

قمة مصرية - صينية فى القاهرة

«السيى» و«لينج» يدعوان إلى اتفاق شامل لوقف الحرب فى الشرق الأوسط



الخميس ٣ سبتمبر ٢٠٢٦م - ٢١ من ربيع أول ١٤٤٨هـ - ٢٨ مسرى ١٧٤٢ق | العدد ٢٢٢٤ - السنة الثالثة والأربعون



البيان المشترك: النيل شريان الحياة للمصريين.. وحماية الأمن المائى والغذائى حق مشروع

الإعلام الصينى يتغنى بالحضارة الفرعونية

كتبت - أمانى زكى:

اهتمت الصحف والوكالات العالمية بزيارة الرئيس الصينى شى جين بينج للقاهرة ولقاء الرئيس عبدالفتاح السيسى، حيث أكدت وكالة أسوشيتدبرس أن زيارة «بينج» تأتي فى إطار مساعى بكن لتقديم نفسها باعتبارها عاملاً للاستقرار فى المنطقة، ومقارنتها بالولايات المتحدة التى انخرطت عسكرياً فى الشرق الأوسط لنعود، وكانت حربها التى استمرت ستة أشهر مع إيران أحدث مثال على ذلك.

ونقلت «أسوشيتدبرس» عن محمد ذو الفقار رحمت خير شئون الشرق الأوسط فى مركز جاكارتا للدراسات الاقتصادية والقانونية، قوله إن لدى الصين سبباً وجيهاً لتعزيز علاقاتها مع الدولة التى تسيطر على الطريق الملاحى الذى لا يزال مفتوحاً، مضيفاً أن «بينج» ينظر إلى مصر باعتبارها قاعدة للوصول إلى العالم العربى وإفريقيا على نطاق أوسع، فى وقت لا تولى فيه الولايات المتحدة اهتماماً كبيراً بهذه المناطق.

وتكشف التغطية المكثفة لزيارة الرئيس الصينى إلى مصر فى وسائل الإعلام الصينية الكبرى، وفى مقدمتها صحيفة الشعب اليومية وتشيانا ديلي ووكالة شينخوا وتشيانا نيوز و CCTV عن توجه واضح للتعامل مع الزيارة باعتبارها محطة مهمة لإعادة رسم مسار العلاقات بين البلدين، وليس مجرد زيارة رسمية عابرة. وركزت التغطية على الذكرى السبعين لإقامة العلاقات الدبلوماسية بين القاهرة وبكين، ووصفت مصر بأنها شريك استراتيجى ونموذج للتعاون بين دول الجنوب العالمى، مع إبراز أهمية مواصلة استراتيجيات التنمية وتعزيز التعاون فى إطار مبادرة الحزام والطريق، كما حظى البعد الحضارى بإهتمام لافت، حيث قدم الإعلام الصينى مصر باعتبارها إحدى أعرق الحضارات فى العالم، وربط بين التعاون الثقافى والأثرى وبين الشراكة السياسية والاقتصادية الحديثة، فيما برزت تحليلات تتحدث عن توسيع التعاون مستقبلاً ليشمل مجالات مثل الاقتصاد الرقمى والدكاء الاصطناعى والطاقة والتنمية المتقدم، إلى جانب تعزيز التسويق بشأن قضايا الأمن والاستقرار فى الشرق الأوسط.

وشهدت الاستمارات الصينية فى مصر ارتفاعاً كبيراً خلال السنوات الأخيرة، مع تدفق مليارات الدولارات إلى قطاعات التصنيع والموانئ والطاقة الشمسية والهيدروجين الأخضر وتكنولوجيا الأقمار الصناعية. وبحسب «أسوشيتدبرس» يعكس هذا التدفق توسعاً فى نطاق العلاقات الاقتصادية بين القاهرة وبكين، يتجاوز التجارة والاستثمارات التقليدية إلى قطاعات صناعية وتكنولوجية جديدة.

ونقلت الوكالة عن إريك أولاندر المؤسس المشارك لشروع الصين والجنوب العالمى، قوله إن مصر ترتبط بإسرائيل والقضية الفلسطينية، كما ترتبط بإفريقيا والخليج العربى، وهو ما يجعلها شريكاً ذا أهمية تتجاوز حدود العلاقات الثنائية مع الصين.

ومن داخل الصين تتضح بصورة أكبر المكانة التى تمنحها بكين للقاهرة، حيث قال تشاو جون الأستاذ المشارك فى معهد دراسات الشرق الأوسط بجامعة شنغهاى للدراسات الدولية، فى حوار نشره موقع «قوانتشا» الصينى، إن مصر أصبحت شريكاً استراتيجياً محورياً للصين، بفضل موقعها الجغرافى وقطعها السياسى واستقلالية قرارها فى السياسة الخارجية. وأوضح أنها «نقطة ارتكاز» يمكن من خلالها توسيع التعاون الصينى إلى الشرق الأوسط وإفريقيا ودول الجنوب العالمى، ويعنى ذلك أن بكين تنظر إلى القاهرة باعتبارها منصة يمكن أن تساعد على بناء روابط اقتصادية وسياسية تتجاوز نطاق العلاقات المصرية - الصينية المباشرة.



الحكومة تبحث تنظيم السوق العقارية

من المشروعات العقارية المتعتر، وما يتم اتخاذه من إجراءات وخطوات للتعامل مع هذه المشكلات، وأوصحت الوزارة أن الجهات الرقابية طلبت أيضاً حصرًا بالمشروعات المتعتر، لافتة إلى أنه جار الانتهاء من إعداد هذا الحصر، وآليات التعامل مع هذه المشكلات.

وأكد رئيس الوزراء أن ما تم حصره من حالات تعتر حتى الآن فى هذا القطاع، هى حالات محدودة المقارنة بحجم الأعمال للمطورين الجادين، لافتاً إلى دور وأهمية القطاع العقارى ومساهماته بالنسبة للاقتصاد المصرى، مجدداً التأكيد على استمرار دعم هذا القطاع الحيوى، الذى يضم العديد من المطورين العقاريين الجادين، الذين لهم العديد من ولوائح يتم الالتزام بها فى تنفيذهم لمشروعاتهم العقارية، وهذا هو الجزء الأكبر من مطوري القطاع، مستعرضة، خلال الاجتماع أيضاً، عدداً من المشكلات التى وردت للوزارة فيما يتعلق بعدد

آليات التعامل مع هذه المشكلات، وذلك بما يحفظ الحقوق، ويشجع على ضخ المزيد من الاستثمارات فى هذا القطاع الحيوى.

وأشارت المهندسة رائدة السوق العقارية، وأشرف «مديولى» إلى أن الاجتماع يأتى تنفيذاً لتكليفات من الرئيس عبدالفتاح السيسى، لإجراءات ضبط السوق العقارية، وزيادة التعامل مع مختلف الأمور الخاصة بهذا القطاع المهم، بما يضمن احترام العقود المبرمة مع المواطنين ارتباطاً بالمشروعات العقارية، وعدم التأخير فى تسليم الوحدات، وقيام المطورين العقاريين بالوفاء بالتزاماتهم تجاه المواطنين، وذلك بما يحفظ حقوق مختلف المواطنين.

ووجه رئيس الوزراء بحصر المشكلات المختلفة التى تواجه عدداً من المشروعات العقارية، والتعرف على أسباب تعتر تلك المشروعات، مع تحديد المسئولية، وهل التعتر يرجع إلى تقاعس المطور، أم هو ناتج عن أسباب خارجة عن إرادته، مع طرح

كتب - عبد الرحيم أبو شامة:

ناقشت الحكومة فى اجتماع عقده الدكتور مصطفى مديولى، رئيس مجلس الوزراء، أمس، جهود ضبط وتنظيم السوق العقارية، وأشرف «مديولى» إلى أن الاجتماع يأتى تنفيذاً لتكليفات من الرئيس عبدالفتاح السيسى، لإجراءات ضبط السوق العقارية، وزيادة التعامل مع مختلف الأمور الخاصة بهذا القطاع المهم، بما يضمن احترام العقود المبرمة مع المواطنين ارتباطاً بالمشروعات العقارية، وعدم التأخير فى تسليم الوحدات، وقيام المطورين العقاريين بالوفاء بالتزاماتهم تجاه المواطنين، وذلك بما يحفظ حقوق مختلف المواطنين.

ووجه رئيس الوزراء بحصر المشكلات المختلفة التى تواجه عدداً من المشروعات العقارية، والتعرف على أسباب تعتر تلك المشروعات، مع تحديد المسئولية، وهل التعتر يرجع إلى تقاعس المطور، أم هو ناتج عن أسباب خارجة عن إرادته، مع طرح



مديولى

اعتماد ضوابط الحج السياحى.. وغداً بدء التسجيل

منظومة الحج السياحى، وتعزيز الحوكمة والرقابة على مختلف مراحل تنفيذ الرحلة، إلى جانب التوسع فى استخدام الأدوات الرقمية بما يتيح متابعة أكثر دقة لأداء الشركات والمشرفين ومستوى الخدمات المقدمة لحجاج السياحة.

تضمنت المستندات وضع آلية لتنظيم الخدمات الإضافية التى يتم تقديمها لحجاج السياحة، بحيث يتم تنفيذها بموجب عقد بين الشركة والحاج يوضح طبيعة الخدمة المقدمة ووصفها والسعر المتفق عليه، وإدراجها ضمن البرنامج النهائى قبل اعتماده من الوزارة، مع عدم إبرام اتفاقات تتعلق بتحسين الخدمات بالمشاعر المقدسة أو بالسكن إلا بعد إخطار الوزارة والحصول على الموافقة اللازمة، بما يحافظ على حقوق الشركة والحاج على حد سواء ويجول دون فرض أى خدمات أو تكاليف إضافية خارج إطار التعاقد.

وتضمنت الضوابط العمل على الحجز المبكر لمخيمات الحجاج بالمشاعر المقدسة بما يسهم فى توفير أماكن متميزة لهم، فضلاً عن إتاحة قدر أكبر من المرونة أمام شركات السياحة فى اختيار السكن المخصص لحجاجها بمكة المكرمة، حيث تم تحديد أقصى مسافة مسموح بها للسكن عند ٤ آلاف متر من الحرم المكى.

كتب - فاطمة عياد وأحمد العامرى:

اعتمد شريف فتحى وزير السياحة والآثار، الضوابط والقواعد والإجراءات المنظمة للحج السياحى للموسم المقبل. ومن المقرر بدء تسجيل أسماء المواطنين الراغبين فى التقدم لقرعة الحج السياحى من خلال شركات السياحة المصرية على البوابة المصرية الموحدة للحج، اعتباراً من غد الجمعة ويستمر حتى ٢٧ سبتمبر الجارى، بالتزامن مع فتح باب تقديم شركات السياحة لطلباتها لتنظيم الحج، على أن يتم إجراء القرعة العلنية الإلكترونية لكافة مستويات الحج السياحى وإعلان النتيجة يوم ٣٠ سبتمبر الجارى.

وأكد شريف فتحى أن الضوابط المنظمة للموسم الجديد تستهدف البناء على الخبرات والتجارب المكتسبة خلال المواسم السابقة، ووضع مصلحة حاج السياحة وجودة الخدمات المقدمة له فى مقدمة الأولويات، إلى جانب تحقيق التوازن بين حماية حقوق الحجاج وتمكين شركات السياحة من تنفيذ برامجها فى إطار تنظيمى واضح ومنضبط.

وأوضحت سامية سامى مساعد وزير السياحة والآثار لشئون شركات السياحة ورئيس اللجنة العليا للعمرة والحج، أن ضوابط الموسم الجديد تتضمن عدداً من المستندات التى تستهدف تطوير

السعودية 3 ريلات - الإمارات العربية المتحدة 4 درهم - سلطنة عمان 300 بيسة - الجمهورية اليمنية 30 ريالاً - المملكة المتحدة استرليني - تونس 800 دينار

سعر النسخة فى الخارج

يحررها ويرسمها:
عمرو عكاشة

الأخيرة

هذه الصفحة خيالية ولا توجد
أى علاقة بينها وبين الواقع



شبكة أفبار إنسى الدنيا



خناقة فى المحليات

اندلعت خناقة حامية الوطنية بين
هيئة الصرف الصحى والتليفونات من
ناحية.. والمحليات من ناحية أخرى.. وقال
أحد المسؤولين فى الهيئتين موجهاً كلامه
للمسؤولين الآخرين فى المحليات قائلاً «إزاي
تستولوا لما نظيلط بلاغات المجارى وبعدين
ترصفوا الطريق.. داحنا كنا مستنيين
الرصف يخلص عشان نحفر وراكم على
طول!»
وأردف قائلاً: «المره الجاية نقولولنا
هترصفوا إمتى عشان نقف جنبكم وأول ما
تخلصوا رصف نحفر ونخلص شغلنا!»

إن كان عاجبك

مشادة كبيرة وقعت بين مواطن وسائس أثناء ركن
سيارته وذكر شهود العيان ان المشادة لم تحدث كما
هو معتاد فى مثل تلك الظروف نتيجة رفض المواطن
دفع الإتاوة للسائس..بل وقعت بسبب رغبة السائس
فى دفع الإتاوة بعملة جديدة أصدرها السائس نفسه
حيث دار بينه وبين المواطن الحوار التالى:
- المواطن: طلبت ١٠ قلت خلاص هديك..هين
المشكلة بقى؟
- باباشا المنطقة دى منطقتى..أنا هنا إمبراطور
الشارع..ملك المنطقة..عشان كدة عملت عملة
جديدة..لازم تدفع بيها....!
- عملتك؟..تطلع إيه عملتك دى؟
-الناس بتعامل باللحلوح..وأنا بتعامل بالنحنوح !
- طب وادفع لك إزاي؟
- تغير عملة يايبه زى ما بتغير الدولار فى البنك
تغير عندى..اللحلوح الواحد من بتاعكم..بيساوى ١٠
نحنوح من بتاعى..والركنة بعشرة زى مانت عارف..
يعنى تدفع ١٠٠ وانت ساكت..هاهم ولا نقول كمان؟



• مصطلحات عصرية •

دماغه فيها فيل



حظك اليوم

تطبق القوانين بحذافيرها



ققشات سينمائية

لما تقف تستنى مكافأة و فى الآخر يجيلك خصم



فميس وتضيدة

