرية الذى أقيم لصالح الشركة الوطنية للتبريدات والتوريدات التابعة لجهاز مشروعات الخدمة الوطنية، على مساحة ١٤٦ ألف متر مربع، باستثمارات تبلغ ٧٠٠ مليون جنيه، بحضور اللواء مجدى أنور، مدير جهاز مشروعات الخدمة الوطنية والدكتورة أميرة يسن، نائب محافظ الإسكندرية والمهندس سيد متولى رئيس هيئة الموانئ البرية والجافة.

أكد «الوزير» أن افتتاح الميناء الجاف لا يقتصر على إضافة منشأة جديدة إلى خريطة النقل، بل يمثل تطويرًا لآليات انتقال البضائع من الموانئ البحرية إلى الأسواق ومناطق الإنتاج، من خلال إتاحة إجراءات الشحن والتخزين والتداول بعيدًا عن أرصفة الموانئ البحرية، بما يسهم فى تحسين حركة البضائع وتقليل التكدس والضغط على الموانئ والطرق، وربط الموانئ بمراكز الصناعة والتوزيع.

أشار «كامل» إلى تنفيذ مشروعات قومية ضمن خطة إنشاء ٨ ممرات لوجستية دولية تنموية متكاملة، لربط مناطق الإنتاج الصناعى والزراعى والتعدينى والخدمى بالموانئ البحرية، عبر وسائل نقل سريعة وآمنة، مرورًا بالموانئ الجافة والمناطق اللوجستية المتكاملة، وشبكات الطرق والسكك الحديدية والقطار الكهربائى السريع، لخدمة المجتمعات العمرانية الجديدة وتحويل مصر إلى مركز إقليمى للنقل واللوجستيات وتجارة الترانزيت.


كامل الوزير يفتتح ميناء العامرية الجاف

وقال إن الخطة تتضمن استكمال تطوير وإنشاء ٩ موانئ برية على الحدود المصرية للربط مع دول الجوار، آخرها ميناء «الكفرة» البرى الجارى تنفيذه، ضمن ممر برنيس- أسوان- شرق العوينات- الكفرة- إنجامينا، لتعزيز الربط التجارى مع ليبيا وتشاد ووسط إفريقيا، إلى جانب تنفيذ المخطط الشامل لإنشاء ٣٣ ميناءً جافًا ومنطقة لوجستية على مستوى الجمهورية.

وأشار الوزير إلى أن ميناء العامرية هو ثانى ميناء جاف بعد ميناء ٦ أكتوبر، الذى تضاعف حجم التداول به حاليًا بنسبة ٥٠٠٪، لافتًا إلى ميناء القنطرة شرق الجاف المخطط بدء تشغيله، وميناء العاشر من رمضان الجاف الجارى تنفيذه، والملحق به منطقة لوجستية بمساحة إجمالية ٢٥٠ فدانًا، والمقرر الانتهاء منه منتصف عام ٢٠٢٧. كما يجرى التخطيط للانتهاء من دراسات الجدوى وبدء إنشاء ميناءى السادات الجاف وبرج العرب الجاف قبل نهاية العام الحالى.

كما أوضح أن الوزارة انتهت من الإصلاحات التشريعية للوائح المنظمة للموانئ الجافة والمناطق اللوجستية، بما يدعم التوسع فى إنشائها وتعظيم النقل متعدد الوسائط، وخفض تكاليف النقل والأسعار والحوادث، والحفاظ على شبكة الطرق المصرية، وتوسيع قاعدة الاستثمار وإتاحة الفرصة لمستثمرين من ذوى الملاءة المالية المتوسطة، بما يوفر فرص عمل، ويعزز تشغيل رءوس الأموال المصرية ويرفع معدلات تدويرها، ويدعم الحراك الاستثمارى والاقتصادى.

2,850 طن مساعدات شتوية للأشقاء فى قطاع غزة

معبر رفح - محمد جمعة:

أطلق الهلال الأحمر المصرى، قافلة «زاد العزة.. من مصر إلى غزة» ٢٩٥، محملة بالمساعدات الإنسانية والإغاثية المتجهة إلى قطاع غزة، فى إطار جهوده المستمرة لدعم الأشقاء الفلسطينيين وتلبية احتياجاتهم الأساسية، خاصة مع اقتراب فصل الشتاء.

وحملت القافلة أكثر من ٢,٨٥٠ طنًا من المساعدات الإنسانية المتنوعة، تضمنت أكثر من ١,٥٩١ طن سلال غذائية ودقيق، ما يتجاوز ٢٠٤ أطنان مستلزمات طبية وأدوية علاجية ومواد إغاثية، فضلًا عن أكثر من ١,٠٨٥ طنًا من المواد البترولية اللازمة لتشغيل المستشفيات والمنشآت الحيوية فى القطاع.

ومع اقتراب فصل الشتاء، واصل الهلال الأحمر المصرى مد أهالى غزة بإمدادات الشتاء الأساسية، والتى شملت: ما يزيد عن ٢,١١ بطانية، وأكثر من ٤٤٠ قطعة ملابس، إلى جانب ما يتجاوز ١,١٨٨ خيمة لإيواء الأسر الفلسطينية المتضررة وتوفير المأوى اللازم لها، وذلك فى إطار جهوده المستمرة لتخفيف معاناة الأشقاء الفلسطينيين فى ظل الظروف الإنسانية الصعبة التى يشهدها القطاع. ويتواجد الهلال الأحمر المصرى على الحدود منذ بدء الأزمة، مع استمرار جاهزية مراكزه اللوجستية وتكثيف جهوده لتجهيز وإدخال المساعدات الإنسانية والإغاثية إلى قطاع غزة، التى تجاوز إجماليها مليون طن، بمشاركة أكثر من ٧٥ ألف متطوع بالجمعية.

مصر وبريطانيا تؤكدان ضرورة وقف تدفق الأسلحة إلى الميليشيا فى السودان

كتبت - تهانى شعبان:

أكد د. بدر عبدالعاطى، وزير الخارجية والتعاون الدولى والمصريين بالخارج، أهمية مواصلة التحركات الرامية إلى احتواء الأزمة السودانية والحفاظ على وحدة السودان وسلامة أراضيه ومؤسساته الوطنية.

جاء ذلك خلال لقاء وزير الخارجية مع نظيره البريطانى إيد ميليباند، وزير خارجية بريطانيا، على هامش «اجتماعات الخريف» لصندوق النقد الدولى ومجموعة البنك الدولى. تناول الجانبان الدور المصرى فى دعم جهود تسوية الأزمة السودانية، إلى جانب الدور البريطانى فى مجلس الأمن، فى ضوء اضطلاع المملكة المتحدة بدور حامل القلم بشأن الملف السودانى. وتم التأكيد على ضرورة وقف تدفق الأسلحة إلى الميليشيا، ودعم مؤسسات الدولة الوطنية بما يوفر الظروف لوقف إطلاق النار. كما تبادل الوزيران الرؤى بشأن التطورات الميدانية والسياسية الراهنة، والجهود المبذولة لدعم التوصل إلى تسوية للأزمة السودانية.

وصرح السفير نادر زكى، المتحدث الرسمى باسم وزارة الخارجية، بأن الوزيرين اتفقا خلال اللقاء على أهمية الاستمرار فى دفع علاقات التعاون بين البلدين فى مختلف المجالات، لا سيما الاستثمارية والاقتصادية والتجارية، بما يعكس الشراكة القائمة بين البلدين، مع مواصلة متابعة تنفيذ ما تم الاتفاق عليه فى إطار اتفاقية المشاركة بين البلدين. أضاف المتحدث الرسمى أن الوزيرين ناقشا باستفاضة مستجدات الأوضاع الإقليمية، والتطورات الحالية فى المنطقة وزيادة حدة التوتر والتصعيد وانعكاسات استمرار ذلك على الامن والاستقرار فى المنطقة والعالم، فضلًا عن الانعكاسات المباشرة على أمن الطاقة والأمن الغذائى.

اتفق الوزيران على الأهمية البالغة لاستمرار الجهود المشتركة لخفض التصعيد وتغليب الحلول السياسية والدبلوماسية ورفض وإدانة الاعتداءات على المملكة العربية السعودية وأهمية وقفها فورًا.

القاهرة تدعو لاستكمال خطة ترامب وتثبيت وقف إطلاق النار فى غزة

كتبت - تهانى شعبان:

أكدت مصر أهمية البناء على الزخم الذى أفرزته قمة شرم الشيخ التاريخية التى استضافتها مصر تحت رعاية، وبمشاركة الرئيس عبدالفتاح السيسى والرئيس الأمريكى دونالد ترامب، وعدد من قادة وزعماء العالم، وذلك بمناسبة مرور عام على انعقاد القمة. وأكد بيان صادر عن وزارة الخارجية أن القمة شكلت محطة مهمة فى الجهود الدولية الرامية إلى إنهاء الحرب فى قطاع غزة، وإرساء دعائم الأمن والاستقرار والسلام فى منطقة الشرق الأوسط. وجددت مصر دعمها الكامل للجهود التى يبذلها الرئيس الأمريكى دونالد ترامب لتنفيذ خطته الشاملة للسلام فى قطاع غزة، وأكدت التزامها بمواصلة التنسيق الوثيق مع الولايات المتحدة الأمريكية والشركاء الإقليميين والدوليين لضمان التنفيذ الكامل لمختلف استحقاقات الخطة، وتثبيت وقف إطلاق النار، وضمان النفاذ المستدام للمساعدات الإنسانية، واستكمال الانسحاب الإسرائيلى من قطاع غزة، والمضى قدمًا فى ترتيبات المرحلة الثانية، والشروع فى جهود التعافى المبكر وإعادة الإعمار.

الكشف عن بقايا تمثالين ضخمين للملك رمسيس الثانى فى سمنود



كتب - أحمد عثمان:

نجحت البعثة الأثرية المصرية التابعة للمجلس الأعلى للآثار، خلال أعمال حفائر الإنقاذ التى تجريها بقرية بهبيت الحجارة بمحافظة الغربية، فى الكشف عن بقايا تمثالين ملكيين ضخمين، أحدهما للملك رمسيس الثانى، فيما يُرجح أن يعود الآخر إلى الملك نفسه، بالإضافة إلى كتلة من الجرانيت الوردى تحمل نقوشًا هيروغليفية تتضمن عددًا من ألقابه الملكية. وجاء هذا الكشف عقب عثور أحد المواطنين، أثناء تأدية عمله بقطعة أرض يمتلكها أمام منزله بقرية بهبيت الحجارة، على كتلة حجرية تحمل نقوشًا، حيث بادر بإبلاغ التفتيش الأثرى المختص، الذى انتقل على الفور إلى الموقع لإجراء المعاينة المبدئية، والتى أشارت إلى أثرية الكتلة المكتشفة. وقد اتخذت منطقة تفتيش آثار بهبيت الحجارة جميع الإجراءات القانونية اللازمة، وحررت محاضر إثبات الواقعة، كما تم تشكيل لجنة أثرية وفريق عمل متخصص من المجلس الأعلى للآثار لبدء أعمال حفائر الإنقاذ بالموقع، والتى أسفرت عن الكشف عن بقايا التمثالين والكتلة الجرانيتية.

مصرع 5 من أسرة واحدة فى انهيار عقار قديم بحدائق القبة

كتب - محمد تهامى:

فقدت أسرة ٥ من أفرادها، بينهم ٣ أطفال إثر انهيار عقار قديم فى حدائق القبة، فيما خرجت «أمنية» وهى إحدى المصابات فى الواقعة، تبلغ من العمر ٣٨ عامًا، من تحت الركام لتواجه واحدة من أقسى المآسى، بعدما فقدت طفليها ووالديها وابن أخيها، وترقد داخل غرفة العناية المركزة تصارع آلام الإصابة ووجع الفراق. ترجع تفاصيل الواقعة إلى تلقى غرفة العمليات بلاغًا بانهيار عقار قديم بمنطقة حدائق القبة لتتحرك على الفور قوات الحماية المدنية وسيارات الإسعاف والأجهزة الأمنية والتنفيذية إلى موقع الحادث، وتبدأ أعمال البحث ورفع الأنقاض للوصول إلى السكان المحاصرين.


العقار المنهار

كشفت المعلومات الأولية عن أن العقار تم بناؤه منذ أكثر من ٦٥ عامًا يتكون من طابق أرضى وأربعة طوابق علوية، وأنه انهار بالكامل ما أدى إلى احتجاز عدد من السكان أسفل الركام. وعلى مدار ساعات واصلت فرق الإنقاذ البرى أعمالها فى تمشيط موقع الانهيار والاستعانة بالمعدات اللازمة لرفع الأنقاض، وتمكنت من انتشال الضحايا والمصابين ونقلهم إلى المستشفى، فيما استمرت عمليات البحث للتأكد من عدم وجود أشخاص آخرين أسفل الحطام. عاينت جهات التحقيق موقع الحادث واستمعت الأجهزة الأمنية إلى أقوال شهود العيان والجيران للوقوف على ملابسات الانهيار، وما إذا كانت هناك مؤشرات سابقة على تدهور الحالة الإنشائية للعقار. وصرحت نيابة حدائق القبة بدفن جثامين الضحايا الست عقب الانتهاء من الإجراءات الطبية اللازمة، كما أمرت بتشكيل لجنة هندسية لبيان حالة العقار المنهار والمبانى المجاورة وتحديد الأسباب التى أدت إلى وقوع الحادث.

الفنار للمقاولات العمومية والإنشاءات والتجارة والاستيراد والتصدير ش.م.م

إخطار أول

دعوه لحضور اجتماع الجمعية العامه الغير العاديه التي تقرر انعقادها يوم السبت الموافق ٧/ ٢٠٢٦/١١

يتشرف السيد رئيس مجلس ادارة شركة الفنار للمقاولات العمومية والإنشاءات والتجارة والإستيراد والتصدير بدعوة السادة المساهمين لحضور اجتماع الجمعيه العامه الغير عاديه للشركه والمقرر انعقادها فى تمام الساعة الواحده مساء يوم السبت الموافق ٧/١١/ ٢٠٢٦ وذلك بفيلا ٩٨ حي البنفسج ٤ - الدور الاول - التجمع الأول - القاهرة الجديدة (والمقرر انعقادها الكترونيا) .

وذلك لمناقشة جدول الاعمال التالي:

١- عرض ومناقشه تقرير الأداء الاقتصادي بزيادة راس المال سهم لكل سهم زيادة مجانية من الأرباح المرحلة .
٢- عرض ومناقشه تعديل مادة ٦ و٧ من النظام الأساسي.

هذا ونوجه عناية السادة المساهمين الى ما يلي:

أولا : لكل مساهم حق حضور الجمعية بالاصالة او انابة مساهم اخر عنه من غير اعضاء مجلس الادارة بتوكيل كتابي . ولايجوز لاي مساهم ان يمثل فى اجتماع الجمعيه العامه الغير عاديه للشركة عن طريق الوكاله عددا من الاصوات يجاوز ١٠٪ من مجموع الاسهم الاسميه من راس مال الشركة وبما لايجاوز ٢٠ ٪ من الاسهم الممثله فى الاجتماع .
ثانيا : يشترط لحضور الاجتماع تقديم شهادة تفيد تجميد الاسهم من أحد شركات إدارة سجلات الاوراق المالية قبل انعقاد الجمعية بثلاثة ايام على الاقل ولحين فض الجمعية .
ثالثا : اية اسئلة تتعلق بجدول الاعمال يتعين تقديمها كتابة او بالبريد المسجل قبل انعقاد الجمعية بثلاثة ايام على الاقل وتقتصر المناقشة فى الجمعية على الموضوعات المدرجة بجدول الاعمال فقط .
رابعا : يمكن للسادة المساهمين الاطلاع على البيانات التفصيلية المدرجة بجدول الاعمال وذلك بمقر الشركة خلال مواعيد العمل الرسمية.
خامسا : لا يكون انعقاد الجمعية صحيحا إلا إذا حضر الاجتماع مساهمون يمثلون ٥٠ ٪ من رأس المال على الأقل وإذا لم يتوافر الحد الأدنى فى الاجتماع الأول وجبت دعوة الجمعية الى اجتماع ثانى يعقد خلال ثلاثون يوما التالية للاجتماع الأول ويكون الاجتماع الثانى صحيحا إذا حضره عدد من المساهمين يمثل ٢٥٪ من رأس المال على الأقل .
سادسا : يرجى من السادة المساهمين الحضور قبل موعد انعقاد الجمعيه بنصف ساعه لاثبات الحضور بعد اثبات الشخصية والتوكيلات .
سابعا : امكانيه استخدام خاصيه الحضور والتصويت الالكتروني عن طريق برنامج E-Magles
ثامنا : على السادة الراغبين فى التصويت الالكتروني ارسال بياناتهم المتضمنه التالي :
• الاسم الرباعي
• ارفاق صورة من اثبات الشخصيه (الرقم القومي / جواز السفر)
• رقم المحمول
• عنوان البريد الالكتروني
• ارفاق صورة شهاده تجميد الاسهم لحين انفضاض الجمعيه
• الكود الموحد للبورصه
• عدد الاسهم المجمده
• والتفويض بالحضور والتصويت (بالنسبة لممثلى الاشخاص الاعتبارية)
• وذلك من خلال الرابط الآتي :
https://emagles.com/voterinformation/FN216233
• أو من خلال QR Code الوارد أدناه :

سيتم فتح الموقع لتسجيل البيانات بدءا من تاريخ نشر الإخطار الأول للدعوة وبعد التأكد من صحة البيانات المسجلة للمساهم
سيتم إرسال رسالة نصية عبر البريد الالكترونى للمساهم باسم المستخدم وكلمة السر لاستخدامها فى عملية التصويت الالكترونى وحضور فعاليات الجمعية أون لاين
ونحيط علما السادة المساهمين بأن الشركه لن تدفع مصاريف انتقال للسادة المساهمين او تدفع أي مبالغ أخرى تحت أي مسمى .

تحريرا في ٢٠٢٦/١٠/١٤

رئيس مجلس الادارة
احمد محمود عيسي

شركة مجموعة الاهلى للزراعات الحديثه

رأس المال المرخص به ١,٧٠٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصرى- راس المال المصدر والمدفوع ٣٥٤,٥٨١,٥٩٨ جنيه مصرى
مقيدة سجل تجارى تحت رقم ١٠٠٥٥٠ مكتب سجل تجارى استثمار القاهره

دعـــوة
إخطار ثان
لحضور اجتماع الجمعية العامة الغير العادية

تحيه طيبه وبعد،،،

يتشرف مجلس أدارة شركة مجموعة الاهلى للزراعات الحديثه بدعوة سيادتكم لحضور اجتماع الجمعية العامة الغير العاديه والمقرر انعقادها بمشيئة الله تعالى يوم الاثنين الموافق ٢/ ١١/ ٢٠٢٦ في تمام الساعة الواحدة ظهرا بمقر الشركة بالعنوان الكائن فى ١٢ شارع اسماعيل كمال المتفرع من اسماعيل سميكه – الدور السادس – النزهه – مصر الجديده – القاهرة .

وذلك للنظر فى جدول الأعمال الاتى:-

أولا : اعتماد نتيجة الاكتتاب فى زيادة رأس مال الشركة المصدر
ثانيا : النظر فى تعديل المادتين ٦ ،٧ من النظام الاساسى للشركة
ثالثا: النظر فى تفويض رئيس مجلس الادارة فى التوقيع على عقد تعديل المادة السادسة والسابعة من النظام الاساسى للشركة واتخاذ كافة الاجراءات اللازمة لتنفيذ قرارات الجمعية العامة غير العادية واستكمال اجراءات زيادة رأس المال وفقا لما اسفر عنه الاكتتاب.

هذا ونوجه عناية الساده المساهمين الى مايلى :

- لكل مساهم الحق فى حضور اجتماع الجمعية العامة للمساهمين بطريق بالاصاله او بالانابه ولا يجوز للمساهم ان يمثل فى اجتماع الجمعية العامة للشركة عن طريق الوكالة عددا من الاصوات يجاوز ١٠٪ من مجموع الاسهم الاسمية التى يتكون منها رأسمال الشركة وبما لا يجاوز ٢٠٪ من الاسهم الممثلة فى الاجتماع .
- لا يجوز للمساهم من غير اعضاء مجلس الادارة ان ينيب عنه احد اعضاء مجلس الادارة فى حضور الجمعية العامة .
- يشترط لصحه الانابه ان تكون ثابته بتوكيل كتابى .
- يجب على المساهمين الذين يرغبون فى حضور اجتماع الجمعية العامة ان يثبت أنهم اودعوا اسهمهم فى مركز الشركة او فى أحد البنوك المعتمده قبل انعقاد الجمعية بثلاثه ايام كاملة على الاقل .
- يلزم لحضور الاجتماع ان يثبتوا المساهمين انهم اودعوا اسهمهم فى مركز الشركة كشف حساب معتمد صادر من احدى شركات سجلات الاوراق المالية قبل انعقاد الجمعية بثلاثه ايام كاملة على الاقل وان يرفقوا مع هذا الكشف شهادة من شركة ادارة سجلات الاوراق المالية بتجميد هذا الرصيد من الاسهم لحين انقضاء الجمعية .
- لا يكون انعقاد الجمعية العامة الغير العادية صحيحا الا اذا حضره مساهمون يمثلون نصف راسمال الشركة على الاقل فاذا لم يتوافر الحد الادنى فى الاجتماع الاول وجب دعوه الجمعية العامة الى اجتماع ثان يعقد خلال الثلاثين يوما التالية للاجتماع الاول ويعتبر الاجتماع الثانى صحيحا اذا حضره عدد من المساهمين يمثل ربع رأس المال على الاقل ويعقد الاجتماع الثانى يوم الاثنين الموافق ٩/ ١١ / ٢٠٢٦ وذلك فى حالة عدم اكتمال النصاب القانونى للجمعية للانعقاد الاول .

يتم توجيه الاسئلة والاستفسارات مكتوبه الى اداره الشركة قبل انعقاد الجمعية بثلاث ايام على الاقل .

رئيس مجلس الادارة
احمد رفعت عبد الرحمن النجدى

لازم أتكلم



بقلم:
سامى صبرى

الإيجار القديم.. وتصريحات الأمل (٥)

حاولت الدكتورة راندة المنشاوى وزيرة الإسكان عبثا طمأنة المستأجرين المتضررين من قانون الإيجار الجديد رقم ١٦٤ لسنة ٢٠٢٥ والخاص بالإيجارات القديمة، وأكدت فى تصريحات لها على عدم طرد أى مستأجر من مسكنه بعد انتهاء المدة الإيجارية، التى حددها القانون الجديد بسبع سنوات من صدوره ونشره بالجريدة الرسمية.

وقالت «المنشاوى»: إن انتهاء مدة السنوات السبع المحددة قانونًا لا يعنى بالضرورة إخلاء الوحدات السكنية أو طرد المواطنين منها بصورة تلقائية، مشيرة إلى أن هؤلاء لن يُجبروا على ترك منازلهم، لافتة إلى أن هناك خيارات أخرى يمكن بحثها وفقًا للقواعد والإجراءات القانونية المنظمة، من بينها تجديد العلاقة الإيجارية أو تعديل القيمة الإيجارية، موضحة أن انتهاء المدة القانونية لا يعنى تلقائيًا إخراج المواطنين من منازلهم، مؤكدة التزام الدولة بتوفير سكن بديل للمستحقين من المخاطبين بقانون الإيجار القديم.

هذه التصريحات الجميلة من وجهة نظرى المتواضعة، تشير إلى أن القانون الجديد لم يقدم حلا تشريعيا مناسبا لملايين الأسر، ولا يكفى لضمان استقرار محدودى الدخل والمعدمين، كما يشير إلى ان هناك إحساسًا لدى بعض المسئولين فى الدولة بأن ثمة خطأ فى بعض مواد القانون وأن هناك رغبة حكومية في تعديله أو إضافة بنود جديدة إليه، تحافظ على السلم والأمان الاجتماعى، وتنزع فتيل القنبلة الموقوتة، التى صنعتها المادة الثانية.

ورغم ما تحمله تصريحات الوزيرة من أمل ووعد بعدم الطرد، إلا أنها قوبلت بعدم التصديق، واعتبرها كثيرون مجرد مسكنات لامتصاص الغضب، وكما قالوا: من يضمن لنا عدم الطرد إذا ما أصر المالك على استرداد شقته رافضا التجديد بمبلغ معقول، ووفقا لسوق الإيجار فى المبانى القديمة، «وطلب مثلا خمسة أو سبعة آلاف جنيه فى شقة أنا وضبتها وجهزتها وصرفت عليها دم قلبى منذ أن استلمتها على الطوب الأحمر وأدخلت لها المرافق ودفعت فيها خلوا يساوى ملايين الآن مقابل خفض الإيجار؟!».

ومابين تصريحات الوزيرة، وجدلية دستورية إنهاء العقد، وعدم صدور لائحة تنفيذية للقانون حتى الآن، تبقى مشاعر الخوف وعدم الثقة مستمرة بين الطرفين، فى معركة لم يستقر فيها خبراء القانون على رأى موحد.

فريق يعتقد أن القانون القديم دستورى وفقا لحكم المحكمة الدستورية الصادر فى إبريل ٢٠١٦ والذى أيد حق الامتداد للجيل الأول وليس المستأجر الأصلى فقط، وبالتالى فإن أى تعديل فى هذه الحجية المطلقة والمحصنة بعد مخالفة صريحة للدستور الذى يحمى مبدأ استقرار المراكز القانونية وقاعدة أن العقود لا تلغى بقانون لاحق.

ويستند أصحاب هذا الرأى إلى أن المحكمة الدستورية فى قرارها الأخير قضت ووجهت بتحريك الأجرة وإحداث التوازن فى العلاقة بين الطرفين دون شطط، ولم تمس الاستقرار السكنى، ولم تحكم بطرد المستأجر ولا إنهاء العقد ولا إخلاء المسكن.

أما الفريق الآخر فيرى أن من حق الدولة والمشرع (مجلس النواب) التدخل لإنهاء علاقة تعاقدية دون الرجوع إلى طرفيها، مثلما حدث فى القانون رقم ٩٦ لسنة ١٩٩٢ الخاص بإنهاء الإيجارات الزراعية، والذى وضع فترة انتقالية خمس سنوات، وعندما تم الطعن عليه فى الدعوى رقم ٧٠ لسنة ٢٠ ق دستورية، قضت المحكمة برفض الدعوى، ورأت أن للمشرع حق تنظيم العلاقة الإيجارية فى القوانين الاستثنائية.

وفيما يتعلق بعدم دستورية المادة (٢) من القانون ١٦٤ لسنة ٢٠٢٥، يرى فريق الحكومة أن المشرّع لم يلغِ الامتداد القانونى كليًا، وإنما نظم المدة وحدد سقفا زمنيا للمستأجر الأصلى ومن يستحق الامتداد، وبالتالى لا مخالفة هنا لأحكام المحكمة الدستورية العليا الصادرة عامى ١٩٩٧ و٢٠٠٢ والتى تكشف فى مضمونها أن عقد الإيجار ليس ميراثًا، ومؤبدًا بل هو علاقة بين المالك والمستأجر ينظمها القانون وفقا للظروف الاجتماعية.

وللحديث بقية إن شاء الله.

Samysabry19@gmail.com

الناصية



بقلم:
منتصر جابر

«فيها حاجة حلوة» مقابل 700 مليار دولار!

هناك مشهد يستحق التأمل فى جولة الرئيس عبدالفتاح السيسى الآسيوية فى أكتوبر الجاري؛ وهو الاستقبال والحفاوة والمحبة البالغة ولا أريد أقول المبالغة.. فقد فوجئنا بحجم هذه المودة الصادقة والتقدير العميق من قادة وشعوب دول كوريا الجنوبية وماليزيا وإندونيسيا لمكانة مصر وحضورها التاريخى والحضارى.. بصورة غير متوقعة!

كان يمكن أن يكون استقبالا رسميا عاديا، وباحترام أيضا، وكنا سنكون ممتنين رسميًا وشعبيًا.. ولكن بهذه الصداقة والحميمية فهو شيء يستحق فعلا التفكير، خاصة أن هذه الدول الثلاث تحديدًا لا تريد منك شيئا ولا تسعى إلى استغلالك اقتصاديًا فأنت أساسا من أكبر المستوردين لمنتجاتها، والحقيقة نحن الذين فى حاجة إلى تسويق منتجاتنا إليها وتشجيعها على استيراد المزيد منها بأكثر مما تستورده!

ولا شك، كما شاهدنا فى استقبال الرئيس ان هذه الدول وشعوبها تعرف الكثير عن فنون مصر وحضارتها الثقافية وتاريخها العريق من أول الأهرامات والأزهر إلى جمال عبدالناصر وسامية جمال وحتى أغنية «فيها حاجة حلوة» لعمر خيرت.. لكن ثمة سؤالا مهمًا وهو ماذا يعرف المصريون عن كوريا الجنوبية وماليزيا وإندونيسيا؟ ربما لا يعرف كثيرون أسماء أبرز فنانيها أو سياسييها أو تفاصيل حضاراتها، لكنهم يعرفون السيارات الكورية، ويستخدمون منتجات ماليزية وإندونيسية، ويتعاملون مع علامات تجارية صنعت لنفسها مكانًا فى الأسواق العالمية.. وهنا يظهر الفارق بين شهرة الحضارة وقوة الاقتصاد!

والأرقام صريحة ولا تعرف مجاملات الاستقبالات.. فقد بلغت صادرات كوريا الجنوبية السلعية نحو ٧٠٩,٧ مليار دولار عام ٢٠٢٥، مقابل نحو ٣٧٥ مليار دولار لماليزيا، و٢٨١,٧ مليار دولار لإندونيسيا، بينما بلغت صادرات مصر السلعية نحو ٥٠,٥ مليار دولار وفق بيانات التجارة الدولية.. وهو رقم ضئيل يدعو للخجل بالمقارنة مع قيمة صادرات الدول الثلاث!

هذه الفجوة ليست مجرد اختلاف فى الأرقام، بل تعكس اختلافًا فى طبيعة الاقتصادات وقدرتها على الإنتاج والتصنيع والمنافسة. فكوريا الجنوبية تصدر أشباه الموصلات والسيارات والسفن، وماليزيا تنافس فى الإلكترونيات والمكونات الكهربائية، بينما تستفيد إندونيسيا من مواردها الطبيعية وصناعات معالجة المعادن وزيت النخيل.

أما مصر، فتتنوع صادراتها بين مواد البناء والأسمدة والمنتجات الكيميائية والأغذية والحاصلات الزراعية والملابس والمنتجات الهندسية، إلى جانب صادرات الذهب والطاقة. وهى قطاعات مهمة، لكنها تحتاج إلى مزيد من التصنيع المتقدم، والتكنولوجيا، والابتكار، ورفع القيمة المضافة للمنتجات المصرية.

وبالطبع، لا تعنى المقارنة أن هذه الدول تفتقر إلى التاريخ أو الثقافة، ولا أن موارد مصر الاقتصادية محدودة؛ لكنها تكشف أن امتلاك حضارة عظيمة لا يضمن وحده امتلاك اقتصاد عظيم، مثلما أن الشهرة الفنية لا تعوض غياب المنتج القادر على المنافسة عالميًا.

إن التحدى الحقيقى أمام مصر ليس الاختيار بين التاريخ والمستقبل، ولا بين الفن والصناعة، وإنما الجمع بينها جميعًا. نحتاج إلى أن يعرف العالم أهراماتنا وأم كلثوم، وأن يعرف أيضًا منتجاتنا الصناعية وتقنياتنا وشركاتنا وعلاماتنا التجارية. نحتاج إلى تعليم ينتج المعرفة، وبحث علمى يتحول إلى ابتكار، وصناعة قادرة على المنافسة، وسياسات تصديرية تفتح الأسواق أمام المنتج المصرى.. وسياسة وديمقراطية حقيقية.

إن «فيها حاجة حلوة» ليست مجرد أغنية جميلة؛ إنها تعبير عن محبة مصر وصورتها فى الوجدان. لكن الأجمل أن تتحول هذه المحبة إلى ثقة فى المنتج المصرى، وأن يصبح اسم مصر حاضرًا فى الأسواق العالمية بقدر حضوره فى كتب التاريخ وذاكرة الفن. إذا جمعت بين عبقرية التاريخ وقوة العلم والفن والصناعة والتكنولوجيا الحديثة.. ويا سلام لو فوقهم شوية مناخ سياسى تنافسى وحبتين حريات مطعّمين بالديمقراطية!

montasirgaber@yahoo.com





أسيوط

الذرة الشامية.. بين نارين

كتب- محمود عبدالحفيظ:

يواجه مزارعو الذرة الشامية خلال الموسم الحالى ضغوطًا اقتصادية متزايدة، فى ظل انخفاض أسعار بيع المحصول مقارنة بالارتفاع المستمر فى تكاليف مستلزمات الزراعة والإنتاج، الأمر الذى يثير مخاوف الفلاحين من عدم قدرتهم على تحقيق عائد مناسب يغطى ما أنفقوه على زراعة الأرض طوال الموسم، خاصة مع ارتفاع أسعار الأسمدة والعمالة وتكاليف الرى والخدمة والحصاد.

وأكد عدد من المزارعين أن سعر طن الذرة الشامية يتراوح حاليًا بين 13 ألفًا و14 ألف جنيه، وهو سعر يرونه غير متناسب مع حجم الأعباء والتكاليف التى يتحملها الفلاح منذ بداية تجهيز الأرض وحتى انتهاء موسم الحصاد، مشيرين إلى أن المزارع أصبح يتحمل وحده مخاطر ارتفاع أسعار مستلزمات الإنتاج، فى الوقت الذى لا يملك فيه القدرة على تحديد سعر المحصول عند البيع، ليجد نفسه فى نهاية الموسم أمام سعر قد لا يتناسب مع إجمالى ما أنفقه.

وتأتى الأسمدة فى مقدمة البنود التى ترفع تكلفة زراعة الفدان، حيث يحتاج الفدان إلى نحو 8 شكاير من الأسمدة خلال مراحل الزراعة والخدمة، بينما يبلغ سعر الشيكارة الواحدة فى السوق السوداء نحو 1400 جنيه، وهو ما يعنى أن تكلفة الأسمدة وحدها قد تصل إلى نحو 11 ألفًا و200 جنيه للفدان، وذلك قبل إضافة باقى بنود التكلفة، وفى مقدمتها تجهيز الأرض والتقاوى والزراعة والرى ومقاومة الحشائش والآفات والعمالة والحصاد والنقل.

وأشار أحمد على أحد مزارعى مركز أبوتيج بأسيوط، إلى أن ارتفاع أسعار الأسمدة يمثل عبئًا كبيرًا على الفلاح، خاصة عندما يضطر إلى اللجوء للسوق السوداء للحصول على احتياجاته فى حالة عدم توافر الكميات التى يحتاجها من خلال منافذ التوزيع الرسمية، مؤكدًا أن ارتفاع تكلفة السماد ينعكس بصورة مباشرة على تكلفة إنتاج الفدان، ويقلل من هامش الربح المتوقع من المحصول.

وأضاف لا تقتصر معاناة المزارعين على أسعار الأسمدة فقط، إذ تمثل عملية رى الأرض والمحصول طوال فترة الزراعة بندًا إضافيًا من بنود التكلفة، حيث يحتاج محصول الذرة إلى عمليات رى وخدمة متكررة خلال مراحل نموه، وهو ما يضيف أعباء مالية أخرى على المزارع، إلى جانب تكلفة تشغيل معدات الرى وما يرتبط بها من نفقات، فضلًا عن تكاليف تجهيز الأرض قبل الزراعة ومتابعة المحصول طوال الموسم، لافتًا إلى العمالة الزراعية أيضًا تضيف عبئًا جديدًا على ميزانية الفدان، فى ظل الارتفاع الملحوظ فى أجور العمال، حيث يبلغ أجر العامل خلال فترة العمل من الساعة السابعة صباحًا وحتى الواحدة ظهرًا نحو 350 جنيهًا، مضيفًا، لا يحتاج الفدان إلى عامل واحد أو اثنين فقط طوال الموسم، وإنما يعتمد على العمالة فى مراحل متعددة تبدأ من تجهيز الأرض والزراعة، مرورًا بأعمال الخدمة والتنقية ومقاومة الحشائش وخدمة المحصول، وصولًا إلى الحصاد والجمع، وهو ما يجعل إجمالى تكلفة العمالة بندًا مؤثرًا فى التكلفة النهائية للفدان. وأوضح عبدالعزيز عبدالهادى أحد المزارعين، أن الفدان الواحد قد يحتاج خلال مراحل الزراعة والخدمة وحتى انتهاء الموسم إلى أكثر من 10 عمال على فترات مختلفة، وهو ما يعنى أن تكلفة العمالة تتراكم تدريجيًا لتصبح جزءًا أساسيًا من إجمالى تكلفة الإنتاج، خاصة مع ارتفاع أجور العمالة الزراعية وتراجع أعداد العمال الراغبين فى العمل بالزراعة مقارنة بالسنوات السابقة.

ولفت إلى أن المشكلة لا تكمن فقط فى انخفاض سعر طن الذرة الشامية، وإنما فى عدم وجود تناسب واضح بين سعر بيع المحصول وبين الارتفاع المستمر فى تكاليف الإنتاج، فالمزارع يبدأ الموسم وهو مطالب بتحمل تكاليف الأسمدة والتقاوى والحرث والزراعة والرى والعمالة والخدمة والحصاد، بينما لا يعرف السعر الذى سيحصل عليه عند انتهاء الموسم، وهو ما يجعل العملية الزراعية محفوفة بمخاطر اقتصادية كبيرة.

وأضاف أن الفلاح عندما يبدأ زراعة الذرة يكون قد أنفق جزءًا كبيرًا من رأس ماله على الأرض والمحصول، ولا يستطيع التراجع عن استكمال الموسم مهما ارتفعت التكلفة، لأن التوقف يعنى ضياع ما تم إنفاقه بالفعل، ولذلك يواصل الإنفاق حتى الحصاد على أمل أن يعوضه سعر البيع، إلا أن انخفاض سعر المحصول قد يحول هذا الأمل إلى خسارة أو عائد محدود لا يتناسب مع حجم الجهد ورأس المال والمخاطر التى تحملها طوال الموسم. ورأى أحمد محمد أحد المزارعين بأسيوط أن استمرار هذه المعادلة قد يدفع بعضهم إلى إعادة النظر فى المساحات التى يتم تخصيصها لزراعة الذرة الشامية، خاصة إذا أصبحت تكلفة الإنتاج أعلى من العائد المتوقع من بيع المحصول، مؤكدًا أن الفلاح لا يبحث عن تحقيق أرباح مبالغ فيها، وإنما يريد سعرًا عادلًا يضمن له استرداد تكلفة الإنتاج والحصول على هامش ربح يساعده على الاستمرار فى الزراعة والإنفاق على أرضه فى الموسم التالى.

وطالب المزارعون ضرورة وضع آلية واضحة للتسعير قبل بدء الموسم الزراعى، بحيث يكون السعر المعلن مرتبطًا بتكلفة مستلزمات الإنتاج وأسعار الأسمدة والعمالة والطاقة والرى وباقى عناصر التكلفة، مع مراعاة التغيرات التى تطرأ على الأسعار خلال الموسم، مؤكدين أن وجود سعر عادل ومعلن مسبقًا يمنح الفلاح قدرًا أكبر من الاستقرار ويجعله قادرًا على تحديد العائد المتوقع قبل اتخاذ قرار الزراعة، وضرورة توفير الأسمدة للمزارعين بالكميات المناسبة وفى المواعيد المطلوبة، للحد من اللجوء إلى السوق السوداء، مع تشديد الرقابة على أسواق مستلزمات الإنتاج الزراعى لمنع استغلال احتياجات المزارعين ورفع الأسعار بصورة تؤدى إلى زيادة تكلفة الفدان، إلى جانب توفير مستلزمات الإنتاج بأسعار تتناسب مع قدرة الفلاح. وشدد المزارعون على أهمية تطوير منظومة تسويق المحاصيل الزراعية، وتقليل الفجوة بين سعر بيع المحصول من المزارع والسعر الذى يصل به إلى حلقات التداول المختلفة، بما يضمن حصول المنتج على نصيب عادل من القيمة النهائية للمحصول، بدلًا من تحمل المزارع معظم تكاليف الإنتاج والمخاطر ثم بيع محصوله بالسعر الذى يفرضه السوق فى نهاية الموسم.

وتزداد أهمية هذه المطالب فى ظل ارتباط الذرة الشامية بعدد من الأنشطة الزراعية والإنتاجية الأخرى، باعتبارها محصولًا يدخل فى منظومة الأعلاف، ما يجعل استقرار زراعتها وتسويقها مسألة تتجاوز المزارع وحده إلى قطاعات أخرى مرتبطة بالإنتاج الحيوانى والداجني.

بينما يواصل الفلاحون العمل فى أراضيهم انتظارًا لموسم حصاد أفضل، يظل مطلبهم الأساسى هو وجود معادلة سعرية تحقق التوازن بين تكلفة الإنتاج وسعر البيع، وتضمن للمزارع عائدًا عادلًا مقابل ما يتحمله من جهد ونفقات ومخاطر، حتى تظل زراعة الذرة الشامية نشاطًا اقتصاديًا قادرًا على الاستمرار، ولا يتحول ارتفاع تكاليف الإنتاج وانخفاض أسعار المحصول إلى سبب يدفع المزارعين إلى العزوف عن زراعته.

المنيا

13 ألف مواطن يواجهون جحيم الإهمال فى «العوايسة»

كتب – أشرف كمال:

يعيش أهالى قرية العوايسة التابعة لمركز سمالوط شمال محافظة المنيا، والتى يبلغ عدد سكانها نحو ١٣ ألف نسمة، أوضاعًا بيئية وصحية بالغة الخطورة، بعدما تحولت أطراف القرية إلى بؤر مفتوحة لتجمع المخلفات والقمامة، تحاصر المنازل وتهدد سلامة المواطنين، وغياب منظومة النظافة وفاعلية الرقابة المحلية، ما يضع صحة الأهالى، خاصة الأطفال وكبار السن، أمام مخاطر متزايدة.

ويشكو أهالى «العوايسة» من استمرار أزمة القمامة وتراكم المخلفات لفترات طويلة، دون تدخل حاسم لرفعها والتخلص منها بصورة آمنة، الأمر الذى أدى إلى انتشار الروائح الكريهة والحشرات والكلاب الضالة، وسط مخاوف من التداعيات الصحية والبيئية لهذه الأوضاع.

وأكد عدد من أبناء القرية أن مداخل العوايسة وأطرافها تحولت إلى ما يشبه المقالب المفتوحة، التى تتراكم فيها المخلفات يومًا بعد آخر، دون وجود حملات منتظمة لرفعها، لتصبح مشاهد القمامة المتكدسة جزءًا من الحياة اليومية للسكان، الذين يضطرون إلى المرور بجوارها فى طريقهم إلى أعمالهم ومنازلهم.

وقال حمادة محمود، أحد أهالى قرية «العوايسة»، إن القمامة أصبحت تحاصر السكان من مختلف الاتجاهات، مشيرًا إلى أن الأهالى يشاهدون يوميًا تلالًا من المخلفات تتراكم على أطراف القرية، دون أن تتغير الأوضاع رغم مرور شهور على استمرار الأزمة، لافتًا إلى أن الأطفال يضطرون إلى اللعب بالقرب من هذه التجمعات، فى ظل انتشار الروائح الكريهة والحشرات الزاحفة والطائرة، التى امتد تأثيرها إلى المنازل، ما تسبب فى حالة من القلق بين الأسر على صحة أبنائها وسلامتهم.

وأعرب مصطفى أحمد، أحد المزارعين، عن مخاوفه من التداعيات الصحية لاستمرار تراكم المخلفات، مؤكدًا أن انتشار الذباب والناموس والكلاب الضالة بات مصدر إزعاج وقلق دائم للأهالى، مشيرًا إلى أن خطورة الأزمة تتضاعف مع لجوء البعض إلى حرق القمامة للتخلص منها، الأمر الذى يؤدى إلى تصاعد الأدخنة والروائح الخانقة، ويزيد من معاناة المواطنين، خاصة الأطفال وكبار السن، مطالبًا بالتدخل العاجل لإنهاء هذه الأوضاع ووضع حد لتكرارها.

ووجّه عدد من الأهالى انتقادات إلى مسئولى الوحدة المحلية بمركز ومدينة سمالوط، نتيجة التقاعس عن التعامل الجاد مع الأزمة، رغم تعدد الشكاوى والاستغاثات التى يقول السكان إنهم تقدموا بها على مدار شهور طويلة، للمطالبة برفع المخلفات المتراكمة وتحسين مستوى النظافة بالقرية.

وأكد الأهالى أن استمرار الأزمة، رغم ما يصفونه بتكرار مطالبهم بالتدخل، يعكس غياب الاستجابة المطلوبة لمعاناتهم اليومية، مشيرين إلى أنهم لم يلمسوا تحسنًا ملموسًا فى الأوضاع، فى ظل استمرار تراكم القمامة وغياب حملات الرفع الدورية، بحسب شكواهم.

وطالب أهالى القرية، المهندس عويس الغريانى، رئيس مركز ومدينة سمالوط، بسرعة التحرك لإزالة المخلفات المتراكمة، وتكثيف أعمال النظافة، وتوفير آلية منتظمة لجمع القمامة ونقلها إلى الأماكن المخصصة للتخلص الآمن منها، بدلًا من تركها تتراكم بالقرب من الكتل السكنية، مشددين على ضرورة التعامل مع ملف النظافة باعتباره قضية ترتبط مباشرة بصحة المواطنين وجودة حياتهم، وليس مجرد مسألة تتعلق بالمظهر العام، مؤكدين أن استمرار الأوضاع الحالية يزيد من معاناة الأسر ويضاعف مخاوفها بشأن مستقبل أبنائها. وحذر أهالى العوايسة، أن بقاء المخلفات لفترات طويلة، خاصة إذا تضمنت مواد عضوية أو كيميائية، قد يؤدى إلى تلوث التربة ومصادر المياه، فضلًا عن زيادة فرص انتشار الحشرات والقوارض التى قد تنقل بعض الأمراض، معربين عن مخاوفهم من تأثير حرق القمامة بصورة عشوائية على جودة الهواء، وما قد ينتج عنه من أدخنة وملوثات تزيد من مخاطر الإصابة بتهيج الجهاز التنفسى، خاصة بين الفئات الأكثر تأثرًا بالتلوث.

وأشار الأهالى إلى أن انتشار الحشرات والذباب والناموس، بالتزامن مع تراكم المخلفات، يفرض ضرورة التحرك السريع لاحتواء الأزمة، من خلال رفع القمامة والتخلص منها بطريقة آمنة، إلى جانب تنفيذ أعمال التطهير ومكافحة الحشرات، واتخاذ الإجراءات اللازمة لمنع عودة المشكلة مرة أخرى.

ووجه أهالى قرية العوايسة استغاثة عاجلة إلى اللواء عماد كدوانى، محافظ المنيا، مطالبين بالتدخل الفورى لإنهاء أزمة القمامة التى تؤرق حياتهم اليومية، وإصدار توجيهات واضحة إلى الجهات المعنية لرفع المخلفات المتراكمة، وتكثيف حملات النظافة، ووضع خطة مستدامة للحفاظ على البيئة والصحة العامة بالقرية.

وطالب الأهالى، بفحص أسباب استمرار الأزمة، ومراجعة مدى انتظام أعمال جمع المخلفات، ومحاسبة أى مسئول يثبت تقصيره وفقًا للقانون، مؤكدين أن أبناء القرية لا يطلبون سوى بيئة نظيفة وآمنة، وحقهم فى العيش بعيدًا عن الروائح الكريهة ومصادر التلوث والمخاطر الصحية المحتملة.





أسعارها تتراوح بين 40 و60 جنيهًا للحصة

مجموعات الدعم المدرسى.. دروس خصوصية «فى ثوب جديد»

بينما تستهدف مجموعات التقوية المدرسية تخفيف الأعباء المالية عن أولياء الأمور، ومساعدة الطلاب على تحسين مستواهم الدراسى داخل بيئة تعليمية آمنة وتحت إشراف المدرسة، يشكو عدد من أولياء الأمور من ارتفاع أسعار الحصص، التى باتت تقترب فى بعض المدارس من تكلفة الدروس الخصوصية، فضلا عن إجبار بعض المعلمين الطلاب على الاشتراك فيها، وسوء معاملة غير المشتركين.

وتتفاوت أسعار الحصص بين المدارس الحكومية والخاصة والقومية؛ إذ تتراوح فى بعض المدارس الحكومية بين ٤٠ و٦٠ جنيهًا، بينما تصل فى بعض مدارس اللغات الخاصة إلى ١٠٠ جنيه، فيما تبلغ فى بعض المدارس القومية نحو ٦٠ جنيهًا، ولا تتوقف الأعباء عند قيمة الحصة وحدها، بل تمتد إلى شراء الكتب الخارجية والمذكرات، ما يضاعف الضغوط على الأسر، خاصة التى لديها أكثر من طفل فى مراحل تعليمية مختلفة.

تحقيق: دعاء العزيزى

أولياء الأمور يشكون من ارتفاع أسعارها وإجبار الطلاب عليها


مصطفى كامل


حسن شحاتة


داليا الحزاوى

خبراء: فرصة لرفع مستوى الطلاب فى بيئة تعليمية آمنة

شكاوى أولياء الأمور

قالت إيمان، وهى أم لطفلين، أحدهما بالصف الأول الإعدادى بإحدى المدارس الحكومية بالهرم، إن تكلفة الحصة فى مجموعة الدعم الخاصة به تبلغ ٦٠ جنيهًا، بينما يدرس الآخر بالصف الرابع الابتدائى، وسعر الحصة ٤٠ جنيهًا.

وأضافت أن المشكلة لا تتعلق بالأسعار وحدها، بل تمتد إلى ما وصفته بإجبار بعض المعلمين الطلاب على الاشتراك فى المجموعات، مشيرة إلى أن طفلها الأصغر يعود يوميًا من المدرسة ويشكو من سوء معاملة بعض المدرسين له بسبب عدم اشتراكه فى المجموعات.

وأوضحت أنها عندما توجهت إلى المدرسة للاستفسار عن الأمر، نفى المسئولون إجبار الطلاب على الاشتراك، إلا أنها ترى أن بعض الأسر تضطر إلى دفع تكلفة المجموعات خوفًا من تعرض أبنائها للتمييز أو سوء المعاملة.

وأكدت أن أسعار مجموعات الدعم أصبحت أعلى مما كانت تتوقع، وتقترب من تكلفة الدروس الخصوصية.

وفى منطقة العمرانية، اشتكت إحدى الأمهات من وصول سعر الحصة فى مجموعة الدعم المدرسية إلى ٤٠ جنيهًا، إلى جانب مطالبة الأسر بشراء كتاب خارجى لكل مادة، بتكلفة تصل إلى ٢٥٠ جنيهًا للكتاب الواحد.

وتساءلت الأم عن كيفية تدبير هذه النفقات فى ظل ارتفاع تكاليف المعيشة وزيادة الأعباء المرتبطة بتعليم الأبناء، مؤكدة أن مجموعات الدعم كان من المفترض أن تساعد الأسر على مواجهة تكاليف التعليم، لا أن تضيف أعباء جديدة إليها.

قرى الجيزة

تشهد مدارس المرحلة الابتدائية بقرى الجيزة حالة من الاستياء بين أولياء الأمور، بسبب إجبار بعض المعلمين الطلاب على الالتحاق بالدروس الخصوصية أو المجموعات المدرسية، رغم انخفاض قيمة الاشتراكات نسبيًا.

وأكد عدد من أولياء الأمور أن بعض معلمى الفصول يفرضون على الطلاب الالتحاق بالدروس الخصوصية أو الاشتراك فى المجموعات المدرسية، مشيرين إلى أنه فى حال حصول الطالب على درس خصوصى لدى المعلم نفسه، يتولى المعلم سداد قيمة اشتراك المجموعة المدرسية نيابة عنه، بما يثير تساؤلات حول مدى إلزامية هذه المجموعات.

وتتفاوت أسعار المجموعات المدرسية من مدرسة إلى أخرى داخل القرية الواحدة؛ إذ تبلغ تكلفة المواد الأساسية الثلاث، وهى: اللغة العربية الإنجليزية والرياضيات، نحو ٤٥ جنيهًا شهريًا للصفوف الأولى، بواقع ١٥ جنيهًا للمادة، وترتفع إلى ٧٥ جنيهًا شهريًا بدءًا من الصف الرابع الابتدائى، بينما تصل فى مدارس أخرى بالقرية نفسها إلى ٦٠ جنيهًا شهريًا، بواقع ٢٠ جنيهًا للمادة.

ورغم انخفاض قيمة الاشتراكات، يرى أولياء الأمور أن المشكلة الأساسية لا تتعلق بالأسعار، وإنما بإجبار الطلاب على الحضور، فى ظل شكوى بعضهم من ضعف الاستفادة التعليمية من هذه المجموعات.

وأكدت ولية أمر طالب بالصف الرابع الابتدائى أن الحضور فى إحدى المجموعات المدرسية «صورى»، موضحة أن المعلم يطلب من التلاميذ كتابة كلمة «مجموعة» فى عنوان الكراسة، ثم يملى عليهم سؤالين فقط، لتنتهى الحصة دون تقديم شرح أو محتوى تعليمى يتناسب مع الهدف من تنظيم هذه المجموعات.

وقالت مديرة إحدى المدارس بالقرية إن سعر المجموعة ٢٠ جنيهًا فقط للمادة فى الشهر. مؤكدة أن الوزارة تلزمهم بتفعيل مجموعات التقوية.

وأكدت أم لطفلين بإحدى المدارس القومية أن الحصة بـ٦٠ جنيهًا للمادة الواحدة وتساءلت: كيف يمكننى الاشتراك فى أكثر من مادة للطفلين، مشيرة إلى أن مجموعات التقوية منخفضة عن أسعار الدروس الخصوصية ولكنها قريبة من سعرها.

وتعكس هذه الشكاوى، اتساع الفجوة بين الهدف المعلن من مجموعات الدعم المدرسية، باعتبارها بديلًا أقل تكلفة للدروس الخصوصية، والتكلفة الفعلية التى تتحملها بعض الأسر.

ضوابط الاشتراك والأسعار

وينظم القرار الوزارى رقم ١٤٩ لسنة ٢٠٢٤، الصادر فى الأول من سبتمبر ٢٠٢٤، آليات عمل مجموعات التقوية والدعم التعليمى بالمدارس، محددًا ضوابط الاشتراك فيها، وقيمة الحصص، وآليات توزيع المستحقات المالية.

وينص القرار على أن الاشتراك فى المجموعات اختيارى لطلاب صفوف النقل والشهادتين الإعدادية والثانوية العامة، وأنها تعقد خارج مواعيد الدراسة الرسمية، بدءًا من اليوم الأول للعام الدراسى.

وحدد القرار مدة المجموعة بساعتين أسبوعيًا، وبحد أقصى ٢٥ طالبًا، مع إلزام المدرسة بإعلان مواعيد انعقادها قبل أسبوع على الأقل. كما نص على ألا تتجاوز قيمة الحصة ١٠٠ جنيه للطالب الواحد، مع إمكانية إقرار حافز إضافى للمجموعات المصغرة التى يقل عدد طلابها عن ١٠، بحد أقصى ٥٠ جنيهًا.

وتضمن القرار تخفيضًا بنسبة ٥٠٪ من قيمة الاشتراك لأبناء العاملين بالتربية والتعليم، وأبناء الشهداء، والطلاب الأيتام، ومصابى العجز الكلى.

وفيما يتعلق بالمستحقات المالية، نص القرار على خصم ١٥٪ لحساب وزارة المالية، وصرف ٨٠٪ من المبلغ المتبقى للمعلم القائم بالتدريس فور انتهاء الحصة، مع توزيع النسب المتبقية على جهات الإشراف والمتابعة والإدارات المعنية، وفقًا للضوابط المحددة بالقرار.

كما أشار النص المنظم إلى اختصاص مجلس إدارة المدرسة بتحديد قيمة الاشتراك على أساس مقابل الحصة الواحدة، على أن يعتمد مجلس الأمناء والآباء والمعلمين هذه القيمة، مع مراعاة الوضع الاقتصادى والظروف الاجتماعية لغالبية طلاب المدرسة.

وتطرح هذه الضوابط تساؤلات بشأن عدم مراعاة القدرة المالية للأسر عند تحديد تكلفة الحصص، خاصة أن الحد الأقصى البالغ ١٠٠ جنيه قد يمثل عبئًا على بعض الأسر.

آلية تربوية

وتعليقًا على ذلك قال الدكتور مصطفى كامل، استشارى تدريب وتطوير دولى وخبير تربوى، إن مجموعات التقوية المدرسية تمثل آلية تربوية وتنظيمية تهدف إلى تقديم دعم تعليمى إضافى للطلاب داخل المدرسة، من خلال معلمين متخصصين وتحت إشراف وزارة التربية والتعليم، موضحًا أن الهدف منها هو مواجهة ظاهرة الدروس الخصوصية وتخفيف الأعباء المالية عن الأسر.

وأضاف أن مجموعات الدعم المدرسى تستهدف تقديم مساعدة إضافية للطلاب بأسعار مناسبة، وتحسين مستوياتهم الأكاديمية، سواء من خلال معالجة جوانب الضعف الدراسى أو دعم الطلاب المتفوقين لمواصلة التميز، فضلًا عن إعادة الاعتبار إلى المدرسة باعتبارها البيئة التعليمية الأساسية.

وأشار إلى أنه من أبرز أهداف هذه المجموعات تقليل اعتماد الطلاب على المراكز التعليمية الخارجية، وتوفير بيئة آمنة ومنظمة تخضع للرقابة الإدارية والتربوية، إلى جانب إتاحة مصدر دخل إضافى مشروع للمعلمين داخل المؤسسة التعليمية الرسمية.

لكن كامل لفت إلى أن الواقع العملى يواجه عددًا من التحديات التى قد تحول دون تحقيق هذه الأهداف، فى مقدمتها ارتفاع أسعار بعض المجموعات، وهو ما قد يدفع أولياء الأمور إلى تفضيل المراكز الخاصة أو الدروس الخصوصية بدلًا من الاشتراك داخل المدرسة.

وأوضح أن ضعف الإقبال على المجموعات المدرسية يرتبط أحيانًا بتفضيل الطلاب معلمين محددين خارج المدرسة، فضلًا عن تفاوت الإمكانات المتاحة بين المدارس والمراكز الخاصة، حيث تفتقر بعض المدارس إلى الوسائل التعليمية الحديثة ووسائل الراحة اللازمة لتوفير بيئة مناسبة للتحصيل والاستيعاب.

وأضاف أن تنظيم المجموعات بعد انتهاء اليوم الدراسى قد يواجه مشكلات تتعلق بتعارض المواعيد أو القدرة على استيعاب الطلاب القادمين من مدارس أخرى، كما أن تأخر صرف المستحقات المالية للمعلمين قد يؤثر فى حماس بعض الكفاءات للاستمرار والمشاركة بفاعلية.

وأكد كامل أن مجموعات الدعم حققت بعض الإيجابيات، أبرزها إتاحة متنفس للأسر متوسطة ومحدودة الدخل، والاستفادة من مبانى المدارس ومرافقها بعد انتهاء اليوم الدراسى، إلا أنها لم تتمكن من القضاء على الدروس الخصوصية بالكامل، فى ظل التفاوت فى جودة الشرح والإمكانات المتاحة.

مقترحات

وطرح الخبير التربوى عددًا من المقترحات لتطوير مجموعات الدعم المدرسية، فى مقدمتها سرعة صرف المستحقات المالية للمعلمين، إلى جانب تطوير الفصول والقاعات المخصصة للمجموعات وتزويدها بشاشات تفاعلية وأجهزة عرض ووسائل تهوية مناسبة.

وشدد على أهمية توفير المطبوعات والمذكرات والملخصات التعليمية بجودة مناسبة، مجانًا أو بتكلفة رمزية، حتى لا يضطر أولياء الأمور إلى تحمل نفقات إضافية لشراء الكتب الخارجية.

كما دعا إلى تنظيم مواعيد المجموعات بما يتناسب مع ظروف الطلاب، وتجنب إرهاقهم بعد يوم دراسى طويل، مع توفير فترات راحة مناسبة، وتقليل أعداد الطلاب داخل القاعة الواحدة لضمان التفاعل المباشر وإتاحة الفرصة للمعلم لمتابعة مستوى كل طالب.

وأكد ضرورة إتاحة خصومات للطلاب المتفوقين وأبناء الأسر غير القادرة، بما يعزز الدور الاجتماعى للمدرسة، إلى جانب إجراء اختبارات دورية قصيرة لقياس تطور مستوى الطلاب وإرسال تقارير إلى أولياء الأمور.

وطالب كذلك بتفعيل أدوات تقييم الخدمة التعليمية من خلال استبيانات دورية للطلاب وأولياء الأمور، والإعلان بوضوح عن أسماء المعلمين المشاركين وخبراتهم، مع إتاحة حصة تجريبية مجانية فى بداية كل فصل دراسى، بما يساعد الأسر على اتخاذ قرار الاشتراك بناءً على جودة الشرح والخدمة المقدمة.

مزايا مجموعات الدعم

وأوضح الخبير التربوى الدكتور حسن شحاتة أن مجموعات الدعم المدرسية تستهدف تحسين مستويات الطلاب، وتوفر بيئة تعليمية آمنة داخل المدرسة، فى ظل وجود رقابة تعليمية وإدارية منظمة.

وأوضح أن من مزايا هذه المجموعات إتاحة اختيار موعد انعقاد المجموعة، فضلًا عن حق الطلاب فى اختيار المعلمين الذين يتولون التدريس لهم، مشيرًا إلى أن المعلمين المشاركين لديهم صلاحيات تربوية تتيح لهم متابعة الطلاب ومساعدتهم على تحسين مستواهم الدراسى.

وأضاف أن الامتحانات والتدريبات داخل المجموعات تستهدف محاكاة أنماط النماذج الإرشادية، بما يساعد الطلاب على الاستعداد للامتحانات والتعرف على طبيعة الأسئلة المطلوبة.

وأشار شحاتة إلى أن تحديد أعداد الطلاب داخل المجموعة يتم بالاتفاق بين أولياء الأمور والمعلمين، لافتًا إلى أن هذه المجموعات تستهدف أيضًا تحسين الأوضاع المالية للمعلمين.

وأكد أن مجموعات الدعم، تمثل خيارًا أفضل من الدروس الخصوصية والمراكز التعليمية الخاصة، لما توفره من متابعة مستمرة للطلاب وإشراف من قيادات المدارس، مشددًا على أهمية الالتزام بالقواعد المنظمة لها بما يضمن تحقيق أهدافها التعليمية.

شروط النجاح

أكدت داليا الحزاوى، الخبيرة التربوية ومؤسسة ائتلاف أولياء أمور مصر، أن مجموعات الدعم المدرسية تعد أحد الحلول المهمة للحد من ظاهرة الدروس الخصوصية، لكن نجاحها يرتبط بتقديمها بأسعار مناسبة وتنافسية تجعلها خيارًا جاذبًا لأولياء الأمور.

وأوضحت أن البعض يرى أن تكلفة مجموعة الدعم المدرسية تقترب أحيانًا من سعر الدرس الخصوصى، وهو ما يدفعهم إلى تفضيل الدروس الخارجية، خاصة مع المرونة التى توفرها فى تحديد مواعيد الحصص بما يتناسب مع ظروف الطالب والأسرة.

وشددت «الحزاوى» على أهمية وجود متابعة ورقابة فعالة على مجموعات الدعم، للتأكد من تحقيقها فائدة تعليمية حقيقية، والتزام المعلمين بالوقت المحدد للحصة، حتى يحصل الطلاب على كامل الوقت المخصص للشرح.

وأضافت أن طلاب الشهادات العامة، خاصة الإعدادية والثانوية العامة، يحتاجون إلى بدء مجموعات الدعم فى وقت مبكر، نظرًا لكثافة المناهج ورغبة أولياء الأمور فى إتاحة الوقت الكافى أمام أبنائهم لمراجعة الدروس أكثر من مرة، والتدريب على عدد كبير من الأسئلة والنماذج الاسترشادية.

وأشارت إلى أن بعض المدارس تؤجل بدء المجموعة لحين اكتمال عدد معين من الطلاب، وهو ما قد يضع الأسر أمام خيار صعب فى ظل ضيق الوقت الفعلى للعام الدراسى، وقد يدفعها فى النهاية إلى اللجوء للدروس الخصوصية بدلًا من الانتظار.

وأكدت «الحزاوى» أنها تشجع أولياء الأمور على الاستفادة من مجموعات الدعم المدرسية، لما توفره من مكان آمن داخل المدرسة، وفرصة للتعلم على يد معلم مؤهل يساعد الطالب على فهم الدروس وتحقيق مخرجات التعلم المستهدفة من الوزارة.

لكنها شددت على ضرورة أن تقدم الوزارة حوافز حقيقية تشجع الأسر على الاشتراك، وفى مقدمتها وضع أسعار تنافسية تراعى الظروف الاقتصادية.



صواريخ



بقلم: عبدالعزيز النحاس

درة الشرق

جولة الرئيس عبدالفتاح السيسى الأسيوية فى كوريا الجنوبية وماليزيا وأندونيسيا، تركت دلالات ونتائج مهمة، يجب التوقف عندها والبناء عليها فى ظل ما يشهده العالم من تغيرات جذرية وعميقة، وفى ظل ما تشهده منطقتنا تحديدًا من حروب وصراعات محمومة لإعادة تشكيل المنطقة، وإذا كانت مصر بثقلها الحضارى والثقافى والسياسى حاضرة بقوة فى حفاوة استقبال الرئيس المصرى والوفد المرافق له فى كوريا بداية بكورال فنى – مصر فيها حاجة حلوة – وانتهاءً بتوقيع عدد من الاتفاقيات الاقتصادية المهمة، فإن ماليزيا كان لها استقبال خاص جاء على لسان رئيس وزرائها أنور إبراهيم الذى أكد أن قوة العلاقات بين البلدين تتجاوز الجانب السياسى والدبلوماسى، مشيرًا إلى مكانة مصر فى وجدان الشعب الماليزى من الفراعنة وحتى أم كلثوم، وقال اسألوا أى أحد فى شوارع ماليزيا عن مصر التى تعلموا فى أزهرها الشريف وفى جامعاتها العريقة القاهرة وعين شمس والإسكندرية، واختتمت الجولة بزيارة تاريخية إلى أندونيسيا أكبر دول العالم الاسلامى والتى نظمت استقبالًا شعبيًا حافلًا للرئيس يعبر ويحق عن قيمة الدولة المصرية.

الشاهد من جولة الرئيس الأسيوية أن مصر حاضرة وبقوة على المسرح الدولى بفضل سياستها المتزنة ودبلوماسيتها الرشيدة والسعى إلى نزع فتيل الأزمات والحروب فى منطقة الشرق الأوسط، ومحاولة فرض التوازن الاستيراتيجى فى منطقة لها تأثير بالغ على كل دول العالم وحركة التجارة والاقتصاد العالمى باعتبارها منطقة الممرات الملاحية الدولية التى تربط دول آسيا بأوروبا وأفريقيا والمنطقة العربية، وأيضًا تأثيرها على تدفقات النفط من المنطقة إلى الأسواق العالمية، لذلك كانت قضية الصراع فى القرن الأفريقى وتأمين الملاحة فى البحر الأحمر وبحر العرب والمسئولية التى تقع على عاتق مصر فى تأمين هذه المنطقة من أبرز القضايا التى طرحت فى هذه الجولة، باعتبارها قضية دولية يجب ألا تقع على عاتق مصر وحدها، وبخاصة فى ظل استفحال ظاهرة انتشار الميليشيات التى تهدد وحدة الدول ونشر الفوضى من خلال تفكيك الدول وفرض سطوتها بقوة السلاح على الممرات الملاحية الدولية وتهديد التجارة العالمية، وشل مصادر الطاقة سواء بالتفجيرات أو باستهداف ناقلات النفط فى تحدٍ سافر يحتاج إلى تضافر جهود القوى الدولية للقضاء على هذه الظاهرة.

الحقيقة أن جولة الرئيس الأسيوية، أكدت أن القوة الناعمة هى أحد أهم مكونات القوة الشاملة للدولة، وأن التراث الحضارى والثقافى المصرى والموقع الجيوسياسى وغيرها من مكونات الدولة المصرية، يمكن أن تلعب دورًا مهمًا فى تغيير واقع الأمة المصرية، وعلى سبيل المثال دور الأزهر الشريف فى كل الدول الاسلامية ومن بينها دولة أندونيسيا التى تكن للأزهر وقيادته تقديرًا بالغًا، وهو ما يدعونا إلى تحويل مؤسسة الأزهر إلى جامعة عالمية كبرى لاستيعاب أعداد مضاعفة من كل الدول الإسلامية الذين يشكلون بعد تخرجهم علماء وسفراء لمصر بالآلاف والملايين فى شتى بقاع الأرض، أيضًا يجب استعادة مكونات أخرى تراجعت أدوارها فى العقود الخمسة الأخيرة سواء فى مجالات الثقافة والفنون أو فى مجال الإعلام وغيرها من مجالات الإبداع التى كان لها تأثير بالغ فى المحيط الإقليمى والدولى وتحتاج بالفعل إلى استعادة دورها العام والمؤثر لتعود درة الشرق.

حفظ الله مصر

تأملات



بقلم: د. مصطفى عبد الرازق

ترامب و«السد» براجماتية أم كلمة حق؟

يجب أن نعترف أن مواقف الرئيس الأمريكى ترامب بشأن سد النهضة تصيب المصريين بحالة كبيرة من الارتباك، ربما لا يدرون معها أو بسببها ماذا يفعلون؟ والسبب شخصية ترامب نفسه، وجوهر الموقف الذى يتخذه. فالرجل شخصية مثيرة للجدل عالميا وهو بالعبارة المعروفة «نسيج وحده» بمعنى أنه لم ربما يسبق أن جاء لمنصبه فى الولايات المتحدة – أو حتى غيرها- رئيس يشبهه. ورغم ذلك لا يتوانى بين فترة وأخرى، فيما قد يبدو كلمة حق، يعلن عن مساندته لمصر وبموقف به أكبر قدر من الوضوح والصراحة فى موقفها بشأن سد النهضة، بل إنه يتبنى طرحا يقف على يمين رؤيتنا نحن كاصحاب قضية للأزمة، وهو الأمر الذى يبدو جليا من تصريحاته الأخيرة التى أدلى بها فى تجمع انتخابى فى نيويورك حيث راح يتهم إثيوبيا بأنها أخذت كل المياه من النهر، معتبرا أن ذلك يضر بمصر بشدة ولا يصب فى صالحها، وزاد بتأكيده على أن بلاده هى التى مولت المشروع معتبرا أن ذلك «أمر غبى».

المنطق الطبيعى هو أننا يجب أن نرحب بل ونهلل لما يقوله ترامب، فتصريحاته تعتبر فى سياق المواقف الدولية المعلنة حتى الآن هى الأكثر نصرة لموقفنا، ورغم ذلك فإن لسان حال رد الفعل العام، الشعبى قبل أى موقف آخر، هو التعبير عن الدهشة وتصور أن «وراء الأكمة ما وراءها». فترامب، فى منظور هذه الرؤية، لا بد أنه يهدف لشيء آخر، وربما أنه يسعى لكى يحصل من القاهرة على مقابل.. إنه رجل، كما يجرى النظر له عالميا قبل النظر المحلى له عندنا، تاجر، لا يعطى قبل أن يأخذ، وكل مواقفه بدءا من ريفيرا غزة، إلى جرينلاند وغيرها تؤكد ذلك.

ولكن فى المقابل فإنه إذا كانت هذه هى الصورة الذهنية عن ترامب وهى فى تصورى حقيقية تماما خلال رئاسته الثانية، فإنها ربما كانت مختلفة خلال الفترة الأولى، ورغم ذلك فإنه بذل خلالها جهدا ملموسا انتهى إلى عقد سلسلة اجتماعات فى بلاده فى عام ٢٠٢٠ شاركت فيها الدول الثلاث المعنية بالأزمة وهى مصر والسودان وإثيوبيا وبحضور الولايات المتحدة والبنك الدولى بصفة مراقبين للتفاوض بشأن أزمة السد كادت أن تنتهى إلى اتفاق لولا أن «هربت» إثيوبيا فى اللحظة الأخيرة لتعيد الأمور إلى سيرتها الأولى. طبعا ترامب فى الفترتين واحد ولم يختلف ولكن لم تكن سياساته على هذا النحو من الفجاجة فى تصوره كـ «براجماتي» من الطراز الأول.

ولأن الأمر على هذا النحو، فإن مصر الرسمية تتعاطى مع الأمر بقدر من الحرص والحذر، فمن غير المنطقى أن تقابل موقفا يناصر قضيتك، ومن أكبر رأس فى النظام الدولى بالرفض. كما أنه ليس من الحكمة أن تنجر بفعل هذا التأييد إلى تنازلات «محتملة» إذا اعتبرنا أن السياسة، فى معناها العام دولية أو غير دولية لا تنطلق من عواطف أو مبادئ وأن كل خدمة لها ثمن، وأن الولايات المتحدة، ممثلة فى ترامب، ربما تتعاطى مع قضية السد بمنطق «الإدارة بالأزمة» بمعنى خلق أزمة هى إنشاء السد، لإيصال المتضرر – مصر – إلى وضع معين فى تعاطيه مع أهداف السياسة الأمريكية. فضلا عن أن مجمل الرؤية الأمريكية بشأن إنهاء الأزمة ربما يتضمن بنودا لا تحقق، فى النهاية، المصلحة المصرية.

فى تقديرى أن الموقف المصرى فى رده على مواقف ترامب يعبر عن منطق الأمور، وهو ما بدا فى ترحيب سابق للرئيس السيسى بموقف الرئيس الأمريكى وتأكيده «أن رعاية ترامب لجهود تسوية هذه الأزمة الممتدة سوف تفتح آفاقًا جديدة نحو انفراجة مرتقبة». فلننتظر ونرَ.

Mostafarzek62@gmail.com

«الريسيل» يضغط الاستثمار العقارى.. ويربك شركات التطوير

تقديرات : سوق إعادة البيع فى طريقه للتوقف.. «الأرباح تبخرت والتخارج صعب»

كتب: الأمير يسرى – ياسمين سعيد:

يبدو أن عمليات إعادة البيع «Resale» تحولت لعامل ضغط ثقيل فى سوق العقارات المصرية فى ظل انخفاض وتيرته بشكل واضح خلال الفترة الأخيرة لنسبة قد تزيد على ٧٠ ٪ وفق تقديرات متحفظة على إعتبار أن هناك بعض التقديرات تذهب إلى أن هذه النسبة تزيد على ذلك.

ووفقًا لآراء متخصصين فإن شركات التطوير بدأت تواجه إحدى الثغرات العميقة التى بدأت تضرب سوق العقار بقوة بعد أن بدأت شريحة كبيرة من أصحاب الملاءات المالية فى الهروب من سوق العقار.

ويعتقد البعض أن شركات التطوير العقارى هى التى وفرت البئية لظهور هذه الثغرة العميقة التى بدأت تضرب فى استقرار سوق العقار وذلك للأسباب التالية : –

● اندفاع شركات التطوير فى طرح المشاريع فى طول البلاد وعرضها وهو الأمر الذى رفع المعروض من الوحدات إلى مستويات تفوق كثيرًا قدرة السوق على الإستيعاب.

وفرة المعروض وتقارب الأسعار جعلت العميل يفضل الشراء من المطور مباشرة

● فتحت شركات التطوير العقارية آجال السداد إلى مديات تزيد على ١٠ سنوات ما جعل استثمار اعادة البيع بلا جدوى استثمارية.

● فرض شركات التطوير العقارى لرسوم ثقيلة على عمليات التنازل ونقل الملكية بنسبة تصل إلى ١٠ ٪ من سعر الوحدة وهى نسبة كفيلة بشفط ما يمكن أن يحققه الريسيل من أرباح.

● تباطؤ تنفيذ المشاريع المطروحة بشكل جعل عملية اعادة البيع غير مضمونة وغير واضحة.



ووفقًا لبعض المختصين فإن عمليات الريسيل التى تواجه الجفاف فى مشاريع ومناطق ما زالت موجودة كفرص فى مناطق أخرى شرط أن يتوافر فيها عدد من العوامل كأن تكون الوحدة المبارعة ذات مميزات خاصة كقربها من شوارع رئيسى أو مرافق تعليمية كبيرة أو ضمن منطقة ساحلية وذات تكلفة مقبولة وهو الأمر الذى يرفع الجاذبية الاستثمارية للوحدات الصغيرة.

شركات تفرض رسومًا للتنازل تزيد على 10% من ثمن الوحدة

فى السنوات الماضية كانت عمليات إعادة البيع تدر أرباحًا مدرة ومشبعة فى مدى زمنى قصير وهو الأمر الذى جعل أصحاب الملاءات المالية يتخصصون فى شراء وحدات متنوعة الأغراض عن طرح المشاريع بهدف إعادة بيعها إلا أن هذه الأمر لم يعد متاحًا فى الوقت الراهن فى ظل تبخر الأرباح المتوقعة وتباطؤ عمليات التخارج إلى سنوات.

فى الوقت الراهن تواجه عميات إعادة البيع واقعًا ماليًا صعب للغاية. فالأسعار قد تتناقص عن سعر الشراء ومدة البيع قد تصل لسنة وربما سنوات وهو بيئة لا تناسب البتة أصحاب الفوائض المالية من قناصى الفرص الذين يبحثون عن استثمار سريع بأرباح مرضية.

ووفقًا لمعطيات السوق فإن هناك الكثير من المستثمرين وقع فى شرك الريسيل بعد أن تورط فى شراء وحدات عقارية لكنهم الآن غير قادرين على تصريف ما كان يخطط له أن يكون استثمار سريع ليتحول إلى استثمار بطىء وثقيل مثقل بأقساط مستحقة بشكل جعل هذه النوعية من المستثمرين غير قادرين على دفع الأقساط أو التخارج.

وزيرة الإسكان: بيع المشاريع العقارية بموافقة مسبقة

السوق يحتاج لتشريع «واضح» يحمى الحقوق ويحقق بيئة استثمارية «عادلة»

إيداع أموال الصيانة فى حسابات خاصة حفاظاً على الأصول واستدامة الخدمات

ارتأت وزيرة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية المهندسة راندة المنشاوى أن سوق العقار يحتاج لتشريع «واضح» يتكفل بتنظيم العلاقة بين الدولة وشركات التطوير فى الوقت الذى يضمن حماية حقوق المواطنين مع توفير بيئة استثمارية عادلة تدعم استدامة وتنامى القطاع على المدى الطويل.

واعتبرت الوزيرة خلال فعاليات الملتقى الثانى لمجلة «أصول مصر» تحت عنوان: «تنظيم السوق العقارى.. نحو سوق أكثر انضباطًا وشفافية واستدامة» أن تنظيم السوق لن يقتصر على ضبط المعاملات العقارية لكنه يجب أن يضمن دعم الاستثمار العقارى طويل الأجل، مشددة على أن المطور العقارى الملتزم يحتاج لبيئة تشريعية مستقرة ومنافسة عادلة تضمن وضوح الالتزامات والحقوق لجميع الأطراف.

ولفتت إلى أن ضبط السوق العقارى يتضمن إنشاء حساب بنكى مستقل لكل مشروع بما يضمن الفصل بين التدفقات المالية للمشروعات المختلفة ويحقق الخصوصية والاستدامة على أن يتم تقسيم كل مشروع لمراحل تنفيذية بجداول زمنية محددة وواضحة.

إنشاء حساب بنكى «مستقل» لكل مشروع.. وإعلانات البيع مشروطة بموافقة «الإسكان»

وأوضحت أن طرح المشروع للبيع سيكون مشروطا بتصريح مسبق على أنه لن يتم نشر المواد الإعلانية للمشروعات إلا بعد موافقة وزارة الإسكان.

وشددت الوزيرة على وجوب حماية حقوق العملاء ووضع قواعد واضحة للتعامل مع حالات تأخير التنفيذ من قبل المطور وتخلفه عن التسليم على أن لا تتجاوز مدة التأخير مدة ١٢ شهرًا يستوجب معها ترحيل الأقساط المستحقة إلى حين تسليم الوحدة، مع توثيق التعديلات المتعلقة بموعد التسليم فى ملحق تعاقدى يحدد المدة الإضافية وتاريخ الاستلام الجديد.

وأوضحت أن حقوق العميل فى حالات التأخير التى تتجاوز الحدود المسموح بها ستشمل استرداد المبالغ التى سددها بالكامل، أو الاتفاق على تمديد مدة التنفيذ، أو التفاوض مع المطور خلال شهرين للتوصل إلى آلية واضحة لاستلام الوحدة، وفقًا للضوابط القانونية والتعاقدية المنظمة.

ورأت أن الوصول إلى سوق عقارى منضبط وشفاف ومستدام يتطلب تحقيق التوازن بين حماية حقوق المشترى، ومساندة المطور الملتزم، وتعزيز ثقة المستثمرين فى السوق المصرية مشددة على أن المطور المتعثر لن يصنف كمطور عقارى على أساس أن مهنة التطوير العقارى تعد مسئولية والتزاما وتحمى حقوق الغير.

وأكدت أن المطور غير الملتزم لن يحصل على قرارات وزارية جديدة لتنفيذ مشروعات أخرى وهو الأمر الذى يقيد التوسع فى النشاط العقارى بمدى التزام الشركات بتنفيذ تعهداتها، ويمنع استمرارها فى إطلاق مشروعات جديدة دون معالجة أوجه القصور فى المشروعات القائمة.

كما شددت على أنه يجب إيداع مبالغ الصيانة المحصلة من المشترين فى حسابات مخصصة لهذا الغرض، وضمان استقلاليتها وعدم استخدامها فى غير الأغراض المخصصة لها، بما يضمن توجيهها إلى أعمال الصيانة والحفاظ على جودة المشروعات واستدامة خدماتها.

وأضافت المنشاوى أن توجهات إنشاء اتحاد للمطورين العقاريين تعود للعام ٢٠١٨ قبل أن تتوسع هذه التوجهات لتشمل بحث تنظيم السوق العقارى بصورة شاملة تتناسب مع أهمية القطاع وحجم نشاطه والفرص الواعدة التى يوفرها للاقتصاد المصرى.

وأوضحت أن الحكومة أجرت مناقشات متعددة مع المطورين العقاريين بمختلف أحجامهم وأنماط عملهم، بهدف الوصول إلى قواعد أكثر وضوحًا تحكم العلاقة بين الدولة والمطور، وتضع آليات فعالة لحماية المواطنين المشترين، مع الحفاظ على استقرار السوق وتشجيع الاستثمار.

ولفتت إلى أن أهمية تنظيم السوق لا تقتصر على ضبط المعاملات العقارية، بل تمتد إلى دعم الاستثمار طويل الأجل، مؤكدة أن المطور العقارى الملتزم يحتاج إلى بيئة تشريعية مستقرة ومنافسة عادلة تضمن وضوح الالتزامات والحقوق لجميع الأطراف.



رندة المنشاوى

VALDA Developments تطلق مشروع VALDA Village فى مستقبل سيتى

طرحت شركة VALDA Developments مشروعها السكنى VALDA Village باستثمارات تبلغ ١٢ مليار جنيه مصرى. حيث يمتد المشروع على مساحة ٣٠ فدانًا فى المرحلة الأولى من مدينة مستقبل سيتى فى خطوة جديدة تعكس استراتيجية الشركة للتوسع فى تطوير مجتمعات عمرانية متكاملة تركز على جودة الحياة، والقيمة طويلة الأجل، وفهم الاحتياجات الفعلية للعملاء.

يقدم VALDA Village نموذجًا متكاملًا لل Neighborhood، حيث يتجاوز مفهوم المشروع السكنى التقليدى، من خلال الجمع بين الوحدات السكنية والمساحات الخضراء والمناطق المفتوحة والعناصر المائية، إلى جانب مجموعة متنوعة من الاستخدامات والخدمات التى تشمل المساحات التجارية والإدارية، وشققًا فندقية مخدومة مستقبلًا، بما يخلق مجتمعًا متكاملًا يلبى احتياجات السكان اليومية ويوفر تجربة معيشية مترابطة.

ويضم المشروع ٢٦ مبنى سكنيًا توفر ٦٩٩ وحدة تتراوح مساحاتها بين غرفة واحدة وأربع غرف، إلى جانب ١٨ منطقة للتجمع والخدمات موزعة داخل المشروع، بما يعزز التواصل بين السكان ويوفر مجموعة من المرافق والخدمات القريبة من الوحدات السكنية. ويعتمد التصميم على تحقيق توازن بين المساحات المبنية والمناطق المفتوحة، مع توظيف المساحات الخضراء والعناصر المائية لخلق بيئة معيشية متكاملة.



جانب من المؤتمر الصحفي

وضمن هذا السياق قال المهندس محمد محمود، رئيس مجلس الإدارة لشركة VALDA Developments: «نحن نؤمن بأن النجاح الحقيقى فى التطوير العقارى لا يُقاس فقط بحجم المبيعات، وإنما بقدرة الشركة على تحويل وعودها إلى مجتمعات قائمة بالفعل، وتسليمها لعملائها وفقًا لما تم الاتفاق عليه وفى التوقيت المحدد. ولهذا نضع التنفيذ والتسليم فى صميم رؤيتنا. كما نحرص دائمًا على بناء علاقة طويلة الأمد مع عملائنا تقوم على الثقة والمصداقية وجودة التجربة».

وأضاف: «يمثل VALDA Village امتدادًا لهذه الرؤية، حيث حرصنا على تطوير مشروع يقدم تجربة متكاملة تتجاوز مفهوم الوحدة السكنية، من خلال الجمع بين التصميم المدروس، والمساحات المفتوحة، وتنوع الاستخدامات والخدمات. ونعتز بشكل خاص بأن المرحلة الأولى من المشروع شهدت إقبالًا قويًا وتم بيعها بالكامل، وأن نسبة كبيرة من عملائنا فى VALDA Village هم من عملائنا الحاليين الذين سبق لهم الاستثمار فى مشروعاتنا الأخرى، وهو ما نعتبره أحد أهم مؤشرات الثقة فى رؤيتنا وما نقدمه».

Regent Signature Developments The Vie West Cairo تطلق



مهاب التابعى

نظمت شركة Regent Signature Developments جولة صحفية داخل مشروع The Vie West Cairo، بالتزامن مع الإطلاق الرسمى للمشروع، وذلك للتعريف برؤية الشركة واستعراض أبرز مكونات المشروع، الذى يضع الصحة والرفاهية وجودة الحياة فى قلب التجربة السكنية.

وقالت الشركة فى بيان صحفى أن مشروع The Vie West Cairo يقدم مفهومًا مختلفًا للتطوير العقارى، يعتمد على دمج الصحة والرفاهية والضيافة والطبيعة والمياه والثقافة والخدمات فى مجتمع واحد متكامل، بحيث تصبح الـ Wellness جزءًا من تخطيط المشروع وتجربة الحياة اليومية، وليس مجرد مجموعة من المرافق الإضافية.

ويمتد المشروع على مساحة ٤٠ فدانًا، مع تخصيص ٨٤٪ من المساحة للمسطحات الخضراء والعناصر المائية، مقابل ١٦٪ فقط للبصمة البنائية، كما يقع على ارتفاع يصل إلى ١٨٠ مترًا فوق سطح البحر. وتتجاوز الاستثمارات السكنية فى The Vie West Cairo نحو ١٥ مليار جنيه، إلى جانب أكثر من ٢ مليار جنيه استثمارات فى مكونات الضيافة، فيما تتجاوز الإيرادات السكنية المتوقعة للمشروع ٢٥ مليار جنيه.

واشارت الشركة أن المشروع حقق مبيعات بقيمة تقترب من ٤٠٠ مليون جنيه مصرى خلال مرحلة ما قبل الإطلاق الرسمى، بما يعكس حجم الاهتمام المبكر بالمشروع ومفهومه السكنى القائم على الرفاهية والعافية، إلى جانب تقديم تجربة سكنية بمعايير الضيافة الفندقية فى غرب القاهرة.

ويقوم المشروع على ثلاثة مفاهيم رئيسية تصفها الشركة بأنها الأولى من نوعها فى السوق، وهى مجتمع متكامل بخدمات ضيافة كاملة، ومجتمع متكامل للصحة والرفاهية، ووجهة تعتمد على تجربة البحيرتين Dual-Lagoon Destination.

وخلال الجولة، استعرض مهاب التابعى، المؤسس والرئيس التنفيذى لشركة Regent Signature Developments، وفريق الشركة فلسفة المشروع وأبرز مكوناته ورؤية الشركة للتطوير العقارى فى غرب القاهرة.

وقال التابعى: «فى The Vie West Cairo لا ننظر إلى الـ Wellness باعتباره مجموعة من الخدمات والمرافق، بل باعتباره فلسفة متكاملة تبدأ من تخطيط المشروع وتصميم المساحات الطبيعية والمياه، وتمتد إلى الضيافة والخدمات والصحة والثقافة وتجربة الحياة اليومية. هدفنا هو تطوير مجتمع يمنح السكان تجربة أكثر توازنًا وجودة فى مختلف تفاصيل حياتهم».

وأضاف: «حرصنا على تنظيم هذه الجولة حتى يتعرف الإعلام على The Vie من داخل المشروع نفسه، ويرى كيف تتحول رؤيتنا من مفهوم إلى تجربة حقيقية تجمع بين الطبيعة والضيافة والصحة والرفاهية فى وجهة واحدة متكاملة موضحًا أن المشروع يقع فى موقع استراتيجى بغرب القاهرة، على بعد نحو ٥ دقائق من مول مصر، و١٥ دقيقة من أهرامات الجيزة، و٢٠ دقيقة من المتحف المصرى الكبير ومطار سفنكس الدولى.

ويأتى إطلاق The Vie West Cairo ضمن استراتيجية Regent Signature Developments لتقديم مشروعات تعتمد على الدمج بين جودة المنتج العقارى والضيافة والصحة والرفاهية والطبيعة والثقافة، تحت فلسفة "Live Well. Live Artfully".

هوم تاون جروب توقع 5 بروتوكولات لتعزيز جودة مشاريعها

أعلنت شركة هوم تاون جروب « HTG » عن توقيع بروتوكولات تعاون مع ٥ شركات متخصصة هى The Design Avenue لأعمال الديكورات والتصميمات الداخلية للمشروعات التجارية، و Studio K للتصميمات الداخلية، وAquaplan لأعمال اللاند سكيب، وArchi Light التابعة لشركة Three Brothers لتنفيذ أعمال الإضاءة الخارجية للواجهات، إلى جانب Namaa المتخصصة فى إدارة وتشغيل وتأجير المشروعات العقارية وتقديم خدمات إدارة الأصول والتشغيل العقارى. وقالت الشركة فى بيان صحفى إن هذه الاتفاقيات تأتى فى إطار استراتيجية HTG الرامية إلى تعزيز التعاون مع الكيانات المتخصصة فى مختلف الأنشطة المرتبطة بتطوير المشروعات العقارية، بما يضمن تكامل عناصر التصميم والتنفيذ والتشغيل، ويعزز كفاءة المشروعات وقدرتها على تحقيق قيمة مستدامة على المدى الطويل.

وضمن هذا السياق أكد المهندس ضياء الدين فرج – رئيس مجلس إدارة HTG – هوم تاون جروب، فى مؤتمر صحفى عقدته الشركة بهذا الخصوص أن المرحلة الحالية تمثل خطوة مهمة فى مسيرة المجموعة نحو تطوير نموذج عمل أكثر تكاملا، يقوم على التعاون مع شركاء متخصصين يمتلكون الخبرات والقدرات الفنية اللازمة لتقديم مشروعات تتوافق مع تطلعات السوق العقارى المتغيرة.

وأضاف أن رؤية المجموعة لا تقتصر على تطوير مشروعات عقارية متنوعة، بل تمتد إلى بناء منظومة متكاملة تحقق قيمة حقيقية للعملاء والمستثمرين، من خلال الاهتمام بالتفاصيل التى تصنع الفارق فى جودة المنتج النهائى، بداية من التصميم والتخطيط، مرورا بالتنفيذ والتجهيز، وصولا إلى الإدارة والتشغيل.

وأشار إلى أن اختيار شركاء النجاح يأتى انطلاقا من أهمية التخصص وتكامل الخبرات فى تحقيق أهداف المجموعة، مؤكدا أن HTG تستهدف خلال المرحلة المقبلة تعزيز حضورها فى السوق العقارى من خلال تطوير منتجات عقارية أكثر تكاملا، وبناء شراكات تدعم خططها للنمو والتوسع. ومن جانبه، أكد المهندس طارق بهاء – الرئيس التنفيذى لـ HTG – HomeTown Group، أن المجموعة وضعت ست ركائز أساسية تقود استراتيجيتها خلال السنوات الخمس المقبلة، تشمل الالتزام بالتسليم، واستكمال المشروعات الجارى تنفيذها، وتشغيل المشروعات المنتهية، والارتقاء بتجربة العميل، والحفاظ على الجودة، وبناء شراكات قوية تدعم النمو والتوسع، مشيرا إلى ان السنوات الخمس المقبلة بالنسبة لـ HTG لن تكون فقط سنوات توسع، ولكن قبل أى شيء سنوات إنجاز وتسليم وتشغيل وبناء ثقة أكبر مع عملائنا. وأشار إلى أن اختيار الشركاء جاء انطلاقا من أهمية التخصص والتكامل بين مختلف عناصر المشروع، مؤكدًا أن التعاون مع بيوت خبرة فى التصميم واللاند سكيب والإضاءة والتشغيل يعزز قدرة المجموعة على تقديم مشروعات متكاملة، ترتبط فيها جودة المنتج العقارى بتجربة المستخدم وكفاءة التشغيل.



صورة جماعية عقب توقيع البروتوكولات


حمادة عبداللطيف

«الحاوى» حمادة عبداللطيف بكل صراحة:

فوز الزمالك بالدورى «سيناريو صعب يتكرر»

يعد حمادة عبداللطيف أحد أبرز أصحاب المواهب فى تاريخ الكرة المصرية ونادى الزمالك، إذ أطلقت عليه الجماهير لقب «الحاوي» بفضل مهاراته العالية فى المراوغة وقدراته المميزة فى صناعة اللعب، ليصبح أحد نجوم الجيل الذهبى للقلعة البيضاء.

وحقق عبداللطيف مع الزمالك بطولتى دورى وبطولتى كأس مصر، إلى جانب التتويج بدورى أبطال إفريقيا مرتين والبطولة الأفروآسيوية. وما لا يعرفه كثيرون أن اللاعب تلقى عرضًا للانتقال إلى باريس سان جيرمان الفرنسى عندما كان يرتدى قميص الزمالك، عن طريق المدرب كلود لوروا، لكن إدارة النادى رفضت العرض.

وخاض «الحاوي» تجارب احترافية مع ناديى مرباط العمانى والنجمة اللبنانى، وبعد عودته تلقى عروضًا من الأهلى والإسماعيلى والمصرى، لكنه رفض اللعب لأى نادٍ مصرى آخر غير الزمالك، وفضّل الاعتزال.

ورغم شهرته وموهبته، لم يحصل عبداللطيف على فرصة للعمل داخل نادى الزمالك، كما يرى أنه لم ينل حقه مقارنة بآخرين من أبناء جيله. التقت «الوفد» الكابتن حمادة عبداللطيف، فى حوار تناول خلاله رؤيته لمباراة القمة الأخيرة، وأزمات الزمالك، وفرص الفريق فى المنافسة على الدورى، إلى جانب رأيه فى حسام حسن ومحمد صلاح.

الأبيض يحتاج لجنة فنية.. و«معتمد» معذور

● **كيف شاهدت لقاء القمة الأخير بين الأهلى والزمالك؟**

بصراحة، كان الأهلى الأفضل والأخطر، ونجح فى تحقيق هدفه بالفوز بالمباراة، كما استغل أخطاء الزمالك جيدًا، خصوصًا فى الشوط الأول، الذى سيطر خلاله على مجريات اللعب.

فى المقابل، لم تتح للزمالك سوى فرصة واحدة فى نهاية الشوط الأول، لم يستغلها شيكو بانزا، وكان من الممكن أن تحقق التعادل. ورغم تحسن أداء الزمالك مع بداية الشوط الثانى، لم يتمكن الفريق من تهديد مرمى الأهلى، باستثناء فرصة أحمد شريف التى أنقذها مصطفى شوبير.

● **وما أخطاء الزمالك من وجهة نظرك؟**

كانت هناك أخطاء فى التشكيل منذ البداية، لأن جلوس حسام أشرف على مقاعد البدلاء كان خطأ كبيرًا. كما أن خط وسط الزمالك ظهر فى أسوأ حالاته، ولم تكن طريقة اللعب ٤-٤-٢ مناسبة للفريق، ولم تُطبق بالشكل المطلوب.

كذلك، لم يكن للجبهة اليمنى أى وجود مؤثر، ولم يلعب شيكو بانزا فى مركزه الأصلى.

وهل ترى أن مشاركة عبدالله السعيد أساسيًا كانت قرارًا صائبًا؟

عبدالله السعيد نجم كبير لا غبار عليه، لكن عامل السن يؤثر فى أدائه إذا شارك منذ بداية اللقاء. وأرى أن وجوده على مقاعد البدلاء والدفع به فى النصف ساعة الأخيرة سيكون أفضل وأكثر فائدة للفريق، من أجل ترجيح كفته والاستفادة من خبراته.

أما الدفع به ضمن التشكيل الأساسى، فأراه أمرًا لا يخدمه بالشكل الأمثل فى ظل ظروفه الحالية.

● **وهل ظهر لاعبو الأهلى بمستوى جيد فى لقاء القمة؟**

الأهلى، كما قلت، كان الأفضل، رغم أن بعض اللاعبين لم يظهروا بمستواهم المعتاد، مثل بن جديده وزيزو وإمام عاشور. وفى المقابل، قدم آخرون مستويات جيدة، مثل بن شرقى ومحمد هانى وتوفيق محمد والمغربى أشرف داري.

● **ما المشكلات التى يعانى منها الزمالك من وجهة نظرك؟**

يعانى الزمالك من عدم امتلاك قائمة قوية ودكة بدلاء قادرة على تقديم الإضافة، بسبب إيقاف القيد، ولذلك فإن الجهاز الفنى معذور، لأنه لا يمتلك البدائل الكافية.

بالإضافة إلى ذلك، يعانى النادى من أزمة مالية تؤثر بالتأكيد فى اللاعبين، لدرجة دفعت مجلس الإدارة إلى بيع أفضل اللاعبين، مثل ناصر ماهر ودونجا وحسام عبدالمجيد والبرازيلى خوان بيزيرا، والاستغناء عن سيف الدين الجزيرى لتوفير مستحقاته.

● **وهل ترى حلولًا لهذه الأزمات؟**

على مجلس الإدارة أن يبحث عن حلول لإنقاذ الفريق، لأن مشكلة الزمالك ليست وليدة اليوم، بل ممتدة منذ سنوات. فالنادى يتعاقد مع لاعبين لا يليقون باللعب فى الزمالك، وكذلك مع مدربين مقابل ملايين الجنيهات، ثم يرحلون دون أن يستفيد منهم النادى، ويرفعون قضايا ضد الزمالك فى الاتحاد الدولى لكرة القدم «فيفا»، ما يكبد خزينة النادى ملايين الجنيهات.

● **وهنا أتساءل: من المسئول عن هذه الصفقات؟ ولماذا لم تتم محاسبته؟**

من وجهة نظرى، الحل يتمثل فى تشكيل لجنة فنية محترفة من أبناء النادى المخلصين الذين يحبون الزمالك بصدق، مع تخصيص مقر لها داخل النادى، لتكون مسئولة عن ملف الصفقات وقطاع الناشئين أيضًا.

كذلك، يجب تنفيذ فكرة تأسيس شركة لكرة القدم، وتخصيص ميزانية مستقلة للفريق، لضمان عدم تكرار الأزمات المتعلقة بمستحقات اللاعبين المالية وإقامة المعسكرات، إلى جانب عودة الفريق للتدريب داخل النادى.

● **هل يمكن أن يتكرر سيناريو الموسم الماضى ويفوز الزمالك بالدوري؟**

كرة القدم لا تعرف المستحيل، وتعترف بالجهد والعرق داخل الملعب، لكن من وجهة نظرى، من الصعب أن يتكرر ما حدث الموسم الماضى.

● **لماذا لا يتكرر ذلك، والزمالك ينافس حاليًا على القمة؟**

فى الموسم الماضى، لم تكن هناك منافسة قوية، لأن الأهلى كان فى أسوأ حالاته، وقدم، من وجهة نظرى، موسمًا كارثيًا، كما تراجعت نتائج بيراميدز فى الأسابيع الأخيرة، وهو ما منح الزمالك الأفضلية.

لكن لا ننسى فى الوقت نفسه الدور الكبير والعظيم الذى قام به جمهور الزمالك، الذى قدم ملحمة رائعة فى تشجيع الفريق ودفعه إلى المقدمة، رغم كل الظروف والأزمات.

أما فى الموسم الحالى، فالأهلى يسير بخطى جيدة، وبيراميدز يتصدر جدول الترتيب بالعلامة الكاملة.

● **كيف ترى الأهلى تحت قيادة المغربى حسين عموتة؟**

حسين عموتة مدرب جيد وصاحب تاريخ، لكن الأهم هو أن يجيد استغلال وجود هذا الكم من النجوم الكبار فى فريق الأهلى، وأن يمتلك شخصية قوية فى التعامل معهم.

وأختلف مع نغمة انتقاد سوء الأداء التى تتردد عبر صفحات مواقع التواصل الاجتماعى، لأن الأهم بالنسبة إلى الأهلى هو تحقيق الفوز، أما الأداء فلا يذكره التاريخ، وإنما تبقى النتائج هى الأهم.

كما أثنى ضد محاسبة المدرب بالقطعة. الأهلى فريق كبير، وهناك حالة من الاستقرار يوفرها مجلس الإدارة، ولا توجد أزمات مالية، كما أن المجلس يحمى المدير الفنى ويقف خلفه ويمنحه الثقة، وهذا أمر جيد فى أى عمل.

● **هل ترى أن المدرب الأجنبى أفضل للزمالك؟**

المدرب الأجنبى يكون أفضل إذا كان يمتلك تاريخًا وسيرة ذاتية قوية، وقادرًا على إضافة شيء للفريق. لكن فى ظل الظروف التى يعيشها نادى الزمالك والأزمة المالية الحالية، لن يكون من السهل التعاقد مع مدرب جيد.

لذلك، فإن تجديد الثقة فى معتمد جمال قرار مناسب جدًا لظروف النادى، ونتمنى له التوفيق.

● **من أفضل لاعب فى مصر من وجهة نظرك؟**

هناك لاعبون على مستوى عالٍ، ومنهم ناصر ماهر، لاعب بيراميدز، الذى يعجبنى جدًا. وهناك أيضًا إمام عاشور، لكننى أنصحه بالتركيز وعدم الاستهتار، لأنه يمتلك إمكانات كبيرة، ويمكن أن يكون فى وضع أفضل بكثير.

كما أرى أن عمر جابر من أفضل اللاعبين فى مركزه.

● **كيف ترى أزمات حسام حسن الأخيرة مع اللاعبين، ومن بينهم محمد صلاح؟**

أولًا، أطالب الجميع داخل المنتخب الوطنى بالهدوء من أجل مصلحة الفريق القومى، سواء المدير الفنى أو اللاعبون أو اتحاد الكرة.

كما أنصح حسام حسن بالصمت وعدم التحدث عن لاعبيه فى وسائل الإعلام. وعند حدوث أى أزمة، عليه أن يعمل على حلها داخل الغرف المغلقة، بدلًا من الحديث عنها أمام الرأى العام، لأن ذلك يزيد الأمور تعقيدًا.

محمد صلاح نجم كبير ويستحق معاملة خاصة جدًا، وهذا ليس عيبًا، لأن وجوده ضرورى للغاية ضمن صفوف المنتخب.

وأقول لحسام حسن: عليك أن تتعامل مع اللاعبين نفسيًا، وأن تجلس مع اللاعب الذى لن يشارك وتتحدث معه وتمنحه الثقة، لأنك قد تحتاج إليه فى أى وقت.

لذلك، أدعو إلى المصالحة بين الجميع داخل المنتخب الوطنى، ونتمنى لهم التوفيق، لأن ما يهمنا هو أن يكون منتخب مصر فى أفضل صورة فى جميع المحافل الدولية.


إمام عاشور


ناصر ماهر


لاعبو الزمالك أثناء التدريب

هذه نصيحتى لـ«إمام عاشور».. و«ناصر ماهر» أفضل لاعب فى مصر

«صلاح» يستحق معاملة خاصة.. وأطالب حسام حسن بالصمت

أجرى الحوار: مصطفى جويلى

خط أحمر
بقلم: سليمان جودة



من مضحكات حكومة المرشد

من المضحات المبكيات أن يقول عباس عراقجى، وزير خارجية إيران، بعد اتصال له مع الأمير فيصل بن فرحان، وزير الخارجية السعودى، إن بلاده سوف تسعى إلى التوسط بين السعودية وجماعة الحوثى لإنهاء الخلاف بينهما!

وكأن جماعة الحوثى فى أرض اليمن شيء بينما إيران شيء آخر، مع أن الطرفين لا يخفيان علاقتها الوثيقة ببعضهما البعض، فلا الحوثى يخفى أنه يأتمر بأمر حكومة المرشد فى طهران فيما يفعل، ولا حكومة المرشد تخفى أنه يأتمر بأمرها فى أرض اليمن!

وإذا لم يتحدث الطرفان.. الإيرانى والحوثى.. صراحة عن طبيعة العلاقة التى تربطهما، فإن واقع الحال يقول ويشرح طول الوقت.

ثم منذ متى كان الحوثى ندًا للسعودية بحيث يقال إن إيران سوف تتوسط بينهما؟ إن جماعة الحوثى جماعة خارجة على اليمن، وخارجة على اليمنيين، وتضع نفسها فوق اليمن وأهله، وتستقوى على الناس فى أرض اليمن السعيد، وتستولى على عاصمة البلاد بالقوة، وتمنع الحكومة الشرعية من دخول صنعاء!

فهل جماعة كهذه يمكن أن توضع ندًا لدولة بحجم المملكة؟ وهل جماعة كهذه يجوز أن يلتزم العرب الصمت أمام ما تمارسه فى أرض اليمن، وما تفعله منذ أن استولت على العاصمة بقوة السلاح وأغلقتها فى وجه حكومة البلاد؟

ولم يكد الذين تابعوا حديث عراقجى يفيقون منه، حتى كان المتحدث باسم الخارجية الإيرانية يصرح فيقول إن حكومة المرشد يقلقها التوتر الحاصل بين الحوثى والسعودية، ويؤرقها أن تكون الجماعة الحوثية متهمة بما جرى من استهدافات فى حق المملكة، وفى حق كل سعودى لا يحمل لليمن غير كل التمنيات.

وكأن متحدث الخارجية الإيرانية فوجئ هو الآخر بما ترتكبه الجماعة المرتهنة بأهل الحكم فى طهران، أو كأن وزارة الخارجية التى يتكلم باسمها لم تكن من قبل تسمع بما يمارسه الحوثيون من عبث، فلما سمعت سارعت تقول هذا الكلام الذى لا يمكن أن ينطلى على أحد!

أفضل ما يمكن أن تقوم به حكومة المرشد، أن تتوقف عن القول بشيء ثم فعل شيء آخر على الأرض، فلقد دأبت على ذلك حتى صار مكشوفًا ومنكشفًا، ولم يعد أحد فى طول المنطقة وعرضها يهضمه أو يستوعبه. وإذا كانت تتصور أن ما تقوم به أذرعها فى العراق، ولبنان، واليمن، يمكن أن يدوم أو يستمر، فلتراجع ما كانت عليه فى سوريا أيام بشار الأسد، ثم ما صار إليه أمرها فى سوريا بعد الأسد.

بقلم: رزق الطرابيشى



مصر الآمنة.. والسعودية فى عيونا

نعيش وسط حروب سواء بالشرق الأوسط أو فى مناطق متفرقة من العالم.

ولا يعرف المصريون قيمة الأمن والأمان والنعم التى نستمتع بها فى مصرنا الآمنة. لا بد أن يفهم المصريون أننا الدولة الوحيدة بفضل المولى ثم القيادة السياسية الحكيمة التى تعيش فى رخاء أمنى. بل بالعكس مصر تدعم بعض الأشقاء كالمملكة العربية السعودية وهى الدولة التى يعتبر أمنها جزءا لا يتجزأ من الأمن القومى المصرى. وما يحدث بالسعودية الآن جراء القصف الحوثى على مطار الملك خالد وبعض المنشآت هو نوع من العبث سببه الحرب الأمريكية – الإيرانية وما نتج عنه من أضرار بمنطقة الخليج سواء فى السعودية أو الإمارات أو البحرين والكويت. رغم أن معظم هذه الدول هرعت إلى التطبيع مع إسرائيل ولكن التطبيع لم يحمهم وأصبحوا هدفًا لصواريخ إيران من ناحية والحوثيين من ناحية أخرى رغم أن السعودية رفضت التطبيع بسبب حرب غزة عام ٢٠٢٢ وأخذت موقفًا قوميًا بإدانة إسرائيل ودعمها الكامل للفلسطينيين. وعادت إسرائيل الآن فى وسط هذا الزحام النارى لتعرض على السعودية حمايتها من الحوثيين وأيضًا ترفض السعودية العرض بسبب الثبات على المبدأ ورفضها الكيان الصهيونى على طول الزمان. وكان من السهل أن توافق السعودية على العرض بالموافقة على التطبيع فى مقابل وقف هجمات الحوثيين ولكن السعودية فضلت أن يكون الموقف عربيًا خالصًا ولذلك كانت زيارة ولى العهد محمد بن سلمان للقاهرة زيارة موفقة نتج عنها موقف مصرى – سعودى موحد، ولذلك فإن السعودية كانت ولازالت تلقى كل الدعم من الدولة المصرية. لأن تاريخ العلاقات المصرية – السعودية معروف للعالم كله. ولن ترضى الدولة المصرية بأى تخريب أو اعتداءات ضد السعوديين. كما هي الحال بباب المندب وقناة السويس والبحر الأحمر خط أحمر. أريد القول بأن الحرب الأمريكية – الإيرانية نتج عنها خراب بمنطقة الخليج لم يكن فى الحسبان وأن الدول الخليجية التى طبعت مع إسرائيل لم يحمها التطبيع. وذلك يستدعى قبول جميع الدول الخليجية والعربية والإسلامية قرار الرئيس عبدالفتاح السيسى بتكوين جيش عربى موحد لأن العرب لن يحميهم إلا العرب وهو القرار الصائب الذى اقترحه الرئيس المصرى وإذا لم يتم الاتفاق عليه الآن فغالبًا سيقبل الجميع مجبورين على هذه الخطوة فى المستقبل القريب لأن المطامع الإسرائيلية معروفة للكافة، وأنها دولة محتلة لن تقف عند الحد الفلسطينى وأطماعها ستمتد إلى ما بعد ذلك إلا فى حالة واحدة وهى تكوين جيش عربى موحد بقيادة مصر. وذلك الحل الوحيد لوقف الاعتداءات الإسرائيلية وغيرها من أى عدو يستهين بالدول العربية. ويفضل المولى مصر هى الدولة الوحيدة بالشرق الأوسط التى يعمل لها الجميع ألف حساب قبل أن يفكر أحد أن يقترب منها أو من حدودها. ومصر الدولة الوحيدة المتماسكة شعبًا وجيشًا لأن جميع الدول المحيطة أصبحت أشباه دول. فإذا نظرنا إلى ليبيا فى الغرب والسودان فى الجنوب ولبنان والعراق وإيران ودول الخليج جميعها نراها دولا معرضة للنيران فى أى وقت سواء من الداخل مثل ليبيا والسودان قد قسمتا إلى دولتين وجيشين ومشاكل لا حصر لها أما الباقى فيعيش مأساة يوميًا حتى دول الخليج حرمت من الأمان. فالمصريون لا يزالون حتى الآن فى نعمة من الأمن والأمان وذلك يستدعى الالتحام مع بعضنا البعض والتماسك مع القيادة السياسية وجيش مصر الذى لا يقهر ومع الشرطة المصرية التى تدعم الجبهة الداخلية لنستطيع الاستمرار فى ظل الأجواء المرعبة التى يعيشها الآخرون.

نقيب الصحفيين بالإسكندرية

الزمالك دون «رئيس» فى رواندا

كتب - مصطفى جويلى:

سادت حالة من الجدل داخل نادى الزمالك بسبب سفر بعثة الفريق الأول لكرة القدم إلى رواندا، استعدادًا لمواجهة الجيش الرواندى، غدًا الجمعة، فى ذهاب دور الـ٣٢ من بطولة دورى أبطال إفريقيا، وذلك بعد قرار مجلس الإدارة تعيين معتمد جمال رئيسًا للبعثة، قبل إجراء تعديل على القرار وتكليف عبدالناصر محمد، مدير الكرة، بالمهمة.

وجاء التغيير بعدما تخلف معتمد جمال عن السفر مع البعثة فى البداية، بسبب خضوعه لعملية جراحية بسيطة إثر آلام فى الظهر، قبل أن يلحق بالفريق فى رواندا أمس.

وواجه مجلس إدارة الزمالك انتقادات بسبب سفر البعثة دون وجود أحد أعضاء المجلس على رأسها، فى واقعة أثارت الجدل داخل النادى. وكان من المفترض أن يتولى حسين السيد، عضو مجلس الإدارة والمشرف على الكرة، رئاسة البعثة خلال مواجهة الجيش الرواندى، لكنه اعتذر بداعى عدم تسليم جواز سفره إلى الجهاز الإدارى فى الوقت المناسب لاستخراج التأشيرة.

كما اعتذر باقى أعضاء مجلس الإدارة تباعًا عن السفر، بسبب ارتباطات شخصية، لتتزايد التساؤلات بشأن غياب أحد مسئولى المجلس عن بعثة الفريق فى مباراة مهمة ضمن منافسات البطولة القارية.

ولم تتوقف المشكلات عند غياب رئيس البعثة، إذ واجه الزمالك عدة أزمات منذ وصوله إلى رواندا، فى مقدمتها عدم وجود منسق إعلامى ضمن الوفد، مع الاكتفاء بمرافقة مصور فيديو ومصور فوتوغرافى. كما واجهت البعثة مشكلة تتعلق بحجوزات فندق الإقامة، رغم سفر أحد الإداريين قبل وصول الفريق بيومين لترتيب الاستعدادات. وأدى ذلك إلى إقامة اللاعبين والجهاز الفنى فى فندق، بينما أقام الإداريون وأفراد الجهاز الطبى والعمال فى فندق آخر.

وفى سياق متصل، واجهت البعثة أزمة مع شركة السياحة المنظمة لرحلة السفر، بسبب مستحقات مالية متأخرة لدى النادى.


عبدالناصر محمد وإبراهيم صلاح



«بن شرقى» يترقب حسم المصير فى الأهلى

كتب - محمد اللاهونى:

يترقب المغربى أشرف بن شرقى نجم الأهلى حسم مصيره مع الفريق الأحمر مع اقتراب عقده من النهاية فى شهر يونيو المقبل.

وانضم بن شرقى للأهلى فى شهر يناير ٢٠٢٥ فى صفقة انتقال حر عقب فسخ عقده بالتراضى مع الريان القطري.

ولم يتفاوض مسئولو القلعة الحمراء حتى الآن مع بن شرقى لتجديد عقده مع اللاعب المغربى ليحيط الغموض حول مستقبله داخل النادى وهو الأمر الذى أثار جدلًا واسعًا حول إمكانية رحيله فى الانتقالات الشتوية أو عقب نهاية عقده.

اللاعب اتخذ قرارًا بعدم مغادرة الأهلى فى الانتقالات الشتوية القادمة إلا حال وصول عرض مالى ضخم ومغرٍ بالنسبة له.

وطلب بن شرقىً الحصول على راتب سنوى قدره ١,٨ مليون دولار للرحيل إلى الأهلى بنغازى الليبى مؤخرًا وهو ما أوقف العرض.

بن شرقى يفضل الرحيل المجانى بصفة عامة وهو ما يجعله بانتظار نهاية عقده مع الأهلى ولكن المهمة لن تكون سهلة على الإطلاق خاصة أن الإدارة قررت تأجيل هذا الملف إلى شهر يناير المقبل لتأجيل الصدام مع بن شرقى بخصوص راتبه السنوي.

ويتقاضى بن شرقى راتبًا سنويًا مع الأهلى يصل إلى ١,٤ مليون دولار تشمل المكافآت ولكن الفريق الأحمر يسعى لتخفيض هذا الراتب إلى ١,١ مليون دولار.

ويترقب بن شرقى حسم مصيره والتفاوض معه من جانب إدارة الأهلى أو بدء مناقشة العروض الجديدة بداية من شهر فبراير المقبل للترتيب لرحيله عقب نهاية عقده.

الوفد

الخميس ١٥ أكتوبر ٢٠٢٦ - ٤ جُمادى الأولى ١٤٤٨ هـ - ٥ بابة ١٧٤٢ ق
العدد ٢٢٣٠ - السنة الثالثة والأربعون

لمزيد من الأخبار والتقارير المصورة ALWAFD.NEWS
alakhera.wafd@yahoo.com

أنسى الدنيا

يحررها ويرسمها: عمرو عكاشة

الأخيرة

هذه الصفحة خيالية ولا توجد أى علاقة بينها وبين الواقع

يوميات شاعر موجوع



حبيبى اللى كنت بحبه وبدوب فى حبه ياناس
كلمته ع الفيس سنين ..وعملت خدى مداس
أقوله فين صورتك يـرد..بالهـداوة يابن الناس
خليـنى بس أقابـلك بدل مانا عايش محـتاس
ويوم مـارحـت أشـوفه..ألاقيـه طلع نسناس

عمرو عكاشة

مصطلحات عصرية

مكبّر الجمجمة



شبكة أخبار إنسى الدنيا

دورات تدريبية منعشة

تعلن جمعية المرأة المتوحشة عن إطلاق دورات تدريبية فى المصارعة الحرة الستات المقبلين على الزواج..تشمل الدورات العديد من المهارات مثل:
- الدفاع عن النفس وقت الخطر.
- كيفية التسلل ونشل الجيوب لزيادة مصروف البيت دون علم الزوج.
- طرق مواجهة الأخطار أثناء الخناقات الزوجية.
- تعلم جميع أوضاع تثبيت الزوج باليد المجردة دون سلاح.
- التدرب على إستعمال جميع الأسلحة المتوفرة فى منزل الزوجية مثل الشوك والسكاكين والملاعق والحبال بالإضافة إلى إستخدام المخدة والملاية فى الخنق.
- يبلغ سعر الدورة الواحدة ٠٠٣ جنيه بعد تقديم الأوراق المطلوبة التى تشمل قسيمة الزواج وصورة الشبكة وخريطة كاملة لمنزل الزوجية .





مجنون تالتة

حالة غريبة إستقبلتها مستشفى المجانين لطفل لم يتعدى الثامنة من عمره حيث قام والده باقتحام المستشفى ودفع به الى الطبيب ودار بينهما الحوار التالى:
- إبنى يادكتور إتجنن خلاص جت له لوثة..
- إهدى بس يا أستاذ..هو إيه اللى جراله؟
- مفيش.. فجأة كده وهو بيذاكر لبس كسرولة فوق دماغه وقعد يبرطم مش مفهوم وعنيه بقت مخاصمة بعضها..
- طب والأعراض دى إبتدت إمتى؟
- من ساعة ما العام الدراسى إبتدى..
- إستنى كده يا أستاذ..هو إبنك فى سنة كام؟
- تالتة إبتدائى..
- ياااه...مش تقول كدة م الصبح؟...حالته كده طبيعية خالص..عندنا عنبر كامل مليان..مناهج سنة تالتة إبتدائى هى اللى عملت فيه كده..اول ما السنة الدراسية تخلص هيرجع لطبيعته تانى !

الصوت الشتوى

بلاغ عاجل تقدم به أحد المواطنين للنجدة ضد إحدى المذيعات أثناء تقديمها فقرة على الهواء مما أثار التساؤلات حول ما فعلته المذيعة أمام ملايين المشاهدين، وذكر أحد المصادر لشبكة أخبار إنسى الدنيا أن سيارة النجدة بعد أن وصلت إلى مقر القناه الفضائية وقابلوا المسئول عن البرامج ودار بينهما الحوار التالى:
- يا أستاذ إحنا جالنا بلاغ بيقول إن عندكم مذيعة شاربة مخدرات..
- مش ممكن ابداً..المذيعات عندنا زى الفل.
- بس صاحب البلاغ بيقول إن المذيعة بتتكلم بطريقة زى ما تكون شاربة حاجة..
- آاااه..لا يافندم..ده إسمه الصوت الشتوى..المذيعات بيتكلموا بيه كدة عشان الريتش وكده يعنى!

جدير بالذكر أن إدارة القناه حرصاً منها على المشاهدين قررت دلق جردل مية ساقعة على أى مذيعة بتتكلم بالصوت الشتوى قبل الهواء عشان تفوق شوية منعاً للمشاكل !



حظك اليوم

تشارك الآخرين همومهم



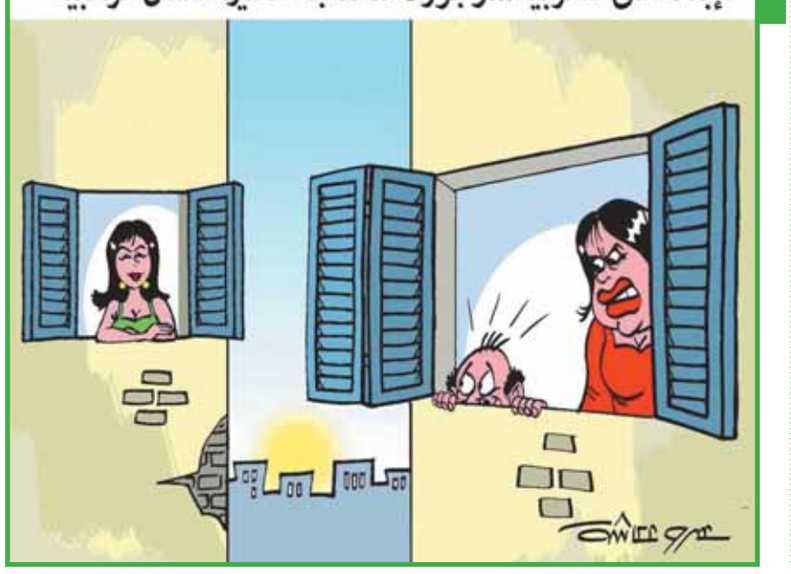
قفشات سينمائية

لما مراتك تقولك عاوزة فستان جديد



• أمثال عصرية جداً •

إبنك على ماتربيه...وجوزك محتاجة كاميرا عشان تراقبيه



خميس ونفيده



طبع بمطابع «الأخبار»