



«السياسي»: المزارع المصري ظل على مر الزمان يبذل الجهد لتحقيق الأمن الغذائي للدولة

الرئيس: ستظل توجيهاتي للحكومة بدعم الفلاح وتوفير سبل الحياة الكريمة له وأسرته



الشقيانين في الأرض جوه عيون مصر



العالم يعزى صاحبة الصولجان

العدد 11106 - السنة السادسة والثلاثون | السبت 10 سبتمبر 2022 - 12 صفر 1444هـ - 4 توت 1729ق

ثلاثة جنيهاً
صفحة

Call 16383
www.fue.edu.eg

الحق فوق القوة... والأمة فوق الحكومة
تصدّر عن حزب الوفد المصري

الوفد

صحيفة يومية أسسها فؤاد سراج الدين عام 1984 برئاسة تحرير مصطفى شردى

رئيس حزب الوفد ورئيس مجلس الإدارة
د. عبدالسند يمامة

رئيس التحرير
على البحراوي - خالد إدريس

غداً غلق تسجيل الالتحاق بالجامعات الأهلية

03 انتهاء المرحلة الثالثة للتنسيق وفتح تقبل الاغتراب عقب إعلان النتيجة

02 وزير النقل: فرص واعدة في تمويل تنفيذ القطار الكهربائي

03 السويسري مارسيل كولر مديراً قنياً للأهلي



مصلحة الجمارك



تعلمن

تطبيق نظام التسجيل المسبق للشحنات «ACI»
بالموانئ الجوية
إلزامياً في الأول من أكتوبر 2022
وتؤكد نجاح الانطلاقة الأولى للتشغيل التجريبي
الذي بدأ في 15 مايو 2022

تدعو مصلحة الجمارك المستوردين والمستخلصين الجمركيين ووكلاء الشحن الجوي للتسجيل بنظام «ACI»
من خلال البوابة الإلكترونية لمنصة «نافذة»: www.nafeza.gov.eg

وتؤكد مصلحة الجمارك أنه لن يتم السماح بدخول أي شحنات جوية للبلاد اعتباراً من الأول من أكتوبر المقبل
إلا بالتسجيل المسبق للشحنات بنظام «ACI»

تنفيذاً لأحكام قانون الجمارك رقم 207 لسنة 2020 وللإجراءات المعمول بها على الممارسات
الضارة بالتجارة الدولية

من أجلك.. من أجل بلدك.. التزم بنظام التسجيل المسبق للشحنات «ACI»

HotLine: 15460 www.nafeza.gov.eg aci.campaign@mts-egy.com

ريال سعودي	دينار كويتي	جنيه استرليني	يورو	دولار	شراء	بيع	أسعار العملات	جنيها 957.5	دينار 18	أسعار الذهب	القاهرة	درجات الحرارة	الغدا	الليلة	الغدا	الليلة	مواقف الصلاة	القاهرة	الإسكندرية
5.12	62.39	22.21	19.27	19.26	23 - 31	27 - 43	22 - 36	1105	21	22 - 36	القاهرة	القاهرة	07:25	06:07	03:23	11:52	05:37	04:08	04:12
5.14	62.12	22.31	19.35	19.33	23 - 31	27 - 43	22 - 36	1276.5	24	22 - 36	الإسكندرية	الإسكندرية	07:32	06:13	03:29	11:57	05:41	04:12	04:12

صحيفة يومية تصدر عن حزب الوفد

أسسها عام 1984 فؤاد سراج الدين مصطفى شردى

مديره التحرير

حنان فهمي

طارق تهاى

فتوح الشاذلى

ياسر شورى

المدير الفني

أحمد أبو زيد

مستشار التحرير الفني

أشرف عزب

مدير الإعلانات

محمد حستين

مدير الإنتاج

خالد عز الدين

المقر الرئيسى :

الحزب والتحرير والإعلانات شارع بولس حتا الدقى الجيزة ١ ص.ب : ٢٥٧ إمبابة ٢٣٣٨٣١١١ تليفون : ٣٣٣٣٢٣٢٢٣ ٣٣٣٣٢٣٢٣

فاكس : ٣٣٣٥٩١٢٥ ٣٧٦٠٢٠٠٧

الوفد على الإنترنت alwafd.org البريد الإلكتروني elstma3@gmail.com alestma3@yahoo.com

التوزيع والاشتراكات مركز خدمة العملاء ٢٥٨٠٠٦٢١٨ - ٢٥٨٠٠٦٢٤٢٠ ٢٥٨٠٠٦٢٤١

الاشتراكات

الاشتراك السنوي، ١٠٩٥ جنيهًا الاشتراك ٦ شهور، ٥٥٠ جنيهًا ثلاثة شهور، ٣٧٥ جنيهًا

كلام فى الہوا

النفاق الجماعى

بقلم: حسين حلمي

للنفاق وجوه كثيرة. ولعل أكثر الوجوه تأثيراً هو النفاق الجماعى وهناك حكمة مصرية تعبر عن صورة من صور هذا النفاق، إذ تقول: «إذا مات كلب العمدة، البلد كلها مشيت وراءه، إذا مات العمدة مامشيش وراء ولا واحد». وهذه الصورة الفاضحة للنفاق نجدها يومياً على صفحات التواصل الاجتماعى عندما يكتب أحد الذين تبوأ المنصب «بوست» يتذكر فيه والده المتوفى... والذى لا يعرفه أحد ولم يعاشره أحد. تجد ردد الرثاء لدرجة أنك لا تتعلم تلك الكلمات وتحسى دمك وتعتقد أن هذا الولد كان من أولياء الله... هذا عادى جداً... ولكن العصبية أن ناشر البوست هذا يصدق هذا النفاق ويبداً في عتاب من لم يرد على ما كتبه... ويعتقد أنه من عادته ومن ثم أعداءه المكان الذى وصل فيه إلى أعلى المناصب... ولا يرى الحكمة التى تقول «لو دامت نكرك ما وصلت إليك» لم تقصد أبداً !!

مراكز الخدمة والصيانة

غاز مصر Egypt Gas خيرة .. تواصل مع الأجيال

الأولى في مصر والشرق الأوسط

في تنفيذ كافة أعمال توصيل الغاز الطبيعي

شعبه العمل: طوارئ الغاز 129 19220

لطاق التفتيش - حفظ الجب - الصيانة الفنية

تليفون: 2181050 - 2181041 فاكس: 2181042

إحدى شركات قطاع الغاز وهي الشركة المتخصصة في توصيل الغاز للمساكن والمنشآت والمصانع وتخزين وصيانة جميع أنواع أجهزة البوتاجازات والسخانات للعمل بالغاز الطبيعي

www.egyptgas.com.eg

غاز مصر Egypt Gas خيرة .. تواصل مع الأجيال

وزير النقل خلال لقائه وفد البنك الأوروبى للاستثمار EIB فرص واعدة في تمويل تنفيذ القطار الكهربائى السريع



كتب - أحمد دراز وشيرين عمجى:

أكد الفريق مهندس كامل الوزير، وزير النقل، أن بنك الاستثمار الأوروبى شريك مهم من شركاء التنمية معرباً عن أمه في مزيد من التعاون المشترك في مجالات النقل المختلفة، مشيراً إلى أنه في إطار الاهتمام الكبير الذى توليه الدولة بمشروعات النقل الأخضر المستدام والتنمية المستدامة للبيئة تنفيذاً لتوجهات القيادة السياسية وقيام وزارة النقل بجزء هام من تنفيذ مشروع شبكة القطار الكهربائى السريع الذى سيتم تدشين الخط الأول منه تزامناً مع استضافة مصر لمؤتمر المناخ فى شرم الشيخ ٢٠٢٢ في نوفمبر القادم.

وأضاف وزير النقل أن هناك فرصاً واعدة لتقام البنك بمشاركة في تمويل تنفيذ مشروع الخط الأول والثانى للقطار الكهربائى السريع وكذلك تقديم الدعم والتمويل للشركات الخاصة المصرية التى تقوم بتنفيذ مشروعات النقل مثل مشروع القطار الكهربائى الخفيف ببورسعيد / دمياط / أبو قير بالمشاركة مع القطاع الخاص.

واستقبل وزير النقل، بمقر وزارة النقل بالعاصمة الإدارية الجديدة وفد البنك الأوروبى للاستثمار EIB برئاسة يوليوس رايب، مدير التمويل فى مجموعة دول جوار الاتحاد الأوروبى وبحضور رئيسى الهيئة القومية للأنفاق والهيئة القومية لسكك حديد مصر.

رحب الوزير بعقد أول اجتماع مع مسئولى البنك بمقر

الوزارة بالعاصمة الإدارية الجديدة، حيث أبدى يوليوس رايب سعادته البالغة بتواجده فى العاصمة الإدارية الجديدة والتعرف على أرض الواقع على حجم الإنجاز الضخم الذى يتم تنفيذه مؤكداً انهاره بهذا الإنجاز



حكاية وطن
برلمان العاصمة الجديدة
بقلم: محمود غلاب

قبل الخميس الأول من شهر أكتوبر المقبل أى بعد حوالى شهر من الآن، يدعو الرئيس عبدالفتاح السيسى رئيس الجمهورية لمجلس النواب للانعقاد السنوى العادى طبقاً للدستور. ليبدأ المجلس دورته الجديدة التى تستمر لمدة سبعة أشهر على الأقل بنفس تشكيل هيئة المكتب الحالية، بعد أن تضمن دستور ٢٠١٤ انتخاب هيئة مكتب مجلس النواب لمدة فصل تشريعى «٥ سنوات» ومجلس النواب الحالي برئاسة المستشار الدكتور حنفى جبالى والوكيل الأول للمجلس المستشار أحمد سعد الدين والوكيل النائب محمد أبو العينين، وتضرنى قصة عن تغيير نظام انتخاب رئيس البرلمان والوكيلين من أيام النظام السابق فى عهد مبارك، حيث كان رئيس مجلس الشعب والوكيلان يتم انتخابهم كل دور انعقاد طبقاً للدستور عام ١٩٧١، أى يتم انتخاب هيئة مكتب المجلس خمس مرات فى الفصل التشريعى، حيث أصبح كان رئيس المجلس لم يتم تغييره، حيث استمر الدكتور فتحى سرور رئيساً لمجلس الشعب حوالى ٢٠ عاماً متصلة حتى قيام ثورة ٢٥ يناير عام ٢٠١١ التى بدأها فى عام ١٩٩٠، وحدث تغيير طفيف فى الوكيلين، إلا أن طريقة انتخاب هيئة المكتب أو تعيينها كان فى بعض المحافظات عليها بصفتى كنت طوال هذه الفترة محرراً برلمانياً لصحيفة الوفد، واقترحت فى مقال كتبه خلال فترة طرح الدستور للتعديل عام ٢٠١٤ أن يتم تغيير طريقة انتخاب هيئة المكتب لمدة الفصل التشريعى لتحريره من ضغوط السلطة التنفيذية، وتم التعديل فى باب السلطة التشريعية مما جعل البرلمان بالكامل متحرراً من الضغوط الحزبية، ومكنه من ممارسة سلطته كسلطة مستقلة فى القيام بدوره الذى حده الدستور فى التشريع، وإقرار السياسة العامة للدولة والخططة العامة للتنمية الاقتصادية والاجتماعية، والموازنة العامة للدولة، وممارسة الرقابة على أعمال السلطة التنفيذية وهنا أشيد بالتعاون والتكامل الذى لخصه جميع بين أعضاء هيئة مكتب مجلس النواب الذى ساعد على قيام المجلس بدوره كاملاً، كشفت عنه المناقشات تحت القبة التى مارس خلالها جميع النواب دورهم فى حرية تأمل التعديل على آرائهم واستخدامهم لأدوات الرقابة البرلمانية، كما وضع فى التعاون بين المجلس والحكومة لإنجاز التشريعات المطلوبة، وتمكن المجلس من القيام بدوره فى تعديل بعض التشريعات من أجل الصالح العام، الجديد فى دور الانعقاد الجديد الذى يسأل عنه الرأى العام وبالتالي نسأل فيه مجلس النواب وخاصة أمينه العام المستشار أحمد مناع هو: هل سيقعد مجلس النواب دورته الجديدة فى ميناء الجيدى بالعاصمة الإدارية الجديدة، أم سيستمر فى مكانه الحالى بعض الوقت، وإذا كان البرلمان سينقل إلى مقره الجديد فهل استعد لنقل آلاف العاملين سواء بتوفير مساكن لهم فى العاصمة الإدارية أم توفير وسائل انتقال؟ كما نسأل عن مصير مبنى مجلس النواب الحالى الذى يحتل موقعاً تاريخياً متميزاً فى وسط القاهرة؟

وحتى تتضح الصورة فإن مبنى مجلس النواب الجديد بالعاصمة الإدارية بعد علامة جيدة ومفخرة، فهو مشروع ضخم يقع على ٢٦ فداناً ويضم العديد من المباني الخدمية بجانب المجلس التى تتسع لحوالى ١٠٠٠ نائب، وتضم شرفتين تتسع كل منهما حوالى ٢٢٠ - ٢٦٠ مقعداً ويتوسطها ثلاث قباب الداخلية بارتفاع ٣٦ متراً وقطر ٤٤ متراً والعلوية تظهر من خارج المبنى بارتفاع ٧٥ متراً يطؤها سراج العلم.

هذا المشروع الضخم واحد من المشروعات العملاقة فى العاصمة الإدارية تم تنفيذه فى فترة وجيزة بأيدى وخامات مصرية تليق بالجمهورية الجديدة.

معيط: الإرادة السياسية داعمة ومحفزة للقطاع الخاص.. وبنية تحتية مؤهلة وجاذبة للاستثمار سندات «ساموراي» و«باندا» أداة جذب مزيد من المستثمرين اليابانيين والصينيين



كتب- عبدالقادر اسماعيل:

أكد الدكتور محمد معيط وزير المالية، أن مصر، بما تمتلكه من إرادة سياسية داعمة ومحفزة للقطاع الخاص، وبنية تحتية قوية ومؤهلة وجاذبة، فتحت أبوابها للاستثمارات المحلية والأجنبية بتحقيق التنمية الشاملة والمستدامة، فى ظل العمل على إصدار وثيقة «سياسة ملكية الدولة»، التى تعد ضماناً حقيقية واستراتيجية فعالة لتمكين القطاع الخاص، وتعزيز مشاركته فى النشاط الاقتصادى، وتبعت برسالة طمأنة للمستثمرين المحليين والأجانب، تركز ثقة المؤسسات الدولية فى الاقتصاد المصرى، قال الوزير، فى لقاءه مع هانى سنبلى الرئيس التنفيذى للمؤسسة الدولية الإسلامية لتمويل التجارة والمؤسسة الإسلامية لتنمية القطاع الخاص، على هامش مشاركتهما فى فعاليات «منتدى مصر لتعاون الدولى والتمويل الإنمائى»، واجتماع وزراء المالية والاقتصاد والبيئة الأفارقة بالعاصمة الإدارية الجديدة، إننا حريصون على تعظيم جهود تنوع مصادر وأدوات التمويل لتخفيض

كثافة الاستثمارات التنموية، خاصة مع تزايد حدة تأثير الأزمة الاقتصادية الراهنه، وما ترتب عليها من ارتفاع فى تكلفة التمويل، لافتاً إلى تماشى فرص التعاون المشترك مع المؤسسة الإسلامية لتنمية القطاع الخاص فى العديد من المشروعات

وزير الموارد المائية والرى: البحت عن حلول تكنولوجية لندرة المياه على رأس أولوياتنا بمشاركة القطاع الخاص



وأوضح د. «سويلم» أن القطاع الخاص عليه مسئولية فى مجال التعاون مع الباحثين ودعم البحث العلمى للوصول لحلول تكنولوجية جديده لمواجه ندره المياه والتكيف مع الآثار السلبية للتغيرات المناخية، مشيراً إلى أن الحفاظ على المياه داخليا وخارجياً ورفع كفاءة استخدام وإيجاد حلول تكنولوجية اعتمادا على البحث العلمى يأتى فى بؤرة اهتمامنا.

وأضاف د. «سويلم» أن القطاع الخاص بالتغيرات المناخية يتطلب رفع قدرات العاملين فى مجال المياه والتعامل بدرجة عالية من المرورنة والكفاءة أو الآثار السلبية للتغيرات المناخية، سواء على المستوى الوطنى أو الإقليمى وشدد وزير الموارد المائية على أهمية التوسع فى مجال تحلية المياه، ودراسة سبل التوصل لطرق أقل كلفة مع استخدام الطاقة المتجددة، وإيجاد حلول للمياه العادمة، وهذا من أهم التحديات التى تواجه قطاع تحلية المياه، مع التاكيد على الدور الحيوى للبحث العلمى لحل مثل هذه التحديات.



الطلاق.. أزمة مجتمع!
بقلم: حنان خانم

فى بعض الأحيان تصدنا الأرقام وترجعنا ويصعب الحيل العملى هو التكاثر من أجل الوصول إلى حلول للمشاكل التى تعبر على هذه الأرقام. فى الفترة الأخيرة أصدر الجهاز المركزى للتعبئة والإحصاء تقريره السنوى لحالات الزواج والطلاق لعام ٢٠٢١ كشف فيه عن ارتفاع كبير فى حالات الطلاق تركزت فى الفئات الشابة وكشف عن أن نسبة الطلاق ارتفعت بنسبة ١٤.٧% مقارنة بعام ٢٠٢٠.

ولذلك وجب البحث عن أسباب هذه الظاهرة الخطيرة خاصة أنها زادت بين الشباب فى الفئة العمرية من ٢٥ إلى ٣٥ عاماً وجعلت مصر فى صدارة دول العالم من حيث عدد حالات الطلاق..

وتحتاج القضية إلى إعادة النظر فى معايير الأختيار بالنسبة للطرفين بحيث يصعب الزواج مؤسسة تركز على التكافل والتعاون والود والرحمة والتعاون..

علاوة على أهمية المشاركة الفاعلة للأسرة فى عملية اختيار شريك العمر.. وكذلك وجود حل لغياب دور الأسرة فى عملية اتخاذ قرار الطلاق، إلى جانب النظر المادية لدى الكثيرين التى تسببت فى ضياع ركن مهم من أركان الأسرة الناجمة وهو الضحية التى تكون سبباً رئيسياً فى استمرار الأسرة والحفاظ عليها..

ومن بين الأسباب المهمة للطلاق وسائل التواصل الاجتماعى التى يستخدماها الكثيرون بطريقة خاطئة ويمضون من خلالها فى عالم افتراضية ليس لها علاقة بالواقع، ويسبب ذلك فى التفكك الأسرى، وبالتالي يسهل على الطرفين اتخاذ قرار الطلاق..

كما أنه فى الوقت الحالى أصبح المجتمع لا يقف طويلاً عند فكرة الطلاق التى كان يغفل تربية الأسرة قبل الزواج والذى تسبب فى زيادة نسبة الطلاق إلى جانب التدخلات الأسرية السلبية التى تشمل الموافقات أكثر من أن تكون سبباً فى حلها واستمرار الحياة الزوجية والحد من الزيادة الهرمبية التى نمانى منها حالياً فى ارتفاع نسب الطلاق.

Hananghanem44@yahoo.com

بعد تقديمها ١٩ مركزاً «السعيد»: مصر تنضم لمجموعة الدول ذات التنمية البشرية المرتفعة

كتب- إسلام الشافعى:

قالت الدكتورة هالة السعيد، وزيرة التخطيط والتنمية الاقتصادية، إن مصر تقدمت بنحو ١٩ مركزاً فى مؤشر التنمية البشرية، وذلك ضمن تقرير التنمية البشرية العالمى لعام ٢٠٢٢-٢٠٢١ الذى أطلقه برنامج الأمم المتحدة الإنمائى UNDP أول أمس فى حدث عالمى، وأكدت أن هذا التقدم يعد انعكاساً واضحاً للخطة التنموية التى نفذتها الدولة المصرية خلال السنوات الماضية ونتيجة طبيعية لما تحققت من مشروعات قومية ومبادرات رئاسية فى كافة المجالات وخصوصاً مجالات الصحة والتعليم.

أضافت «السعيد» أن مصر وصلت إلى المركز ٩٧ فى مقابل المركز ١١٦ فى تقرير عام ٢٠٢٠، بالرغم من تراجع قيمة المؤشر عالمياً لعاملين متباينين.

كما أوضحت وزيرة التخطيط والتنمية الاقتصادية أن تصنيف مصر قد ارتفع فى المؤشر وانضمت لمجموعة الدول ذات التنمية البشرية المرتفعة بدلاً من مجموعة الدول ذات التنمية البشرية المتوسطة، مشيرة إلى أن ارتفاع ترتيب مصر فى المؤشر يرجع إلى تحسن أدائها فى مؤشرات بعدى المعرفة (الهدف الأمى الرابع: التعليم الجيد)، والمستوى المعيشى اللائق (الهدف الأمى الثامن: النمو الاقتصادى والعمل اللائق).

وأشارت الدكتورة هالة السعيد إلى أن ترتيب مصر شهد فى مؤشر التنمية البشرية تحسناً إيجابياً خلال الفترة من (٢٠١٥-٢٠٢١). موضحة أن المتوسط السنوى لنمو مؤشر التنمية البشرية فى مصر يقدر بقيمة ٠.٧٣% خلال الفترة من ٢٠١٠-٢٠٢١، وهو ما يمثل ارتفاعاً عن العشر سنوات السابقة (٢٠١٠-٢٠٢٠) والذى قدر بقيمة ٠.٦٤%.

وأكدت «السعيد» أن هذا التقدم الذى أحرزته مصر شهادة أمة مستقلة وبقوة وإثباتاً ومنهجية عالمية يؤكد أننا نسير فى الاتجاه الصحيح وندعم كل الأهداف التى نسعى لتحقيقها.

التوسع فى نشر الرائدات الريفيات بالقري لرفع وعى السيدات

وزير الصحة يوجه بتكثيف حملات وقوافل وعيادات تنظيم الأسرة

كتبت: إيمان الجندی:

أكد الدكتور خالد عبدالغفار وزير صحة اهتمام القيادة السياسية بملف الزيادة السكانية، وضرورة تكثيف حملات تنظيم الأسرة وانتشار القوافل والعيادات المتنقلة الخاصة بتنظيم الأسرة، بالإضافة إلى التوسع فى نشر فرق الرائدات الريفيات داخل القرى، لرفع مستوى الوعى والتثقيف الصحى للسيدات بفوائد الولادة الطبيعية فى الحفاظ على صحة الأم والجنين، بما يعكس على خفض معدلات الولادات القيصرية، تماشياً مع تحقيق أهداف التنمية المستدامة، جاء ذلك خلال اجتماعه بوكلاء الوزارة فى القلوبية والدقهلية والغربية.

كما وجه «عبدالغفار» بإعداد تقرير دورى لمتابعة معدلات الإنجاز فى ملف تنظيم الأسرة، ووسائل تنظيم الأسرة المستخدمة، وأعداد المستفيدات من الخدمة الطبية، ومعدلات الولادات الطبيعية والولادات القيصرية، بالإضافة إلى إعداد بيان بخصم النواقص من المستشفيات والأدوات الطبية، وطالب بسرعة توفيرها وتوزيعها على الوحدات المقدمة للخدمة، كما وجه بالمشاركة الدورية للمتفردين على وحدات طب الأسرة، وتثقيفهم ورفع وعيهم بالصحة الإنجابية.

وقال الدكتور حسام عبدالغفار المتحدث الرسمى لوزارة الصحة والسكان، إن الوزير وجه بزيادة الحوافز المالية للأطباء ممن حققوا المستهدف فى ملف تنظيم الأسرة، مشيراً إلى أن الوزير اطلع على التقارير الخاصة بصراف مستحقات الأطباء، موجهاً بسرعة بصراف مستحقات الفرق الطبية، وموجهاً بالتنسيق بين كافة الوحدات والمستشفيات بالمحافظات الثلاث، لسد أى عجز فى الأطباء بكافة التخصصات الطبية، وعلى رأسها تخصصات (النساء والتوليد، التخدير، الغاية المركزية، الطوارئ).

وكشف عن حرص الوزير على متابعة الموقف التنفيذى للمنشآت الطبية المدرجة فى خطة التطوير بالمحافظات الثلاث، حيث تراوح نسب الإنجاز ما بين ١/٧ إلى ١/٨٧، موجهاً بسرعة الانتهاء من تلك الأعمال خاصة مركز الحروق بالقطناخية بخبرية بمحافظة القلوبية، وتجهيزه بأحدث الأجهزة والمستلزمات الطبية الحديثة، متابعاً أن الوزير اطلع على نسب الإشغال بالمستشفيات، وأطمأن على توافر القوى البشرية على مدار الـ ٢٤ ساعة بكافة التخصصات الطبية، موجهاً بزيادة أعداد الفرق الطبية للمنشآت الصحية التى قد تعاني من نقص فى عدد العمالة.



خلال تفقد الأعمال الإنشائية لتطوير عدد من الطرق والمحاور بالقاهرة الكبرى: «السيسي» يطالب بعدم الانسياق وراء التشكيك المتعمد من بعض الأطراف التي تسعى إلى تسفيه الجهود الضخمة المبذولة من الدولة

كتب - ناصر عبد المجيد:

تفقد الرئيس عبدالفتاح السيسي بعد ظهر أمس الأعمال الإنشائية لتطوير عدد من الطرق والمحاور بالقاهرة الكبرى. وصرح السفير بسام راضي المتحدث باسم رئاسة الجمهورية بأن الرئيس حرص خلال جولته على تنفيذ ما يتم تداوله مؤخراً بشأن التعامل مع المناطق التاريخية في إطار إنشاء وتطوير طرق جنوب القاهرة وربطها بالمحاور الجديدة، مؤكداً أهمية عدم الانسياق وراء التشكيك المتعمد والآراء المغرضة من بعض الأطراف التي تسعى إلى تسفيه الجهود الضخمة المبذولة من الدولة التي تهدف إلى تحقيق التوازن بين تخفيف آثار التلوث من المركبات وتيسير الحركة المرورية بشكل سلس من خلال تحسين خواص الشوارع واستغلال كافة المساحات المتاحة لذلك، وبين حماية المقتدرات التاريخية الموجودة تلك المناطق والحفاظ عليها من خلال العديد من الحلول المبتكرة كإقامة الكباري دون إزالتها أو المساس بها.

وأضاف المتحدث باسم رئاسة الجمهورية بأن جولة الرئيس شملت قيامه بتفقد أعمال تنفيذ محور ياسر رزق، الذي يربط بين جنوب القاهرة بداية من محور حسب الله الكفراوي ومحور سميرة موسى مروراً بمنطقة حدائق الأسمرات وكورنيش المظم الجديد وصولاً لطريق صلاح سالم ومحور الأوتستراد بطول ٦ كم و ٥ حارة مرورية لكل اتجاه. كما قام الرئيس بتفقد سير العمل في محور محمد عزت عادل والذي يربط بين جنوب القاهرة والقادم من حلوان بداية من طريق الأوتستراد إلى طريق العين السخنة والعاصمة الإدارية الجديدة أو إلى مناطق شرق القاهرة عن طريق محور الشهيد بطول ١٢ كم و ٥ حارات مرورية لكل اتجاه وتصل إلى ٨ حارة مرورية لكل اتجاه في بعض المناطق.

وقد قام الرئيس بالأطمئنان من العاملين في المواقع المختلفة على سير العمل وكذا الاستماع لأرائهم.

الشقيانين في الأرض جوه عيون مصر

الفلاح شريك الدولة في مواجهة تحديات الأمن الغذائي

كتب - ناصر فياض:

أصدر المركز الإعلامي لمجلس الوزراء تقريراً عن سنوات الدعم والتمكين الثماني للفلاح المصري، ودوره كشريك للدولة في مواجهة تحديات الأمن الغذائي، وذلك بمناسبة الاحتفال بعيد الفلاح المصري السنوي ٧٠٠٠.

وأبرز التقرير جهود الدولة لدعم الفلاح خلال الأزمة الروسية الأوكرانية، حيث تم التوسع في تطبيق الزراعة التعاقدية لضمان تحقيق ربح للمزارعين وسط الأزمات العالمية، حيث تم إصدار أسعار مستقبلية متفق عليها للمحاصيل الزراعية الداخلة في المنظومة بما يسهم في زيادة الصادرات الزراعية والتسويق للمزارع.

كما أوضح التقرير أن الزراعة التعاقدية توفر للمزارع سعر ضمان حتى إذا انخفض السعر وقت الاستلام في سعر الضمان المتفق عليه.

٦ آلاف جنيه حداً أدنى لطن الذرة

ولفت التقرير إلى أنه تم الاتفاق على بدء الزراعة التعاقدية للذرة بعد أدنى سعر ضمان ٦٠٠٠ جنيه لطن على أن يكون البيع بأعلى الأسعار وقت حصاد المحصول، في حين بلغ سعر الضمان لنفول الصويا ٨٠٠٠ جنيه تقاعداً من ٥ آلاف جنيه، وإذا ارتفع سعره العالمي إلى ١٤ ألفاً سيتم دفعها، هذا فضلاً عن رفع أسعار عباد الشمس من ٥٥٠٠ جنيه إلى ٨٥٠٠ جنيه كسعر استرشادي.

ووفقاً للتقرير أيضاً، يبلغ سعر القمح ١٠٠٠ جنيه كسعر استرشادي للأردب للموسم القبل «توريدات عام ٢٠٢٢»، مقارنةً بـ ٨٢٠٠ جنيهًا للموسم الماضي، إلى جانب ٦٠٠٠ جنيه سعر القطن من القطن عام ٢٠٢١ مقارنةً بـ ٢١٠٠ جنيه عام ٢٠٢٠.

القمح والأزمة الروسية الأوكرانية

وتشمل جهود الدولة لدعم الفلاح خلال الأزمة الروسية الأوكرانية وفقاً للتقرير أيضاً، صدور توجيه رئاسي بمنح حافز توريد إضافي لسعر أردب القمح المحلى للموسم الزراعي ٢٠٢٢ لتشجيع المزارعين على توريد أكبر كمية ممكنة، فضلاً عن موافقة مجلس الوزراء على صرف ٦٥ جسماً لكل أردب كحافز استثنائي للتوريد والنقل ليضاف إلى أسعار التوريد المحددة سلفاً.

وجاء في التقرير أن الدولة قدمت حوافز إضافية لتشجيع المزارعين على توريد القمح لوسم ٢٠٢٢، حيث تم إبرام جميع الترتيبات بتسليم ١٢ أردباً من محصول القمح لجهات التسويق على كل فدان كحد أدنى، علماً بأن المزارع الذي يورد ١٢ أردب قمح يحصل على ١٠ كيلو ردة خضنة بسعر ٣,٨ جنيه لكل كيلو، في حين سعره في السوق الحر ٤,٥ جنيه.

وتتضمن الحوافز الإضافية كذلك، حصول من يورد أكثر من الكمية المحددة للفدان بـ ١٢ أردباً على ٢٠ كيلو ردة خضنة، إلى جانب تحديد وزن الأردب من القمح بـ ١٥٠ كيلو فقط بدلاً من ١٥٥ كيلو، مما يوفر ٥ كيلو جرامات قمح في كل أردب لمصلحة الفلاح.

وأظهر التقرير جهود تنظيم عملية التوريد وزيادة عدد نقاط استقبال الحوافر الإضافية كذلك، حيث تمت إضافة ٤٥ نقطة لاستلام القمح عام ٢٠٢٢ ليصل الإجمالي إلى ٤٥٠ نقطة، فضلاً عن الإعلان مبكراً عن سعر توريد القمح قبل الزراعة لأول مرة، وذلك على عمليات الدفع التقدي للمزارعين بشكل فوري أو خلال ٤٨ ساعة، إلى جانب ١٠٠٠ جنيه سعر استرشادي لإردب القمح الموسم المقبل تنفيذاً للزراعة التعاقدية على البيئية.

وكشفت التقرير عن أن هذا الدعم أسهم في تغطية تكلفة الزراعة، وشجع المزارعين على التوسع في زراعة القمح. وهي سياق متمم، استعرض التقرير جهود الدولة لمواجهة تحديات زراعة القمح وتخزينه، حيث تمت تسوية الأرض بالليزر والحرق بالمكنة الزراعية، وتوفير التقاوي بكافة الأنصاف والأسمدة والمبيدات والإرشاد الزراعي، إلى جانب التوسع في توفير التقاوي من خلال استنباط وهجن أصناف القمح، حيث تم استنباط وتسجيل ١٥٠ أصناف جديدة لتصل بإنتاجية الفدان إلى أكثر من ١٠ أردباً.

وعلى صعيد متصل، تشمل الجهود أيضاً التوسع في إنشاء الحقول الإرشادية، حيث يوجد أكثر من ٢١ ألف حقل

الزراعة التعاقدية لزيادة ربح الفلاح وحمايته من تقلب الأسعار

٥ أصناف جديدة للقمح ترفع إنتاجية الفدان ٢٠٠ إردباً

تطوير منظومة الري يوفر ٥ مليارات متر مكعب مياه واستصلاح مليون فدان

٢٠,٢% زيادة الصادرات الزراعية بـ ٣٥٠ منتجاً إلى ١٦٠ سوقاً

إشادات دولية بإجراءات الحكومة لدعم الفلاح وزيادة الإنتاج والصادرات

إرشادى في المناطق الأكثر زراعة للقمح وهي منصة مهمة لتوعية الفلاح، فضلاً عن إطلاق الحملات التوعوية التي تستهدف نقل فكر الحقول الإرشادية للمزارعين.

باتى هذا في حين بلغت مساحة القمح المزروعة ٣,٦٥ مليون فدان في ٢٠٢٢، مقابل ٣,٤ مليون فدان في ٢٠١٤، بنسبة زيادة ٧,٤%، ويشان تخزين القمح. أشار التقرير إلى أن عدد الصوامع بلغ ٧٤ صومعة في ٢٠٢٢، مقابل ٤٠ صومعة عام ٢٠١٤، بنسبة زيادة ٨٥%، فضلاً عن زيادة السعة التخزينية للقمح بنسبة ٣,٧٨٢,٢ جيلت بث ٢,٤ مليون طن عام ٢٠٢٢، مقابل ١,٢ مليون طن عام ٢٠١٤.

وفيما يتعلق بتطوير النوع، فوفقاً للتقرير، تم تحويل ١٠٥ شون تربية لها جناح مطورة بإجمالي طاقة تخزينية ٢١١,٥

فى عيدہ ۲۰۱۶ الرئيس: ستظل توجيهاتى المستديمة للحكومة ببذل كل الجهود الممكنة لدعم الفلاح وتوفير سبل الحياة الكريمة له ولأسرته

تقدم الرئيس عبدالفتاح السيسي أمس بالتهنئة لفلأح ومزارعى مصر بمناسبة عيد الفلاح. وقال «السيسى»، عبر صفحته الرسمية على مواقع التواصل الاجتماعي: «خالص تقديري واحترامى لفلأحى ومزارعى مصر فى كل ربوع الوطن فى يوم عيدهم الذى استعادوا فيه كرامتهم وعزتهم». وأضاف «السيسى»: «لقد ظل الفلاح المصرى على مر الزمان يبذل الجهد والعرق ويأبى على صفات التقاوى والإخلاص لتحقيق الأمن الغذائى للدولة». وتابع الرئيس: «ستظل توجيهاتى المستديمة للحكومة ببذل كل الجهود الممكنة لدعم الفلاح، وتوفير سبل الحياة الكريمة له ولأسرته والارتقاء بحياتهم المعيشية، وتعزيز دخلهم وزيادة أرباحهم، وتقديم حوافز مالية إضافية لتوريد إنتاجهم من المحاصيل».

أمين مجلس السيادة الانتقالى السودانى يشيد بدور مصر مع بلاده



السفير حسام عيسى خلال لقائه مع أمين الانتقاى السودانى

أشاد أمس الفريق محمد الفالى، الأمين العام لمجلس السيادة الانتقاى السودانى بالتعاون الاستراتيجى بين مصر والسودان، والضمائم المشتركة بين الشعبين الشقيقين فى شتى المجالات وآخرها أزمة الفيضانات والسيول التى تعرض لها السودان، مؤكداً حرص بلاده على الدفع بقطار التعاون فى إطار العلاقات الاستراتيجية بين البلدين. جاء ذلك خلال لقائه مع وأكد السفير حسام عيسى سفيرنا فى العاصمة السودانية الخرطوم وتناول اللقاء سبل تعزيز العلاقات الثنائية بين البلدين الشقيقين. وأكد «عيسى» خلال المقابلة على الطفرة التى يشهدها التعاون الثنائى بين البلدين الشقيقين فى عدد من القطاعات الاستراتيجية، وفى مقدمتها قطاع الكهرباء، حيث ستزيد كمية الكهرباء التى يحصل عليها السودان من الشبكة المصرية من ٧٧ إلى ٣٠٠ ميجاوات خلال الأشهر القادمة، وكذلك فى قطاعات التعليم والنقل والمالية وغيرها.

جامعة القاهرة تستقبل أول دفعة فى الفيزياء الحيوية الطبية

كتب - صلاح شرابي: أعلنت كلية العلوم بجامعة القاهرة عن فتح باب القبول فى برنامج الفيزياء الحيوية الطبية للعام الأكاديمي ٢٠٢٢-٢٠٢٣ لرحلة البكالوريوس، تحت رعاية الدكتور محمد عثمان رئيس الجامعة، وإشراف الدكتور أحمد عبد الشريف عميد الكلية، وذلك فى إطار تنفيذ رؤية الجامعة للتحول نحو جامعة من الجيل الرابع ومواكبة التطور التكنولوجى، ولتتواءم مع متطلبات الطلبات الجامعية والتطلعات العالمية. وقال الدكتور محمد الخشت، إن جامعة القاهرة تحرس على العمل نحو التطور العالمى ومواكبة متطلبات الثورة الصناعية الرابعة والخامسة وظلت المستقبل، ودعم احتياجات التنمية الشاملة، وتمكين الطلاب من اكتساب المعارف والهارات اللازمة للدخول إلى سوق العمل من خلال عدة إجراءات، من بينها استحداث وتعديل العديد من البرامج العلمية والتدريبية والمقررات الدراسية التى توابك نظم التعليم الجامعى فى المجالات المرموقة عالمياً وتلبس متطلبات العصر الحديث وسوق العمل. وأضاف الخشت، أن علم الفيزياء الحيوية الطبية يجمع بين الفيزياء الحيوية وعلم الحياة ويتم تعليمه بشكل كبير فى القطاع العلمى والطبى، مشيراً إلى أن البرنامج يهدف إلى تخريج طلاب يمتلكون الكفاءات العلمية والتطبيقية التى تمكنهم من المساهمة فى سد احتياجات سوق العمل فى العديد من المجالات، منها استخدام الأتمتة الشخصية المختلفة فى التصوير الطبي، وتخطيط العلاج الإشعاعى وحسابات التقنيات الإشعاعية الحديثة.

غلق تسجيل الالتحاق بالجامعات الأهلية غداً

انتهاء المرحلة الثالثة لطلاب الثانوية العامة

وفتح باب تقليل الاغتراب عقب إعلان النتيجة

أنهى أمس طلاب الثانوية العامة، من تسجيل رغباتهم فى المرحلة الثالثة التى سبقتها للالتحاق بالكليات والمعاهد، وذلك بعد أن تم مدة فترة التسجيل حتى مساء الجمعة بناء على قرار الدكتور أمين عاشور، وزير التعليم العالى والبيدات العلمى. ومن المقرر إعلان نتيجة تسبيق المرحلة اليوم السبت، أو غداً الأحد على أقصى تقدير. إلى جانب إعلان موعد الامتحان فى مرحلة تقليل الاغتراب لطلاب المرحلة الثالثة والمرحلتين الأولى والثانية لمن لم يستفيدوا من تقليل الاغتراب مسبقاً، كذلك التحول إلى كليات مناظرة، وغير مناظرة وفقاً للشروط المحددة.

كما واصل الطلاب الرافضون من الالتحاق بالجامعات الأهلية تسجيل رغباتهم بعد قرار الوزير بفتح مرحلة ثانية للتقدم للجامعات الأهلية الجديدة، بدءاً من أول الخميس الموافق وليلة أربعة أيام، تنتهى مساء غد الأحد. وأوضحت الوزارة أن قرار فتح مرحلة ثانية بالجامعات الأهلية جاء حرصاً على مصالح الطلاب، ونظراً للإقبال المحووظ على الجامعات الأهلية الجديدة المنبثقة عن الجامعات الحكومية البالغ عددها ١٢ جامعة.

السويسرى مارسيل كولر مديراً فنياً للأهلى

أعلن النادي الأهلى رسمياً اختيار السويسري مارسيل كولر مديراً فنياً للفريق الكروى الأول. خلفاً للمدرب البرتغالى سواريش، وذلك عبر الصفحة الرسمية للقلعة الحمراء بموقع التواصل الاجتماعى فيس بوك. ومن المقرر أن يحضر كولر إلى القاهرة ومن السبت لبدء المهمة، وكان المهندس خالد مرتضى أمين الصندوق ومعه امير توفيق مدير التعاقدات قد سافرا إلى سويسرا بتكليف من محمود الخطيب رئيس النادي للقاءوس مع المدير الفنى الجديد والاتفاق على كافة الأمور. حقق كولر عدة بطولات خلال مسيرته التدريبية حيث فاز بلقب الدوري السويسري مرتين مع جراسنهورز ونادى سانت جالنين. كما حقق لقب كأس سويسرا مع بازل.



كولر

دفع ٣ آلاف جثة مجهولة الهوية فى السودان وسط اعتراضات حقوقية

الأمم المتحدة تحذر من تدهور الأوضاع بسبب الأزمة السياسية

كتبت - سحر رمضان: قررت النيابة العامة السودانية دفن أكثر من ٣٠٠ آلاف جثة مجهولة الهوية مكسدة في مشافي المستشفيات الحكومية، وقال النائب العام المكلف، السودانى خليفة أحمد، إن الجثث المكسدة في المشارف تسبب في مشكلات صحية وبيئية، مشيراً إلى أن النيابة وبالتعاون مع الجهات المختصة ستسرف على دفن الجثث بالطرق المعمول بها عالمياً، وأضاف أحمد أن عمليات الدفن ستستغرق مدة شهرين بعد اكتمال كافة الاستعدادات لذلك، وطالبت منظمات حقوقية بتأجيل عملية الدفن لحين اكتمال التحقيقات المتعلقة بالقبض، وأشارت النيابة العامة، فى أغسطس الماضى، لجنة للتعامل مع الجثث المكسدة، وقالت إن معظمها وصل إلى المشارف خلال العامين الماضيين. وتكدست المشارف بألاف الجثث، وتعفن عدد كبير منها فى ظل الانقطاع المستمر للتيار الكهربائى، وتشير الإحصاءات الرسمية إلى أن عدد ضحايا أحداث فض اعتصام المتظاهرين الدائمة، التى جرت فى يونيو ٢٠١٩، وصل إلى أكثر من ٢٥٠ شخصاً ما بين قتل ومفقود. ويسود اعتقاد عام فى أوساط أهالى الضحايا أن جثث آبائهم موجودة فى المشارف.

وحذرت الأمم المتحدة من تدهور الأوضاع فى السودان فى ظل غياب حلول فعليه لاستعادة انتقال ديمقراطى ذو مصداقية.

وأشارت فى تقرير يعتزم فولكر بيرتس الممثل الخاص للأمين العام للأمم المتحدة فى السودان تقديمه أمام مجلس الأمن الدولى الأسبوع الجارى، إلى ارتفاع وتيرة انتهاك حقوق الإنسان والتدهور الاقتصادى والأمنى.



بعد تصفية شركة «الكوك»

شركات قطاع الأعمال تنتظر مجهول

أزمات في «النحاس المصرية» و«شيني» و«مصر للألومنيوم» و«النصر للتعدين»

شركة النحاس المصرية للحفاظ على وجودها وكيانها بعد فترة عصبية مرت بها خلال السنوات الماضية. نجحت الشركة في خفض معدل الخسارة السنوية بصورة ملحوظة بما يعني بداية نجاح خطة الإنقاذ التي كانت موضوعة للشركة. وتعد شركة النحاس المصرية واحدة من أهم الشركات التابعة لقطاع الأعمال العام والوحيدة العاملة في منتجات النحاس.

وحققت الشركة زيادة في الإيرادات المالية بنسبة ٦١٪ للعام المالي ٢٠٢٠-٢٠٢١، حيث حققت ٦٥٨ مليون جنيه، مقارنة بـ ٤١٠ ملايين جنيه العام الماضي، كما خفضت خسائرها بواقع ٧٠٪، حيث بلغت ٨١ مليون جنيه مقارنة بـ ١٦٨ مليون جنيه العام الماضي السابق، طما حققت الشركة مجمل ربح بلغ ٣٩ مليون جنيه مقارنة بخسائر بلغت ٣٢ مليون جنيه العام المالي ٢٠١٩-٢٠٢٠. جاء نتيجة ارتفاع حجم المبيعات من ٧٧.٨ ألف طن العام المالي ٢٠١٩-٢٠٢٠، مقارنة بحجم مبيعات بلغ ١٣.٠٣ ألف طن العام المالي ٢٠٢٠-٢٠٢١.

السؤال الآن هل تستمر خطة دعم الشركة أم نصحو على قرار آخر بالتصفية؟

نفس الأمر يحدث مع شركة الخزف والصيني «شيني» التي تواجه ظروفًا صعبة بسبب ارتفاع تكلفة الإنتاج، وتخريج سعر الصرف، وانخفاض قيمة الصادرات عن المستهدف، مع توقف سوق التصدير لكل من سوريا والعراق واليمن، وتراجع صادراتها إلى ليبيا والسودان ولبنان، حيث كانت عوامل ضاغطة على أرباحها السنوية.

وتكبدت الشركة خسائر جسيمة، فهل تلقى نفس المصير؟ وهناك شركات أخرى تنتظر الفرع في صورة البحث عن المشاركة ومستثمر استراتيجي أو طرح في البورصة مثل مصر الألومنيوم والنصر للتعدين وشركة الفنادق التاريخية، فهل تتجه خطة الوزارة في هذا الأمر أم لا؟ سؤال ما زال مطروحاً.

احتمالات الدمج

تراجع.. والبيع لمستثمر استراتيجي أمر وارد

والتصفية الخيار الأقرب



محمد عصمت

هو التصفية ومنها ما يمكن خفض خسائرها، وبالتالي إعادته للعمل ومنها فئة أخيرة بالشركات التي يجري تطويرها.

الملاحظ بعد نحو أربع سنوات أن الخيار الأكثر استخدامًا كان التصفية لدرجة أن تقرير الجمعية العمومية في شأن تصفية الكوك جاء ساردا لأسباب التصفية الحتمية دون الإشارة ولو بكلمة لخفض الخسائر أو احتمالات فتح أسواق جديدة للشركة، حيث اشتملت المذكرة المعروضة على الجمعية العامة على دراسة استشارية، فضلاً عما ورد بتقرير مجلس إدارة شركة الكوك في أبريل ٢٠٢١ من سوء الحالة الفنية للطائرات وتردى حالة كافة مصانع ومعدات والات الشركة ومبانيها، وتوقف نشاط الكوك من ٧/٨/٢٠٢١، وقرار لم يكن سليماً وفتحها وتقارير جهاز شئون

تقرير- حنان عثمان؛

جاء قرار الجمعية العامة غير العادية لشركة النصر لصناعة الكوك والكيماويات الأساسية التابعة للشركة الفاضلة للصناعات المعدنية، في جلستها صباح الاثنين ٢٠٢٢/٩/٥، حل وتصفية الشركة والتأكيد على عدم جدوى استمرارها، ليصدم الجميع بقرار إعدام جديد لوحيد من فلاح الصناعة المصرية على مدى ٦٠ عاماً، ورغم الآمال التي صاحبت معركة تصفية الكوك في أن يتم اتخاذ قرار مخالف، ويتم استيعاب الشركة والبحث عن حلول

تسمح باستمرارها، خاصة بعد تراجع مجمل خسائرها، جاءت القرارات بإنهاء وجود الشركة لتلحق الكوك بالبديد والصلب والقومية للأسمت والملاحة المصرية في سلسلة من التصفيات الصادمة.

المهتمون بشركات قطاع الأعمال العام كانت لديهم آمال عريضة أن تشهد الشركات نهضة تعيد لها رونقها وتعيد جزءاً ما دورها في الاقتصاد الوطني.

فمن شركات تنتج للبيوت المصرية أغلب ما تستهلكه تحولت الشركات إلى هيكل فارغة وكيانات محملة بالأعباء لتلحقها الخسائر ووقت الحال لا يلتفت إليها أحد بتطوير قبحى، خاصة في القطاعات الصناعية، وباتت خيارات التصفية وإنهاء الوجود أسهل وأسرع الحلول المطروحة على الساحة وتراجعت آمالها، الحلول الأخرى مثل التطوير والبحث عن شركاء وخفض الخسائر، وتحولت أخبار تصفية الشركات إلى أخبار عادية قتها الأذان لدرجة أنها لم تعد تثير نفس القدر من الشجن كما حدث مع أول القرارات وأكثرها إثارة للحنن تصفية الحديد والصلب.

وبات الأمر يمثل لغزاً حادراً وتشالواً ملغماً حول الدور على شركات أخرى، ففي خطة وزارة قطاع الأعمال العام المعلنه بعد تولى هشام توفيق، الوزير السابق السنوية جرى تقسيم الشركات إلى عدة فئات منها ما لا يمكن وقف تدوره وكان الحل المطروح

مهرجان قومي للنباتات العطرية بالفيوم

تنظم الوكالة الألمانية للتعاون الدولي «جي آى زد» يومي ٢٩ و٣٠ أكتوبر القادم أول مهرجان رسمي للنباتات الطبية والعطرية في مصر.

يقام المهرجان بحفاظة الفيوم تحت رعاية وزارة الزراعة واستصلاح الأراضي، وبمشاركة عدد كبير من الشركات العاملة في مجال النباتات الطبية.

ودعت غرفة الصناعات الغذائية أعضائها من الشركات العاملة في مجال النباتات الطبية والعطرية للمشاركة في المهرجان والمعرض المصاحب له، وأكدت أن المهرجان يهدف إلى عرض أهم منتجات النباتات الطبية والعطرية مع تقنيات وخدمة زراعة النباتات، وتوثيق الروابط وتعزيز التعاون بين منتجي ومصنعي ومصدري النباتات الطبية والعطرية، وعرض كل ما هو جديد في مجال زراعتها، وياتي ذلك في ظل دراسات جديدة حول الفرص الاستثمارية الكبيرة التي توفرها زراعة وصناعة النباتات الطبية والعطرية. وتوجد في مصر صناعات كبيرة قائمة على النباتات العطرية تشهد على مدى السنوات الأخيرة نموا ملحوظا.



عبلة عبد اللطيف

من تقاوية المناخ تتحدث عن أسواق الكربون، وهو ما يحتاج إلى دليل كيفية استخدامها لدى الدول المختلفة، حيث يتم استخدام هذا السوق تجارياً، ولكنه يعمل بشكل منفصل عن تمويل المناخ، بهدف تحسين أداء المصانع داخل البلاد، بحيث يكون هناك تحفيز للانتقال إلى التكنولوجيا الخضراء.

وأكدوا أن أفريقيا تحتاج إلى التوعوية عن تأثيرات تغير المناخ، ففي الوقت التي تساهم فيه بأقل قدر من الانبعاثات الكربونية، فإنها الأكثر تضرراً من هذه الانبعاثات، ولكن حتى الآن لم يصل هذا التفاوض حول التوعويات إلى نتيجة، ولا يساهم سوق الكربون بالطريقة المصم بها بأي صورة في تعويض الدول التي تعاني التأثيرات السلبية لتغير المناخ، وهو ما يحتاج لتفاوض آخر.

العالمية لتسعير الكربون ونائب مدير معهد النمو الأخضر العالم، وجمال محرم، رئيس مجلس إدارة شركة إم جي أم للاستشارات المالية والبنكية، والدكتور سمير عرنوس، خبير دولي في مجال الطاقة وتغير المناخ، والدكتور أكسيل ميخائيلو، الخبير الدولي والدكتورة عبلة عبداللطيف، المدير التنفيذي للمركز المصري لدراسات الاقتصادية.

ورأى الخبراء أنه حتى تستطيع الدول من الفرص المتاحة لأفريقيا في هذا المجال، هناك حاجة إلى وضع استراتيجية وطنية، وإنشاء هيئة محددة تختص بتحديد المشروعات التي يمكن الاستفادة فيها من أسواق الكربون، ووجود قواعد وسياسات للحكومات تحفز على حدونه، وتحفيز القطاع الخاص على دخول هذه المنظومة، مشيرين إلى أن المادة ٦

وجدت التقرير التوصية بإنشاء وتشغيل البورصات السلعية على غرار ما هو مطبق في بعض الدول مثل تركيا والهند واليابان، واقتراح التقرير أن تكون الشرقية موقعا لإقامة أول بورصة سلمية للحبوب، وأوضح أن هذه البورصة ستساهم في تعزيز الصادرات وخفض التضخم وتوعية المستهلك بحقوقه.



جمال محرم

ارتفاع أسعار السكر والدواجن وتراجع البيض والفواكه

تقرير لغرفة التجارية يؤكد:



رصد تقرير لغرفة التجارة الشرقية التجارية باتحاد الغرف التجارية ارتفاع أسعار السكر والدواجن وبعض أنواع الخضراوات خلال شهر أغسطس الماضي، مع تراجع محدود في أسعار بعض أنواع الفواكه والبيض.

وأشار التقرير الذي صدر مؤخراً إلى أن أسعار الطماطم والبيذنجان واللفل والفاصوليا شهدت ارتفاعات خلال الشهر تراوحت بين ٢٠ و٤٠ في المائة، بينما انخفض سعر الليمون بنحو خوسين في المائة، وتراجعت أسعار المانجو والتين البرشومي بنحو ٢٥ في المائة.

ورصد التقرير انخفاض سعر البيض بنحو ١٧ في المائة، في حين ارتفعت أسعار الدواجن بنحو ٦ في المائة خلال الشهر ذاته.

وفي قطاع النظفات والكيماويات ارتفعت أسعار بعض مساحيق الغسيل بنحو ١١٪ بينما ارتفعت مبيدات الحشرات بنسبة ٦ في المائة.

كذلك رصد التقرير ارتفاع أسعار الملابس الجاهزة، خاصة الرجالي بنسبة ٦ في المائة، بينما شهدت أسعار الأحذية والمنتجات الجلدية ثباتاً خلال الشهر.

وقال التقرير إن سوق الأجهزة الكهربائية والمنزلية سجل ارتفاعاً محدوداً في أسعار البوناجازات خلال شهر أغسطس، كما شهدت أدوات الإضاءة والأدوات الكهربائية زيادة محدودة بلغت خمسة في المائة.

وجدد التقرير التوصية بإنشاء وتشغيل البورصات السلعية على غرار ما هو مطبق في بعض الدول مثل تركيا والهند واليابان، واقتراح التقرير أن تكون الشرقية موقعا لإقامة أول بورصة سلمية للحبوب، وأوضح أن هذه البورصة ستساهم في تعزيز الصادرات وخفض التضخم وتوعية المستهلك بحقوقه.

دول أفريقيا تتنافس على كعكة الكربون

خبراء يطالبون باستفادة مصر من تجربة غانا لجذب استثمارات جديدة

كتب - مصطفى عبيد؛

كشفت خبراء الاستثمار والبيئة وجود فرص جيدة لبلدان أفريقيا في برزس الكربون العالمي.

وأكدوا خلال ورشة نقاشية نظمها المركز المصري للدراسات الاقتصادية أن على حكومات أفريقيا دوراً مهماً في إتاحة الأسواق أمام المؤسسات والشركات الكبرى في هذا الصدد.

وأشاروا إلى حدوث نمو كبير في بعض الدول الأفريقية مثل جنوب أفريقيا وغانا، ودعا إلى ضرورة استفادة مصر من تجربة غانا في هذا الصدد حيث يمكن جذب شركات عالمية كبرى لإقامة مشروعات لإنتاج الكربون في مصر.

وشارك بالنقاش مجموعة من أهم الخبراء الدوليين في هذا المجال، وهم؛ فينيل أوان رئيس إدارة الممارسات



حكاوي

بقلم:

د. وجدى زين الدين

طوق النجاة

حزمة الإجراءات المالية والحماية الاجتماعية التي اتخذتها الدولة كانت بمثابة طوق النجاة للمواطنين بعد الارتفاع الجنوني في أسعار كل شيء، إضافة إلى قيام التجار الجشعين بارتكاب حماقات شديدة في حق المواطنين، فهؤلاء استغلوا المسألة بارتكاب جرائم بشعة يعاقب عليها القانون عقاباً شديداً وحزمة الإجراءات سواء المالية والاجتماعية جاءت في توقيت مناسب بعدما اكتوى الناس بغلاء الأسعار وجشع التجار، وهذه هي الدولة التي تشعر بالآلم مواطنيها ولا تتركهم دون اتخاذ الإجراء السليم والسريع، لوقف أية مهزلة يرتكبها أي تاجر جشع.

الرائع في الأمر أن الحكومة لم تنكر الارتفاع في الأسعار بشكل مبالغ فيه، ولم تنكر أن هناك تجارا جشعين يستغلون الأمر في تحقيق أرباح مبالغ فيها على حساب المواطنين.. اعتراف الحكومة بارتفاع الأسعار يعنى أنها ستقوم بالدرجة الأولى باتخاذ الإجراءات الكفيلة لوقف هذا الارتفاع الجنوني، ولذلك جاءت القرارات سريعة ويتوجه من القيادة السياسية بضرورة التدخل السريع، لمواجهة آثار هذه التداعيات البشعة من غلاء واستغلال من التجار.

الثلاثة عشر مليار جنيه التي رصدتها الدولة المصرية في حزمة الإجراءات الحالية، هي خطوة جديرة بالاحترام، خاصة أنها ستزيد من الأجور والمعاشات، ابتداء من أبريل الماضي، وتهدف بالدرجة الأولى إلى مواجهة التحديات الاقتصادية العالمية وتخفيف آثارها على المواطنين.

فهذا الارتفاع البشع في الأسعار هو نتيجة طبيعية لما يحدث في العالم من تضخم خطير، وطول برأسه على مصر، والذين كانوا يطلقون التصريحات بأن مصر لن تتأثر فهؤلاء وهمون ولا يعرفون شيئاً، بل إن الأزمة الأوكرانية الروسية، تظل برأسها على كافة دول العالم ومن بينها مصر.

الرائع في حزمة الإجراءات المالية والاجتماعية، هو زيادة المستفيدين من معاش تكافل وكرامة، فقد حرصت القيادة السياسية على زيادة أعداد المستفيدين من هذا المعاش، وتم ضم إرعمائة وخمسين ألف أسرة جديدة، مع إطار توفير الحياة الكريمة للمواطنين واعتقد أن الحكومة حريصة على الزيادة المستمرة في أعداد المستفيدين من معاش تكافل وكرامة وأن هذه الزيادة مستمرة بشكل دوري وفي إطار خدمة الإجراءات لم تتس الدولة هؤلاء من المواطنين.

يبقى أمر بالغ الأهمية وهو ما تحدثت عنه من قبل خلال الأسبوع الماضي، وهو تشديد الرقابة على الأسواق، لوقف المهازل التي يقوم بها التجار في حق المواطنين، فلا يجوز ما تقدمه الدولة باليمن يأخذها التجار بالسماح، وهنا كأنك يا أبو زيد ما غزت، لو تم ترك الأسواق دون إحكام الرقابة عليها، وهناك من الدخالية والتموين وحماية المستهلك وخلافهم من باقي أجهزة الدولة التي ترافق الأسواق وتضبط الأسعار وتضع جشع التجار.

أكرر بضرورة الحفاظ على جانب الدولة بمراقبة الأسعار والأسواق، حتى تضمن أن تكون الإجراءات المالية والاجتماعية محقت هدفها في خدمة الناس.

wegdyzeinelden@yahoo.com



بموضوعية

بقلم:

محمد عبد العظيم

الرئيس والمؤتمر الاقتصادي

طرح على صفحات الورد، وبالتحديد في مقال منشور بتاريخ ١٨ يونيو الماضي فكرة تنظيم مؤتمر اقتصادى جامع ليبحث الحلول اللازمة للخروج من الأزمة الراهنة.

عنوان المقال كان «مهمة ضياء وشروان»، والمناسبة كانت بدء دعوة الرئيس السيسي للحوار الوطني واقتراح أن تستضيف نقابة الصحفيين هذا المؤتمر.

وبالاساس فاجانا الرئيس بدعوته لتنظيم مؤتمر اقتصادى في إطار التوجه الواضح لتوسيع دائرة المشاركة السياسية

بالبيلار لاسيما في ظل الظروف الراهنة ومن الطبيعي أن يمنح صياغة رؤية لحل لسكنون دون شك أفضل من أي رؤية فردية

أضيقه الالتحاق قد تتباها سلطة اتخاذ القرار ولكن لأن الأزمة الاقتصادية الراهنة تلحق الجميع بمختلف مستويات

الدخول وأن الحل في صالح الجميع وأن الأزمة دخلت في مرحلة باتت معها تولى مصر مواءمة في أمد نقطة في مصر، وبالتالي يصبح البحث عن مخرج مسؤولة الجميع بعيداً عن أي اتهامات متبادلة بشأن من صنع الأزمة، وهل هي فرصت

علينا أم نتيجة خطأ في بعض السياسات.

نعم الجميع بات مسؤولا ولا يجب أن يفلس هذا النداء الرئيسى من إحدى النخب الاقتصادية والسياسية، ومن المهم أن تبدأ على الفور خطوات تنظيم هذا المؤتمر الذي يجب أن يشترك فيه الجميع بغض النظر عن الموقف السياسي أو التصنيف الأيدولوجى.

وهذا أكرر مادكرته في المقال السابق الإشارة إليه من ضرورة توافق الشعب المصرى على مجموعة من السياسات الاقتصادية المطلوبة للمرحلة القادمة حتى تحظى هذه

السياسات بدعم وتأييد الشعب الذى يحتاج إلى إجراء أوسع نقاش مجتمعي يمكن من خلاله السياسات دون مصادر

مستقرة من أي طرف أو أداء، أو طرف من أي نظرة هو الحل الأمثل للتعاوم مع الأزمة لأن الأزمة أكبر من أي حلول تقليدية

وأكرر من ضرورة أي حزمة في تحتاج إلى رؤى جديدة وافكار خلاقة ونقطة كل الأطراف ببعضها البعض انطلاقاً من قاعدة

أنا جميعاً شركاء في هذا الوطن وشركاء في التصدي لإزماته، وهما أنا ذا أعيد التأكيد على ذات المعنى لأن مجرد دعوة

الرئيس لانعقاد مثل هذا المؤتمر تعنى بسيادة رغبة الدولة مملطة في نسفها الأعلى من السلطة في الاستماع لكل وجهات النظر وتبنى ما يصلح منها للتعاوم مع الموقف المتقد الزاهن.

هنا فإن ضرورة سانة وصحة اقتصاديا والتعاوم مع الدعوة الرئيسة بالجديرة والمسؤولية اللازمة وانصو من عبار الصديق الأستاذ عبد الفتاح العجيلي والوزير السابق الدكتور أحمد جلال مقررين المحور الاقتصادى في الحوار الوطني بالاسمك بهذا

الخطط والعمل على هئية الأجراء لتنظيم المؤتمر باليد مع تنظيم جلسات استماع عامة لأصحاب الخبرات الاقتصادية المتنوعة تمنع أرضية مشتركة لمجموعة من السياسات الاقتصادية التي يجب تطبيقها في المرحلة المقبلة.

إسادة نحن في سياق من الزمن بالفعل وتداعيات الأزمة لا قبل لأحد بملاحقتها ونرى جميعاً كيف تتساقط الدول الكبرى على وضع حزم من الإجراءات الاستباقية للتصدى لهذه

التحديات وكانت بريطانيا أحدث هذه الدول التي رصدت

١٥ مليار جنيه استرليني دفعة واحدة لمعالجة آثار ارتفاع

أسعار الطاقة ودمع الغداه

ويما أننا لسنا أغنى من بريطانيا فإننا بالقطع لا نملك

رهانها استهلاك الوقت.

mahmoudabdelaazam@yahoo.com



بقلم:

مجدي حلمي

التصدى لأهل الشر

الحملة التي تعرض لها مصر الآن تشويه مآبم على الأرض هي منظمة ومصروف عليها ملايين الدولارات.. فاللجان الإلكترونية تعمل الآن من أكثر من بلد في العالم.. والهدف هو افساد ما يتم على الأرض من عمل في كل مكان.. ويشارك بحسن نية أسوء نية بعض المحسوبين على الدولة نفسها ومن داخل النظام فالرئيس اعطى إشارة البدء لانطلاق حوار وطني واسع، وهو حوار تحتاج إليه مصر لو اتسم بالصراحة لكن هناك من يريد افساده بفرض شخصيات محددة على لجانهم معروف عنهم أنهم رجال كل العصور وكانوا قيادات في الحزب الوطني المنحل وتحالف منهم مع جماعة الإخوان في الفترة الأولى من ثورة يناير واختيار مقرري اللجان ومساعدتهم يفتقر الى خبرة هؤلاء في إدارة مثل هذه الحوارات ويفسر مختصين في القضايا التي ستطرح في اللجان، وبالتالي اعطينا فرصة لهؤلاء الكارهين لمصر تشويه هذا الحوار والهجوم على مجلس امثاله والتشكيك في جدية الحوار وكان يجب أن يتم البحث عن خبرات حقيقية ومختصة في القضايا المطروحة على مائدة الحوار الذي نتمنى أن ينتهي الى وضع خارطة طريق لمصر قابلة للتطبيق وأن يلتزم الجميع بتفويضها فاللجان الإلكترونية للجماعة الراهية تستغل بعض الأخطاء لتجعلها كبيرة وهذه الأخطاء يجب أن تقف ويعاسب مرتكبها مهما كانوا وسبق أن حذرنا عندما طرح الرئيس عبدالفتاح السيسي مبادرة حياة كريمة، وحجم الاعمال الضخم الذي يتم على الأرض وفي كل مجال ووقتها طالبنا ان تكون هناك آلية رقابية مستقلة ترافق هذه الاعمال وتقدم تقارير دورية للرئيس شخصيا حتى يتم الاستفادة من كل مليم يصرف في هذا المشروع وأن لا عمل ضخم مثل مبادرة حياة كريمة لايد ان تقع فيه أخطاء، ودور هذا الجهاز المستقل التنبيه إليها وعلاجها حتى لا تتكرر في أي مكان آخر وحتى لا يستغلها أهل الشر لتصدير الأخطاء إلى المصريين واستغلال الأحداث العالمية والأثار التي لحقت بنا وبكل الشعوب في العالم لتسويق معلومات متحيزة حول عجز الحكومة عن السيطرة على الأوضاع الاقتصادية رغم أن الحكومة تعمل بكل جدية لعلاج هذه الأثار وما زالت مصر حتى الآن من أرحم الدول في الأسعار على مستوى العالم القضية أن اللجنة التي تشكلت في الإجازات التي تشهدها مصر في كل مكان على ارض هذه البلد، الطيبة وهذه الحملة تحتاج للتصدي بها من خلال الإقاء الضوضاء على هذه الإجازات، والتي يقول من رأى غير من مسع، وهنا يأتي دور الهيئات والوزارات وكذلك قوى المجتمع المدني والإعلام المهولق للدولة ويجب على وزارتي التعليم والتربية العالي إعادة رحلات المدارس والجامعات إلى زيارة المشاريع القومية مثلما كانا نقوم في السبعينات بزيارة المساجد والمساحات الكبرى ومنها مصانع السكر في قنا ومصنع كيمياء في اسوان ومجمع الألبانوم وربطنا بها وعندما حاول الرئيس مبارك إغلاق مصنع كيمياء اثربينا للدفاع عنه ونجحنا في وقف الحملة وتنظيم حملات تطوع للمشاركة لمدة يوم في مشاريع «حياة كريمة» والمؤسسة الثانية التي عليها دور في اظهار الإجازات هي المؤسسة الإعلامية التابعة للحكومة وهي القنوات وصحف التي يجب أن يخرج مرسولها في كل مكان لتقل مآبم على الأرض مباشرة لكل العالم وليس فقط للشعب المصري خاصة وأن هذه القنوات والصحف لديها من الانكبابات المادية ما يجعلها جديرة بالقيام بهذه المهمة فاهل الشر يستخدمون سلاح النوشوبيل مبيدا للتشكيك فيما يتم على الأرض، وعلينا ان نستخدم نفس السلاح للرد عليهم بالصور والفيديوهات ولا يقل الحديد إلا الحديد لهزيمة أهل الشر.



كارثة خلف الأبواب المغلقة

11 مليون شقة بلا سكان.. والخسائر ٨ تريليونات جنيهه

إيجار السكن ، ولكن هذه الميزة حسبا أكد خبراء القانون طبقت على حاله وبينها ولا يجوز الاعتماد عليها لحل المشكلة، خاصة أن القانون مع المستأجر وليس المالك ولا يوجد بند قانوني يلزم المستأجر بالسكن وعدم إغلاق الشقة طالما هو ملتزم بدفع الإيجار.

فكان الحل من وجهة نظر البعض تعديل قانون الإيجار القديم وإضافة بنود مشددة بسحب أو توجيهه انذار بسحب الشقق من المستأجر أو المالك في حال إغلاقها أو بقائها دون سكن، أما آخرون فكان ملجؤهم ساحات القضاء، فقرر بعضهم رفع دعوى قضائية لحل الأزمة مستغلين قرار محكمة النقض الذي صدر خلال الشهر الجاري بالإخلاء نتيجة غلق الشقة استنادا على انتهاء الإقامة فيها وهي الميزة التي يترتب عليها امتداد عقد

الشقق المغلقة مشكلة لا تزال تبحث عن حل، خاصة في ظل تزايد عددها ، حيث وصلت أكثر من ١١ مليون وحدة سكنية مغلقة من إجمالي ٥٨ مليون وحدة عقارية في مصر حسب آخر إحصائيات للجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء، هو ما استدعى تحرك الأفراد والجهات الرسمية على حد سواء لعلاج هذه الأزمة، خاصة أن عددا كبيرا من هذه الوحدات يخضع لقانون الإيجار القديم وهو محل جدل حتى يومنا هذا.

تحقيق - رحمة محمود:

خبراء: قانون الإيجار القديم وراء الأزمة.. والحل في تشريع يفك الاشتباك بين المالك والمستأجرين

كما أن أغلب مستأجري الوحدات السكنية التي يمتلكها لديهم خارج البلاد منذ أكثر من عشرين عاما ولا يقطن بالشقة وتركها مغلقة، ويكتفي بدفع مبلغ زهيد لا يزيد على خمسة جنيهات في الحكمة بناء على عقد تم توقيعه منذ عشرات السنين، وذلك ليثبت أنه يدفع قيمة الإيجار ويبقى فيها. وأشار إلى أن القانون لا يقدم أي حلول لهذه الأزمة منذ عقود بل تركها كما هي، مشيرا إلى أنه من ضعف وقلة حيلة بعض ملاك هذه العمارات التي تم تأجيرها منذ عقود من أن يحصلوا على حقهم في إيجار مناسب أو يستردوا وحداتهم في حال عدم السكن فيها، اضطر بعضهم إلى بيع هذه العمارات لتجار ومقاولين برخص الثمن، والملاك الجدد هم من يخرجون المستأجرين بطريقتهم الخاصة سواء بالقوة عبر استئجار بلطجية لتعكير صفو حياتهم وتكديرهم، أو من خلال دفع مبالغ توعوبية لهم لتخليق تركهم الشقة. وتابع: الدولة لا توفر قاعدة بيانات تكون مسجلا عليها الوحدات التي يقوم أي فرد بشرائها، وبالتالي في حال أن المستأجر قام ببناء عمارة أو شراء وحدة سكنية باهظة الثمن لا يستطيع المالك معرفة هذا الأمر وحتى إن كان علم بهذا الموضوع فلا يستطيع إثباته، وبالتالي يستمر الأزمة وتحول دون استفادة أي طرف من الشقة ، مشيرا إلى أن المالك لا يستطيع مطالبة المستأجر بالتنازل عن الشقة لأن قانون الإيجارات في صنفه ، منحها بيان هذه المشكلة وصعوبة استرجاع بعض الوحدات السكنية من المستأجرين، جعل بعض الملاك لديهم ذعر أو خوف من فكرة الإيجار بشكل عام، فبعضهم وإن استطاع استعادة شقته سواء بدفع مبالغ باهظة للمستأجر أو وفاته أو عدم وجود ورثة له، يخشى تأجيرها لسكان جديد ويفضل تركها مغلقة لترتفع قيمتها ويبيعها لأعلى سعر حين يحتاج إليها، وبالتالي تستمر الأزمة.



شقق مغلقة في القاهرة

متضرر: أملاك ١٦ شقة أغلبها مغلقة.. وأقصى إيجار أحصل عليه ٥ جنيهات!

وأرجع عبدالجديد جادو، الخبير العقاري، مشكلة إغلاق الشقق السكنية لطريقة تفكير غالبية المصريين والذين يفضلون شراء العقارات بهدف الاستثمار وكنوع من الادخار للمستقبل، وبالتالي يكون هناك زيادة في عدد الأفراد المالكين لوحدات سكنية في مقابل آخرين لا يستطيعون شراها، وبالتالي يفتيق هذه الشقق مغلقة أو بعض الملاك يقومون بإيجارها بأسعار باهظة لغرفتين أو أجنبى. ونوه إلى أنه يوجد بنود في القانون تلزم مالك الشقة المغلقة بإيجارها أو استغلالها أو السكن فيها، وبالتالي تستمر الأزمة خاصة في ظل عدم وجود قاعدة بيانات لحصر هذه الشقق ورسم خطة للاستفادة منها، مشيرا إلى أن السياسة التي تتبعها الدولة في تشييد وحدات سكنية دون تشطيب لا ارتفاع تكلفة التشطيب عمقت الأزمة وزادت من حداثها، حيث ليجأ البعض لشراء أكثر من وحدة دون تشطيب ويتركها كنوع من الادخار لأبنائه على أن يقوم بتشطيبها بمرور الزمن. وأكد وجود قاعدة بيانات مسجل عليها كافة عمليات البيع والشراء للعقارات، بحيث تستطيع الدولة الحد من احتكار بعض الأفراد للعقارات في حين عدم استطاعة آخرين امتلاك أية وحدة. واختتم حديثه أنه لا بد أن تتدخل الحكومة لحل هذه المشكلة سواء بفحزرات لأصحاب الشقق المغلقة لتشجيعهم على طرحها للإيجار، ووضع رؤية واضحة المعالم للمستقبل تشجع من يملك وحدة سكنية لا يشترع على تأجيرها، منحها إرسى على شمولية البيع والشراء في الفترة الحالية للعقارات وهرولة طبقة بعينها لترائها يحدث نوعا من الخلل في العرض والطلب، وبالتالي ستكون لدينا أزمة في المستقبل، خاصة في ظل ارتفاع مستوى الزيادة السكانية.



أحمد جادو



صابر خضر



عبدالمجيد جادو

بين أمين ١٩٩٦، والتي لم تحدد مهلة زمنية للإيجار لانتهاه العقد، فقط تشترط الالتزام بدفع القيمة الإيجارية المتفق عليها لاستمرار هذا التعاقد، وبالتالي تغير الشقة من حق المستأجر للأبد طالما هو ملتزم بدفع الإيجار والقانون يحميه في هذه الحالة ولا حق للمالك في أي شيء، أما عقود الإيجار التي أبرمت بعد هذا التاريخ فتخضع للقانون المدنى وبالتالي تحدد بها مهلة زمنية لانتهاء فترة الإيجار والتي عادة تصل لـ ٥٩ عاما. ولفت إلى أنه رغم امتلاك عائلته وحدات سكنية لا يستطيع أن يستفيد منها بل لا يجد ماوى واضطر لاستئجار شقة...

الحالي، أو بالنص صراحة على عدم توريث الوحدة للأبناء بعد وفاة المستأجر. واتفق معه مهندس صابر خضر، أحد المتضررين من قانون الإيجار القديم، مشيرا إلى أنه ورث مع إخوته عمارتين بهما ١٦ شقة أغلبها مغلقة من قبل المستأجرين، ولا يتم الانتفاع بها أو استغلال بغرض السكن كما هو منصوص عليه بالعقد، ومع ذلك لا يستطيع أن يفعل حيالها شيئا طالما أن الساكن ملتزم بدفع الإيجار الشهري والذي لا تزيد قيمته على خمسة جنيهات، منحها أنه لجأ للمحاكم لإخلاء هذه الشقق بسبب إغلاقها ولكن القانون كان في صف المستأجر.. وقال: لا بد أن نفرق

ومع تعدد الخيارات التي يلجأ إليها البعض لحل الأزمة يبقى الوضع كما هو عليه وتهدر ثروة عقارية قدرها بعض الخبراء العقاريين به تريليونات جنيهه، «الوفد» فتحت هذا الملف واستمعت لكافة الأطراف لمعرفة تفاصيل الأزمة وكيفية حلها أو الحد منها.

أحمد جادو، المحامي المتخصص في قضايا الإيجار القديم، أكد أن هذه الأزمة لا حل لها في القريب العاجل، خاصة أن قانون الإيجار القديم الحالي مع المستأجر وليس المالك، وبالتالي كافة العقارات التي تخضع لهذا القانون وتم تأجيرها منذ عقود طويلة وورثت على مر الأجيال، لا يمكن إجبار مستأجرها على السكنى فيها ، مشيرا إلى أن القانون لا يحتوي على أي عقوبات تقضى بسحب العقار من المستأجر في حال لم يتم بالسكن. ونوه إلى أن الحالة القانونية التي على أثرها تم استرجاع الشقة المغلقة للمالك مرة أخرى بعدما قضت المحكمة بذلك هي حالة شاذة لا يجوز اعتبارها قاعدة أو حلا للأزمة، مشيرا إلى أن المحكمة قضت في هذه الحالة بانتهاه عقد إيجار شقة النزاع تأسيسا على ما شهد به شاهد الملعون ضدهم من أن مورث الطاعنين ترك الإقامة بها قبل وفاته بأربع سنوات تقريبا وأن آيا من الطاعنين لم يتم بها منذ ذلك التاريخ وهو ما تم تأييده بوثائق الكهرباء والمياه والغاز والتي أثبت فيها عدم وجود استهلاك بالشقة خلال تلك الفترة.

وأوضح أن الشقق المغلقة الخاضعة لقانون الإيجار القديم تحتل نسبة كبيرة من إجمالي الوحدات الحالية في مصر، خاصة أن سكانها عادة يحتفظون بها لفظة القيمة المالية المدفوعة لها، وعادة ما يقطنون بمكان آخر سواء كان خارج البلاد أو داخلها ويخضع للملكية، منحها أنه لطالما هم يدفعون الإيجار بانتظام فلا يجوز سحب أو إخراجهم من الشقة من قبل المالك للانتفاع بها.

وأشار إلى أن حل مشكلة الشقق السكنية المغلقة التي تخضع لقانون الإيجار القديم يكمن بالأساس في تعديله، حيث لا بد أن ينص على بنود لسحب الشقق المغلقة من المستأجرين وإعادةتها للمالك للاستفادة منها، علاوة أنه لا بد من مراجعة جادة لعدد الشقق

المغلقة لحصرها على نحو دقيق، ومراجعة نسبي استهلاك المياه والكهرباء لهذه الشقق لإلتأكد من هجرها، فضلا عن الاستعانة بشهادة الجيران، مؤكدا أن تقديم المستأجر ما يثبت استغلاله لها عبر إيصالات الكهرباء والمياه والغاز لمدة عام سابق على الأقل سيدد من هذه الأزمة.

ولفت إلى أنه بالرغم من إضافة بعض المواد في مشروع قانون الإيجار القديم المعدل والمطروح حاليا للتناقش أمام مجلس النواب، إلا أنه لا يزال حبيس الأراج ومن غير المرجح أن يظهر للنور قريبا بسبب الخلافات والجدل الكبير المثار حوله من كافة الأطراف سواء المستأجرين أو الملاك، مشيرا إلى أن التعديلات القانونية شملت إضافة بعض المواد للعالات التي تلزم المستأجر بإخلاء الشقة في حالة الغلق لمدة ثلاث سنوات والسفر خارج البلاد ويكون السكن بالنسبة له ليس للإقامة المستقرة، وأيضاً مرور ثلاث سنوات على استخراج الإيجار لتخصيص بناء باسمه، أو زوجته، أو أولاده، أو حصول أحدهم على وحدة من برامج الإسكان المقررة بالدولة، أو مرور خمسين سنة على بدء العلاقة الإيجارية الأصلية للعين المورثة للمستأجر.

وأكد أنه رغم وجود هذا البند في قانون الإيجار القديم المعدل، إلا أنه بعض المستأجرين قاموا بفتح بعض وحداتهم أو وضع بعض المفروشات البسيطة والذهاب للجلوس بها من حين لآخر كوسيلة للتحايل على هذا البند، وبالتالي بقى الوضع على ما هو عليه واعتبر هذا البند كأن لم يكن. واختتم حديثه بأنه يأمل أن تحل هذه المشكلة في القريب، وأن يتم تعديل قانون الإيجار القديم بشكل ينظم العلاقة بين المالك والمستأجر، ويراعى مصلحة الطرفين، ويحقق العدالة الاجتماعية ويعطي لكل طرف حقه، سواء من خلال زيادة قيمة الإيجار المدفوع في الوحدة السكنية بشكل يتناسب مع عصرنا

خبير عقارات: مطلوب فرض ضريبة على من يمتلك أكثر من عقار



سليمانى

الأهلى يقترب من حسم صفقة «سليمانى» ويفاوض مهاجم يانج بوير السويسرى

بعد انضمام ثنائى سيراميكا كليوباترا



الأهلى يستأنف تدريباته غدا

كتب - محمد الألوتهى:
اقترب النادي الأهلى من حسم صفقة فايز سليمانى نجم منتخب جزر القمر جناح فريق كورتريك البلجيكي فى الموسم الجديد لتدعيم الجناح الهجومي. ودخل الأهلى فى مفاوضات رسمية مع اللاعب وناديه البلجيكي من أجل حسم الصفقة خاصة أن الإدارة ترغب فى ضم ثنائى هجومي فى مركز الجناح ورأس الحربة.

ويضم الأهلى بين صفوفه ٢ لاعبين أجانب هم الجنوب أفريقي بيرسى تاو والتونسي على معلول والمالى أليو ديانج ويحق له ضم لاعبين أجانب ليكمل قائمة الخمسة لاعبين الأجانب المسموح بقيدهم لأندية الدورى المصرى بخلاف إمكانية ضم ٣ لاعبين أجانب بدر بانون الذى رحل إلى فريق قطر القطرى بجانب إعادة المؤقتى لويس ميكسونى إلى أنها السعودى وإعادة الكونغولى والتر بواليا إلى القادسية السعودى بنية البيع والاستبقاء عن السنغالى أليو بادجي نهائياً إلى أميان الفرنسى الذى قام ببيعه إلى بورودو.

واللاعب البلجيكي فؤاد بن فويدير ، وكيل أعمال اللاعب فايز سليمانى ، أن المفاوضات تسير بصورة جيدة بين الأهلى وكورتريك للفوز بخدمات اللاعب. وأشار إلى أن سليمانى وافق على اللعب للأهلى ولكن تبقى بعض التفاصيل والانضاقات التى لم تكتمل بشكل رسمى بعد. ويرتبط سليمانى بعقد رسمى مع فريقه البلجيكي يمتد إلى ٢٠٢٥ ويتيح قيمته التسويقية ٣ ملايين يورو. ويبلغ فايز سليمانى ، ٢٨ عاماً ، وبدأ مشواره الكروى فى فريق كوت بلو أحد الأندية العمورة فى فرنسا وانتقل إلى كونسلا عام ٢٠١٤ ثم انتقل إلى شامويه نيور فى العام التالى. وانتقل سليمانى إلى لوريان عام ٢٠١٦ ثم رحل معاراً إلى تور ثم رحل عام ٢٠١٨ إلى أجاكسيو على سبيل الإعارة.

وانضم سليمانى إلى سانت جيلاواز البلجيكي ثم انتقل إلى كورتريك منذ عام ٢٠١٩ وحتى الآن.



فى المقابل ، دخل أيضاً الكونغولى ميشاك إيليا مهاجم يانج بوير السويسرى فى حسابات القلعة الحمراء بعد التقدم بعرض لناديه ولكن الصفقة تواجه بعض المشكلات المالية. ويسعى مسؤولو الأهلى لحسم صفقة هجومية مميزة خاصة لتطوير الجناح الأمامى خاصة أن الفريق عانى من ظاهرة إهدار الفرص

السهلة فى بعض المباريات. وحسم الأهلى صفقة ثنائى سيراميكا كليوباترا شادى حسين ومصطفى سعد (ميسى) لاعبي الفريق بشكل نهائى لتدعيم الجانب الأمامى. ويستأنف الفريق تدريباته غدا الأحد بمسؤولى الأهلى سامى قصاص بينما يدرس مسؤولو القلعة الحمراء



بقلم: د. مصطفى محمود

ليزتراس...مهجنة سياسيا!

ليز تراس من ثلاث رئيس وزراء فى المملكة المتحدة خلال ما يزيد قليلاً على ثلاث سنوات، وهي نتيجة المقلقة لتجهين سياسى متجدد من شعبية، على أرض الواقع، تحتاج رئاسة الوزراء الجديدة التى تحظى بدعم أقل من نصف نوابها إلى حل أزمة بلد بواجب مصعب. إنها النموذج الأمثل لبراجماتية وسائل تحقيق الأهداف الموضوعة بقناعة لا هوداية فيها. أن ليز تراس زمة دولة العجاف، بينما تستعد لرس عشرات اللامبارت من العجاف الاسترلينية فى مشكلة ارتفاع فواتير الطاقة، تمثل تراس خروجاً فكرباً عن كل من رئيسى الوزراء السابقين لحزب المحافظين.

لقد غادر سلفها، بوريس جونسون، وراثته سرتوت بعد خطاب متعريف ولى، بالكذب، أظهر فيه تطور شخصيته بعد ثلاث سنوات فى المنصب، شخيم ترحسى، ضيف الإنجاز، ويهتجر البريطانيون ملايين الذين انتهى الآن إلى السبيل السياسى العجرب الذى لن يفكر فيه أحد، والذي ترك فيه هذا البلد يمانى من الدعم المتزايد طوال الصيف.

ويعد بضع ساعات طارت تراس إلى بالورال لقابلة للتلقة، والتعريب أن صاحبة الجلالة طلبت من تراس تشكيل حكومة بنفس الطريقة التى قد تسال بها أحد السفوفين عبر الهاتف إذا كان بإمكانك الاتصال بهم، مرة أخرى فى غضون خمس دقائق.

أخيراً، لا خيار أمام تراس سوى الاتصال بالواقع، الأمر سيحتاج إلى مهارة سياسية، وربما تضطر تراس إلى استبعاد تدخل من حزب العمال لاقبالها، إنها ستحتاج من هذه المهمة إلى قوى خارفة للقيادة، فى ظل أن تراس لم يتم اختيارها من قبل زملائها فى البرلمان، ولا من قبل نائبي حزب المحافظين، الذين حضروا بشكل مختلف مناسفاً، رئيسى سنوات، أروفا جونسون فى المنصب، فى النهاية، بلغ عدد أتباعها ٨١٢٢٦ من بين أعضاء حزب المحافظين، وهي مجموعة أقليةتها من كبار السن، مسورة الحال وتمتص فى حزب شرق إنجلترا.

لقد مرت بعلمة قيادة ضعيفة مع القليل من الفعل يرجع إلى اسمها بخلاف القدرة على التحمل، لقد كانت باعثة وخميفة الوزن فى النقاش، بدت سياسياتها غير قابلة للتصديق، مترازمة مع الكليشيهات، قد تدمر الأزمة تراس إلى المدى القصير، فمع الحرب الاقتصادية التى شنتها أوروبا على روسيا، لا يمكن أن تستمر إلى الأبد؛ وسوف تتكيف الأسواق وتظهر مصادر بديلة للطاقة، يتم جمع أرباح استقلالية ضخمة فى أعناق قطاع الطاقة، ولكن لا يمكن أن يستمر بعد تراس المنهور بعدم فرض ضرائب غير متوقعة.

الصورة فى أوروبا تؤكد أن البراجماتية والىاس تقود الحكومتين الفرنسية والألمانية إلى الابتكارات المرادفكية، ولقد تأخرت بريطانيا فى التطوير على الساحة، وتركت سياساتها فى مجال الطاقة على نحو ضائع وتمتد لعدة أشهر.

في هذا الحد، يمكن لأزمة الطاقة أن تقبل بتراس ما فعله إلفلاك كوفيد، جونسون، الأمة البريطانية ستعلق عليها كل كلمة قائتها تراس، نادراً ما يتسبب الكرم قصير الأمد مع اللال العام فى الحاق أى ضرر برؤية الوزراء، بالطبع ذلك سيقولها فى منصة جاهزة لاستعراض صفاتها القيادية؛ لكن شريطة أن تتابع عاداتها السابقة فى تعديل أفكارها مع الربح السائد، إن مستهلكي الطاقة والمتنجين وتجار التجزئة يسرخون من الألم، الآلاف من الشركات الصغيرة تواجه الإفلاس.

الحقيقة البديهية هي أنها لن لديها مكان تذهب إليه سوى الصمود، وفكرة أخذ المليارات من الخزانة العامة كمكافأة الأفياء ب ١٨٠٠ جنيه استرليني والأقرب ب ٧,٦٦٦ جنيه استرليني فقط، ميسود متحرراً وطقاً إلى حد بعيد.. وهذا النوع من الترفرف سوف يصدم معظم الناس فى بلد بالفعل هو الأكثر انعداماً للمساواة فى أوروبا.

يبدو من المرجح أن الخطوة الأولى لرئيسة الوزراء ستكون تزييق كل شيء فامت بحمالة الانتحارية والتحول إلى اقتراح المفاوضة بتجديد فواتير الطاقة عنده سنويات أبريل ٢٠٢٢.

قد يكون فهذا شيئاً روسخياً وقصيراً، لا يعرفها ارتدادها للارتداد فى الانتخابات مبكرة، حيث لن يكون أى شيء جيداً مرة أخرى، لكنها ستحلل خمس وسبوا أنها ستشكل الشئ الوحيد الخاطئ فى الحكومات المحافظية على مدار ال ٢٥ عاماً الماضية فى منهم لم تكن محافظة بما فيه الكفاية، على عادة عرقية يشترك فيها المحافظون البريطانيون مع الشبويين الذين يمكثهم دائماً لتبرير انزلاق الأنظمة من الحكومات إلى العفان المنفس بزعم أن النظرية لم تطبق بشكل صحيح أو أن عبقها الصحيح قد أحبطه غير المؤمنين والدول الأجنبية الخبيثة.



بقلم: محمد على الهوراي

«قنبلة كسرى»

يعتقد بعض المراقبين أن هذه الاضافية السيئة ما كان يجب أن تريم على الإطلاق لأن شروطها المخصصة شرعية تخصيب اليورانيوم لأغراض تدبو سلمية، تحت رقابة دولية صورية، سخرت بنوفا تقديراً جزيئياً لأشظمة إيران العسكرية والتويوية وفق جدول زمنى شارف على الانتهاء، والعودة إلى هذا الاتفاق ضمن ذلك الجدول يعد مكسياً كبيراً لها. لقد انتهى قيد شرار الأسلحة التقليدية ب ٢٠٢٠، وسوف ينتهي قيد شرار الصواريخ الباليستية ب ٢٠٢٣، وتنتهي جميع القيود ب ٢٠٢٥، مقابل رفع الحصار الاقتصادى الخائى عنها.

وهو ما منح قبلة الحياة لنظام عدوانى توسعى يحتل ٤ عواصم عربية كان على وشك الانهيار يعانى من عزلة دولية وأزمات داخلية مستعصية ثم بجرة قلم بهبطت عليه من السماء مليارات الدولارات كانت بمثابة حقن مباشر فى الوريد مكنته من زيادة الميزانية العسكرية ٤٥٠٪؛ استنقلت طبعاً فى دعما للميليشيات الإرهابية التى تعيث فساداً فى حواضر العرب تحت راية تصدير الثورة الإسلامية بالإضافة لبناء منظومة صواريخ باليستية قادرة على حمل رؤوس نووية تقال كل المدن الخلية والقواعد الأمريكية وربما محو إسرائيل من على الخريطة كما يروجون ولدى قبلون! رغم تكرار اعتمادات المساد الهبنة التى هزت قلب طوران، لا شك أن هذه التهديدات سوف تسبب فى فوضى استراتيجية عارمة تؤدي إلى اشغال سباق تسلح نووى جنون.

كانت فترة زرايم الرئاسية أشبه بنبت شيطانى خارج مرمى الدولة العميقة التى تحكمتها قواعد لوبي شركات الطاقة والسلاح، فكانت لديه ميزة إتخاذ قرارات جريئة مثل الانسحاب من الاتفاق النووى ترد طوران الصاع صاعين بالتصل من كافة الالتزامات برقع مستوى اليورانيوم من ٣,٥٪ إلى ٢٠٪ وزادت كميته إلى ١٢ مرة كما قامت بتربكيب العديد من أجهزة التحكم المركزى الأكثر تقدماً، وبالرغم من كل هذه الانتهاكات المنهجية تصمد إدارة بايدن على أحياء الاتفاق الخاسر لانها ترى أولوية هزيمة روسيا فى الحرب الأوركانية بتسديد تأثير سلاح بوتين الخليلير الذى يعذب به القارة العجوز التى تعاني نقص حد فى امدادات الطاقة والسلاح تقاسى الأيرين بمواجهة شتاء مظلم قارس مع معدلات تضخم قياسية، لذا إيران هي الحصان الأسود الذى بإمكانه تغيير نتيجة الحرب فى غنية جدا بالموارد الطبيعية، لديها ١٠٪ من احتياطيات النفط ولديها ١٦٪ من احتياطيات الغاز؛ بالإضافة لكميات كبيرة من اليورانيوم، لذلك لا تعبر واشنطن اهتماماً بخلاف حلفائها الإقليميين الذين يملون القضاء صراحاً بدمو مملكة فارس من حياة جبهة كسرى التى ستكون أداة ابتزاز فعالة ضد جيرانها وهو ما يعرضهم لاكتشاف استراتيجى وجودى، أما إسرائيل فلا خوفاً عليها لأن عقيدتها لا تقنق فى أحد فهي لا تضن رقيتها تحت سيف أحد حتى ولو كان حليلتها العظمى فهي تحمى أمنها بمنظومة ردة نووية أما الخليج فيسقط وحدد فى عين العاصفة، فإذا أزيلت الزفة وبلغت القلوب الحناجر كان لزاماً عليهم الاستعانة بشقيق يقف بجانبهم يوم يتخذهم الإجراء لذلك هم يدركون أن مصر الأمة اقتصادياً المستقرة سياسياً هى بولصمة التأمين الحقيقية للامن والأستقرار الإقليمي وهذا ما يفسر نجدتهم فى المنامات.



فيريرا

برشلونة يقترب من تجديد عقد «جافى»

تسعى لإيجاد أفضل وقت للإعلان، نظرا لأن جدول مباريات الفريق مزدحم خلال الفترة الحالية». وقالت صحيفة «موندو ديپورتيفو»، إن برشلونة ينتظر الوقت المناسب لإنشاء الطابع الرسمي على الاتفاق، والذي سيربط جافى بالبارسا حتى صيف ٢٠٢٦ بشرط جزائى بقيمة ١٠٠ مليون يورو.

وأضافت الصحيفة : تجديد عقد جافى جاهز، ويسعى برشلونة للإعلان الرسمي قبل بداية الشهر المقبل، لكن الإفادة

كشفت تقرير صحفي إسباني عن اقتراب برشلونة من تجديد عقد لاعبه جافى خلال الفترة المقبلة. وقالت صحيفة «موندو ديپورتيفو»، إن برشلونة ينتظر الوقت المناسب لإنشاء الطابع الرسمي على الاتفاق، والذي سيربط جافى بالبارسا حتى صيف ٢٠٢٦ بشرط جزائى بقيمة ١٠٠ مليون يورو.

وأضافت الصحيفة : تجديد عقد جافى جاهز، ويسعى برشلونة للإعلان الرسمي قبل بداية الشهر المقبل، لكن الإفادة

تأجيل الجولة السابعة للدورى الإنجليزي

أعلنت رابطة الدورى الإنجليزي أمس تأجيل مباريات الجولة السابعة من للمسابقة حداذاً على وفاة الملكة الثانية، ونشر الحساب الرسمى لرابطة الدورى الإنجليزي بياناً، أشادت خلاله أندية الدورى الإنجليزي بجلالة الملكة إليزابيث ناهز ٩٦ عاماً بعد تدهور حالتها الصحية.

بعثة الزمالك تعود إلى القاهرة مساء اليوم فيريرا؛ لا تتعجلوا فى الحكم على الصفقات الجديدة

رسالة الدوحة- مصطفى جويلي:
تعود إلى القاهرة مساء اليوم السبت بعثة الفريق الأول لكرة القدم بنادى الزمالك بعد لقاء السوبر المصرى السعودى أمام الهلال التى أقيمت مساء أمس على استاد لوسيل الدولى.

وقبل المدير الفني إراحة اللاعبين عقب المباراة وعدم السفر بعدها مباشرة بسبب الإرهاق حتى يتسنى للفريق بدء الاستعداد لمواجهة بطل تشاد يوم ١٨ سبتمبر فى ذهاب دور ال ٦٤ لدورى أبطال أفريقيا.

من جانبه أكد البرتغالى جيسفالدو فيريرا المدير الفني أنه كان سعيداً بالعودة مجدداً إلى الدوحة واستعادة ذكرياته الجميلة عندما كان مدرباً لنادى السد.

وقال المدرب البرتغالى خلال المؤتمر الصحفى أن فريقه يعيش أفضل حالاته بسبب المساندة الجماهيرية غير المسبوقة والدعم الذى يلقاه من المستشار مرتضى منصور رئيس نادى.

وأضاف فى تصريحاته للإعلاميين بأن مواقع الصحافة كانت تشكل فى فترة دولة قطر فى تنظيم المونديال ولكن استطاعت ارد على المشككين من خلال تجهيز اللاعبين لتكون جاهزة لاستضافة أفضل نسخة من كأس العالم.

واستكمل حديثه أنه شاهد بنفسه عندما كان مدرباً لنادى السد الاستعدادات التى قامت بها دولة قطر من أجل تنظيم كأس العالم.

وأعرب المدرب البرتغالى عن سعادته بمشاركته فى افتتاح ثالث ملاعب كأس العالم، حيث خاض مباراتين مع السد فى تشدين استاد خليفة الدولى، وأستاد الجنوب، وكان الأمر سعيداً بالنسبة له تشدين استاد لوسيل المونديالى مع الزمالك.

وأضاف المدير الفني موجه حديثه للجماهير بعدم التعجل فى الحكم على الصفقات الجديدة لأنه يعمل ومعه أمير مرتضى ساعات طويلة من أجل حسم الصفقات الجديدة.

ملف المدير الفني للإسماعيلى «محلل سر» «الطيب» يفتح النار على «جلال».. وفساد فى قطاع الناشئين

كتب- محمد عمر وسارة جاب الله:
يواصل مسؤولو نادى الإسماعيلى برئاسة المهندس يحيى الكومى البحث عن مدير فنى للفريق الأول لكرة القدم بالنادى خلفاً لحمزة الجسل المدير الفني للدراويش السابق.

وعلمت « الوفد » إن نادى الإسماعيلى عندما يتواصل مع مدرب أجنى برهض تولية مهام فريق سبب إرتباطه بأمكان أخرى أو بسبب الأزمة المالية التى يمر بها الدراويش .

وطالب الكومى من اللجنة الفنية بالنادى البحث عن العديد من السير الذاتية للمدربين الأجانب من أجل التواصل مع مدرب يكون قادراً على قيادة الدراويش الفترة القادمة من أجل عودة الفريق لمكانته الطبيعية وسط الكبار.

على الجانب الأخر فتح خالد الطيب عضو مجلس إدارة الإسماعيلى النار على إيهاب جلال المدير الفنى الجديد للنادى المصرى ووكيله تامر النحاس، مشيراً إلى أن جلسة مفاوضات مع تولي مهمة تدريب الدراويش تضمنت شروط محجفة وتعجيزية لا تليق بتاريخ واسم الإسماعيلى، وتسال ما هو علاقة جلال بفرق فندق اللاعبين لكي يشترط تجديد تولي المهمة وغرامة نجوم المستقبل وغيرها من أمور ليس لها علاقة بالأمور الفنية.

وعلى جانب آخر، قرر يحيى الكومى تحويل الثلاثى خالد القماش رئيس قطاع الناشئين وعاطف عبدالعزيز نائب رئيس القطاع وطارق الوحش رئيس قطاع البراعم إلى الأهلى من أجل الحصول على خدمات الثلاثى محمد محمود ورافع خليل وزيا طارق على سبيل الإعارة لمدة موسم ولكن ينتظر الدراويش الاستقرار على مدير فنى للدخول فى مفاوضات رسمية مع قلعة الحمراء

وعلى جانب آخر، قرر يحيى الكومى تحويل الثلاثى خالد القماش رئيس قطاع الناشئين وعاطف عبدالعزيز نائب رئيس القطاع وطارق الوحش رئيس قطاع البراعم إلى الأهلى من أجل الحصول على خدمات الثلاثى محمد محمود ورافع خليل وزيا طارق على سبيل الإعارة لمدة موسم ولكن ينتظر الدراويش الاستقرار على مدير فنى للدخول فى مفاوضات رسمية مع قلعة الحمراء

مسبقه لهم . ووجه نادى الإسماعيلى الشكر لبعض المدربين من أقارب الثلاثى وتمنى لهم التوفيق فى مكان آخر.

ويبحث النادي الإسماعيلى والممسؤل عن ملف قطاع الناشئين ولويد شبيب عضو مجلس الإدارة الفترة القادمة عن تطوير قطاع الناشئين والبراعم بالدراويش من أجل صناعة العديد من الأجيال الفترة القادمة وتقديم اللاعبين الشباب للفريق الأول وتقديم اللاعبين الشباب للفريق الأول.



القماش

أنس جابر تكشف سر توهجها

أكدت التونسية أنس جابر المصنفة الخامسة عالمياً بين لاعبات التنس المحترفات أن لاعبة الإسبانية السابقة أرانتشا سانتيز، التى تربطها بها علاقة صداقة، أعطتها «بعض النصائح» التى ساعدتها كثيراً فى الارتقاء بمستواها، وذلك بعد تأهلها نهائى بطولة أمريكا المفتوحة لأول مرة فى مسيرتها. ودعت جابر اللاعبة الإسبانية السابقة لمشاهدة مبارياتها فى نصف النهائى أمام الفرنسية كارولين جارسيا، حيث جلست جنباً إلى جنب مع طاقمها التدريبي فى ملعب (آرثر آش)، وعقب انتهاء المباراة أكدت فى مؤتمر صحفى أنها «من أشد المعجبين بها»، وأنها تحب تطبيق نصائحتها.

وأصبحت جابر أول لاعبة عربية وأفريقية تصل إلى نهائى بطولة أمريكا المفتوحة، كما أنها بلغت نهائى بطولة كبرى (جراند سلام) للمرة الثانية فى مسيرتها، بعدما خاضت نهائى ويمبلدون هذا العام، حيث سقطت أمام الكازاخية إيلينا ريباركيئا.

أعلنت رابطة الدورى الإنجليزي أمس تأجيل مباريات الجولة السابعة من للمسابقة حداذاً على وفاة الملكة الثانية، ونشر الحساب الرسمى لرابطة الدورى الإنجليزي بياناً، أشادت خلاله أندية الدورى الإنجليزي بجلالة الملكة إليزابيث ناهز ٩٦ عاماً بعد تدهور حالتها الصحية.



أنس



حداد وتنكيس أعلام حزناً على وفاة الملكة إليزابيث

العالم يعزى صاحبة الصولجان



الملك تشارلز الثالث، نحز بشدة لفقدان صاحبة السيادة والعزة والأم الحبيبة



بدأ الملك تشارلز الثالث كلمات المواساة على وفاة الملكة إليزابيث الثانية ووالدته أمس الأول بقوله: إن لحظة وفاة والدتي الحبيبة تمثل حزناً شديداً بالنسبة لي ولعائلتي، مضيفا أننا نحزن بشدة لوفاته صاحبة السيادة والعزة والأم المحبوبة للغاية، وأعرب الملك تشارلز الثالث أن خسارة الملكة إليزابيث الثانية محسوسة بعمق في جميع أنحاء البلاد والعالم والكونغرس، وأوضح جلالة الملك أن تعازيهم الوحيدة تكمن في الاحترام والودودة العميقة التي تحظى بها الملكة إليزابيث الثانية على نطاق واسع.

وقعت أخبار وفاة الملكة إليزابيث على مسامع الجهات الرسمية والشعبية بكل أسف ومواساة في كل أنحاء العالم لما تمثله من رمزية عظيمة وتاريخ المملكة المتحدة في قلوب كافة الشعوب، وقد وافته الملكة إليزابيث الثانية العرش في عام ١٩٥٢ بعد وفاة والدها الملك جورج السادس واستمرت حتى سبعين عاماً، ومنذ ذلك التاريخ استطاعت إليزابيث أن تخلق ما يسمى «بالعصر الإليزابيثي» ذي السمات المميزة عن سابقتها من العصور الملكية، حيث انفتحت الملكة إليزابيث على وسائل الإعلام التي سمحت لها بتغطية كل الأحداث والمراسم التي تشارك فيها الملكة على غير العادة، كما قامت بتغيير اسم «الملكة» التي كانت تطلق على أفراد العائلة إلى «العائلة المالكة» والتي انطلق كل أفرادها وخرجوا إلى المجتمع مما جعلهم على رؤوس عناوين وسائل الإعلام العالمية. اهتمت الملكة إليزابيث الثانية بأداء كل الواجبات الاجتماعية وحضورها بصاحبة الامير فيليب زوجها ومشاركة الشعب الإنجليزي وغيره من شعوب دول الكومنولث أحرانهم وأفراحهم مما أكسبها حبا وتقديراً متميزين عن سبقوها من ملوك وملكات بريطانيا العظمى.

لم تلق الملكة إليزابيث تعليمها وأختها الأميرة مارجريت في المدارس الملكية بل تلقتهما داخل القصور مع أساتذة مخصصين لإعدادها كوريثة للعرش ومملكة المستقبل، وعاشت الملكة إليزابيث كل أدوارها كفتاة شاركت موساة الشعب الإنجليزي عندما تم تهيجه أثناء الحرب العالمية الثانية بخطاب مشترك مع أختها الأميرة مارجريت في الإذاعة موجبة رسالتها إلى الأطفال وأسرهام تعبيرا عن شهورها العميق بالأزمة الإنسانية التي يعيشونها، كما نضجت لتؤدي دورها كجندي في الجيش الإنجليزي كميلاتها من فتيات الشعب داعية إياهن للتجنيد من أجل الدفاع عن بريطانيا خلال الحرب العالمية الثانية وما تلاها من واجبات إنسانية تجاه الجنود والأسرى. كما عاشت بدورها كأم للأمير تشارلز وإخوته وكزوجة مخلصه ومحببة للأمير فيليب زوجها الذي حرصت دائماً على مراعاة مشاعره كزوجة قبل أن تكون ملكة يتف بجوارها دون اعتلائه للعرش، وأدت أدوار الجدة لأحفادها الذي بلغت أعدادهم حوالي ١٢ فخياد وخبيرة محتضنة إياهم ومتطلعة لمستقبل أكثر إشراقاً للأجيال القادمة.

بعد ساعات قليلة من إعلان وفاة الملكة إليزابيث الثانية، ملكة بريطانيا، عن عمر ناهز ٩٦ عاماً، أعاد رواد مواقع التواصل في اليمن نشر معلومات وصورة لزيارة الملكة الراحلة مع زوجها الأمير فيليب إلى مدينة عدن جنوبي اليمن، حيث كانت عدن أول مدينة عربية تزورها ملكة بريطانيا الراحلة بعد نحو عامين من توليها العرش، وكان ذلك عام ١٩٥٤، لكن الزيارة لم تكن رسمية.

واستقبلت مدينة عدن، التي كانت آنذاك إحدى المستعمرات البريطانية، في صبيحة الـ ٢٧ من أبريل ١٩٥٤، الملكة إليزابيث الثانية مع زوجها الأمير فيليب، حيث كان عمرها لا يتجاوز الثلاثين عاماً في مراسم أقيمت برفيقها مديرة التوأمة أو ما كانت تعرف بـ «ستيفر بيوت»، بعرض عسكري كبير بالألوان الموسيقية وبحضور المئات من أهالي عدن. وتعد الملكة إليزابيث واحدة من أكثر الملوك سفراً حول العالم، وخلال فترة حكمها التي استمرت قرابة الـ ٧٠ عامًا زارت خلالها أكثر من ١٠٠ دولة خلال ٢٧١ رحلة خارجية، غطت خلالها زياراتها أكثر من ٦٠ من دول العالم.

على الرغم من ذلك، هناك بلد لم تزره الملكة إليزابيث حتى وافتها، وهي دولة الاحتلال، ويعود السبب وراء ذلك إلى الوضع السياسي المعقد الذي يعاني منه البلد حالياً، والصراع المتجدد بين قوات الاحتلال والسلطة الفلسطينية.

كان موقف الملكة إليزابيث الدائم أن زيارة ملكة إلى أمة غير مستقرة لا تعتبر حكيمة، ومع ذلك فقد سبق أن عزز وإيمان، الذي كان رئيساً لإسرائيل في عام ١٩٦٧، عمد إلى زيارة بريطانيا بشكل رسمي، لكن لم يتم الرد عليه بالمثل أبداً.

إنهالت برقيات التعزية على العائلة الحاكمة في المملكة المتحدة، عقب الإعلان عن وفاة الملكة إليزابيث الثانية في قصر بالمورال في اسكتلندا، وأشاد قادة العالم من ملك ورومسا ووزراء بخصال الملكة الراحلة وما تركته من إرث على عرشها، كما أعرب زعماء وقادة عرب عن تعازيهم للملك الجديد والعائلة الملكية والشعب البريطاني بوفاته الملكة إليزابيث الثانية، مشيدين بمكانتها في التاريخ ودورها في تعزيز العلاقات الثنائية.

وقال الرئيس عبد الفتاح السيسي إن الملكة إليزابيث الثانية قادت بلاده لعقود طويلة بحكمة بالغة، وأضاف في منشور عبر «فيسبوك»، عزاني للأمة البريطانية في هذا الصوب الجليل، وثقني كاملة بقدرة الملك تشارلز لسد الفراغ الذي ستركه

زارت ١٠٠ دولة ليس من بينها إسرائيل

«السيسي»: قادت بلادها بحكمة.. وثقتي كاملة في قدرة الملك «تشارلز» على سد الفراغ

بلادها عن بقية المملكة المتحدة، أن رحيل إليزابيث الثانية كان لحظة حزينة بالنسبة إلى المملكة المتحدة ومنظمة الكومنولث والعالم.

أيرلندا

ووصف الرئيس الأيرلندي مايكل د. هيفينز الملكة إليزابيث الثانية بأنها كانت صديقة مميزة لأيرلندا، معتبراً أن تأثيرها كان كبيراً على أواصر التفاهم المتبادل بين الشعبين.

أستراليا

وأشاد رئيس الوزراء الأسترالي أنتوني ألباين باللباقة الخالدة للملكة إليزابيث الثانية وقال إن وفاتها تمثل «نهاية حقبة».

ألمانيا

واعتبر الرئيس الألماني فرانك فالتر شتاينماير الرحلة إليزابيث الثانية كانت رمزاً للمصالحة مع ألمانيا، وساهمت في تصميد جروح الحرب العالمية الثانية، وكتب شتاينماير في رسالة تعزية أن «بريطانيا مدت يدها لألمانيا من أجل المصالحة، وبد المصالحة، أشاد كذلك في الملكة»، وفي رسالة منفصلة، أشاد المستشار أولاف شولتس بالتزامها من أجل المصالحة الألمانية البريطانية.

أمريكا

من جانبه، قال الرئيس الأمريكي جو بايدن أن الملكة إليزابيث الثانية كانت امرأة دولة ذات وقار ومجتمعاتنا، ورأت أنها كانت بمثابة «عنصر اطمئنان في الأوقات الصعبة»، وأبرقت فون دير لاين إلى الملك الجديد تشارلز الثالث متمنية له الحكمة والقوة لكي يتمكن من متابعة ما حققته إليزابيث الثانية.

المجلس الأوروبي

وقال رئيس المجلس الأوروبي شارل ميشال أن الملكة إليزابيث الثانية كانت تجسد «أهمية القيم الثابتة»، ووصف الملكة الراحلة بالبريانية الصامدة، وقال: أفكارنا مع العائلة الملكية جميع أولئك الذين يكون الملكة إليزابيث الثانية في المملكة المتحدة والعالم.. وكانت في الماضي تلقب «إليزابيث الصامدة» ولم تقصر يوماً من خلال خدماتها والتزامها في أن تبين لنا أهمية القيم الثابتة في عالم معاصر.

إسبانيا

وقال رئيس وزراء إسبانيا بيدرو سانشيز ناعيا الملكة إليزابيث الثانية إنها كانت شخصية عالمية مهمة وشاهدة ومؤثرة في تاريخ بريطانيا.

إيطاليا

كما قدم رئيس الوزراء الإيطالي ماريو دراغي الخميس تعازيه بوفاته الملكة إليزابيث الثانية، معتبراً

زينب الدريسي أحمد الأطرش

والواجب الوطني، وداعمة لوحدة لبنان وسلامة أراضيه، وفي رسالة لرئيسة وزراء بريطانيا ليز تراس، أشار عون إلى أن رحيل الملكة إليزابيث ترك الحزن في نفوس اللبنانيين الذين عرفوه لعقود عديدة طوال فترة حكمها المديدة. وقد كانت دائماً إلى جانبهم، لا سيما في الظروف الأليمة التي اجتازها لبنان.

وقال أمير قطر: «إن العالم فقد برحيلها رمزاً إنسانياً كبيراً، حيث كانت خلال مسيرتها الحافلة مسدراً للإلهام والنبل»، وأضاف: «جمعتها بقطر علاقات راسخة وبناءة عززت وروابط الصداقة والشراكة بين شعبينا».

وأصدر سلطان عمان، هيثم بن طارق، أوامره بتكيس الأعلام في الطغامين العام والخاص في سفارات السلطنة في الخارج ليوم الجمعة ٩ سبتمبر ٢٠٢٢ حداداً على رحيل الملكة إليزابيث الثانية التي وصفها ديوان البلاط السلطاني في بيان له بأنها كانت «صديقة لسلطنة عمان».

وقال العاهل المغربي الملك محمد السادس في برقية تعزية ومواساة إلى الملك البريطاني الجديد تشارلز الثالث: «إنني لأستحضر، في هذا الطرف العصيب، وبكل إجلال، مناقب الرحلة الكبيرة، التي ظلت رمزاً لعظمة المملكة المتحدة، وكريست حياتها لخدمة بلدها، من رحقت المملكة المتحدة في عهدنا الزاهر إلى مراقي التقدم والرخاء، وتوبات مكانة وأزفة سواء الأبد محفورا في ذاكرتنا»، معربين عن «حزن عميق لرحيلها».

وقال رئيس الوزراء العراقي مصطفى الكاظمي عبر «تويتر»: «مواساتاً الصداقة للشعب البريطاني الصديق وللعائلة المالكة برحيل الملكة إليزابيث الثانية التي طالما كانت محل تقدير للعالم أجمع، وتقديم تعازينا للملك تشارلز الثالث ونؤكد على استمرارية الشراكة بين العراق والمملكة المتحدة».

وقال الرئيس اللبناني ميشال عون في رسالة تعزية ملك بريطانيا الجديد تشارلز الثالث بوفاته الملكة إليزابيث «إننا نفتقد مرجعية عالمية ونموذج عمل ومدرسة تحذني في احترام القيم الإنسانية والأخلاقية،

وقالت رئيسة وزراء اسكتلندا التي تؤيد استقلال

